

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|--|----------|-----------|---|--------|----------|---------------|
| CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES | | | | | | |
| 01.01 | | ud | LIMPIEZA DE MUEBLES Y ENSERES DE EDIFICIO | | | |
| | | | Retirada de muebles y enseres de edificio, incluso carga manual y transporte a vertedero. | | | |
| TP00100 | 16,000 | h | PEÓN ESPECIAL | 15,00 | 240,00 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 240,00 |
| Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CUARENTA EUROS | | | | | | |
| 01.02 | | m2 | DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MAN. CUBIERTA TEJA CURVA REUTILIZ. 80% | | | |
| | | | Demolición selectiva con medios manuales, de cubierta de teja curva cerámica, incluso demolición de cumbreras, limahoyas, canalones, encuentros con paramentos y capa de compresión, hasta llegar al tablero de ladrillo, con reutilización en la obra de ladrillos por tabla al 100% (capa que no se levantara mas que lo necesario para poder ejecutar las obras necesarias de reparación de cubierta) y tejas de hasta un 80%, limpieza y acopio. Con el mantenimiento de la estructura portante de madera. Medida la superficie inicial en verdadera magnitud | | | |
| TO02100 | 0,350 | h | OFICIAL 1ª | 17,90 | 6,27 | |
| TP00100 | 0,275 | h | PEÓN ESPECIAL | 15,00 | 4,13 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 10,40 |
| Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS | | | | | | |
| 01.03 | | m2 | DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE CAPA DE LADR.POR TABLA CUB. | | | |
| | | | Demolición selectiva con medios manuales de capa de compresión de cubierta inclinada sobre estructura de madera, comprendiendo el levantado de capa de ladrillo macizo por tabla apoyado en estructura de madera, para sustitución de vigas afectadas y alfajías. S/vigas de madera afectada | | | |
| TO00100 | 0,200 | h | OF. 1ª ALBAÑILERÍA | 17,90 | 3,58 | |
| TP00100 | 0,350 | h | PEÓN ESPECIAL | 15,00 | 5,25 | |
| MK00400 | 0,350 | m3 | TRANSPORTE EN CONTENEDOR | 8,85 | 3,10 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 11,93 |
| Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS | | | | | | |
| 01.04 | | M2 | DEM. ESTRUCTURA CUB.BAJO TEJA MADERA A MANO | | | |
| | | | M2. Demolición parcial de estructura de apoyo de cubierta de tejas en mal estado, formado por vigas y alfajías afectadas, según "Estudio de Preexistente" elaborado por Cogesur, formado por estructura de madera afectada por carcinoma (C), pudrición-carcoma (PC) o indicio de carcinoma (IC), i/aapeo previo, traslado y apilado de material aprovechable, con desmontado de vigas y alfajías afectadas, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-11. Incluso p.p. de retirada de perfiles metálicos de refuerzo en toda la totalidad de la cubierta. Medición de zona afectada en proyección horizontal. | | | |
| U01AA008 | 0,150 | Hr | Oficial segunda | 14,73 | 2,21 | |
| U01AA011 | 0,600 | Hr | Peón suelto | 14,23 | 8,54 | |
| D01VA010 | 0,450 | M2 | APEO DE ESTRUCTURA CON MADERA | 2,19 | 0,99 | |
| %CI | 3,000 | % | Costes indirectos..(s/total) | 11,70 | 0,35 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 12,09 |
| Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con NUEVE CÉNTIMOS | | | | | | |
| 01.05 | | m2 | DEMOLICIÓN DE FORJADO DE MADERA | | | |
| | | | Demolición de forjado de madera formado por vigas, alfajías, ladrillo macizo por tabla y capa de compresión, consistente en la retirada del ladrillo por tabla, alfajías y viguetas y vigas de madera, incluso p.p. de apeos necesarios para la demolición, protección de la solería del forjado inferior, carga y transporte de material sobrante a vertedero autorizado, así como resanado de zona de apoyo de forjado en muro de carga. Incluso desmontado de refuerzos de acero colocados bajo vigas de madera y demolición de zanca de escalera. Medida la superficie demolida a cinta corrida, de cara a cara de muros de apoyo, sin deducir hueco de escalera. Durante la demolición, se mantendrán el mayor numero posible de vigas de madera, según indicaciones de la DF, con el fin de no desestabilizar los muros; desmontandolas solo en el momento de montar el forjado que lo sustituye. | | | |
| TO00100 | 0,400 | h | OF. 1ª ALBAÑILERÍA | 17,90 | 7,16 | |
| TO00400 | 0,400 | h | OF. 1ª ENCOFRADOR | 17,00 | 6,80 | |
| TP00100 | 0,800 | h | PEÓN ESPECIAL | 15,00 | 12,00 | |
| MK00400 | 1,250 | m3 | TRANSPORTE EN CONTENEDOR | 8,85 | 11,06 | |
| CE002001 | 0,020 | u | PUNTAL METÁLICO DE 3 m | 16,77 | 0,34 | |
| CM003001 | 0,020 | m | MADERA DE PINO EN TABLON SIN RECUPERACIÓN | 5,65 | 0,11 | |
| WW00400 | 2,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,60 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 38,07 |
| Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y OCHO EUROS con SIETE CÉNTIMOS | | | | | | |

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------------------|----------|-----------|--|--------|----------|--------------|
| 01.06 | | m3 | EXCAVACIÓN APERTURA DE CAJA, INT.VIV. Excavación, en apertura de caja, en interior de vivienda, realizada con medios manuales y empleo de compresor, incluso perfilado de fondo, hasta una profundidad máxima de 50 cm. Medido el volumen en perfil natural. | | | |
| TP00100 | 2,800 | h | PEÓN ESPECIAL | 15,00 | 42,00 | |
| MC00100 | 0,240 | h | COMPRESOR DOS MARTILLOS | 5,12 | 1,23 | |
| ME00500 | 0,050 | h | RETROEXCAVADORA CON MARTILLO | 61,78 | 3,09 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 46,32 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SEIS EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|-----------|---|-------|-------|--------------|
| 01.07 | | m3 | EXCAVACIÓN APERTURA DE POZO, ROCA DURA Excavación, en apertura de pozo en patio, de roca dura, tierra y rellenos, realizada con medios manuales y ayuda de mecánicos y empleo de compresor, incluso perfilado de fondo, hasta una profundidad máxima de 2,50 cm. Medido el volumen en perfil natural. | | | |
| TP00100 | 2,500 | h | PEÓN ESPECIAL | 15,00 | 37,50 | |
| MC00100 | 0,360 | h | COMPRESOR DOS MARTILLOS | 5,12 | 1,84 | |
| ME00500 | 0,360 | h | RETROEXCAVADORA CON MARTILLO | 61,78 | 22,24 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 61,58 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y UN EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|----------|--|-------|------|-------------|
| 01.08 | | m | DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE FORMACIÓN DE PELDAÑO L/H Demolición selectiva con medios manuales de formación de peldaño de ladrillo hueco, huella, tabica y zanquin. Medida la longitud inicial por la arista de intersección entre huella y tabica. Incluso p.p. de losa de escalera. | | | |
| TP00100 | 0,138 | h | PEÓN ESPECIAL | 15,00 | 2,07 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 2,07 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con SIETE CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|-----------|--|-------|------|-------------|
| 01.09 | | m2 | DEMOLICIÓN MASIVA M. MANUALES DE BÓVEDA A LA CATALANA Demolición masiva con medios manuales, de escalera formada por bóveda a la catalana formada por doble tablero de rasilla con guarnecido de yeso por el intradós, i/apeo previo, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-11. Medida la superficie inicial en proyección horizontal. | | | |
| TP00100 | 0,560 | h | PEÓN ESPECIAL | 15,00 | 8,40 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 8,40 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|-----------|---|-------|------|-------------|
| 01.10 | | m2 | DEMOLICIÓN DE SOLERA DE HORMIGÓN EN MASA DE 10 cm CARGA MANUAL Demolición de solera de hormigón en masa de 10 cm de espesor, con medios mecánicos, p.p. de levantado previo de solería y excavación necesaria para regularizar el nivel de la solería de la planta baja de la vivienda a cota indicada en planos, incluso carga manual y transporte de material sobrante a vertedero. Medida la superficie inicial. | | | |
| TP00100 | 0,360 | h | PEÓN ESPECIAL | 15,00 | 5,40 | |
| MC00100 | 0,035 | h | COMPRESOR DOS MARTILLOS | 5,12 | 0,18 | |
| MK00100 | 0,050 | h | CAMIÓN BASCULANTE | 22,61 | 1,13 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 6,71 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|-----------|--|-------|------|-------------|
| 01.11 | | m2 | DEMOLICIÓN MASIVA M. MANUALES DE PARTICIÓN INTERIOR DE TABICÓN Demolición masiva con medios manuales de partición interior de tabicón de ladrillo, con guarnecido de yeso en ambas caras y/o alicatado. Incluso traslado de material desde tajo a contenedor colocado en obra a una distancia media de 50 m. Medida la superficie inicial deduciendo huecos. | | | |
| TP00100 | 0,405 | h | PEÓN ESPECIAL | 15,00 | 6,08 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 6,08 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con OCHO CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|-----------|--|-------|------|-------------|
| 01.12 | | m2 | DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE SOLADO Y RODAPIÉ BALD. CER. Demolición selectiva con medios manuales de solado y rodapié de baldosas cerámicas, incluso retirada de capa de arena de nivelación. Medida la superficie inicial. | | | |
| TP00100 | 0,315 | h | PEÓN ESPECIAL | 15,00 | 4,73 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 4,73 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------------------|----------|-----------|---|--------|----------|-------------|
| 01.13 | | m2 | DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE VENTANA DE MADERA | | | |
| | | | Demolición selectiva con medios manuales de ventana de madera. Medida la superficie de fuera a fuera del cerco. | | | |
| TP00100 | 0,300 | h | PEÓN ESPECIAL | 15,00 | 4,50 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 4,50 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|-----------|--|-------|------|-------------|
| 01.14 | | m2 | DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE PUERTA DE MADERA | | | |
| | | | Demolición selectiva con medios manuales de puerta de madera con precerco. Medida la superficie de fuera a fuera del precerco. | | | |
| TP00100 | 0,200 | h | PEÓN ESPECIAL | 15,00 | 3,00 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 3,00 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|----------|---|-------|-------|--------------|
| 01.15 | | u | DEMOLICIÓN MASIVA M. MAN. DE INST. ELÉC.(SUP. >200 m2) | | | |
| | | | Demolición masiva con medios manuales de instalación eléctrica completa de edificio, de superficie mayor de 200 m2, formada por: cajas de protección, interruptores, circuitos, puntos de luz, tomas de corriente, acometida, derivaciones individuales, etc. Medida la cantidad ejecutada. | | | |
| TO01800 | 1,200 | h | OF. 1ª ELECTRICISTA | 18,00 | 21,60 | |
| TP00100 | 3,500 | h | PEÓN ESPECIAL | 15,00 | 52,50 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 74,10 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CUATRO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|----------|---|-------|-------|--------------|
| 01.16 | | u | DEMOLICIÓN MASIVA M. MAN. DE INST. DE FONT. DE EDIFICIO | | | |
| | | | Demolición masiva con medios manuales de instalación de fontanería completa de baños y cocinas de edificio, formada por: aparatos sanitarios, griferías, canalizaciones de agua fría y caliente, desagües, etc. Medida la cantidad ejecutada. | | | |
| TP00100 | 6,600 | h | PEÓN ESPECIAL | 15,00 | 99,00 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 99,00 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y NUEVE EUROS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | CANTIDAD UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|--------|-------------|---------|--------|----------|---------|
|--------|-------------|---------|--------|----------|---------|

CAPÍTULO 02 CIMENTACION Y ESTRUCTURA

| CÓDIGO | CANTIDAD UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------------------|-------------|--|--------|----------|-------------|
| 02.01 | m3 | SUB-BASE DE ZAHORRA NATURAL | | | |
| | | Subbase de zahorra natural, realizada con medios manuales, incluso compactado y refino de base, relleno en toncadas de 20 cm comprendido extendido, regado y compactado al 95% proctor. Medido el volumen teórico ejecutado. | | | |
| TP00100 | 0,200 h | PEÓN ESPECIAL | 15,00 | 3,00 | |
| GW00100 | 0,100 m3 | AGUA POTABLE | 0,55 | 0,06 | |
| AW00200 | 1,120 m3 | ZAHORRA NATURAL | 5,12 | 5,73 | |
| MR00200 | 0,400 h | PISÓN MECÁNICO MANUAL | 3,01 | 1,20 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | 9,99 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

| CÓDIGO | CANTIDAD UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------------------|-------------|--|--------|----------|--------------|
| 02.02 | m2 | SOLERA HORMIGÓN HA-25 #150x150x6 mm 15 cm ESP. | | | |
| | | Solera de hormigón HA-25 formada por: compactado de base, capa de arena de 10 cm de espesor, solera de 15 cm de espesor, mallazo corrugado 150*150*6 mm, y p.p. de junta de contorno. Medida la superficie deduciendo huecos mayores de 0,50 m2. | | | |
| TO02200 | 0,150 h | OFICIAL 2ª | 16,00 | 2,40 | |
| TP00100 | 0,150 h | PEÓN ESPECIAL | 15,00 | 2,25 | |
| AA00300 | 0,150 m3 | ARENA GRUESA | 6,53 | 0,98 | |
| CA00620 | 3,000 kg | ACERO ELECTROSOLDADO ME B 500 T EN MALLA | 0,93 | 2,79 | |
| CH02920 | 0,162 m3 | HORMIGÓN HA-25/P/20/Ila, SUMINISTRADO | 60,26 | 9,76 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | 18,18 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

| CÓDIGO | CANTIDAD UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------------------|-------------|--|--------|----------|--------------|
| 02.03 | m2 | SOLERA HORMIGÓN HA-25 2#200x200x8 mm 20 cm ESP. | | | |
| | | Solera de hormigón HA-25 formada por: apertura de roza de 10 cm de profundidad en muro existente para introducir la solera, compactado de base, hormigón suministrado y vertido en solera de 20 cm de espesor incluso vibrado y curado, armadura superior e inferior con mallazos de acero corrugado 200*200*8 mm, (cuantía 8,00 kg/m2), según planos, y p.p. de conexiones a muro existente mediante barras corrugadas de diametro 12mm y longitud 0,60 ml introducidas 0,25 ml en muro y conectadas a este con resina epoxi, colocadas cada 30cm en el centro de la solera. Medida la superficie teorica incluyendo el empotramiento y deduciendo huecos mayores de 0,50 m2. Incluso hidrofugado superficial mediante aplicación de producto hidrofugante, tipo Sikaguard-700S o similar, con un consumo de 0,50kg/m2. | | | |
| TO02200 | 0,150 h | OFICIAL 2ª | 16,00 | 2,40 | |
| TP00100 | 0,150 h | PEÓN ESPECIAL | 15,00 | 2,25 | |
| AW00200 | 0,210 m3 | ZAHORRA NATURAL | 5,12 | 1,08 | |
| CA00620 | 8,400 kg | ACERO ELECTROSOLDADO ME B 500 T EN MALLA | 0,93 | 7,81 | |
| CH02920 | 0,210 m3 | HORMIGÓN HA-25/P/20/Ila, SUMINISTRADO | 60,26 | 12,65 | |
| 10_SAN ROQUE | 0,500 kg | hidrofugante liquido aplicado | 2,00 | 1,00 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | 27,19 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEIN TISIETE EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

| CÓDIGO | CANTIDAD UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------------------|-------------|---|--------|----------|--------------|
| 02.04 | m3 | HORMIGÓN EN MASA HM-20/P/40/I EN CIMIENTOS | | | |
| | | Hormigón en masa HM-20/P/40/I, consistencia plástica y tamaño máximo del árido 40 mm, en cimientos, suministrado y puesto en obra, incluso p.p. de vibrado; según instrucción EHE y CTE. Medido el volumen teórico ejecutado. | | | |
| TP00100 | 0,450 h | PEÓN ESPECIAL | 15,00 | 6,75 | |
| CH04120 | 1,080 m3 | HORMIGÓN HM-20/P/40/I, SUMINISTRADO | 54,45 | 58,81 | |
| MV00100 | 0,130 h | VIBRADOR | 1,51 | 0,20 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | 65,76 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CINCO EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|--------------|----------|-----------|---|--------|----------|---------|
| 02.05 | | m3 | HORM. ARM. HA-30/P/40/IIa B500S EN ZAPATAS Y ENCEPADOS V/MAN. Hormigón armado HA-30/P/40/IIa, consistencia plástica y tamaño máximo del árido 40 mm, en zapatas y encepados, suministrado y puesta en obra, vertido manual, armadura de acero B 400 S con una cuantía según planos de 56 Kg/m3, incluso ferrallado, separadores, vibrado y curado, así como encofrado y desencofrado; según instrucción EHE y CTE. Medido el volumen teórico ejecutado. | | | |
| 03ACC00011 | 56,000 | kg | ACERO EN BARRAS CORRUGADAS B500S EN CIMENT. | 1,26 | 70,56 | |
| 03HAZ00004 | 1,000 | m3 | HORMIGÓN HA-30/P/40/IIa EN ZAPATAS Y ENCEPADOS | 70,56 | 70,56 | |
| 03ERM00001 | 4,000 | m2 | ENCOFRADO DE MADERA EN ZUNCHOS, ZAPATAS Y ENCEPADOS | 13,51 | 54,04 | |

TOTAL PARTIDA..... 195,16

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y CINCO EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|--------------|-------|-----------|---|-------|------|--|
| 02.06 | | m2 | LAMINA DE POLIETILENO SOBRE SUB-BASES DE CIMENTACIÓN Lamina de polietileno colocada sobre sub-bases de elementos de cimentación, incluso p.p. de solapes. Medida la superficie terminada. | | | |
| TP00100 | 0,020 | h | PEÓN ESPECIAL | 15,00 | 0,30 | |
| XI01100 | 1,111 | m2 | LÁMINA POLIETILENO 0,2 mm | 0,60 | 0,67 | |

TOTAL PARTIDA..... 0,97

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|--------------|-------|-----------|--|-------|-------|--|
| 02.07 | | m2 | FÁBRICA 1 PIE L/PERF. TALADRO PEQUEÑO Fábrica de un pie de espesor con ladrillo perforado de 24x11,5x5 cm taladro pequeño, para revestir, recibido con mortero de cemento M5 (1:6), con plastificante, incluso p.p. de trabazón con fábricas existentes; construida según CTE. Medida deduciendo huecos. | | | |
| TO00100 | 0,749 | h | OF. 1ª ALBAÑILERÍA | 17,90 | 13,41 | |
| TP00100 | 0,375 | h | PEÓN ESPECIAL | 15,00 | 5,63 | |
| AGM00800 | 0,052 | m3 | MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM I/A-L 32,5 N + PLAST. | 48,29 | 2,51 | |
| FL01300 | 0,141 | mu | LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR 24x11,5x5 cm | 73,92 | 10,42 | |

TOTAL PARTIDA..... 31,97

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|--------------|-------|-----------|--|-------|-------|--|
| 02.08 | | m2 | EMPALOMADO TABICONES, RASILLÓN Y HORM. ESP.5CM Empalomado de 50 cm de altura media, formado por tabicónes aligerados de ladrillo cerámico hueco doble de 24x11,5x7 cm, separados 1 m, con tablero de rasillón de 100x25x4 cm, recibido con mortero de cemento M5 (1:6), con plastificante, capa de compresión de hormigón de 5 cm de espesor y mallazo de acero 200x200x6 mm. Medido deduciendo huecos en proyección horizontal. | | | |
| ATC00100 | 0,500 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 16,45 | |
| AGM00800 | 0,010 | m3 | MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM I/A-L 32,5 N + PLAST. | 48,29 | 0,48 | |
| CA00620 | 2,050 | kg | ACERO ELECTROSOLDADO ME B 500 T EN MALLA | 0,93 | 1,91 | |
| CH04020 | 0,055 | m3 | HORMIGÓN HM-20/P/20/I, SUMINISTRADO | 52,13 | 2,87 | |
| FL00200 | 0,019 | mu | LADRILLO CERÁMICO GAFA 25x11,5x7 cm | 81,51 | 1,55 | |
| FL01500 | 4,240 | u | RASILLÓN CERÁMICO 100x25x4 cm | 0,84 | 3,56 | |

TOTAL PARTIDA..... 26,82

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEIN TISEIS EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------------------|----------|-----------|---|--------|----------|--------------|
| 02.09 | | m2 | ESTRUCTURA HORM. ARM. C/FORJ. VIG. ARM. 25+5 cm Estructura formada por vigas y forjado unidireccional con viguetas semiresistentes y/o autoresistentes en obras de recuperación, colocado en muros de carga existentes, de fábricas de piedra o ladrillo, formado por macizado de mechinales existentes, cajado de muro en cada cabeza de vigueta; roza en encuentro muro-forjado; desmochado de coronación de muros, resanados de muros y preparación de asientos de viguetas y vigas; colocación de viguetas semiresistentes de armaduras rígidas autoresistente y/o semiresistentes, colocación de bovedillas de poliuretano expandido; malla electrosoldada de acero B 500 S de 20.20.5; aceros corrugados en formación de zunchos perimetrales, vigas, macizados, negativos; con cuantía de acero en forjado de 5,80kg/m2, (negativos, viga perimetral y vigas de apoyo) según planos; suministro, vertido y curado del hormigón HA-25/B/20/ 1; canto de forjado 20+5 cm e intereje de 70 cm; incluso p.p. de encofrado y desencofrado, apeos, medios auxiliares, vigas, zunchos, macizado de apoyos, encofrados complementarios, desencofrado, limpieza de fondos, ferrallado, separadores, vibrado y curado; construido según EFHE, EHE y NCSR-02. Ejecutado en caso necesario por bataches, según criterio de la DF. Medida la superficie ejecutada a cara interior de muros existentes, deduciendo huecos mayores de 1 m2. | | | |
| 05FUS00004 | 1,000 | m2 | FORJADO VIG. SEMIRR. ARMADURAS RÍGIDAS BOV. HOR. (HA-25) | 41,23 | 41,23 | |
| 05HRJ80010 | 0,015 | m3 | HORM. ARM. HA-25/P/20/IIa EN VIGAS PLANAS I/ENC. REVESTIR | 304,30 | 4,56 | |
| D010A215 | 0,810 | MI | ROZA MURO LAD./PIEDRA C/M. ELÉC. | 5,20 | 4,21 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 50,00 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA EUROS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|-----------|---|--------|-------|---------------|
| 02.10 | | m2 | ESTRUCTURA C/FORJADO Y SOP. DE MADERA PINO FLANDES Estructura inclinada bajo cubierta formada por cercha con vigas de madera de pino flandes, para luces hasta 4 m, formada por pares y tirantes de escuadría igual a los existentes, separados 35 cm interejes, alfajias perpendiculares a estos para apoyo de tablero de ladrillo macizo desmontado previamente, viga durmiente apoyada sobre muro, incluso material de ensamble estructural, p.p. de cortes, ensambles, aplomado, elementos de atado y refuerzo, con madera de iguales características a la existente; según CTE. Medida la superficie de fuera a fuera en verdadera magnitud, deduciendo huecos mayores de 1 m2. Zona correspondiente a: pasillo a patio, cubierta de zona de escalera a demoler, y vigas afectadas por carcoma (C), pudrición-carcoma (PC) o indicio de carcoma (IC), según "Estudio de Preexistentes" elaborado. | | | |
| ATC00100 | 1,500 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 49,35 | |
| TO01500 | 1,250 | h | OF. 1ª CARPINTERÍA | 17,90 | 22,38 | |
| TA00300 | 0,500 | h | AYUDANTE CARPINTERÍA | 15,00 | 7,50 | |
| KM05100.PE | 0,019 | m3 | MADERA PINO FLANDES EN ALFAJIAS | 375,80 | 7,14 | |
| KM05100.PE2 | 0,018 | m3 | MADERA PINO FLANDES EN DURMIENTES | 374,30 | 6,74 | |
| KM05100 | 0,111 | m3 | MADERA PINO FLANDES EN VIGAS DE CERCHA | 375,20 | 41,65 | |
| PX00200 | 1,000 | kg | PINTURA INSECTICIDA-FUNGICIDA ACEITE CON RESINAS, INCOL. | 5,53 | 5,53 | |
| WW00300 | 1,000 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,47 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 140,76 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---|----------|-----------|--|--------|----------|---------------|
| CAPÍTULO 03 SANEAMIENTO | | | | | | |
| 03.01 | | Ud | ACOMET. RED GRAL. SANE. T. D. 8 m. | | | |
| | | | . Acometida domiciliaria de saneamiento a la red general, hasta una longitud de 8 m., en terreno duro, con rotura de pavimento por medio de compresor, excavación mecánica, tubo de hormigón centrifugado o PVC reforz. D=25 cm., relleno y apisonado de zanja con tierra procedente de la excavación, limpieza y transporte de tierras sobrantes a pie de carga, reposición de pavimento. p.p. de tasas y arbitrios municipales. Ejecutado según CTE/DB-HS 5 y ordenanza municipal. | | | |
| U01AA007 | 2,000 | Hr | Oficial primera | 15,50 | 31,00 | |
| U01AA011 | 7,600 | Hr | Peón suelto | 14,23 | 108,15 | |
| D02HF300 | 4,600 | M3 | EXCAV. MECÁN. ZANJAS SANEA. T.D | 18,88 | 86,85 | |
| U02AK001 | 2,000 | Hr | Martillo compresor 2.000 l/min | 4,00 | 8,00 | |
| U05AA004 | 8,000 | MI | Tubo horm. centrif. 25 cm. | 7,55 | 60,40 | |
| %CI | 3,000 | % | Costes indirectos..(s/total) | 294,40 | 8,83 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 303,23 |
| Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS TRES EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS | | | | | | |
| 03.02 | | m | BAJANTE DE PVC REFORZADO, DIÁM. 110 mm | | | |
| | | | Bajante de PVC reforzado, de 110 mm de diámetro nominal, incluso sellado de uniones, paso de forjados, abrazaderas y p.p. de piezas especiales; construido según CTE. Medida la longitud ejecutada. | | | |
| ATC00100 | 0,350 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 11,52 | |
| SB00900 | 1,010 | m | BAJANTE PVC DIÁM. 110 mm | 3,68 | 3,72 | |
| WW00300 | 4,500 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 2,12 | |
| WW00400 | 1,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,30 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 17,66 |
| Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS | | | | | | |
| 03.03 | | ud | REGISTRO DE BAJANTE, DIAM.110mm | | | |
| | | | Registro ciego de bajantes, realizada en bajante de tubería de PVC diámetro nominal 110 mm, mediante pieza en T con tapa ciega roscada, incluso piezas especiales, sellado de uniones, pasos de forjados, abrazaderas; construida según CTE. Medida la cantidad ejecutada. | | | |
| ATC00100 | 0,350 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 11,52 | |
| WW00300 | 4,500 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 2,12 | |
| WW00400 | 1,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,30 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 13,94 |
| Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS | | | | | | |
| 03.04 | | u | ARQUETA PIE BAJANTE 51X51 cm 0,70 m PROF. EXC. TIERRAS. | | | |
| | | | Arqueta a pie de bajante de 51x51 cm y 0,70 m de profundidad media, formada por solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor, fábrica de ladrillo perforado por tabla de 1/2 pie, enfoscada y bruñida por el interior, dado de hormigón en masa, codo de 125 mm de diámetro y tapa de hormigón armado con cerco de perfil laminado L 50.5, incluso excavación en tierras y relleno; construida según CTE. Medida la cantidad ejecutada. | | | |
| ATC00100 | 1,900 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 62,51 | |
| TP00100 | 1,200 | h | PEÓN ESPECIAL | 15,00 | 18,00 | |
| AGM00200 | 0,015 | m3 | MORTERO DE CEMENTO M15 (1:3) CEM I/A-L 32,5 N | 64,08 | 0,96 | |
| AGM00500 | 0,066 | m3 | MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM I/A-L 32,5 N | 45,17 | 2,98 | |
| CH04020 | 0,137 | m3 | HORMIGÓN HM-20/P/20/I, SUMINISTRADO | 52,13 | 7,14 | |
| FL01300 | 0,123 | mu | LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR 24x11,5x5 cm | 73,92 | 9,09 | |
| SA00700 | 0,300 | m2 | TAPA DE HORMIGÓN ARMADO CON CERCO | 26,13 | 7,84 | |
| SW00300 | 1,000 | u | CODO PVC. DIÁM. 125 mm | 4,25 | 4,25 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 112,77 |
| Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DOCE EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS | | | | | | |

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------------------|----------|----------------|---|--------|----------|--------------|
| 03.05 | | m | COLECTOR ENTERRADO TUBERIA PRES. PVC DIÁM. 90 mm. Colector enterrado de tubería presión de PVC 4 kg/cm ² , de 90 mm de diámetro nominal, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, incluso p.p. de cinta de señalización, apisonado, piezas especiales, excavación en tierras y relleno; construido según CTE. Medida la longitud entre ejes de arquetas. | | | |
| ATC00100 | 0,080 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 2,63 | |
| TO01900 | 0,080 | h | OF. 1ª FONTANERO | 18,00 | 1,44 | |
| TP00100 | 0,660 | h | PEÓN ESPECIAL | 15,00 | 9,90 | |
| AA00300 | 0,090 | m ³ | ARENA GRUESA | 6,53 | 0,59 | |
| SC00400 | 1,010 | m | TUBO PVC DIÁM. 90 mm 4 kg/cm ² | 1,98 | 2,00 | |
| MR00200 | 0,125 | h | PISÓN MECÁNICO MANUAL | 3,01 | 0,38 | |
| WW00300 | 1,000 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,47 | |
| WW00400 | 1,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,30 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 17,71 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|----------------|---|-------|------|--------------|
| 03.06 | | m | COLECTOR ENTERRADO TUBERIA PRES. PVC DIÁM. 125 mm. Colector enterrado de tubería presión de PVC 4 kg/cm ² , de 125 mm de diámetro nominal, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, incluso p.p. de cinta de señalización, apisonado, piezas especiales, excavación en tierras y relleno; construido según CTE. Medida la longitud entre ejes de arquetas. | | | |
| ATC00100 | 0,080 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 2,63 | |
| TO01900 | 0,080 | h | OF. 1ª FONTANERO | 18,00 | 1,44 | |
| TP00100 | 0,660 | h | PEÓN ESPECIAL | 15,00 | 9,90 | |
| AA00300 | 0,090 | m ³ | ARENA GRUESA | 6,53 | 0,59 | |
| SC00600 | 1,010 | m | TUBO PVC DIÁM. 125 mm 4 kg/cm ² | 2,59 | 2,62 | |
| MR00200 | 0,125 | h | PISÓN MECÁNICO MANUAL | 3,01 | 0,38 | |
| WW00300 | 1,000 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,47 | |
| WW00400 | 1,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,30 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 18,33 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|----------------|--|-------|--------|---------------|
| 03.07 | | u | ARQUETA SIFÓNICA DE 63X63 cm EXC. EN TIERRAS Arqueta sifónica de 63x63 cm y 1 m de profundidad, formada por solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor, fábrica de ladrillo perforado por tabla de 1/2 pie, enfoscada y bruñida por el interior; formación de sifón con tapa interior y cadenilla, tapa de hormigón armado con cerco de perfil laminado L 50.5 y conexión de tubos de entrada y salida, incluso excavación en tierras y relleno; construida según CTE y Ordenanza Municipal. Medida la cantidad ejecutada. | | | |
| ATC00100 | 4,000 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 131,60 | |
| TP00100 | 3,050 | h | PEÓN ESPECIAL | 15,00 | 45,75 | |
| AGM00200 | 0,036 | m ³ | MORTERO DE CEMENTO M15 (1:3) CEM III/A-L 32,5 N | 64,08 | 2,31 | |
| AGM00500 | 0,134 | m ³ | MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM III/A-L 32,5 N | 45,17 | 6,05 | |
| CH04020 | 0,147 | m ³ | HORMIGÓN HM-20/P/20/I, SUMINISTRADO | 52,13 | 7,66 | |
| FL01300 | 0,236 | mu | LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR 24x11,5x5 cm | 73,92 | 17,45 | |
| SA00700 | 0,450 | m ² | TAPA DE HORMIGÓN ARMADO CON CERCO | 26,13 | 11,76 | |
| UA01000 | 1,000 | u | TAPA INTERIOR Y CADENILLA | 6,38 | 6,38 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 228,96 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS VEINTIOCHO EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------------------|----------|----------|--|--------|----------|--------------|
| 03.08 | | u | ARQUETA SUMIDERO 38X38 cm Y 50 cm DE PROF. MEDIA Arqueta sumidero de 38x38 cm y 50 cm de profundidad media, formada por solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor, fábrica de ladrillo perforado por tabla de 1/2 pie, enfoscada y bruñida por el interior, con cazoleta sifónica de PVC salida 90 mm de diámetro, tapa de hormigón armado, con cerco de perfil laminado L 50.5, incluso rejilla de fundición y conexión de tubo de salida, incluso excavación en tierras y relleno; construido según CTE Medida la cantidad ejecutada. | | | |
| ATC00100 | 1,500 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 49,35 | |
| TP00100 | 0,500 | h | PEÓN ESPECIAL | 15,00 | 7,50 | |
| AGM00200 | 0,007 | m3 | MORTERO DE CEMENTO M15 (1:3) CEM II/A-L 32,5 N | 64,08 | 0,45 | |
| AGM00500 | 0,034 | m3 | MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N | 45,17 | 1,54 | |
| CH04020 | 0,054 | m3 | HORMIGÓN HM-20/P/20/I, SUMINISTRADO | 52,13 | 2,82 | |
| FL01300 | 0,064 | mu | LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR 24x11,5x5 cm | 73,92 | 4,73 | |
| SA00700 | 0,150 | m2 | TAPA DE HORMIGÓN ARMADO CON CERCO | 26,13 | 3,92 | |
| SW00500 | 1,000 | u | REJILLA DE FUNDICION DE DIÁM. 150 mm | 9,88 | 9,88 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 80,19 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|----------|--|-------|-------|--------------|
| 03.09 | | u | SUMIDERO SIFÓNICO PVC SALIDA DE DIÁM. 110 mm Sumidero sifónico de PVC con salida de 110 mm de diámetro, con rejilla plana de PVC, incluso pequeño material de recibido y colocación; construido según CTE. Medida la cantidad ejecutada. | | | |
| ATC00100 | 0,250 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 8,23 | |
| SS00300 | 1,000 | u | SUMIDERO SIFÓNICO PVC DIÁM. 110 mm | 35,14 | 35,14 | |
| WW00400 | 1,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,30 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 43,67 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y TRES EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|----------|---|-------|-------|--------------|
| 03.10 | | u | BOTE SIFÓNICO PVC 125 mm CON TUBO PVC DIÁM. 50x2,4 mm Bote sifónico de PVC de 125 mm de diámetro y tapa de latón roscada, instalado con tubo de PVC de 50 mm de diámetro exterior y 2,4 mm de espesor al manguetón, incluso conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; según CTE. Medida la cantidad ejecutada. | | | |
| ATC00100 | 0,300 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 9,87 | |
| TO01900 | 0,800 | h | OF. 1ª FONTANERO | 18,00 | 14,40 | |
| IF05400 | 1,000 | u | BOTE SIFÓNICO PVC DIÁM. 125 mm | 6,73 | 6,73 | |
| IF26400 | 1,000 | u | TAPA LATÓN ROSCADA | 4,00 | 4,00 | |
| IF29200 | 1,515 | m | TUBO PVC DIÁM. 50x2,4 mm | 1,80 | 2,73 | |
| WW00300 | 1,800 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,85 | |
| WW00400 | 1,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,30 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 38,88 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y OCHO EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|----------|--|-------|------|--------------|
| 03.11 | | u | DESAGÜE BAÑERA CON TUBO DE PVC DIÁM. 40x1,9 mm Desagüe de bañera, formada por tubo de PVC de 40 mm de diámetro exterior y 1,9 mm de espesor, desde la válvula hasta el bote sifónico y de 32 mm y 2,4 mm de espesor el tramo del rebosadero, incluso conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; según CTE. Medida la cantidad ejecutada. | | | |
| ATC00100 | 0,250 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 8,23 | |
| TO01900 | 0,450 | h | OF. 1ª FONTANERO | 18,00 | 8,10 | |
| IF29000 | 0,606 | m | TUBO PVC DIÁM. 32x2,4 mm | 1,10 | 0,67 | |
| IF29100 | 1,515 | m | TUBO PVC DIÁM. 40x1,9 mm | 1,40 | 2,12 | |
| WW00300 | 2,000 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,94 | |
| WW00400 | 1,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,30 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 20,36 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------------------|----------|----------|--|--------|----------|--------------|
| 03.12 | | u | DESAGÜE BIDÉ, CON TUBO DE PVC DIÁM. 32x2,4 mm Desagüe de bidé, formado por tubo de PVC de 32 mm de diámetro exterior y 2,4 mm de espesor, instalado desde la válvula hasta el bote sifónico, incluso conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; según CTE. Medida la cantidad ejecutada. | | | |
| ATC00100 | 0,200 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 6,58 | |
| TO01900 | 0,400 | h | OF. 1ª FONTANERO | 18,00 | 7,20 | |
| IF29000 | 1,313 | m | TUBO PVC DIÁM. 32x2,4 mm | 1,10 | 1,44 | |
| WW00300 | 1,600 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,75 | |
| WW00400 | 1,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,30 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 16,27 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|----------|--|-------|-------|--------------|
| 03.13 | | u | DESAGÜE DE INODORO VERTEDERO CON MANGUETÓN PVC 93 mm Desagüe de inodoro o vertedero, formado por manguetón de PVC de 93 mm de diámetro exterior y 3 mm de espesor, incluso conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; según CTE. Medida la cantidad ejecutada. | | | |
| ATC00100 | 0,250 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 8,23 | |
| TO01900 | 0,350 | h | OF. 1ª FONTANERO | 18,00 | 6,30 | |
| IF22800 | 1,000 | m | MANGUETÓN PVC DIÁM. 93 mm | 11,33 | 11,33 | |
| WW00300 | 5,000 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 2,35 | |
| WW00400 | 1,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,30 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 28,51 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|----------|--|-------|------|--------------|
| 03.14 | | u | DESAGÜE LAVABO UN SENO CON PVC DIÁM. 32x2,4 mm Desagüe de lavabo de un seno formado por tubo con PVC de 32 mm de diámetro exterior y 2,4 mm de espesor, instalado desde la válvula hasta el bote sifónico, incluso conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; según CTE. Medida la cantidad ejecutada. | | | |
| ATC00100 | 0,200 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 6,58 | |
| TO01900 | 0,400 | h | OF. 1ª FONTANERO | 18,00 | 7,20 | |
| IF29000 | 1,818 | m | TUBO PVC DIÁM. 32x2,4 mm | 1,10 | 2,00 | |
| WW00300 | 1,800 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,85 | |
| WW00400 | 1,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,30 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 16,93 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|----------|---|-------|------|--------------|
| 03.15 | | u | DESAGÜE FREGADERO DOS SENOS, CON SIFÓN IND. CON PVC 40x1,9 mm Desagüe de fregadero de dos senos, con sifón individual, formado por tubo y sifón de PVC de 40 mm de diámetro exterior y 1,9 mm de espesor, instalado desde la válvula hasta el manguetón o canalización de derivación, incluso conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; según CTE. Medida la cantidad ejecutada. | | | |
| ATC00100 | 0,150 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 4,94 | |
| TO01900 | 0,400 | h | OF. 1ª FONTANERO | 18,00 | 7,20 | |
| IF25100 | 1,000 | u | SIFÓN BOTELLA INDIVIDUAL DIÁM. 43 mm | 2,66 | 2,66 | |
| IF29100 | 1,818 | m | TUBO PVC DIÁM. 40x1,9 mm | 1,40 | 2,55 | |
| WW00300 | 2,500 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 1,18 | |
| WW00400 | 1,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,30 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 18,83 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------------------|----------|----|--|--------|----------|--------------|
| 03.16 | | u | DESAGÜE LAVADORA LAVAVAJILLAS CON SIFÓN IND. CON PVC DIÁM. 40x1, Desagüe de lavadora o lavavajillas con sifón individual, formado por tubo y sifón de PVC de 40 mm de diámetro exterior y 1,9 mm de espesor, instalado desde la válvula hasta el manguetón o canalización de derivación, incluso conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; según CTE. Medida la cantidad ejecutada. | | | |
| ATC00100 | 0,200 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 6,58 | |
| TO01900 | 0,350 | h | OF. 1ª FONTANERO | 18,00 | 6,30 | |
| IF25100 | 1,000 | u | SIFÓN BOTELLA INDIVIDUAL DIÁM. 43 mm | 2,66 | 2,66 | |
| IF29100 | 1,515 | m | TUBO PVC DIÁM. 40x1,9 mm | 1,40 | 2,12 | |
| WW00300 | 2,000 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,94 | |
| WW00400 | 1,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,30 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 18,90 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | CANTIDAD UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|--|-------------|--|--------|----------|--------------|
| CAPÍTULO 04 ALBAÑILERÍA | | | | | |
| 04.01 | m2 | PICADO M. MAN. REVESTIM. INT. PAREDES | | | |
| | | Picado y demolición selectiva con medios manuales de revestimientos interiores de muros a conservar, enfoscados, revocos, guarnecido y enlucido de yeso y alicatados en paredes. Medida la superficie inicial deduciendo huecos. | | | |
| TP00100 | 0,180 h | PEÓN ESPECIAL | 15,00 | 2,70 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | 2,70 |
| Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con SETENTA CÉNTIMOS | | | | | |
| 04.02 | m2 | PICADO M. MAN. DE ENFOSCADO EXT. DE MORTERO EN PAREDES | | | |
| | | Picado y Demolición selectiva con medios manuales de enfoscado de mortero en cara exterior de muros a conservar, a cualquier altura. Medida la superficie inicial deduciendo huecos. Incluso p.p. de uso de andamiaje necesario, el cual subira hasta el remate de cubierta. | | | |
| TP00100 | 0,270 h | PEÓN ESPECIAL | 15,00 | 4,05 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | 4,05 |
| Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con CINCO CÉNTIMOS | | | | | |
| 04.03 | m2 | TABICÓN DE LADRILLO H/D 7 cm. | | | |
| | | Tabicón de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x7 cm, recibido con mortero M5 de cemento CEM II/A-L 32,5 N, con plastificante, incluso p.p. de trabazón con fábricas existentes; según CTE. Medido a cinta corrida por colocación de premarcos. | | | |
| TO00100 | 0,300 h | OF. 1ª ALBAÑILERÍA | 17,90 | 5,37 | |
| TP00100 | 0,150 h | PEÓN ESPECIAL | 15,00 | 2,25 | |
| AGM00800 | 0,014 m3 | MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N + PLAST. | 48,29 | 0,68 | |
| FL00400 | 0,037 mu | LADRILLO CERÁM. HUECO DOBLE 24x11,5x7 cm | 66,99 | 2,48 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | 10,78 |
| Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS | | | | | |
| 04.04 | m2 | CITARA L/PERF. TALADRO PEQUEÑO | | | |
| | | Citara de ladrillo perforado de 24x11,5x5 cm taladro pequeño, para revestir, recibido con mortero de cemento M5 (1:6), con plastificante, incluso p.p. de trabazón con fábricas existentes; construida según CTE. Medida deduciendo huecos. | | | |
| TO00100 | 0,435 h | OF. 1ª ALBAÑILERÍA | 17,90 | 7,79 | |
| TP00100 | 0,217 h | PEÓN ESPECIAL | 15,00 | 3,26 | |
| AGM00800 | 0,026 m3 | MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N + PLAST. | 48,29 | 1,26 | |
| FL01300 | 0,070 mu | LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR 24x11,5x5 cm | 73,92 | 5,17 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | 17,48 |
| Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS | | | | | |
| 04.05 | m2 | FÁBRICA 1 PIE L/PERF. TALADRO PEQUEÑO | | | |
| | | Fábrica de un pie de espesor con ladrillo perforado de 24x11,5x5 cm taladro pequeño, para revestir, recibido con mortero de cemento M5 (1:6), con plastificante, incluso p.p. de trabazón con fábricas existentes; construida según CTE. Medida deduciendo huecos. | | | |
| TO00100 | 0,749 h | OF. 1ª ALBAÑILERÍA | 17,90 | 13,41 | |
| TP00100 | 0,375 h | PEÓN ESPECIAL | 15,00 | 5,63 | |
| AGM00800 | 0,052 m3 | MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N + PLAST. | 48,29 | 2,51 | |
| FL01300 | 0,141 mu | LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR 24x11,5x5 cm | 73,92 | 10,42 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | 31,97 |
| Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS | | | | | |

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------------------|----------|----------|---|--------|----------|--------------|
| 04.06 | | m | CARGADERO DE PERFILES METALICOS 2 HEB-160 Cargadero de perfiles metálicos formado por 2 HEB-160 y emparchado con ladrillo cerámico hueco sencillo 24x11,5x4 cm, colocados en muro de carga con objeto de abrir hueco, ejecutado de forma previa a la demolición del forjado de piso y de forma previa a la demolición del forjado de techo de la planta en cuestión, el procedimiento de ejecución sera el siguiente, se abriera regola por una de las caras del muro, se recibira uno de los perfiles, se esperara al correcto fraguado del mortero usado y se repetira la acción por la otra cara del muro. Recibido con mortero de cemento M5 (1:6), incluso p.p. de elementos complementarios y pintura de imprimación antioxidante. Medida la longitud libre de paso ejecutada (sumar los apoyos). | | | |
| TO00100 | 0,600 | h | OF. 1ª ALBAÑILERÍA | 17,90 | 10,74 | |
| TP00100 | 0,300 | h | PEÓN ESPECIAL | 15,00 | 4,50 | |
| AGM00500 | 0,026 | m3 | MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM I/A-L 32,5 N | 45,17 | 1,17 | |
| CA01500 | 67,400 | kg | ACERO PERFILES S 275 JR, VIGUETAS | 0,68 | 45,83 | |
| FL00500 | 0,018 | mu | LADRILLO CERÁM. HUECO SENCILLO 24x11,5x4 cm | 61,71 | 1,11 | |
| WW00300 | 1,000 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,47 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 63,82 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y TRES EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|-----------|--|-------|-------|--------------|
| 04.07 | | m3 | APERTURA DE HUECO EN MURO DE CARGA Apertura de hueco en muro de carga, tras colocación de nuevo cargadero y/o ejecución de forjado (en partida aparte), mediante la demolición controlada por medios manuales, incluso transporte de material sobrante a contenedor o punto de carga colocado a una distancia media de 50 m. Ejecutada tras la ejecución del forjado techoMedido el volumen inicial deduciendo huecos. | | | |
| TP00100 | 4,630 | h | PEÓN ESPECIAL | 15,00 | 69,45 | |
| MK00300 | 1,300 | h | CARRETILLA MECÁNICA BASCULANTE 1 m3 | 3,65 | 4,75 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 74,20 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CUATRO EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|----------|--|-------|------|--------------|
| 04.08 | | m | DINTEL EN FÁBRICA DE UN PIE DE ESPESOR PARA REVESTIR Dintel en fábrica de un pie de espesor para revestir formado por doble vigueta autorresistente de hormigón pretensado, incluso p.p. de emparchado con elementos de fábrica de ladrillo; según CTE. Medida la longitud libre de paso ejecutada (sumar los apoyos). | | | |
| TO00100 | 0,363 | h | OF. 1ª ALBAÑILERÍA | 17,90 | 6,50 | |
| TP00100 | 0,187 | h | PEÓN ESPECIAL | 15,00 | 2,81 | |
| AGM00500 | 0,026 | m3 | MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM I/A-L 32,5 N | 45,17 | 1,17 | |
| CV00200 | 2,040 | m | VIGUETA AUTORRESISTENTE PRETENSADA | 3,54 | 7,22 | |
| FL00500 | 0,018 | mu | LADRILLO CERÁM. HUECO SENCILLO 24x11,5x4 cm | 61,71 | 1,11 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 18,81 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|-----------|---|-------|-------|--------------|
| 04.09 | | MI | SUSTITUCIÓN CARGADEROS MADERA MI. Sustitución de cargadero de madera en mal estado de conservación con reposición de nuevo cargadero formado por doble vigueta autorresistente de hormigón pretensado, incluso p.p. de emparchado con elementos de fábrica de ladrillo, i/remates y medios auxiliares. Medida la longitud libre de paso ejecutada (sumar los apoyos). | | | |
| U01AA007 | 1,500 | Hr | Oficial primera | 15,50 | 23,25 | |
| U01AA011 | 1,500 | Hr | Peón suelto | 14,23 | 21,35 | |
| CV00200 | 2,040 | m | VIGUETA AUTORRESISTENTE PRETENSADA | 3,54 | 7,22 | |
| %CI | 3,000 | % | Costes indirectos..(s/total) | 51,80 | 1,55 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 53,37 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y TRES EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------------------|----------|-----------|--|--------|----------|--------------|
| 04.10 | | m2 | TRASDOSADO PLACA HIDROFUGA YESO LAMINADO Trasdosado directo de placas de yeso laminado, cubriendo la altura total de suelo a techo, atornillado a entramado de acero galvanizado con una separación de montantes de 60 cm, incluso nivelación, ejecución de ángulos, pasos de instalaciones y recibido de cajas, encintado y repaso de juntas; construido según especificaciones del fabricante de las placas. Medido deduciendo huecos. | | | |
| TA00200 | 0,200 | h | AYUDANTE ESPECIALISTA | 16,00 | 3,20 | |
| TO00900 | 0,180 | h | OF. 1ª MONTADOR | 17,90 | 3,22 | |
| FP00500 | 1,050 | m2 | ENTRAMADO METÁLICO PARA TABIQUE PLACAS DE YESO LAMIN. 46x600 mm | 2,50 | 2,63 | |
| U10JA035 | 1,000 | M2 | PLACA YESO LAMINADO HIDROFUGA 13mm Pladur-WA | 7,30 | 7,30 | |
| FP01800 | 0,300 | kg | PASTA PARA JUNTAS DE PLACAS DE YESO LAMINADO | 1,02 | 0,31 | |
| WW00300 | 0,500 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,24 | |
| WW00400 | 0,500 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,15 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 17,05 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con CINCO CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|-----------|---|--------|-------|--------------|
| 04.11 | | M2 | RECIB. CERCOS MUR. EXT. A REVEST. M2. Recibido de cercos o precercos de cualquier material en muro de cerramiento exterior para revestir, utilizando mortero de cemento M 10 según UNE-EN 998-2, totalmente colocado y aplomado, i/p.p. de medios auxiliares. | | | |
| U01FN014 | 1,000 | M2 | M.o.coloc.cerco en 1 macizo | 11,00 | 11,00 | |
| A01EA001 | 0,010 | M3 | PASTA DE YESO NEGRO | 101,40 | 1,01 | |
| A01JF004 | 0,030 | M3 | MORTERO CEMENTO (1/4) M 10 | 85,27 | 2,56 | |
| U06DA010 | 0,150 | Kg | Puntas plana 20x 100 | 2,00 | 0,30 | |
| %CI | 3,000 | % | Costes indirectos..(s/total) | 14,90 | 0,45 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 15,32 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|-----------|---|--------|-------|--------------|
| 04.12 | | M2 | RECIBIDO CERCOS EN MUROS INTER. M2. Recibido de cercos o precercos de cualquier material en muro interior, utilizando pasta de yeso negro, totalmente colocado y aplomado, i/p.p. de medios auxiliares. | | | |
| U01FN008 | 1,000 | M2 | M.o.coloc.cerco en 1/2 macizo | 11,00 | 11,00 | |
| A01EA001 | 0,030 | M3 | PASTA DE YESO NEGRO | 101,40 | 3,04 | |
| U06DA010 | 0,150 | Kg | Puntas plana 20x 100 | 2,00 | 0,30 | |
| %CI | 3,000 | % | Costes indirectos..(s/total) | 14,30 | 0,43 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 14,77 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|-----------|---|-------|------|--------------|
| 04.13 | | m2 | RECIBIDO DE PUERTA METAL. EN DIVISIONES INT. Recibido de puertas metálicas en divisiones interiores (tabiques y tabicones), mortero de cemento M 10, totalmente colocado, nivelado y aplomado, i/p.p. de medios auxiliares. Medida la superficie ejecutada. | | | |
| TA00100 | 0,310 | h | AYUDANTE | 13,55 | 4,20 | |
| TO02100 | 0,310 | h | OFICIAL 1ª | 17,90 | 5,55 | |
| AGY00100 | 0,009 | m3 | PASTA DE YESO NEGRO YG, B1 | 75,92 | 0,68 | |
| WW80010 | 0,105 | kg | PUNTAS 20x 100 cm | 7,42 | 0,78 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 11,21 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|----------|---|-------|------|-------------|
| 04.14 | | m | FORMACIÓN DE PELDAÑO CON LADRILLO HUECO Formación de peldaño con ladrillos hueco sencillo y doble, recibido con mortero de cemento M5 (1:6). Medida según la longitud de la arista de intersección entre huella y tabica. | | | |
| TO00100 | 0,302 | h | OF. 1ª ALBAÑILERÍA | 17,90 | 5,41 | |
| TP00100 | 0,151 | h | PEÓN ESPECIAL | 15,00 | 2,27 | |
| AGM00500 | 0,015 | m3 | MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N | 45,17 | 0,68 | |
| FL00300 | 0,010 | mu | LADRILLO CERÁM. HUECO DOBLE 24x 11,5x9 cm | 83,82 | 0,84 | |
| FL00500 | 0,010 | mu | LADRILLO CERÁM. HUECO SENCILLO 24x 11,5x4 cm | 61,71 | 0,62 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 9,82 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---|----------|-----------|--|--------|----------|--------------|
| 04.15 | | m | TABICADO DE BAJANTE Tabicado de bajantes, conducto de ventilación y redes, con un desarrollo de 60 cm, con ladrillo hueco doble de 7 cm, recibido con pasta de yeso negro y mortero de cemento M5 (1:6), incluso p.p. de remates. Medida la longitud realmente ejecutada entre forjados. | | | |
| TO02100 | 0,300 | h | OFICIAL 1ª | 17,90 | 5,37 | |
| TA00100 | 0,200 | h | AYUDANTE | 13,55 | 2,71 | |
| FL00400 | 0,026 | mu | LADRILLO CERÁM. HUECO DOBLE 24x11,5x7 cm | 66,99 | 1,74 | |
| AGM00500 | 0,080 | m3 | MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N | 45,17 | 3,61 | |
| AGY00100 | 0,005 | m3 | PASTA DE YESO NEGRO YG, B1 | 75,92 | 0,38 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 13,81 |
| Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS | | | | | | |
| 04.16 | | m | CONDUCTO CIRCULAR HELICOIDAL DIÁM. 100 mm Conducto circular formado por tubo helicoidal de chapa de acero galvanizada, de 100 mm de diámetro, unión de tramos mediante manguitos, p.p. de estos y de abrazaderas para soporte y cuelgue, incluso ayudas de albañilería y apertura de calo en muro. Medida la longitud ejecutada entre los extremos de las piezas especiales. | | | |
| ATC00200 | 0,050 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 2ª Y PEÓN ESP. | 31,00 | 1,55 | |
| TA00200 | 0,200 | h | AYUDANTE ESPECIALISTA | 16,00 | 3,20 | |
| TO01600 | 0,200 | h | OF. 1ª CERRAJERO-CHAPISTA | 17,90 | 3,58 | |
| IC25000 | 1,000 | m | CONDUCTO HELICOIDAL CHAPA GALV. 100 mm DIÁM. | 11,52 | 11,52 | |
| WW00300 | 3,200 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 1,50 | |
| WW00400 | 1,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,30 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 21,65 |
| Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS | | | | | | |
| 04.17 | | u | SOMBRETERE CHAPA GALVANIZADA D200 mm Sombreterete de chapa galvanizada de 200 mm de diámetro, con aperturas enfrentadas para formación de tiro. Con malla de protección contra la entrada de hojarasca y aves; babero de impermeabilización y cuello de conexión a conducto. Medida la unidad instalada. | | | |
| IC80801 | 1,000 | u | SOMBRETERE CHAPA GALVANIZADA D200 mm | 38,00 | 38,00 | |
| WW00300 | 6,000 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 2,82 | |
| WW00400 | 4,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 1,20 | |
| ATC00200 | 0,150 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 2ª Y PEÓN ESP. | 31,00 | 4,65 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 46,67 |
| Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SEIS EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS | | | | | | |
| 04.18 | | u | REJILLA DE VENTILACIÓN DE ALUMINIO VENTILACIÓN DE COCINAS MEDIANTE REJILLA DE ALUMINIO 20x20 INTERIOR Y OTRA EXTERIOR, PASAMUROS DE PVC, INCLUSO APERTURA DE HUECO EN CERRAMIENTOS Y RECIBIDO DE LA MISMA. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. | | | |
| SC00600 | 0,300 | m | TUBO PVC DIÁM. 125 mm 4 kg/cm2 | 2,59 | 0,78 | |
| IC53800 | 2,000 | u | REJILLA DE VENTILACIÓN DE ALUMINIO | 4,42 | 8,84 | |
| WW00400 | 1,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,30 | |
| ATC00200 | 0,200 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 2ª Y PEÓN ESP. | 31,00 | 6,20 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 16,12 |
| Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con DOCE CÉNTIMOS | | | | | | |
| 04.19 | | Ud | RECIBIDO DE BAÑERA >1 M. Ud. Recibido de bañera mayor de 1,00 m. de longitud y tabicado de su faldón con ladrillo hueco sencillo recibido con mortero de cemento M 10 según UNE-EN 998-2, totalmente colocada, protección frente a golpes y caída de cascotes con tablero aglomerado de madera i/replanteo y p.p. de medios auxiliares. | | | |
| U01FN305 | 1,000 | Ud | Mano obra colocación bañera | 68,00 | 68,00 | |
| U01FY105 | 0,400 | Hr | Oficial 1ª fontanero | 15,00 | 6,00 | |
| U10DG001 | 32,000 | Ud | Ladrillo hueco sencillo 25x12x4 | 0,06 | 1,92 | |
| A01JF004 | 0,030 | M3 | MORTERO CEMENTO (1/4) M 10 | 85,27 | 2,56 | |
| %CI | 3,000 | % | Costes indirectos..(s/total) | 78,50 | 2,36 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 80,84 |
| Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS | | | | | | |

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------------------|----------|-----------|---|--------|----------|---------------|
| 04.20 | | ud | AYUDA A INSTALACIONES DE ELECT., Y TELECOM. DE VIVIENDA Ayuda de albañilería a las instalaciones de electricidad, telefonía y televisión en vivienda, comprendiendo los trabajos especificados a continuación en la vivienda: apertura de calos y regolas en paramentos para posterior alojamiento de red vertical y horizontal de electricidad y telefonía, instalación de redes horizontales dentro del falso techo de escayola, alojamiento y recibido de tubos corrugados con mortero de cemento en regolas abiertas para acabado alicatado, recibido de tubos corrugados y cajas de empalme y derivación para las instalaciones de electricidad, telefonía y Tv con mortero de cemento en regolas abiertas, y acabado final con regularización de paramento con yeso. Incluso limpieza de tajos y resanado de tabiquerías. | | | |
| TP00100 | 5,000 | h | PEÓN ESPECIAL | 15,00 | 75,00 | |
| TO00500 | 4,000 | h | OF. 1ª ESCAYOLISTA | 15,00 | 60,00 | |
| TO00100 | 4,000 | h | OF. 1ª ALBAÑILERÍA | 17,90 | 71,60 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 206,60 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SEIS EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|-----------|--|-------|-------|---------------|
| 04.21 | | ud | AYUDA A INSTALACIONES DE FONTANERIA Y SANEA. DE VIVIENDA Ayuda de albañilería a las instalaciones de fontanería y saneamiento, en vivienda, comprendiendo los trabajos especificados a continuación en la vivienda: apertura de calos y regolas en paramentos para posterior alojamiento de red vertical y horizontal de fontanería, instalación de redes horizontales dentro del falso techo de escayola, alojamiento y recibido de tuberías de cobre de baño y cocina con mortero de cemento en regolas abiertas para acabado alicatado, recibido de tubos para las instalaciones con mortero de cemento en regolas abiertas, y acabado final con regularización de paramento con yeso (excepto en zonas húmedas, que será con mortero de cemento). Incluso limpieza de tajos y resanado de tabiquerías. | | | |
| TP00100 | 5,000 | h | PEÓN ESPECIAL | 15,00 | 75,00 | |
| TO00500 | 3,000 | h | OF. 1ª ESCAYOLISTA | 15,00 | 45,00 | |
| TO00100 | 3,000 | h | OF. 1ª ALBAÑILERÍA | 17,90 | 53,70 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 173,70 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y TRES EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|--------|-----------|--|--------|--------|---------------|
| 04.22 | | ud | REHABILITACION DE CIERRO, BASE, REJA Y CAPIALZADO Rehabilitación de cierra de planta baja, mediante lev antado de solería de piso, sustitución o restauración de perfiles de acero de base, colocación de ladrillo macizo de 24x11,5x3,5 en base y capa de mortero de compresión; restauración o sustitución de enrejado existente, con enderezado de barrotes, limpieza de oxidados y sustitución en caso de pérdida de sección por oxidación con otros de iguales características; repaso de cogidas de garras a paramentos con picado de morteros con falta de cohesión, aplicación de pasivador antioxidante a garras y recibido con mortero de cemento M5(1:6); picado y reconstrucción del capialzado existente de fabrica, terminado de forma idéntica a su origen. Según instrucciones dadas por la D.F. | | | |
| ATC00100 | 7,000 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 230,30 | |
| FL00800 | 0,032 | mu | LADRILLO MACIZO DE TEJAR 24x11,5x3,5 cm | 236,83 | 7,58 | |
| AGM00500 | 0,120 | m3 | MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM I/A-L 32,5 N | 45,17 | 5,42 | |
| TO01600 | 5,000 | h | OF. 1ª CERRAJERO-CHAPISTA | 17,90 | 89,50 | |
| KA00100 | 16,400 | kg | ACERO EN CUADRADILLOS MANUFACTURADO | 1,33 | 21,81 | |
| KA00200 | 8,800 | kg | ACERO EN PLETINAS MANUFACTURADO | 1,24 | 10,91 | |
| WW00400 | 1,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,30 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 365,82 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------------------|----------|-----------|---|--------|----------|---------------|
| 04.23 | | ud | REHABILITACION DE BALCON, BASE, BARANDILLA Y BASE DE GUARDAPOLVO | | | |
| | | | Rehabilitación de balcón, mediante lev antado de solería de piso, sustitución o restauración de perfiles de acero de base, colocación de ladrillo macizo de 24x11,5x3,5 en base y capa de mortero de compresión; restauración o sustitución de barandilla con enderezado de barrotes, limpieza de oxido y sustitución en caso de pérdida de sección por oxidación con otros de iguales características; limpieza de oxido de elemento base de guardapolvo, con limpieza de oxido y recibido a paramento, incluso colocación de elemento igual en caso de pérdida puntual. Según instrucciones dadas por la D.F. | | | |
| ATC00100 | 4,000 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 131,60 | |
| FL00800 | 0,032 | mu | LADRILLO MACIZO DE TEJAR 24x11,5x3,5 cm | 236,83 | 7,58 | |
| AGM00500 | 0,120 | m3 | MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N | 45,17 | 5,42 | |
| TO01600 | 3,000 | h | OF. 1ª CERRAJERO-CHAPISTA | 17,90 | 53,70 | |
| KA00100 | 5,000 | kg | ACERO EN CUADRADILLOS MANUFACTURADO | 1,33 | 6,65 | |
| KA00200 | 8,800 | kg | ACERO EN PLETINAS MANUFACTURADO | 1,24 | 10,91 | |
| WW00400 | 1,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,30 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 216,16 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS DIECISEIS EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|--------|----------|----|---------|--------|----------|---------|
|--------|----------|----|---------|--------|----------|---------|

CAPÍTULO 05 CUBIERTAS

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|--------------|-----------|----|--|--------|----------|---------|
| 05.01 | m2 | | AISLAMIENTO EXT.CUB.INCLINADA POLIURETANO PROY. 80m | | | |
| | | | Aislamiento de cubierta inclinada sobre estructura de entramado de madera (no incluida esta en el presente epigrafe), mediante capa de poliuretano proyectado de 80 mm de espesor medio y densidad 35 kg/m3, incluso p.p. de preparación del paramento y limpieza; según CTE. ejecutado sobre capa de tablero de ladrillo asentado sobre estructura de vigas y alfajas de madera, incluso reposición y fijación previa con mortero, de los ladrillos removidos en el transcurso de las obras, mediante llagueado de juntos y capa de mortero de regularización de 1 cm de espesor. Medida la superficie ejecutada en verdadera magnitud. | | | |
| TO00300 | 0,600 | h | OF. 1ª COLOCADOR | 18,00 | 10,80 | |
| TP00100 | 1,000 | h | PEÓN ESPECIAL | 15,00 | 15,00 | |
| WW00400 | 1,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,30 | |
| XT14300 | 0,085 | m3 | POLIURETANO DENSIDAD 35 kg/m3 | 113,75 | 9,67 | |
| MC00200 | 0,115 | h | COMPRESOR PARA PROYECTAR | 2,67 | 0,31 | |
| AGM00500 | 0,020 | m3 | MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM I/A-L 32,5 N | 45,17 | 0,90 | |
| TO00100 | 0,200 | h | OF. 1ª ALBAÑILERÍA | 17,90 | 3,58 | |

TOTAL PARTIDA..... 40,56

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|--------------|-----------|----|---|--------|----------|---------|
| 05.02 | m2 | | AISLAMIENTO PAREDES POLIURETANO PROYECTADO 60 mm | | | |
| | | | Aislamiento formado por capa de poliuretano proyectado de 60 mm de espesor medio y densidad 35 kg/m3, incluso p.p. de preparación del paramento y limpieza; según CTE . Medida la superficie ejecutada. | | | |
| TO00300 | 0,090 | h | OF. 1ª COLOCADOR | 18,00 | 1,62 | |
| TP00100 | 0,090 | h | PEÓN ESPECIAL | 15,00 | 1,35 | |
| XT14300 | 0,060 | m3 | POLIURETANO DENSIDAD 35 kg/m3 | 113,75 | 6,83 | |
| MC00200 | 0,090 | h | COMPRESOR PARA PROYECTAR | 2,67 | 0,24 | |

TOTAL PARTIDA..... 10,04

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|--------------|-----------|----|--|--------|----------|---------|
| 05.03 | M2 | | CAPA MORTERO DE REGULARIZACION FORJADO | | | |
| | | | Capa de mortero M5 (1:6) de 4 cm de espesor, a ejecutar sobre aislamiento de cubierta inclinada, de placas rígidas de poliestireno expandido (no incluidos en presente epigrafe). Incluso formación de limas y encuentros con muros. Medida la superficie ejecutada. | | | |
| AGM00500 | 0,021 | m3 | MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM I/A-L 32,5 N | 45,17 | 0,95 | |
| TO00100 | 0,400 | h | OF. 1ª ALBAÑILERÍA | 17,90 | 7,16 | |

TOTAL PARTIDA..... 8,11

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con ONCE CÉNTIMOS

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|--------------|-----------|----|---|--------|----------|---------|
| 05.04 | m2 | | IMPERMEAB. CUB. EMULSIÓN ASFÁLTICA 2,0kg/m2 | | | |
| | | | Impermeabilización de formación de pendientes de cubierta formada por barrera de vapor con una película de emulsión asfáltica con un peso mínimo de 1,5 kg/m2 aplicada en dos capas, incluso limpieza previa del soporte. Medida la superficie ejecutada. | | | |
| TO00700 | 0,080 | h | OF. 1ª IMPERMEABILIZADOR | 17,90 | 1,43 | |
| TP00100 | 0,050 | h | PEÓN ESPECIAL | 15,00 | 0,75 | |
| XI00800 | 2,000 | kg | IMPRIMADOR DE BASE ASFÁLTICA | 1,40 | 2,80 | |

TOTAL PARTIDA..... 4,98

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|--------------|-----------|----|--|--------|----------|---------|
| 05.05 | m2 | | FALDÓN DE TEJAS CURVAS DE CERÁMICA RECUPERACIÓN AL 70% | | | |
| | | | Faldón de tejas curvas de cerámica recuperada de la misma obra en un 70% colocadas por hiladas paralelas al alero, con solapes no inferiores a 1/3 de la longitud de la teja, con una pendiente del 40%, asentadas sobre barro enriquecido con cal grasa, incluso p.p. de recibido de una cada cinco hiladas perpendiculares al alero con mortero M2,5 (1:8). Incluso formación de cumbre, limahoyas y limatesas s/planos. uso de tejas de aporte preferentemente en canales. Medida la superficie en proyección horizontal deduciendo huecos mayores de 1 m2. | | | |
| ATC00100 | 0,500 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 16,45 | |
| AGM00600 | 0,031 | m3 | MORTERO DE CEMENTO M2,5 (1:8) CEM I/A-L 32,5 N | 41,40 | 1,28 | |
| QT00700 | 12,000 | u | TEJA CERÁMICA CURVA-aporte de 30% en canales | 0,32 | 3,84 | |

TOTAL PARTIDA..... 21,57

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------------------|----------|----------|---|--------|----------|--------------|
| 05.06 | | m | CUMBRERA DE TEJAS CURVAS DE CERÁMICA PRIMERA CALIDAD Cumbreira de tejas curvas de cerámica de primera calidad, colocadas con solapes no menores a 1/3 de la longitud de la teja y recibidas con mortero M2,5 (1:8). Medida la longitud en verdadera magnitud. | | | |
| ATC00100 | 0,250 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 8,23 | |
| AGM00600 | 0,021 | m3 | MORTERO DE CEMENTO M2,5 (1:8) CEM II/A-L 32,5 N | 41,40 | 0,87 | |
| QT00700 | 5,400 | u | TEJA CERÁMICA CURVA-aporte de 30% en canales | 0,32 | 1,73 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 10,83 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|--------|----------|---|-------|-------|--------------|
| 05.07 | | m | ALERO DE TEJAS CURVAS DE CERÁMICA PRIMERA CALIDAD Alero de tejas curvas de cerámica de primera calidad, recibidas con mortero M2,5 (1:8), incluso p.p. de emboquillado. Medida la longitud en verdadera magnitud. | | | |
| ATC00100 | 0,400 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 13,16 | |
| AGM00600 | 0,030 | m3 | MORTERO DE CEMENTO M2,5 (1:8) CEM II/A-L 32,5 N | 41,40 | 1,24 | |
| QT00700 | 11,000 | u | TEJA CERÁMICA CURVA-aporte de 30% en canales | 0,32 | 3,52 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 17,92 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|----------|--|-------|------|--------------|
| 05.08 | | m | LIMATESA DE TEJAS CURVAS DE CERÁMICA PRIMERA CALIDAD Limatesa de tejas curvas de cerámica procedentes de la propia obra, colocadas con solapes no menores de 1/3 de la longitud de la teja y recibidas con mortero M2,5 (1:8). Medida la longitud en verdadera magnitud. | | | |
| ATC00100 | 0,250 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 8,23 | |
| AGM00600 | 0,015 | m3 | MORTERO DE CEMENTO M2,5 (1:8) CEM II/A-L 32,5 N | 41,40 | 0,62 | |
| QT00700 | 5,400 | u | TEJA CERÁMICA CURVA-aporte de 30% en canales | 0,32 | 1,73 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 10,58 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|----------|---|-------|-------|--------------|
| 05.09 | | m | LIMAHOYA FALDÓN TEJAS PLANAS O CURVAS, CON CHAPA DE CINC Limahoya de chapa de cinc de 0,6 mm de espesor y 50 cm de desarrollo total, colocada en faldón de tejas planas o curvas, incluso p.p. de solapes y clavos de acero galvanizado y lecho de apoyo de mortero M2,5 (1:8). Medida la longitud en verdadera magnitud. | | | |
| ATC00100 | 0,250 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 8,23 | |
| AGM00600 | 0,015 | m3 | MORTERO DE CEMENTO M2,5 (1:8) CEM II/A-L 32,5 N | 41,40 | 0,62 | |
| QP03000 | 0,606 | m2 | PLANCHA DE CINC 0,60 mm ESP. | 24,89 | 15,08 | |
| WW00400 | 0,500 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,15 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 24,08 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con OCHO CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|----------|---|-------|-------|--------------|
| 05.10 | | m | CANALÓN DE CINC EN FALDÓN DE TEJAS PLANAS O CURVAS Canalón de cinc de 0,6 mm de espesor y 33 cm de desarrollo total, colocado en faldón de tejas planas o curvas, incluso p.p. de solapes y abrazaderas de pletina de acero galvanizado de 30,5 mm., así como conexión a red vertical de desagües, incluso conexión a red vertical de saneamiento y apertura de calo en muro. Medida la longitud en verdadera magnitud. | | | |
| ATC00100 | 0,200 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 6,58 | |
| QP03000 | 0,500 | m2 | PLANCHA DE CINC 0,60 mm ESP. | 24,89 | 12,45 | |
| WW00300 | 4,000 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 1,88 | |
| WW00400 | 0,500 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,15 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 21,06 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con SEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS**Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas**

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------------------|-----------------|-----------|--|---------------|-----------------|----------------|
| 05.11 | | | M2 LIMPIEZA Y RESANADO VIGUERÍA ACTUAL | | | |
| | | | M2. Limpieza y resanado de vigería de madera a mantener, eliminación de pinturas, lijado, limpieza e imprimación con productos antihongos, antixilofagos y antipudrientes, emplastecido de grietas y faltas. Medido en verdadera magnitud. | | | |
| TO01500 | 0,400 | h | OF. 1ª CARPINTERÍA | 17,90 | 7,16 | |
| TA00300 | 0,200 | h | AYUDANTE CARPINTERÍA | 15,00 | 3,00 | |
| WW00300 | 4,000 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 1,88 | |
| WW00400 | 0,500 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,15 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 12,19 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|--------|----------|----|---------|--------|----------|---------|
|--------|----------|----|---------|--------|----------|---------|

CAPÍTULO 06 REVESTIMIENTOS

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|--------------|-----------|----|---|--------|----------|---------|
| 06.01 | m2 | | SOLADO DE GRES 30x30 ó 40X40cm ADH. INT | | | |
| | | | Solado con baldosas de gres cerámico de 30x30 cm o similar a seleccionar por la D.F. según muestras presentadas por la contrata, (precio max. de la baldosa 9,50 €/m2, del rodapie 3,00 €/ml) para interior, zona seca y húmeda, resistencia al deslizamiento 35<Rd<45, clase C2; recibidas con adhesivo sobre capa de mortero M5 (1:6), incluso nivelado con capa de arena de 2 cm de espesor medio, capa de mortero, pasta de alisado, repaso de pavimento, enlechado y limpieza del pavimento, con p.p. de rodapie del mismo material y 7 cm. de alto (excepto en baños y cocinas). Medida la superficie ejecutada. | | | |
| TO01100 | 0,500 | h | OF. 1º SOLADOR | 17,90 | 8,95 | |
| TP00100 | 0,180 | h | PEÓN ESPECIAL | 15,00 | 2,70 | |
| U18AD011 | 1,020 | M2 | Baldosa gres C2 (9,50 euros/m2) | 9,50 | 9,69 | |
| U18AJ605 | 0,900 | MI | Rodapié gres 7 cm. | 3,00 | 2,70 | |
| GP00100 | 1,000 | kg | PASTA ADHESIVA | 0,20 | 0,20 | |
| AGM00500 | 0,025 | m3 | MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM I/A-L 32,5 N | 45,17 | 1,13 | |
| AGL00100 | 0,001 | m3 | LECHADA DE CEMENTO CEM I/A-L 32,5 N | 97,20 | 0,10 | |
| AA00200 | 0,020 | m3 | ARENA FINA | 6,60 | 0,13 | |

TOTAL PARTIDA..... 25,60

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|--------------|-----------|----|---|--------|----------|---------|
| 06.02 | m2 | | SOLADO DE GRES 30x30 ó 40X40cm EXT | | | |
| | | | Solado con baldosas de gres cerámico de 30x30 cm, 40x40 cm o similar a seleccionar por la D.F. según muestras presentadas por la contrata, (precio max. de la baldosa 9,50 €/m2, del rodapie 3,00 €/ml) para exterior zona húmeda, resistencia al deslizamiento Rd>45, clase C3; recibidas con adhesivo sobre capa de mortero M5 (1:6) incluso nivelado con capa de arena de 2 cm de espesor medio, capa de mortero, pasta de alisado, repaso de pavimento, enlechado y limpieza del pavimento, con p.p. de rodapie del mismo material y 7 cm. de alto (excepto en baños y cocinas). Medida la superficie ejecutada. | | | |
| TO01100 | 0,500 | h | OF. 1º SOLADOR | 17,90 | 8,95 | |
| TP00100 | 0,180 | h | PEÓN ESPECIAL | 15,00 | 2,70 | |
| U18AD011 | 1,020 | M2 | Baldosa gres C2 (9,50 euros/m2) | 9,50 | 9,69 | |
| U18AJ605 | 0,900 | MI | Rodapié gres 7 cm. | 3,00 | 2,70 | |
| GP00100 | 1,000 | kg | PASTA ADHESIVA | 0,20 | 0,20 | |
| AGM00500 | 0,031 | m3 | MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM I/A-L 32,5 N | 45,17 | 1,40 | |
| AGL00100 | 0,001 | m3 | LECHADA DE CEMENTO CEM I/A-L 32,5 N | 97,20 | 0,10 | |
| AA00200 | 0,020 | m3 | ARENA FINA | 6,60 | 0,13 | |

TOTAL PARTIDA..... 25,87

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|--------------|----------|----|--|--------|----------|---------|
| 06.03 | m | | UMBRAL DE PIEDRA CALIZA "CREMA SEVILLA" | | | |
| | | | Umbral de piedra caliza crema Sevilla de 30 cm de anchura y 3 cm de espesor, recibido con mortero bastardo M10 (1:0,5:4), incluso enlechado, repaso y limpieza; construido según CTE. Medida la anchura libre del hueco. | | | |
| TO01100 | 0,220 | h | OF. 1º SOLADOR | 17,90 | 3,94 | |
| TP00100 | 0,120 | h | PEÓN ESPECIAL | 15,00 | 1,80 | |
| AGL00100 | 0,001 | m3 | LECHADA DE CEMENTO CEM I/A-L 32,5 N | 97,20 | 0,10 | |
| AGM01600 | 0,010 | m3 | MORTERO BASTARDO M10 (1:0,5:4) CEM I/A-L 32,5 N Y CAL | 79,00 | 0,79 | |
| RS08100 | 1,113 | m | UMBRAL DE PIEDRA CALIZA CREMA SEVILLA 30x3 cm | 16,92 | 18,83 | |

TOTAL PARTIDA..... 25,46

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|--------------|----------|----|--|--------|----------|---------|
| 06.04 | m | | ALFÉIZAR BALD. CERÁMICAS CON GOTERÓN 14x28 cm A TIZÓN | | | |
| | | | Alfeizar con baldosas cerámicas de 14x28 cm colocadas a tizón, con goterón, recibidas con mortero bastardo M10 (1:0,5:4), incluso enlechado y limpieza. Medida la anchura libre del hueco. | | | |
| ATC00100 | 0,480 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1º Y PEÓN ESP. | 32,90 | 15,79 | |
| AGL00200 | 0,001 | m3 | LECHADA DE CAL AÉREA CL 90 | 93,83 | 0,09 | |
| AGM01600 | 0,012 | m3 | MORTERO BASTARDO M10 (1:0,5:4) CEM I/A-L 32,5 N Y CAL | 79,00 | 0,95 | |
| RW02000 | 7,685 | u | LADRILLO 14x28 cm GOTERA CABEZA | 0,23 | 1,77 | |

TOTAL PARTIDA..... 18,60

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|--|----------|-----------|---|--------|----------|---------------|
| 06.05 | | m | SOLADO CIERRO Y BALCON BALD.CER.14X28 Solado de piso de balcones y cierros con baldosas cerámicas de 14x28 cm, recibidas con mortero bastardo M10 (1:0,5:4), incluso enlechado y limpieza. Medida la anchura libre del hueco. | | | |
| ATC00100 | 0,500 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 16,45 | |
| AGL00200 | 0,001 | m3 | LECHADA DE CAL AÉREA CL 90 | 93,83 | 0,09 | |
| AGM01600 | 0,012 | m3 | MORTERO BASTARDO M10 (1:0,5:4) CEM II/A-L 32,5 N Y CAL | 79,00 | 0,95 | |
| RW02000 | 7,685 | u | LADRILLO 14x28 cm GOTERA CABEZA | 0,23 | 1,77 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 19,26 |
| Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS | | | | | | |
| 06.06 | | m | PELDAÑO, HUELLA Y TABICA DE PIEZAS DE GRES Peldaño formado por huella y tabica con piezas gres, a seleccionar por la D.F. según muestras presentadas por la contrata, (precio max. de la baldosa 9,50 €/m2, del rodapie 3,00 €/ml) para exterior zona húmeda, resistencia al deslizamiento, Rd>45, clase C3; recibidas con mortero M5 (1:6); construido según CTE. Medida la longitud de la arista de intersección entre huella y tabica | | | |
| ATC00100 | 0,700 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 23,03 | |
| AGL00100 | 0,001 | m3 | LECHADA DE CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N | 97,20 | 0,10 | |
| AGM00500 | 0,015 | m3 | MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N | 45,17 | 0,68 | |
| RP00100 | 8,904 | u | HUELLA GRES 12,5 cm | 0,57 | 5,08 | |
| RS02400 | 5,300 | u | BALDOSA GRES 20x20 cm | 0,33 | 1,75 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 30,64 |
| Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS | | | | | | |
| 06.07 | | m | PELDAÑO HUELLA CON MADERA DE IROKO Peldaño formado por huella de madera de iroko de 50 mm de espesor y 300mm de anchura, colocadas mediante sistema de fijación por medio de tornillos a angular de zanca de escalera (medido aparte), formado por tablero alistonado de lama continua, barnizado en taller en todas sus caras y cantos con barniz sintético de poliuretano acabado satinado; construido según CTE. Medida la longitud | | | |
| TO01500 | 0,600 | h | OF. 1ª CARPINTERÍA | 17,90 | 10,74 | |
| RP00400 | 1,000 | m | HUELLA MADERA DE IROKO 50mm | 50,00 | 50,00 | |
| RS04200 | 0,330 | m2 | BARNIZ S/SUELO DE MADERA | 7,06 | 2,33 | |
| WW00400 | 1,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,30 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 63,37 |
| Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y TRES EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS | | | | | | |
| 06.08 | | m2 | REVESTIMIENTO MESETA DE ESCALERA CON MADERA DE IROKO Revestimiento de meseta de escalera formado por piezas de madera de iroko de 50 mm de espesor y 300mm de anchura, colocadas mediante sistema de fijación por medio de tornillos a angular de zanca de escalera (medido aparte), formado por tablero alistonado de lama continua, barnizado en taller en todas sus caras y cantos con barniz sintético de poliuretano acabado satinado, colocado con junta entre piezas de 5mm; construido según CTE. Medida la superficie revestida. | | | |
| TO01500 | 1,500 | h | OF. 1ª CARPINTERÍA | 17,90 | 26,85 | |
| RP00400 | 3,330 | m | HUELLA MADERA DE IROKO 50mm | 50,00 | 166,50 | |
| RS04200 | 1,000 | m2 | BARNIZ S/SUELO DE MADERA | 7,06 | 7,06 | |
| WW00400 | 3,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,90 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 201,31 |
| Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS UN EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS | | | | | | |
| 06.09 | | u | ZANQUÍN CON BALDOSAS DE GRES Zanquín formado por baldosas de gres vidriada de 7 cm de alto, recibidas con mortero M5 (1:6); construido según CTE. Medida la cantidad ejecutada. | | | |
| ATC00100 | 0,080 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 2,63 | |
| AGL00100 | 0,001 | m3 | LECHADA DE CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N | 97,20 | 0,10 | |
| AGM00500 | 0,001 | m3 | MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N | 45,17 | 0,05 | |
| RS03800 | 3,180 | u | BALDOSA CERÁMICA VIDRIADA COLOR LISO 10x20 cm | 0,17 | 0,54 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 3,32 |
| Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS | | | | | | |

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------------------|----------|-----------|--|--------|----------|-------------|
| 06.10 | | m2 | ENFOSCADO MAESTREADO FRATASADO Y RAYADO PARA ALICATADO Enfoscado maestreado, fratasado y rayado en paramentos verticales, preparado para recibir alicatado con adhesivo, con mortero M5 (1:6). Medida la superficie ejecutada sin deducción de huecos. | | | |
| ATC00100 | 0,250 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 8,23 | |
| AGM00500 | 0,021 | m3 | MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N | 45,17 | 0,95 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 9,18 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|--------|-----------|---|--------|------|--------------|
| 06.11 | | m2 | ALICATADO AZULEJO BLANCO 20x20 cm ADHESIVO Alicatado con azulejo blanco de 20x20 cm, recibido con adhesivo sobre superficie previamente enfoscada (medida en partida aparte), incluso cortes y p.p. de piezas romas o ingleses, cantoneras de pvc, rejuntado y limpieza. Medida la superficie ejecutada sin deducción de huecos por recercados y mochetas. (precio max. del azulejo 7,35 €/m2). | | | |
| TO00100 | 0,200 | h | OF. 1ª ALBAÑILERÍA | 17,90 | 3,58 | |
| TO00200 | 0,500 | h | OF. 1ª ALICATADOR | 18,50 | 9,25 | |
| GC00100 | 0,001 | t | CEMENTO BLANCO BL II/A-L 42,5 R EN SACOS | 246,40 | 0,25 | |
| GP00100 | 2,000 | kg | PASTA ADHESIVA | 0,20 | 0,40 | |
| RA00210 | 26,250 | u | AZULEJO BLANCO 20x20 cm | 0,28 | 7,35 | |
| WW00300 | 1,000 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,47 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 21,30 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|-----------|--|--------|------|--------------|
| 06.12 | | m2 | GUARN. Y ENLUC. MAESTR. PAREDES, MORT. THERMOCAL, DB-BLOCK Guarnecido y enlucido maestreado en paredes, con mortero de perlita, escayola y cal, proyectada con un espesor de 15mm, incluso limpieza, humedecido del paramento, cantoneras de PVC y maestras cada 1,50 m. Medido a cinta corrida desde la arista superior del rodapié. Con uso de mortero Thermocal de DB-Blok, o similar, con densidad de 350kg/m3 y Conductividad termica de 0,068 W/m.K. | | | |
| AGM01900 | 0,003 | m3 | MORTERO DE PERLITA Y ESCAYOLA | 166,59 | 0,50 | |
| TO01200 | 0,370 | h | OF. 1ª YESERO | 15,00 | 5,55 | |
| WW00300 | 0,330 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,16 | |
| 10CGC0028 | 0,012 | M3 | MORTERO THERMOCAL | 350,00 | 4,20 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 10,41 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|-----------|---|--------|------|-------------|
| 06.13 | | m2 | ENLUCIDO EN PAREDES, PASTA DE ESCAYOLA Enlucido en paredes, con pasta de escayola. Medido a cinta corrida desde la arista superior del rodapié. | | | |
| TO00500 | 0,085 | h | OF. 1ª ESCAYOLISTA | 15,00 | 1,28 | |
| AGP00100 | 0,005 | m3 | PASTA DE ESCAYOLA | 127,38 | 0,64 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 1,92 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|-----------|---|--------|------|--------------|
| 06.14 | | m2 | TECHO CONTINUO PLACAS DE ESCAYOLA LISA, FIJ. CAÑAS Techo continuo de plancha de escayola lisa con fijación de cañas, incluso p.p. de remate con paramentos, según UNE-EN 13279-1. Medida la superficie ejecutada. | | | |
| AGP00100 | 0,001 | m3 | PASTA DE ESCAYOLA | 127,38 | 0,13 | |
| RT01500 | 1,103 | m2 | PLACA ESCAYOLA LISA | 3,20 | 3,53 | |
| TO00500 | 0,400 | h | OF. 1ª ESCAYOLISTA | 15,00 | 6,00 | |
| WW00400 | 2,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,60 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 10,26 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------------------|----------|-----------|---|--------|----------|--------------|
| 06.15 | | m2 | TECHO CONTINUO CON PLACAS DE YESO LAMINADO | | | |
| | | | Techo continuo con placas de yeso laminado de 10 mm de espesor, atornillados a entramado horizontal de acero galvanizado, incluso replanteo, nivelación y repaso de juntas; construido según especificaciones del fabricante de los paneles. Medido superficie ejecutada a cinta corrida. | | | |
| TO00900 | 0,400 | h | OF. 1ª MONTADOR | 17,90 | 7,16 | |
| TP00100 | 0,058 | h | PEÓN ESPECIAL | 15,00 | 0,87 | |
| FP01100 | 1,000 | m2 | PLACA DE YESO LAMINADO DE 10 mm | 4,06 | 4,06 | |
| FP01800 | 0,400 | kg | PASTA PARA JUNTAS DE PLACAS DE YESO LAMINADO | 1,02 | 0,41 | |
| RT04111 | 1,000 | m2 | ENTRAMADO METÁLICO PARA TECHO DE PL. YESO LAMINADO | 5,45 | 5,45 | |
| WW00300 | 1,000 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,47 | |
| WW00400 | 2,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,60 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 19,02 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con DOS CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|-----------|--|-------|-------|--------------|
| 06.16 | | m2 | ENFOSCADO HIDROF. MAESTREADO Y FRATASADO EN FACH. | | | |
| | | | Enfoscado maestreado y fratasado en paredes con mortero de cemento hidrofugo M5 (1:6), tipo CEM II/BP 32,5 N; incluso preparación de la superficie soporte con aplicación de embarrado previo con mortero y colocación de malla de fibra de vidrio anticalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes. Medido a cinta corrida sin deducción de huecos por ejecución de aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates, etc. Incluso p.p. de uso de andamiaje necesario (incluyendo transportes, montajes y desmontajes necesarios), el cual subira hasta el remate de cubierta. | | | |
| ATC00100 | 0,350 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 11,52 | |
| 10CEE0303 | 0,020 | m3 | MORTERO HIDROFUGO M5 (1:6) CEM II/BP 32,5 N | 60,00 | 1,20 | |
| AGM00500 | 0,018 | m3 | MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N | 45,17 | 0,81 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 13,53 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------------------------|-----------|----|---|--------|----------|-------------|
| CAPÍTULO 07 AISLAMIENTOS | | | | | | |
| 07.01 | m2 | | AISLAMIENTO PAREDES PANEL SEMIRRÍG. LANA MINERAL 30 mm Aislamiento de paredes con panel semirrígido de lana mineral, de 30 mm de espesor y 30 kg/m3 de densidad, colocado sobre superficies planas, incluso corte y colocación; según CTE . Medida la superficie ejecutada. | | | |
| TO00300 | 0,020 | h | OF. 1ª COLOCADOR | 18,00 | 0,36 | |
| TP00100 | 0,040 | h | PEÓN ESPECIAL | 15,00 | 0,60 | |
| XT12720 | 1,010 | m2 | PANEL SEMIRRÍGIDO LANA MINERAL 30 mm DENSIDAD 30 kg/m3 | 2,34 | 2,36 | |
| WW00400 | 1,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,30 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 3,62 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|----------|----|---|-------|------|-------------|
| 07.02 | m | | AISLAMIENTO ACUST.BAJANTES Aislamiento acústico de bajantes de PVC con panel de fibra de vidrio, aglomeradas con resinas termoendurecibles de 30 mm de espesor y 22 kg/m3 de densidad, colocado en todo su perímetro, incluso corte y colocación con presillas; según CTE . Medida la longitud ejecutada. | | | |
| TO00300 | 0,020 | h | OF. 1ª COLOCADOR | 18,00 | 0,36 | |
| TP00100 | 0,020 | h | PEÓN ESPECIAL | 15,00 | 0,30 | |
| XT12700 | 0,510 | m2 | PANEL SEMIRRÍGIDO FIBRA VIDRIO 30 mm DENSIDAD 22 kg/m3 | 2,19 | 1,12 | |
| WW00400 | 1,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,30 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 2,08 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con OCHO CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-----------|----|--|--------|------|-------------|
| 07.03 | m2 | | AISLAMIENTO SUELOS P. RÍGIDAS POLIEST. EXTRUS. 30 mm Aislamiento de suelos con planchas rígidas de poliestireno extrusionado de 30 mm de espesor, resistencia a compresión >=300kPa, resistencia térmica 1,2 m2k/W, conductividad térmica 0,034 w/(mK), euroclase E de reacción al fuego, colocado sobre solera de hormigón y preparado para recibir pavimento cerámico sobre capa de mortero; según CTE . Medida la superficie ejecutada. | | | |
| TO00300 | 0,020 | h | OF. 1ª COLOCADOR | 18,00 | 0,36 | |
| TP00100 | 0,020 | h | PEÓN ESPECIAL | 15,00 | 0,30 | |
| XI01100 | 1,061 | m2 | LÁMINA POLIETILENO 0,2 mm | 0,60 | 0,64 | |
| XT13800 | 0,030 | m3 | POLIESTIRENO EXTRUSIONADO EN PLANCHAS | 100,00 | 3,00 | |
| WW00400 | 0,500 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,15 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 4,45 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-----------|----|--|-------|------|-------------|
| 07.04 | M2 | | AISLAM. ACÚSTICO IMPACTODAN PLUS M2. Aislamiento acústico a ruidos de impacto con lámina acústica de polietileno reticulado de 5 mm. de espesor con geotextil de poliéster de 400 g/m2, IMPACTODAN PLUS de DANOSA, colocada bajo el pavimento. | | | |
| U01AA007 | 0,020 | Hr | Oficial primera | 15,50 | 0,31 | |
| U01AA009 | 0,020 | Hr | Ayudante | 14,42 | 0,29 | |
| U15HJ001 | 1,100 | M2 | Lámina acústica IMPACTODAN PLUS | 1,47 | 1,62 | |
| %CI | 3,000 | % | Costes indirectos..(s/total) | 2,20 | 0,07 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 2,29 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-----------|----|---|-------|------|-------------|
| 07.05 | m2 | | IMPERMEAB. MUROS, B. VAPOR CAUCHO Impermeabilización de muros formada por barrera de vapor con recubrimiento impermeabilizante formado por una dispersión acuosa de copolímeros acrílicos, cargas de elevada resistencia mecánica, aditivos y pigmentos especiales, por medio de pintura de caucho acrílico aplicada a rodillo en dos capas, primera mano de fondo aplicada diluida al 5% con agua, y segunda sin diluir y en sentido inverso al anterior; incluso limpieza previa del soporte. Medida la superficie ejecutada. | | | |
| TO00700 | 0,050 | h | OF. 1ª IMPERMEABILIZADOR | 17,90 | 0,90 | |
| TP00100 | 0,040 | h | PEÓN ESPECIAL | 15,00 | 0,60 | |
| 00010101 | 1,200 | kg | pintura caucho | 2,90 | 3,48 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 4,98 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|--|----------|----------|--|--------|----------|---------------|
| CAPÍTULO 08 FONTANERÍA Y E.SOLAR | | | | | | |
| 08.01 | | u | ACOMETIDA DE AGUA DE 20 A 32 mm | | | |
| | | | Acometida de aguas realizada en tubo de polietileno de media o alta densidad, de 20 a 32 mm de diámetro exterior, desde el punto de toma hasta la llave de registro, así como ejecución de arqueta de 38x38x50 de alojamiento de llave de corte de esfera de 1"; incluso p.p. de piezas especiales, obras complementarias y ayuda de albañilería; construido según CTE y normas de la compañía suministradora. Medida la cantidad ejecutada. | | | |
| IF91600 | 1,000 | u | ACOMETIDA AGUA DE 20 A 32 mm S/NORMAS | 494,05 | 494,05 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 494,05 |
| Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO EUROS con CINCO CÉNTIMOS | | | | | | |
| 08.02 | | u | BATERÍA PARA 4 CONTADORES DIVISIONARIOS AGUA | | | |
| | | | Batería de hierro galvanizado de 2 1/2" (diámetro nominal 63mm) salidas con conexión embreada, para centralización de 4 contadores divisionarios de 3/4" (diámetro nominal 20mm), incluso juegos de llave de paso de entrada y salida, válvula antirretorno, filtro general autolimpiable, grifo de comprobación, conexiones flexibles de 3/4" de diámetro y 50 mm de largo; manguitos, válvula de esfera de latón a la entrada y salida de contador, válvula antirretorno, garras de sujeción a paramentos, placas de identificación y p.p. de pequeño material, conexiones y ayudas de albañilería; construido según normas de la compañía suministradora. Medida la cantidad ejecutada. | | | |
| ATC00100 | 0,600 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 19,74 | |
| TO01900 | 2,500 | h | OF. 1ª FONTANERO | 18,00 | 45,00 | |
| IF06250 | 1,000 | u | BATERIA DE HIERRO GALVANIZADO PARA 4 CONTADORES DIVIS. AGUA | 210,00 | 210,00 | |
| IF22500 | 1,000 | u | LLAVE CORTE GEN. CON GRIFO VACIADO 1 1/4", FILTRO Y ANTIRETORN | 35,00 | 35,00 | |
| IF06270 | 4,000 | u | VÁLVULA ENTRADA BATERIA CONTADORES DN 13/15 mm ORIENTABLE | 10,45 | 41,80 | |
| IF06271 | 4,000 | u | VÁLVULA SALIDA BATERIA CONTADORES DN 13/15 mm | 7,10 | 28,40 | |
| IF06275 | 4,000 | u | TUBO FLEXIBLE DE 3/4"X 50 cm | 5,55 | 22,20 | |
| IF06278 | 2,000 | u | PLACA IDENTIFICACION | 11,25 | 22,50 | |
| WW00400 | 4,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 1,20 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 425,84 |
| Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS VEINTICINCO EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS | | | | | | |
| 08.03 | | u | CONTADOR DIVISIONARIO PARA AGUA FRIA, DE 15 mm | | | |
| | | | Contador divisionario para agua fría, de 15 ó 20 mm de calibre, incluso llaves de paso y p.p. de pequeño material y conexiones; construido según normas de la compañía suministradora. Medida la cantidad ejecutada. | | | |
| TO01900 | 1,200 | h | OF. 1ª FONTANERO | 18,00 | 21,60 | |
| IF06320 | 1,000 | u | CONTADOR DIVISIONARIO 15 mm | 45,48 | 45,48 | |
| IF21100 | 1,000 | u | LLAVE PASO | 3,45 | 3,45 | |
| WW00300 | 2,000 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,94 | |
| WW00400 | 1,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,30 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 71,77 |
| Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y UN EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS | | | | | | |
| 08.04 | | m | CANALIZACIÓN COBRE, EMPOTRADA, 28 mm DIÁM. | | | |
| | | | Canalización de cobre, empotrada, de 28 mm de diámetro exterior y 1 mm de espesor, incluso p.p. de enfundado corrugado de polietileno, piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; instalada según CTE. Medida la longitud ejecutada | | | |
| ATC00200 | 0,030 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 2ª Y PEÓN ESP. | 31,00 | 0,93 | |
| TO01900 | 0,200 | h | OF. 1ª FONTANERO | 18,00 | 3,60 | |
| IF28400 | 1,010 | m | TUBO COBRE DIÁM. 26/28 mm | 6,50 | 6,57 | |
| IF92975 | 1,010 | m | TUBO CORRUGADO P/POLIETILENO DIÁM. 32 mm | 0,41 | 0,41 | |
| WW00300 | 0,400 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,19 | |
| WW00400 | 0,700 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,21 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 11,91 |
| Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS | | | | | | |

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------------------|----------|----------|--|--------|----------|-------------|
| 08.05 | | m | CANALIZACIÓN COBRE, SUPERFICIAL/EMPOT., 22 mm DIÁM. Canalización de cobre, superficial o empotrada, de 22 mm de diámetro exterior y 1 mm de espesor, incluso p.p. de enfundado corrugado de polietileno, piezas especiales y pequeño material, incluso p.p. de llave de paso cromada a juego con grifería, colocada en canalización; instalada según CTE. Medida la longitud ejecutada | | | |
| TO01900 | 0,150 | h | OF. 1ª FONTANERO | 18,00 | 2,70 | |
| IF28300 | 1,010 | m | TUBO COBRE DIÁM. 20/22 mm | 5,06 | 5,11 | |
| IF92975 | 1,010 | m | TUBO CORRUGADO P/POLIETILENO DIÁM. 32 mm | 0,41 | 0,41 | |
| WW00300 | 0,700 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,33 | |
| WW00400 | 0,650 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,20 | |
| IF21100 | 0,200 | u | LLAVE PASO | 3,45 | 0,69 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 9,44 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|----------|--|-------|------|-------------|
| 08.06 | | m | CANALIZACIÓN COBRE, EMPOTRADA, 15 mm DIÁM. Canalización de cobre, empotrada, de 15 mm de diámetro exterior y 1 mm de espesor, incluso p.p. de enfundado corrugado de polietileno, piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería, incluso p.p. de llave de paso cromada a juego con grifería, colocada en canalización; instalada según CTE. Medida la longitud ejecutada | | | |
| ATC00200 | 0,020 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 2ª Y PEÓN ESP. | 31,00 | 0,62 | |
| TO01900 | 0,140 | h | OF. 1ª FONTANERO | 18,00 | 2,52 | |
| IF28000 | 1,000 | m | TUBO COBRE DIÁM. 13/15 mm | 3,37 | 3,37 | |
| IF92973 | 1,010 | m | TUBO CORRUGADO P/POLIETILENO DIÁM. 20 mm | 0,20 | 0,20 | |
| WW00300 | 0,450 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,21 | |
| WW00400 | 0,700 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,21 | |
| IF21100 | 0,200 | u | LLAVE PASO | 3,45 | 0,69 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 7,82 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|----------|---|-------|------|--------------|
| 08.07 | | m | CANALIZACIÓN COBRE CALORIFUGADA, EMPOTRADA 22 mm Canalización de cobre calorifugada con coquilla aislante, empotrada, de 22 mm de diámetro exterior y 1 mm de espesor, incluso p.p. de uniones, piezas especiales, grapas, pequeño material y ayudas de albañilería; construida según CTE y RITE. Medida la longitud ejecutada. | | | |
| ATC00200 | 0,042 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 2ª Y PEÓN ESP. | 31,00 | 1,30 | |
| TO01900 | 0,120 | h | OF. 1ª FONTANERO | 18,00 | 2,16 | |
| IF28300 | 1,010 | m | TUBO COBRE DIÁM. 20/22 mm | 5,06 | 5,11 | |
| XT00900 | 1,010 | m | COQUILLA ESP. ELAST. POLIET. 0,040 W/m°C 28x10 mm DIÁM. x ESP. | 0,80 | 0,81 | |
| WW00300 | 1,300 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,61 | |
| WW00400 | 0,900 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,27 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 10,26 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|----------|--|-------|------|-------------|
| 08.08 | | m | CANALIZACIÓN COBRE CALORIFUGADA, EMPOTRADA 15 mm Canalización de cobre calorifugada con coquilla aislante, empotrada de 15 mm de diámetro exterior y 1 mm de espesor, incluso p.p. de uniones, piezas especiales, grapas, pequeño material y ayudas de albañilería; construida según CTE y RITE. Medida la longitud ejecutada. | | | |
| ATC00200 | 0,042 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 2ª Y PEÓN ESP. | 31,00 | 1,30 | |
| TO01900 | 0,120 | h | OF. 1ª FONTANERO | 18,00 | 2,16 | |
| IF28200 | 1,010 | m | TUBO COBRE DIÁM. 16/18 mm | 4,69 | 4,74 | |
| XT00900 | 1,010 | m | COQUILLA ESP. ELAST. POLIET. 0,040 W/m°C 28x10 mm DIÁM. x ESP. | 0,80 | 0,81 | |
| WW00300 | 1,000 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,47 | |
| WW00400 | 0,900 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,27 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 9,75 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------------------|----------|----------|---|--------|----------|--------------|
| 08.09 | | u | BIDÉ PORCELANA VITRIFICADA, COLOR BLANCO, C. MEDIA Bide de porcelana vitrificada, en color blanco calidad media, tornillos de fijación y orificios insinuados para grifería, construido según CTE, e instrucciones del fabricante, incluso colocación, sellado y ayudas de albañilería. Medida la cantidad ejecutada. | | | |
| ATC00100 | 0,065 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 2,14 | |
| TO01900 | 0,550 | h | OF. 1ª FONTANERO | 18,00 | 9,90 | |
| IF04500 | 1,020 | u | BIDÉ DE PORCELANA C. BLANCO CALIDAD MEDIA | 35,70 | 36,41 | |
| IF17200 | 1,000 | u | JUEGO TORNILLOS FIJACIÓN CROMADOS CAL. MEDIA | 2,85 | 2,85 | |
| WW00300 | 1,000 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,47 | |
| WW00400 | 1,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,30 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 52,07 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y DOS EUROS con SIETE CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|----------|---|--------|--------|---------------|
| 08.10 | | u | INODORO TANQUE BAJO, PORCELANA VITRIFICADA BLANCO Inodoro de tanque bajo, de porcelana vitrificada de color blanco, formado por taza con salida vertical, tanque con tapa, juego de mecanismos, tornillos de fijación, asiento y tapa y llave de regulación, construido según CTE, e instrucciones del fabricante, incluso colocación, sellado y ayudas de albañilería. Medida la cantidad ejecutada. | | | |
| ATC00100 | 0,085 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 2,80 | |
| TO01900 | 1,200 | h | OF. 1ª FONTANERO | 18,00 | 21,60 | |
| IF00600 | 1,000 | u | ASIENTO Y TAPA PVC | 8,63 | 8,63 | |
| IF15100 | 1,020 | u | INODORO CON TANQUE BAJO C. BLANCO CAL. MEDIA | 102,35 | 104,40 | |
| IF17200 | 1,000 | u | JUEGO TORNILLOS FIJACIÓN CROMADOS CAL. MEDIA | 2,85 | 2,85 | |
| IF22600 | 1,000 | u | LLAVE PASO ESCUADRA DIÁM. 1/2" | 4,31 | 4,31 | |
| WW00300 | 1,500 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,71 | |
| WW00400 | 1,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,30 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 145,60 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y CINCO EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|----------|--|-------|-------|--------------|
| 08.11 | | u | LAVABO PEDESTAL PORC. VITRIF. 0,70x0,50 m BLANCO Lavabo de pedestal, de porcelana vitrificada, de color blanco formado por lavabo de 0,70x0,50 m, pedestal a juego, tornillos de fijación, escuadras de acero inoxidable, rebosadero integral y orificios insinuados para grifería, construido según CTE, e instrucciones del fabricante, incluso colocación, sellado y ayudas de albañilería. Medida la cantidad ejecutada. | | | |
| ATC00100 | 0,085 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 2,80 | |
| TO01900 | 0,600 | h | OF. 1ª FONTANERO | 18,00 | 10,80 | |
| IF16800 | 1,000 | u | JUEGO ESCUADRAS ACERO INOXIDABLE | 4,07 | 4,07 | |
| IF19400 | 1,020 | u | LAVABO PORCELANA C. BLANCO DE 0,70 m CAL. MEDIA | 49,68 | 50,67 | |
| IF23100 | 1,020 | u | PEDESTAL PORCELANA C. BLANCO CALIDAD MEDIA | 22,40 | 22,85 | |
| WW00300 | 1,200 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,56 | |
| WW00400 | 1,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,30 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 92,05 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y DOS EUROS con CINCO CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|----------|---|-------|-------|--------------|
| 08.12 | | u | BAÑERA CHAPA ACERO C. BLANCO 1,40x0,70 m Bañera para revestir, en chapa de acero especial esmaltada con porcelana en color blanco de 1,40x0,70 m construida según CTE, e instrucciones del fabricante, incluso colocación, sellado y ayudas de albañilería. Medida la cantidad ejecutada. | | | |
| ATC00100 | 0,500 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 16,45 | |
| TO01900 | 0,150 | h | OF. 1ª FONTANERO | 18,00 | 2,70 | |
| AA00300 | 0,050 | m3 | ARENA GRUESA | 6,53 | 0,33 | |
| IF02700 | 1,020 | u | BAÑERA CHAPA ACERO ESMAL. C. BLANCO DE 1,40 m | 58,80 | 59,98 | |
| WW00300 | 1,000 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,47 | |
| WW00400 | 1,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,30 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 80,23 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------------------|----------|----------|---|--------|----------|--------------|
| 08.13 | | u | EQUIPO GRIFERÍA BIDÉ CALIDAD MEDIA Equipo de grifería para bidé, de latón cromado de calidad media, con crucetas cromadas, grifos integrales y válvula de desagüe con tapón y cadenilla; construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada. | | | |
| TO01900 | 0,450 | h | OF. 1ª FONTANERO | 18,00 | 8,10 | |
| IF08000 | 1,000 | u | DESAGUE BIDÉ C/TAPÓN Y CADENILLA | 5,96 | 5,96 | |
| IF13300 | 2,000 | u | GRIFO INTEGRAL BIDÉ CALIDAD MEDIA | 9,98 | 19,96 | |
| IF17100 | 1,000 | u | JUEGO RAMALILLOS FLEXIBLES | 4,50 | 4,50 | |
| WW00300 | 1,000 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,47 | |
| WW00400 | 1,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,30 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 39,29 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y NUEVE EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|----------|---|-------|-------|--------------|
| 08.14 | | u | EQUIPO GRIFERÍA LAVABO MONOMANDO PRIMERA CALIDAD Equipo de grifería monomando para lavabo, de latón cromado de primera calidad, mezclador con aireador, desagüe automático, enlaces de alimentación flexibles, y llaves de regulación, construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada. | | | |
| TO01900 | 0,500 | h | OF. 1ª FONTANERO | 18,00 | 9,00 | |
| IF10102 | 1,000 | u | EQUIPO GRIFERIA MONOMANDO LAVABO 1ª CAL. | 45,36 | 45,36 | |
| IF16700 | 1,000 | u | JUEGO DE RAMALILLOS | 3,86 | 3,86 | |
| IF22600 | 2,000 | u | LLAVE PASO ESCUADRA DIÁM. 1/2" | 4,31 | 8,62 | |
| WW00300 | 1,000 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,47 | |
| WW00400 | 1,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,30 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 67,61 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y SIETE EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|----------|--|-------|-------|--------------|
| 08.15 | | u | EQUIPO GRIFERÍA BAÑO-DUCHA CALIDAD MEDIA Equipo de grifería para baño-ducha, de latón cromado de calidad media, con crucetas cromadas, mezclador exterior con transfusor, soporte de horquilla, maneral-teléfono con flexible de 1,5 m, uniones rebosadero, válvula de desagüe y tapón; construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada. | | | |
| TO01900 | 0,350 | h | OF. 1ª FONTANERO | 18,00 | 6,30 | |
| IF02100 | 1,000 | u | BATERIA EXTERIOR BAÑO/DUCHA CALIDAD MEDIA | 36,10 | 36,10 | |
| IF07900 | 1,000 | u | DESAGUE BAÑERA 1 1/4" C/REBOSADERO | 9,20 | 9,20 | |
| IF08600 | 1,000 | u | DUCHA TELEFONO FLEX. CROMADO CAL. MED. 1,50 m | 11,04 | 11,04 | |
| WW00300 | 1,000 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,47 | |
| WW00400 | 1,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,30 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 63,41 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|----------|---|-------|-------|--------------|
| 08.16 | | u | EQUIPO GRIFERÍA PUNTO RIEGO EN PARAM. VERTICAL PRIMERA CALIDAD Equipo de grifería para punto de riego en paramento vertical, formado por llaves, cruceta cromada de primera calidad; construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada. | | | |
| TO01900 | 0,200 | h | OF. 1ª FONTANERO | 18,00 | 3,60 | |
| IF12900 | 1,000 | u | GRIFO CROMADO BOCA ROSCADA C/PARED DE 1ª CAL. | 19,22 | 19,22 | |
| WW00300 | 1,000 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,47 | |
| WW00400 | 1,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,30 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 23,59 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|----------|--|-------|-------|--------------|
| 08.17 | | u | EQUIPO GRIFERÍA LAVADORA/LAVAVAJILLAS CALIDAD MEDIA Equipo de grifería para lavadora o lavavajillas de latón cromado de calidad media, formado por llave de paso con cruceta cromada; construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada. | | | |
| TO01900 | 0,250 | h | OF. 1ª FONTANERO | 18,00 | 4,50 | |
| IF13600 | 1,000 | u | GRIFO LAVADORA/LAVAVAJILLAS CALIDAD MEDIA | 10,63 | 10,63 | |
| WW00300 | 1,000 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,47 | |
| WW00400 | 1,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,30 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 15,90 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------------------|----------|----------|---|--------|----------|--------------|
| 08.18 | | u | EQUIPO GRIFERÍA FREGADERO UN SENO MONOMANDO PRIMERA CALIDAD Equipo de grifería monomando para fregadero de un seno, de latón cromado de primera calidad, con mezclador, caño giratorio con aireador, enlaces de alimentación flexibles, válvula de desagüe, tapón y cadenilla, y llaves de regulación, construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada. | | | |
| TO01900 | 0,500 | h | OF. 1ª FONTANERO | 18,00 | 9,00 | |
| IF10108 | 1,000 | u | EQUIPO GRIFERIA MONOMANDO FREGADERO 1ª CAL. | 46,09 | 46,09 | |
| IF16700 | 1,000 | u | JUEGO DE RAMALILLOS | 3,86 | 3,86 | |
| IF22600 | 2,000 | u | LLAVE PASO ESCUADRA DIÁM. 1/2" | 4,31 | 8,62 | |
| IF30400 | 1,000 | u | VÁLVULA DESAGUE FREGADERO C/ TAPÓN Y CADENILLA | 5,07 | 5,07 | |
| WW00300 | 1,000 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,47 | |
| WW00400 | 1,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,30 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 73,41 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|----------|--|--------|--------|---------------|
| 08.19 | | u | CALENTADOR IND. ACUMULADOR ELECTRICO 100 I Calentador individual acumulador eléctrico, de 100 l de capacidad, con 1500 W de potencia, incluso colocación, conexión y ayudas de albañilería; instalado según CTE, REBT; e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada. | | | |
| ATC00100 | 0,400 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 13,16 | |
| TO01900 | 0,400 | h | OF. 1ª FONTANERO | 18,00 | 7,20 | |
| IF06100 | 1,000 | u | CALENTADOR ACUMULADOR ELECTRICO 100 I 1500W | 213,03 | 213,03 | |
| WW00300 | 3,000 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 1,41 | |
| WW00400 | 1,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,30 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 235,10 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|----------|---|-------|-------|--------------|
| 08.20 | | u | INSTALACIÓN DISTRIBUCIÓN INTERIOR PARA GAS BUTANO Instalación de distribución interior para gas butano, con dos puntos de sumidero, formada por canalización superficial de cobre, grapado, llaves de paso, regulador y pequeño material, incluso colocación y conexión; construido según reglamentación para instalaciones de gas. Medida la cantidad ejecutada. | | | |
| TO01900 | 2,000 | h | OF. 1ª FONTANERO | 18,00 | 36,00 | |
| IG01700 | 2,000 | u | LLAVE DE PASO DIÁM. 8 mm | 5,02 | 10,04 | |
| IG03400 | 1,000 | u | REGULADOR GAS BUTANO | 10,73 | 10,73 | |
| IG04000 | 2,500 | m | TUBO DE COBRE CROMADO VISTO DIÁM. 8 mm | 1,79 | 4,48 | |
| WW00300 | 2,000 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,94 | |
| WW00400 | 1,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,30 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 62,49 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|-----------|--|-------|-------|--------------|
| 08.21 | | Ud | EXTRACTOR ASEO CUADRADO C/T Ud. Extractor para aseos, modelo EDM-80T cuadrado de S&P, con temporizador electrónico, para un caudal de 80 m3/h, totalmente colocado i/p.p de tubos flexibles de aluminio, bridas de sujeción, medios y material de montaje. | | | |
| U01FY310 | 0,200 | Hr | Oficial primera climatización | 15,60 | 3,12 | |
| U32GD005 | 1,000 | Ud | Extractor baño EDM-80 T | 32,19 | 32,19 | |
| U32GD050 | 5,000 | MI | Tubo flexible de alumin D=100mm | 3,06 | 15,30 | |
| %CI | 3,000 | % | Costes indirectos..(s/total) | 50,60 | 1,52 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 52,13 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y DOS EUROS con TRECE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|--|----------|----|---|--------|----------|---------------|
| CAPÍTULO 09 INSTALACION ELECTRICA | | | | | | |
| 09.01 | u | | ACOMETIDA DE ELECTRICIDAD A EDIFICIO | | | |
| | | | Acometida de electricidad para edificio, desde el punto de toma hasta la caja general de protección, realizada según normas e instrucciones de la compañía suministradora, incluso ayudas de albañilería. Medida la cantidad ejecutada. | | | |
| IE13400 | 1,000 | u | ACOMETIDA ELECTRICA UNA VIVIENDA S/NORMA | 285,78 | 285,78 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 285,78 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-----------|----|---|-------|-------|--------------|
| 09.02 | Ud | | CAJA GRAL. PROTECCIÓN 40A(MONOF.) | | | |
| | | | Ud. Caja general protección 40A monofásica incluido bases cortacircuitos y fusible calibrado de 40A (I+N)+F para protección de la línea general de alimentación situada en fachada o interior nicho mural. ITC-BT-13 cumplirán con las UNE-EN 60.439-1, UNE-EN 60.439-3, normas particulares de cia. suministradora y grado de protección de IP43 e IK08. Incluso | | | |
| U01FY630 | 1,000 | Hr | Oficial primera electricista | 15,50 | 15,50 | |
| U01FY635 | 1,000 | Hr | Ayudante electricista | 13,00 | 13,00 | |
| U30CB001 | 1,000 | Ud | Caja protecci. 40A(I+N)+F | 41,97 | 41,97 | |
| %CI | 3,000 | % | Costes indirectos..(s/total) | 70,50 | 2,12 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 72,59 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y DOS EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|----------|---|---|-------|-------|--------------|
| 09.03 | m | | LÍNEA GENERAL ALIMENT. 5x16 mm2 BAJO TUBO PVC | | | |
| | | | Línea repartidora de alimentación, instalada con cable de cobre de cinco conductores RZ1-K(AS) de 16 mm2, de sección nominal en fases, aislada bajo tubería de PVC ligera de 60 mm de diámetro, incluso p.p. de pequeño material y ayudas de albañilería, construida según REBT y normas de la compañía suministradora. Medida la longitud ejecutada desde la caja general de protección hasta la centralización de contadores. | | | |
| ATC00100 | 0,060 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 1,97 | |
| TO01800 | 0,150 | h | OF. 1ª ELECTRICISTA | 18,00 | 2,70 | |
| IE02600 | 1,010 | m | CABLE COBRE 1x16 mm2 H07V-K(AS) | 4,43 | 4,47 | |
| IE02700 | 4,040 | m | CABLE COBRE 1x16 mm2 RZ1-K(AS) | 4,21 | 17,01 | |
| UE04600 | 1,010 | m | TUBERÍA PVC LIGERA DIÁM. 60 mm PARA COND. CABLES | 0,91 | 0,92 | |
| WW00300 | 1,000 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,47 | |
| WW00400 | 1,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,30 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 27,84 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|----------|---|---|-------|-------|---------------|
| 09.04 | u | | INSTALACIÓN MODULAR DE CONTADOR MONOFÁSICO CENTRALIZADO | | | |
| | | | Instalación modular de contador monofásico centralizado con fusibles de seguridad y embarrado, incluso módulos homologado y p.p. de ayudas de albañilería; construida según REBT y normas dela compañía suministradora. Medida la cantidad ejecutada. | | | |
| ATC00100 | 0,600 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 19,74 | |
| TO01800 | 2,200 | h | OF. 1ª ELECTRICISTA | 18,00 | 39,60 | |
| IE05900 | 1,000 | u | FUSIBLE CARTUCHO 50 AMP. S/CARTUCHO | 2,25 | 2,25 | |
| IE11200 | 1,000 | u | MODULO HOMOLOGADO PARA ALOJAMIENTO DE CONTADOR | 51,48 | 51,48 | |
| WW00300 | 5,000 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 2,35 | |
| WW00400 | 3,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,90 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 116,32 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECISEIS EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------------------|----------|----------|--|--------|----------|--------------|
| 09.05 | | m | DERIVACIÓN INDIVIDUAL MONOFÁSICA, 3 COND. 10 mm² Derivación individual monofásica instalada con cable de cobre de tres conductores ES07V-K(AS) de 10 mm ² de sección nominal, empotrada y aislada con tubo de PVC flexible de 40 mm de diámetro, incluso p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT y normas de la compañía suministradora. Medida la longitud ejecutada desde la centralización de contadores hasta la caja de protección individual. | | | |
| ATC00100 | 0,030 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 0,99 | |
| TO01800 | 0,046 | h | OF. 1ª ELECTRICISTA | 18,00 | 0,83 | |
| IE02400 | 3,030 | m | CABLE COBRE 1x10 mm ² H07V-K(AS) | 2,96 | 8,97 | |
| IE12200 | 1,010 | m | TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIAN. 40 mm | 0,44 | 0,44 | |
| WW00300 | 0,300 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,14 | |
| WW00400 | 0,500 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,15 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 11,52 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|----------|---|-------|------|--------------|
| 09.06 | | u | CAJA CUADRO MANDO Y PROTECCIÓN 1 DIF. + 6 MAGN. + I.CUADROP Caja para cuadro de mando y protección, para empotrar con capacidad para un interruptor diferencial, seis magnetotérmicos y I.C.P., con tapa precintable, incluso ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada. | | | |
| ATC00100 | 0,090 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 2,96 | |
| TO01800 | 0,100 | h | OF. 1ª ELECTRICISTA | 18,00 | 1,80 | |
| IE04200 | 1,000 | u | CAJA DE CUADRO PROTEC. PARA 1DIF. Y 6 MAGN. E ICP | 8,48 | 8,48 | |
| WW00300 | 0,500 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,24 | |
| WW00400 | 1,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,30 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 13,78 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|----------|--|-------|-------|---------------|
| 09.07 | | u | CUADRO GENERAL MANDO Y PROTECCIÓN ALUMBRADO Z.COM. Cuadro general de mando y protección para alumbrado de zonas comunes, incluso diferencial, magnetotermicos, interruptor con mecanismo de tiempo y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada. | | | |
| ATC00100 | 0,090 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 2,96 | |
| TO01800 | 1,200 | h | OF. 1ª ELECTRICISTA | 18,00 | 21,60 | |
| IE06700 | 1,000 | u | CONMUTADOR ROTATIVO (TELERRUPTOR) | 17,85 | 17,85 | |
| IE08600 | 2,000 | u | INTERRUPTOR DIFERENCIAL II 40 A/30 mA TIPO AC | 44,80 | 89,60 | |
| IE09900 | 1,000 | u | INTERRUPTOR HORARIO AUTOMÁTICO | 60,56 | 60,56 | |
| IE11800 | 1,000 | u | TABLERO AISLANTE | 7,47 | 7,47 | |
| WW00300 | 1,500 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,71 | |
| WW00400 | 1,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,30 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 201,05 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS UN EUROS con CINCO CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|----------|--|-------|-------|--------------|
| 09.08 | | u | INTERRUPTOR DIFERENCIAL II, INT. N. 40 A SENS. 0,03 A Interruptor diferencial II de 40 A de intensidad nominal y 0,03 A de sensibilidad tipo AC, construido según REBT y normas de la compañía suministradora. Medida la cantidad ejecutada. | | | |
| TO01800 | 0,300 | h | OF. 1ª ELECTRICISTA | 18,00 | 5,40 | |
| IE08600 | 1,000 | u | INTERRUPTOR DIFERENCIAL II 40 A/30 mA TIPO AC | 44,80 | 44,80 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 50,20 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|----------|--|-------|-------|--------------|
| 09.09 | | u | INTERRUPTOR DE CONTROL DE POTENCIA, BIPOLAR, DE 25 A Interruptor de control de potencia, bipolar, de 25 A de intensidad nominal, construido según REBT y normas de la compañía suministradora. Medida la cantidad ejecutada. | | | |
| TO01800 | 0,400 | h | OF. 1ª ELECTRICISTA | 18,00 | 7,20 | |
| IE07700 | 1,000 | u | INTERRUPTOR CONTROL POTENCIA, I+N, DE 10-35 A | 32,00 | 32,00 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 39,20 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y NUEVE EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------------------|----------|----------|--|--------|----------|--------------|
| 09.10 | | u | INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MAGNETOTÉRMICO BIPOLAR DE 10 A Interruptor automático magnetotérmico bipolar de 10 A de intensidad nominal, construido según REBT y normas de la compañía suministradora. Medida la cantidad ejecutada. | | | |
| TO01800 | 0,100 | h | OF. 1ª ELECTRICISTA | 18,00 | 1,80 | |
| IE10300 | 1,000 | u | INTERRUPTOR MAGNETOTÉRMICO II, DE 10-32 A | 44,00 | 44,00 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 45,80 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CINCO EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|----------|--|-------|-------|--------------|
| 09.11 | | u | INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MAGNETOTÉRMICO BIPOLAR DE 16 A Interruptor automático magnetotérmico bipolar de 16 A de intensidad nominal, construido según REBT y normas de la compañía suministradora. Medida la cantidad ejecutada. | | | |
| TO01800 | 0,100 | h | OF. 1ª ELECTRICISTA | 18,00 | 1,80 | |
| IE10300 | 1,000 | u | INTERRUPTOR MAGNETOTÉRMICO II, DE 10-32 A | 44,00 | 44,00 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 45,80 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CINCO EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|----------|--|-------|-------|--------------|
| 09.12 | | u | INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MAGNETOTÉRMICO BIPOLAR DE 20 A Interruptor automático magnetotérmico bipolar de 20 A de intensidad nominal, construido según REBT y normas de la compañía suministradora. Medida la cantidad ejecutada. | | | |
| TO01800 | 0,100 | h | OF. 1ª ELECTRICISTA | 18,00 | 1,80 | |
| IE10300 | 1,000 | u | INTERRUPTOR MAGNETOTÉRMICO II, DE 10-32 A | 44,00 | 44,00 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 45,80 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CINCO EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|----------|--|-------|-------|--------------|
| 09.13 | | u | INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MAGNETOTÉRMICO BIPOLAR DE 25 A Interruptor automático magnetotérmico bipolar de 25 A de intensidad nominal, construido según REBT y normas de la compañía suministradora. Medida la cantidad ejecutada. | | | |
| TO01800 | 0,100 | h | OF. 1ª ELECTRICISTA | 18,00 | 1,80 | |
| IE10300 | 1,000 | u | INTERRUPTOR MAGNETOTÉRMICO II, DE 10-32 A | 44,00 | 44,00 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 45,80 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CINCO EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|--------|----------|---|-------|------|--------------|
| 09.14 | | u | PUNTO TIMBRE 1,5 mm2 Punto de timbre con cable de cobre H07V-K de 1,5 mm2 de sección nominal, aislado con tubo de PVC flexible de 13mm de diámetro, incluso zumbador y mecanismo pulsador de primera calidad, p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada. | | | |
| ATC00100 | 0,210 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 6,91 | |
| TO01800 | 0,500 | h | OF. 1ª ELECTRICISTA | 18,00 | 9,00 | |
| IE01900 | 10,000 | m | CABLE COBRE 1x1,5 mm2/750 V | 0,15 | 1,50 | |
| IE05200 | 1,000 | u | CAJILLO UNIVERSAL ENLAZABLE | 0,32 | 0,32 | |
| IE11500 | 1,000 | u | PULSADOR | 1,23 | 1,23 | |
| IE11900 | 5,050 | m | TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 13 mm | 0,16 | 0,81 | |
| IE13200 | 1,000 | u | ZUMBADOR ANTIPARASITARIO | 6,21 | 6,21 | |
| WW00300 | 0,300 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,14 | |
| WW00400 | 0,500 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,15 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 26,27 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------------------|----------|----------|---|--------|----------|--------------|
| 09.15 | | u | TOMA CORRIENTE EMPOTRADA 10/16 A CON 1,5 mm2 Toma de corriente empotrada de 10/16 A con puesta a tierra instalada con cable de cobre H07V-K de 1,5 mm2 de sección nominal, empotrado y aislado bajo tubo de PVC flexible de 13 mm de diámetro, incluso mecanismos de primera calidad, circuitos y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada. | | | |
| ATC00100 | 0,210 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 6,91 | |
| TO01800 | 0,600 | h | OF. 1ª ELECTRICISTA | 18,00 | 10,80 | |
| IE01300 | 1,000 | u | BASE ENCHUFE II+T 10/16 A C/PLACA | 3,42 | 3,42 | |
| IE01900 | 15,000 | m | CABLE COBRE 1x1,5 mm2/750 V | 0,15 | 2,25 | |
| IE05200 | 1,000 | u | CAJILLO UNIVERSAL ENLAZABLE | 0,32 | 0,32 | |
| IE11900 | 5,050 | m | TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 13 mm | 0,16 | 0,81 | |
| WW00300 | 0,300 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,14 | |
| WW00400 | 0,500 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,15 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 24,80 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEIN TICUATRO EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|--------|----------|---|-------|-------|--------------|
| 09.16 | | u | TOMA CORRIENTE EMPOTRADA 16 A CON 2,5 mm2 Toma de corriente empotrada de 16 A con puesta a tierra, instalada con cable de cobre H07V-K de 2,5 mm2 de sección nominal, empotrado y aislado bajo tubo de PVC flexible de 13 mm de diámetro, incluso mecanismo de primera calidad, circuitos y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido REBT. Medida la cantidad ejecutada. | | | |
| ATC00100 | 0,210 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 6,91 | |
| TO01800 | 0,600 | h | OF. 1ª ELECTRICISTA | 18,00 | 10,80 | |
| IE01400 | 1,000 | u | BASE ENCHUFE II+T 16 A C/PLACA T.T. LATERAL | 2,53 | 2,53 | |
| IE02000 | 15,000 | m | CABLE COBRE 1x2,5 mm2/750 V | 0,22 | 3,30 | |
| IE05200 | 1,000 | u | CAJILLO UNIVERSAL ENLAZABLE | 0,32 | 0,32 | |
| IE11900 | 5,050 | m | TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 13 mm | 0,16 | 0,81 | |
| WW00300 | 0,300 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,14 | |
| WW00400 | 0,500 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,15 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 24,96 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEIN TICUATRO EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|--------|----------|--|-------|-------|--------------|
| 09.17 | | u | TOMA CORRIENTE EMPOTRADA 20 A CON 4 mm2 Toma de corriente empotrada de 20 A con puesta a tierra, instalada con cable de cobre H07V-K de 4 mm2 de sección nominal, empotrado y aislado bajo tubo de PVC flexible de 16 mm de diámetro, incluso mecanismos de primera calidad, circuitos y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada. | | | |
| ATC00100 | 0,210 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 6,91 | |
| TO01800 | 0,600 | h | OF. 1ª ELECTRICISTA | 18,00 | 10,80 | |
| IE01600 | 1,000 | u | BASE ENCHUFE II+T 20 A C/PLACA T.T. LATERAL | 3,42 | 3,42 | |
| IE02100 | 15,000 | m | CABLE COBRE 1x4 mm2/750 V | 0,45 | 6,75 | |
| IE05200 | 1,000 | u | CAJILLO UNIVERSAL ENLAZABLE | 0,32 | 0,32 | |
| IE12000 | 5,050 | m | TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 16 mm | 0,21 | 1,06 | |
| WW00300 | 0,300 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,14 | |
| WW00400 | 0,500 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,15 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 29,55 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEIN TINUEVE EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------------------|----------|----------|--|--------|----------|--------------|
| 09.18 | | u | TOMA CORRIENTE EMPOTRADA 25 A CON 6 mm2 Toma de corriente empotrada de 25 A con puesta a tierra, instalada con cable de cobre H07V-K de 6 mm2 de sección nominal, empotrado y aislado bajo tubo de PVC flexible de 23 mm de diámetro, incluso mecanismos de primera calidad, circuitos y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada. | | | |
| ATC00100 | 0,150 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 4,94 | |
| TO01800 | 0,600 | h | OF. 1ª ELECTRICISTA | 18,00 | 10,80 | |
| IE01700 | 1,000 | u | BASE ENCHUFE II+T 25 A C/PLACA | 8,88 | 8,88 | |
| IE02200 | 9,000 | m | CABLE COBRE 1x6 mm2/750 V | 0,60 | 5,40 | |
| IE05200 | 1,000 | u | CAJILLO UNIVERSAL ENLAZABLE | 0,32 | 0,32 | |
| IE12100 | 3,030 | m | TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 23 mm | 0,31 | 0,94 | |
| WW00300 | 0,300 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,14 | |
| WW00400 | 0,500 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,15 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 31,57 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|----------|---|-------|------|--------------|
| 09.19 | | u | PUNTO DE LUZ SENCILLO EMPOTRADO Punto de luz sencillo instalado con cable de cobre H07V-K de 1,5 mm2 de sección nominal, empotrado y aislado con tubo de PVC flexible de 13 mm de diámetro, incluso mecanismos de primera calidad empotrados, circuitos y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada. | | | |
| ATC00100 | 0,180 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 5,92 | |
| TO01800 | 0,400 | h | OF. 1ª ELECTRICISTA | 18,00 | 7,20 | |
| IE01900 | 8,000 | m | CABLE COBRE 1x1,5 mm2/750 V | 0,15 | 1,20 | |
| IE05200 | 1,000 | u | CAJILLO UNIVERSAL ENLAZABLE | 0,32 | 0,32 | |
| IE11000 | 1,000 | u | INTERRUPTOR SENCILLO | 1,45 | 1,45 | |
| IE11900 | 4,040 | m | TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 13 mm | 0,16 | 0,65 | |
| WW00300 | 0,300 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,14 | |
| WW00400 | 0,500 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,15 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 17,03 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con TRES CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|--------|----------|---|-------|-------|--------------|
| 09.20 | | u | PUNTO DE LUZ CONMUTADO EMPOTRADO Punto de luz conmutado instalado con cable de cobre H07V-K de 1,5 mm2 de sección nominal, empotrado y aislado con tubo de PVC flexible de 13 mm de diámetro, incluso mecanismos de primera calidad empotrados, circuitos y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada. | | | |
| ATC00100 | 0,360 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 11,84 | |
| TO01800 | 0,650 | h | OF. 1ª ELECTRICISTA | 18,00 | 11,70 | |
| IE01900 | 24,000 | m | CABLE COBRE 1x1,5 mm2/750 V | 0,15 | 3,60 | |
| IE05200 | 2,000 | u | CAJILLO UNIVERSAL ENLAZABLE | 0,32 | 0,64 | |
| IE07600 | 2,000 | u | INTERRUPTOR CONMUTADO NORMAL | 0,91 | 1,82 | |
| IE11900 | 8,080 | m | TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 13 mm | 0,16 | 1,29 | |
| WW00300 | 0,600 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,28 | |
| WW00400 | 1,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,30 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 31,47 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------------------|----------|----------|---|--------|----------|--------------|
| 09.21 | | u | PUNTO LUZ TEMPORIZADO DOBLE EMPOTRADO | | | |
| | | | Punto de luz temporizado doble instalado con cable de cobre H07V-K de 1,5 mm ² de sección nominal mínima, empotrado y aislado con tubo de PVC flexible de 13 mm de diámetro, incluso mecanismos y luminaria de primera calidad empotrados, así como interruptor con minuter, caja de registro, cajas mecanismos y regletas, circuitos y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada totalmente montado e instalado. | | | |
| U01FY630 | 0,410 | Hr | Oficial primera electricista | 15,50 | 6,36 | |
| U30JW120 | 8,000 | MI | Tubo PVC corrugado M 20/gp5 | 0,56 | 4,48 | |
| U30JW900 | 1,000 | Ud | p.p. cajas, regletas y peq. material | 0,38 | 0,38 | |
| U30JW001 | 25,000 | MI | Conductor rígido 750V;1,5(Cu) | 0,30 | 7,50 | |
| U30KM001 | 1,000 | Ud | Pulsad.(temporizado)Legrand emp. | 33,98 | 33,98 | |
| %CI | 3,000 | % | Costes indirectos..(s/total) | 52,70 | 1,58 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 54,28 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CUATRO EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|----------|--|-------|------|--------------|
| 09.22 | | u | PUNTO DE LUZ EN PATIO EMPOTRADO | | | |
| | | | Punto de luz en porche instalado con cable de cobre H07V-K de 1,5 mm ² de sección nominal, empotrado y aislado con tubo de PVC flexible de 13 mm de diámetro, incluso mecanismos y luminaria de primera calidad, empotrados y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada. | | | |
| ATC00100 | 0,180 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 5,92 | |
| TO01800 | 0,276 | h | OF. 1ª ELECTRICISTA | 18,00 | 4,97 | |
| IE01900 | 6,000 | m | CABLE COBRE 1x1,5 mm ² /750 V | 0,15 | 0,90 | |
| IE05200 | 1,000 | u | CAJILLO UNIVERSAL ENLAZABLE | 0,32 | 0,32 | |
| IE11000 | 1,000 | u | INTERRUPTOR SENCILLO | 1,45 | 1,45 | |
| IE11900 | 3,030 | m | TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 13 mm | 0,16 | 0,48 | |
| WW00300 | 0,300 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,14 | |
| WW00400 | 0,500 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,15 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 14,33 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|--|------------|--|--|--|-------------|
| 09.23 | | Ud. | MINUTERO ESCALERA ORBIS ORBITEMP | | | |
| | | | Temporizador minuter de escalera para alojar en caja de mecanismo junto a pulsador, marca ORBIS Serie ORBITEMP, incluso elementos de conexión, construido según REBT, totalmente montado e instalado. Medida la unidad instalada desde caja de derivación a mecanismo. | | | |
| Sin descomposición | | | | | | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 8,72 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|----------|--|-------|-------|---------------|
| 09.24 | | u | ARQUETA DE CONEXION DE PUESTA A | | | |
| | | | Arqueta de conexión de puesta a tierra de 38x50x25cm de fabrica de ladrillo de medio pie de espesor, conexión del electrodo con la línea de enlace mediante grapa abarcón, relleno con tierras de la propia excavación y aditivos para disminuir la resistividad del terreno y conexionado a la red de tierra mediante puente de comprobación y tapa de hormigón HM-20 con cerco de perfil laminado L60.6, incluso excavación, relleno transporte de tierras sobrantes a vertedero y conexionado. construido s/REBT. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. | | | |
| AGM00500 | 0,005 | m3 | MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N | 45,17 | 0,23 | |
| ATC00200 | 2,500 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 2ª Y PEÓN ESP. | 31,00 | 77,50 | |
| CA00200 | 3,500 | kg | ACERO AEH-400 N/F | 0,32 | 1,12 | |
| CA01600 | 3,500 | kg | ACERO PERFILES SOPORTES SIMPLES | 0,37 | 1,30 | |
| CH00500 | 0,030 | m3 | HORMIGON H-125, II-/35. (PA-35) | 31,59 | 0,95 | |
| FL01300 | 0,032 | mu | LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR 24x11,5x5 cm | 73,92 | 2,37 | |
| IE11600 | 1,000 | u | PUNTO DE PUESTA A TIERRA | 8,37 | 8,37 | |
| TO01800 | 0,500 | h | OF. 1ª ELECTRICISTA | 18,00 | 9,00 | |
| WW00300 | 1,000 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,47 | |
| WW00400 | 1,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,30 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 101,61 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO UN EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|--------------|--|----------|---|--|--|--|
| 09.25 | | u | PICA DE PUESTA A TIERRA | | | |
| | | | DE PICA DE PUESTA A TIERRA FORMADA POR ELECTRODO DE ACERO RECUBIERTO DE COBRE DE 14 mm. DE DIAMETRO Y 2 m DE LONGITUD, INCLUSO HINCADO Y CONEXIONES, CONSTRUIDA SEGUN NTE/IEP-5 Y REBT. MEDIDA LA UNIDAD INSTALADA. | | | |

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | CANTIDAD UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------------------|-------------|---|--------|----------|---------------|
| ATC00200 | 2,500 h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 2ª Y PEÓN ESP. | 31,00 | 77,50 | |
| IE11300 | 1,000 u | PICA DE ACERO COBRIZADO (2.00 M) | 14,37 | 14,37 | |
| TA00200 | 0,700 h | AYUDANTE ESPECIALISTA | 16,00 | 11,20 | |
| TO01800 | 0,050 h | OF. 1ª ELECTRICISTA | 18,00 | 0,90 | |
| WW00300 | 3,000 u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 1,41 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | 105,38 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCO EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

| CÓDIGO | CANTIDAD UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------------------|-------------|---|--------|----------|-------------|
| 09.26 | m | L.PRINCIPAL PUESTA TIERRA, 25MM2 DE LINEA PRINCIPAL DE PUESTA A TIERRA INSTALADA CON CONDUCTOR DE COBRE DESNUDO DE 25 mm2. DE SECCION NOMINAL, TRENZADO, INCLUSO P.P. DE UNIONES REALIZADAS CON SOLDADURA ALUMINOTERMICA, GRAPAS Y BORNES DE UNIÓN, AYUDAS DE ALBAÑILERIA Y CONEXION AL PUNTO DE PUESTA A TIERRA; CONSTRUIDA SEGUN REBT. MEDIDA DESDE LA PRIMERA DERIVACION HASTA LA ARQUETA DE CONEXION. | | | |
| ATC00100 | 0,030 h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 0,99 | |
| IE03800 | 0,140 kg | CABLE DE COBRE DESNUDO | 3,31 | 0,46 | |
| IE11900 | 1,010 m | TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 13 mm | 0,16 | 0,16 | |
| TO01800 | 0,420 h | OF. 1ª ELECTRICISTA | 18,00 | 7,56 | |
| WW00300 | 0,300 u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,14 | |
| WW00400 | 0,500 u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,15 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | 9,46 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

| CÓDIGO | CANTIDAD UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------------------|-------------|--|--------|----------|-------------|
| 09.27 | m | DERIVACION DE PUESTA A TIERRA DE DERIVACION DE PUESTA A TIERRA INSTALADA CON CONDUCTOR DE COBRE DESNUDO DE 16 mm2. DE SECCION NOMINAL, EMPOTRADO Y AISLADO CON TUBO DE PVC. FLEXIBLE DE 13 mm. DE DIAMETRO, INCLUSO P.P. DE CAJAS DE DERIVACION Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDO SEGUN REBT. MEDIDO DESDE LA CAJA DE PROTECCION INDIVIDUAL HASTA LA LINEA PRINCIPAL DE PUESTA A TIERRA. | | | |
| ATC00100 | 0,030 h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 0,99 | |
| IE03800 | 0,140 kg | CABLE DE COBRE DESNUDO | 3,31 | 0,46 | |
| IE11900 | 1,010 m | TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 13 mm | 0,16 | 0,16 | |
| TO01800 | 0,042 h | OF. 1ª ELECTRICISTA | 18,00 | 0,76 | |
| WW00300 | 0,300 u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,14 | |
| WW00400 | 0,500 u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,15 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | 2,66 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

| CÓDIGO | CANTIDAD UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------------------|-------------|---|--------|----------|--------------|
| 09.28 | u | EQUIPO AUTÓNOMO ALUMBRADO DE EMERGENCIA, 60 LÚMENES Equipo autónomo de alumbrado de emergencia, de 60 lúmenes, con lámpara incandescente, para tensión 220 V, una hora de autonomía y para cubrir una superficie de 12 m2, incluso accesorios, fijación, y conexión; instalado según CTE, RIPCI y REBT. Medida la cantidad ejecutada. | | | |
| TO01800 | 0,300 h | OF. 1ª ELECTRICISTA | 18,00 | 5,40 | |
| IP04400 | 1,000 u | EQUIPO AUTÓNOMO ALUMB. EMERGENCIA 60 LUM. INCAND. 1 HORA | 42,00 | 42,00 | |
| WW00300 | 1,000 u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,47 | |
| WW00400 | 1,000 u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,30 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | 48,17 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y OCHO EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|--------|----------|----|---------|--------|----------|---------|
|--------|----------|----|---------|--------|----------|---------|

CAPÍTULO 10 TELECOMUNICACIONES Y TELEF.

| | | | | | | |
|--------------|--|-----------|---|--|--------------------|-----------------|
| 10.01 | | Ud | TELECOMUNICACIONES S/PROYECTO TECNICO | | | |
| | | | Ejecución de instalación completa de instalaciones de infraestructura de telecomunicaciones, según proyecto redactado por el Ingeniero Industrial D. Blas Soriano Virués, colegiado 4.090 del Colegio Oficial de Ingenieros Industriales de Andalucía Occidental. | | | |
| | | | | | Sin descomposición | |
| | | | TOTAL PARTIDA..... | | | 2.844,74 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|--------------|-------|----------|---|-------|-------|---------------|
| 10.02 | | u | PLACA EXTERIOR PORTERO ELECTRÓNICO, 3 PULSADORES | | | |
| | | | Placa exterior de portero electronico, de 8 pulsadores con amplificador incorporado, luz en tarjeteros y micro altavoz habla-escucha, instalado con alimentador estabilizado general, incluso colocación y ayudas de albañilería. Incluso p.p. de circuito. Medida la cantidad ejecutada. | | | |
| ATC00100 | 0,100 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 3,29 | |
| ATC00400 | 0,800 | h | CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE | 34,00 | 27,20 | |
| IV01010 | 1,000 | u | ALIMENTADOR/AMPLIFICADOR 8 TOMAS | 32,68 | 32,68 | |
| IV02600 | 1,000 | u | PLACA PORTERO ELÉCTRICO 8 PULSADORES | 91,12 | 91,12 | |
| WW00300 | 8,000 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 3,76 | |
| WW00400 | 1,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,30 | |
| | | | TOTAL PARTIDA..... | | | 158,35 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y OCHO EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|--------------|-------|----------|---|-------|-------|--------------|
| 10.03 | | u | TELÉFONO INTERIOR PARA PORTERO ELECTRÓNICO | | | |
| | | | Telefono interior para portero electronico, con pulsador para apertura de puerta, microfono y altavoz, instalado colgado con cordón rizado, incluso colocación, conexiones y ayudas de albañilería, así como p.p. de circuito. Medida la instalada. | | | |
| ATC00100 | 0,300 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 9,87 | |
| ATC00400 | 0,200 | h | CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE | 34,00 | 6,80 | |
| IE11900 | 5,050 | m | TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 13 mm | 0,16 | 0,81 | |
| IV02000 | 2,500 | m | CORDÓN RIZADO | 13,31 | 33,28 | |
| IV03000 | 1,000 | u | TELEFONO INTERIOR | 24,10 | 24,10 | |
| KW04800 | 6,000 | m | CONDUCTOR COBRE TELEMANDO 3 CONDUCTORES | 1,19 | 7,14 | |
| WW00300 | 2,000 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,94 | |
| WW00400 | 1,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,30 | |
| | | | TOTAL PARTIDA..... | | | 83,24 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y TRES EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|--------------|-------|----------|---|-------|-------|--------------|
| 10.04 | | u | DISPOSITIVO DE AUTOCERRADO EN PUERTA DE ENTRADA | | | |
| | | | Dispositivo de autocerrado, instalado en la puerta de entrada, incluso pequeño material y colocación. Medida la cantidad ejecutada. | | | |
| ATC00400 | 0,250 | h | CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE | 34,00 | 8,50 | |
| KW04500 | 1,000 | u | CIERRE HIDRÁULICO DE PUERTA | 36,20 | 36,20 | |
| WW00400 | 1,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,30 | |
| | | | TOTAL PARTIDA..... | | | 45,00 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CINCO EUROS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS**Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas**

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------------------|----------|----|---|--------|----------|--------------|
| 10.05 | | u | EXTINTOR MOVIL, DE POLVO ABC, 6 KG Extintor móvil, de polvo abc, con 6kg. de capacidad eficacia 21-a,144-b, formado por recipiente de chapa de acero electrosoldada, con presion incorporada, válvula de descarga, de asiento con palanca para interrupción manómetro, herrajes de cuelgue, placa de timbre, incluso pequeño material, montaje y ayudas de albañilería; instalado según CTE . Medida la cantidad ejecutada. | | | |
| ATC00400 | 0,100 | h | CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE | 34,00 | 3,40 | |
| IP07801 | 1,000 | u | EXTINTOR MOVIL, POLVO ABC, 6KG.EFICACIA 21-A, 144-B | 24,00 | 24,00 | |
| WW00300 | 1,000 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,47 | |
| WW00400 | 1,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,30 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 28,17 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | CANTIDAD UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------------------------------|-------------|--|--------|----------|---------------|
| CAPÍTULO 11 CARPINTERIA MADERA | | | | | |
| 11.01 | m2 | PUERTA DE ENTRADA A EDIFICIO BARNIZADA | | | |
| | | Puerta de entrada a edificio de dos hojas, hoja de tablero DMF hidrofugo, chapado con entablado vertical de tablas de madera maciza de roble recompuesto, barnizada en taller, cara exterior con entablado vertical; precerco de pino país de 130x40 mm; cerco macizo de roble recompuesto de 130x50 mm; tapajuntas macizas de roble recompuesto de 90x15 mm., cerradura para portero electronico encastrada en la hoja, herrajes de colgar y seguridad, bisagras y pomo en acero inoxidable marino AISI 316L de primera calidad, incluso colgado; construida según CTE. Medida de fuera a fuera de cerco. | | | |
| KM00902 | 1,670 m | CERCO DE ROBLE 115X50 MM. | 8,50 | 14,20 | |
| KM02501 | 1,000 m2 | HOJA DE ROBLE DUELAS 35 MM. MACHIHEMBRADAS | 120,00 | 120,00 | |
| KM04401 | 1,670 m | LISTÓN P. FLANDES 115X30 MM. | 3,08 | 5,14 | |
| KM07501 | 6,400 m | TAPAJUNTAS ROBLE 90X20 MM. | 1,17 | 7,49 | |
| KW01500 | 0,500 u | CERRADURA PUERTA DE ENTRADA | 18,46 | 9,23 | |
| KW02700 | 0,500 u | JUEGO POMOS AC.INOX. MÓVILES | 11,75 | 5,88 | |
| KW03200 | 2,500 u | PERNIOS DE AC.INOX. 11 cm | 2,52 | 6,30 | |
| KW03500 | 0,500 u | PICAPORTE DE RESBALÓN | 2,75 | 1,38 | |
| TO01500 | 16,000 h | OF. 1ª CARPINTERÍA | 17,90 | 286,40 | |
| WW00300 | 1,000 u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,47 | |
| WW00400 | 1,000 u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,30 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | 456,79 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

| | | | | | |
|---------------------------|-----------|--|--------|--------|---------------|
| 11.02 | ud | PUERTA ENTRADA VVDA. BLINDADA MDF HIDROFUGO | | | |
| | | Puerta blindada de entrada a vivienda de 203x82,5x4,5 cm, hoja de tablero DMF hidrofugo lacado en color blanco; precerco de pino país de 140x40 mm; cerco macizo de MDF hidrofugo lacado de 140x30 mm; tapajuntas de MDF hidrófugos lacados de 90x15 mm., cerradura de seguridad encastrada en la hoja con tres puntos de anclajes y picaporte, cilindro tipo monoblock, herrajes de colgar, bisagras de alta seguridad antipalanca con 8 rodamientos, retenedor de seguridad, pomo y escudo largo en el interior, tirador exterior y mirilla panorámica, todo en acero inoxidable marino AISI 316L de primera calidad, incluso colgado; construida según CTE. Medida la unidad. | | | |
| TO01500 | 4,500 h | OF. 1ª CARPINTERÍA | 17,90 | 80,55 | |
| KA01000 | 5,200 m | PRECERCO CHAPA ACERO 1,5 mm ESPESOR | 5,00 | 26,00 | |
| KM01200.SR | 4,900 m | CERCO MDF LAC. HIDROF. 140X40 mm | 10,00 | 49,00 | |
| KM02100.SR | 1,000 u | HOJA BLIND. MDFHIDROF. LISA LACADA 45 mm ESPESOR | 200,00 | 200,00 | |
| KM05300 | 0,004 m3 | MADERA SAPELLY | 761,79 | 3,05 | |
| KM08200.SR | 10,000 m | TAPAJUNTAS MDF HIDROF. LAC. 90X20 mm | 3,02 | 30,20 | |
| KW00500 | 5,000 u | BISAGRA ALTA SEG. ANTIP., 8 RODAM.AC.INOX. | 9,36 | 46,80 | |
| KW00600 | 4,000 u | BULONES FIJOS ACERO | 2,78 | 11,12 | |
| KW01600 | 1,000 u | CERRADURA SEG. 3 ANCL. MOV. C/PICAP. DE RESBALÓN | 111,51 | 111,51 | |
| KW02500.SR | 1,000 u | JUEGO DE POMOS Y TIRADOR ACERO INOX. | 75,00 | 75,00 | |
| KW02900 | 1,000 u | MIRILLA PANORÁMICA ACERO INOX. | 4,20 | 4,20 | |
| WW00300 | 3,000 u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 1,41 | |
| WW00400 | 2,000 u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,60 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | 639,44 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|------------|----------|----|--|--------|----------|---------|
| 11.03 | m2 | | PUERTA BALCONERA LACAR H. ACRIST. ABAT. Puerta balconera para lacar, con hoja abatible preparada para acristalar, formada por: precerco de pino flandes con garras de fijación, cerco y hoja de perfiles de 68x78mm, tapajuntas de 70x10 mm y hoja con doble junta de goma, con parte inferior ciega y superior con divisiones parteluz en horizontal y vertical en zona acristalada según diseño de planos, vierteaguas, herrajes de colgar, seguridad y cierre en acero inoxidable marino AISI 316L de primera calidad, tipo falleba, incluso colgado y p.p. de sellado de juntas con masilla elástica; construida según CTE. Medida de fuera a fuera del cerco. | | | |
| TO01500 | 2,100 | h | OF. 1ª CARPINTERÍA | 17,90 | 37,59 | |
| KM01300 | 2,700 | m | CERCO SAPELLY 100X40 mm | 10,22 | 27,59 | |
| KM04500 | 2,700 | m | LISTÓN PINO FLANDES100X30 mm | 3,70 | 9,99 | |
| KM05300 | 0,001 | m3 | MADERA SAPELLY | 761,79 | 0,76 | |
| KM08000 | 5,400 | m | TAPAJUNTAS SAPELLY 60X15 mm | 1,36 | 7,34 | |
| KM80190 | 0,450 | u | HOJA VIDRIERA BALCONERA SAPELLY PARA PINTAR | 185,00 | 83,25 | |
| KW02500.SR | 0,450 | u | JUEGO DE POMOS Y TIRADOR ACERO INOX. | 75,00 | 33,75 | |
| KW03200 | 1,700 | u | PERNIOS DE AC.INOX. 11 cm | 2,52 | 4,28 | |
| KW03500 | 0,450 | u | PICAPORTE DE RESBALÓN | 2,75 | 1,24 | |
| WW00300 | 1,000 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,47 | |
| WW00400 | 1,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,30 | |

TOTAL PARTIDA..... 206,56

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SEIS EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|------------|-------|----|--|--------|--------|--|
| 11.04 | m2 | | VENTANA LACAR H. ACRIST. ABAT. Ventana para lacar, con hoja abatible preparada para acristalar, formada por: precerco de pino flandes con garras de fijación, cerco y hoja de perfiles de 68x78mm, tapajuntas de 70x10 mm y hoja con doble junta de goma, con divisiones parteluz en horizontal y vertical en zona acristalada según diseño de planos, vierteaguas, herrajes de colgar, seguridad y cierre en acero inoxidable marino AISI 316L de primera calidad, tipo falleba, incluso colgado y p.p. de sellado de juntas con masilla elástica; construida según CTE. Medida de fuera a fuera del cerco. | | | |
| TO01500 | 2,100 | h | OF. 1ª CARPINTERÍA | 17,90 | 37,59 | |
| KM01300 | 3,800 | m | CERCO SAPELLY 100X40 mm | 10,22 | 38,84 | |
| KM04500 | 3,800 | m | LISTÓN PINO FLANDES100X30 mm | 3,70 | 14,06 | |
| KM05300 | 0,001 | m3 | MADERA SAPELLY | 761,79 | 0,76 | |
| KM08000 | 7,600 | m | TAPAJUNTAS SAPELLY 60X15 mm | 1,36 | 10,34 | |
| KM80190 | 0,860 | u | HOJA VIDRIERA BALCONERA SAPELLY PARA PINTAR | 185,00 | 159,10 | |
| KW02500.SR | 0,860 | u | JUEGO DE POMOS Y TIRADOR ACERO INOX. | 75,00 | 64,50 | |
| KW03200 | 1,700 | u | PERNIOS DE AC.INOX. 11 cm | 2,52 | 4,28 | |
| KW03500 | 0,860 | u | PICAPORTE DE RESBALÓN | 2,75 | 2,37 | |
| WW00300 | 1,000 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,47 | |
| WW00400 | 1,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,30 | |

TOTAL PARTIDA..... 332,61

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS TREINTA Y DOS EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------|-------|----|--|-------|-------|--|
| 11.05 | m2 | | CONTRAVENTANA ABATIBLE MAD. PINO FLANDES 1ª Contraventana abatible para pintar tipo tapaluces, según diseño de planos, formada por: marco de 45x25 mm, cuarterones de 25mm y tablero de 12 mm de espesor en madera de pino flandes, incluso p.p. de herrajes de colgar y cierre en acero inoxidable marino AISI 316L de primera calidad y fijación a carpintería; construida según CTE. Medida de fuera a fuera del cerco. | | | |
| TO01500 | 0,400 | h | OF. 1ª CARPINTERÍA | 17,90 | 7,16 | |
| TP00100 | 0,050 | h | PEÓN ESPECIAL | 15,00 | 0,75 | |
| KM01900 | 1,000 | m2 | CONTRAVENTANA ABATIBLE MAD. PINO FLANDES 1ª CALIDAD | 93,24 | 93,24 | |
| WW00400 | 1,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,30 | |

TOTAL PARTIDA..... 101,45

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO UN EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------------------|-----------|----|--|--------|----------|---------------|
| 11.06 | m2 | | PUERTA PASO LACAR 1 H. CIEGA ABAT. CERCO 100x40 mm | | | |
| | | | Puerta de paso para lacar, con una hoja ciega abatible, formada por: precerco de 90x30 mm con garras de fijación, cerco de 90x40 mm y tapajuntas de 60x15 mm, en madera de pino flandes, hoja prefabricada normalizada de 35 mm de tablero de MDF canteada por dos cantos, herrajes de colgar, seguridad y cierre con manivela, escudo largo, en aluminio de primera calidad, pestillo en dorm., incluso colgado. Medida de fuera a fuera del cerco. | | | |
| TO01500 | 2,100 | h | OF. 1ª CARPINTERÍA | 17,90 | 37,59 | |
| KM00600.SR | 2,800 | m | CERCO PINO FLANDES 100X40 mm | 5,37 | 15,04 | |
| KM02801 | 0,560 | u | HOJA NORMALIZADA 35MM MDF HIDROF. | 60,00 | 33,60 | |
| KM04500 | 2,850 | m | LISTÓN PINO FLANDES100X30 mm | 3,70 | 10,55 | |
| KM05100 | 0,001 | m3 | MADERA PINO FLANDES EN VIGAS DE CERCHA | 375,20 | 0,38 | |
| KM07400.SR | 5,700 | m | TAPAJUNTAS PINO FLANDES 60X15 mm | 0,97 | 5,53 | |
| KW02501 | 0,560 | u | JUEGO DE POMOS Y TIRADOR Alumin.anod. | 30,00 | 16,80 | |
| KW03200 | 1,700 | u | PERNIOS DE AC.INOX. 11 cm | 2,52 | 4,28 | |
| KW03500 | 0,560 | u | PICAPORTE DE RESBALÓN | 2,75 | 1,54 | |
| WW00300 | 1,000 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,47 | |
| WW00400 | 1,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,30 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 126,08 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTISEIS EUROS con OCHO CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-----------|----|---|--------|-------|---------------|
| 11.07 | m2 | | PUERTA PASO LACAR 1 H. ACRIST. ABAT. CERCO 100x40 mm | | | |
| | | | Puerta de paso para lacar, con una hoja abatible preparada para acristalar, formada por: precerco de 100x30 mm con garras de fijación, cerco de 100x40 mm y tapajuntas de 60x15 mm, en madera de pino flandes, hoja prefabricada normalizada de 35 mm de tablero de MDF canteada por dos cantos, herrajes de colgar, seguridad y cierre con manivela, escudo largo, en aluminio de primera calidad, pestillo en dorm., incluso colgado. Vidrio translucido incoloro de 4mm (medido aparte). Medida de fuera a fuera del precerco. | | | |
| TO01500 | 2,100 | h | OF. 1ª CARPINTERÍA | 17,90 | 37,59 | |
| KM00600.SR | 2,800 | m | CERCO PINO FLANDES 100X40 mm | 5,37 | 15,04 | |
| KM02802 | 0,560 | u | HOJA NORMALIZADA VIDRIERA 35MM MDF HIDROF. | 50,00 | 28,00 | |
| KM04500 | 2,850 | m | LISTÓN PINO FLANDES100X30 mm | 3,70 | 10,55 | |
| KM05100 | 0,001 | m3 | MADERA PINO FLANDES EN VIGAS DE CERCHA | 375,20 | 0,38 | |
| KM07400.SR | 5,700 | m | TAPAJUNTAS PINO FLANDES 60X15 mm | 0,97 | 5,53 | |
| KW02501 | 0,560 | u | JUEGO DE POMOS Y TIRADOR Alumin.anod. | 30,00 | 16,80 | |
| KW03200 | 1,700 | u | PERNIOS DE AC.INOX. 11 cm | 2,52 | 4,28 | |
| KW03500 | 0,560 | u | PICAPORTE DE RESBALÓN | 2,75 | 1,54 | |
| WW00300 | 1,000 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,47 | |
| WW00400 | 1,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,30 | |
| VL03600 | 0,300 | m2 | LUNA PULIDA FLOTADA TRASLÚCIDA 5 mm | 26,27 | 7,88 | |
| VW01100 | 0,300 | kg | MASILLA PLASTICA | 0,56 | 0,17 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 128,53 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTIOCHO EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | CANTIDAD UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---|-------------|---|--------|----------|---------------|
| CAPÍTULO 12 CARP.METALICA Y CERRAJERIA | | | | | |
| 12.01 | u | PUERTA ABAT. AC. GALV. LAC. "THT" ARIAN-120 | | | |
| | | Puerta de una hoja abatible de entrada a vivienda tipo ARIAN 120 - mod Provenzal del fabricante THT o equivalente aceptado por la Dirección Facultativa, de medidas exteriores 950 x2.200 mm. y 850 mm. de paso, fabricada con dos planchas de chapa de acero galvanizado, de espesor 1,00 mm, ensambladas entre sí, hoja de 48 mm. rellena de poliuretano de alta densidad, con cara exterior estampada en imitación de entablado vertical y cara interior lisa, marco de 120 x 50 mm. en chapa de acero galvanizado de 1,5 mm. de espesor, lacada en blanco mate, premarco metálico en chapa galvanizada de 120 mm. con garras de fijación, kit de tapajuntas metálicos de 48 mm. para la cara interior del hueco, preparada con juntas de estanqueidad de neopreno, vierteaguas, herrajes de colgar formados por tres bisagras de acero inoxidable regulables, cerradura de seguridad de tres puntos con resbalón, llaves de puntos reversibles, escudo antitaladro, manivela con placa en interior, pomo tirador y mirilla óptica de acero inoxidable marino AISI 316L de primera calidad, incluso con cortavientos autonivelable colocado en fábrica, recibido a paramentos, colgado y p.p. de sellado de juntas con masilla elástica; construida según CTE/DB-HS-1 y HR-1. Medida la unidad colocada. | | | |
| TP00100 | 0,170 h | PEÓN ESPECIAL | 15,00 | 2,55 | |
| TO01600 | 0,100 h | OF. 1ª CERRAJERO-CHAPISTA | 17,90 | 1,79 | |
| KA01501N | 1,000 | PUERTA ABAT. AC. GALV. LAC. "THT" ARIAN-120 | 460,00 | 460,00 | |
| RW01900 | 3,000 m | JUNTA DE SELLADO | 1,30 | 3,90 | |
| WW00300 | 1,000 u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,47 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | 468,71 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

| | | | | | |
|---------------------------|-----------|---|-------|-------|---------------|
| 12.02 | M2 | FRENTE METÁLICO PARA REGISTRO | | | |
| | | M2. Frente para registro de llaves de corte general o CGP, situado en fachada, realizado con puerta abatible formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5mm de espesor plegadas, ensambladas y montadas con poliuretano en su interior, cerco de perfil en L y garras de anclaje a paramentos, provista de cerradura homologada por la compañía suministradora, incluso p.p. de lacado en color blanco, herrajes de colgar, cerradura, y recibido del mismo, según CTE y Compañía suministradora. | | | |
| U01AA007 | 0,500 Hr | Oficial primera | 15,50 | 7,75 | |
| U01AA009 | 0,500 Hr | Ayudante | 14,42 | 7,21 | |
| U24BB001 | 1,000 M2 | Frente armario chapa metálica | 68,20 | 68,20 | |
| A01JF006 | 0,050 M3 | MORTERO CEMENTO (1/6) M 5 | 79,39 | 3,97 | |
| %CI | 3,000 % | Costes indirectos..(s/total) | 87,10 | 2,61 | |
| TO01000 | 0,350 h | OF. 1ª PINTOR | 17,90 | 6,27 | |
| PL00100 | 0,350 kg | LACA NITROCELULÓSICA COLOR | 9,53 | 3,34 | |
| PW00100 | 0,400 l | DISOLVENTE | 1,49 | 0,60 | |
| PW00300 | 0,400 kg | SELLADORA | 4,20 | 1,68 | |
| WW00400 | 1,400 u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,42 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | 102,05 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DOS EUROS con CINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------------------|----------|-----------|--|----------|----------|-----------------|
| 12.03 | | Ud | ESCALERA MET. PERFILES UPN200 | | | |
| | | | Ud. Escalera metálica de acceso a vivienda V03, ejecutada según detalles de planos, de 1,00m. de anchura, para una planta de altura libre 3,30 m., formada por zanca de escalera mediante dos UPN 200, apoyo de huellas de madera (no incluidas estas en el presente epigrafe) ejecutado con angular en L.50.5 soldado a la cara de la viga UPN que forma la zanca, pilares de apoyo formado por 2 UPE-100 en cajon cerrado (medido aparte), incluso p.p. de placas de anclajes a cimentación y a muro en desembarco, despuntes y dos manos de pintura antioxidante, totalmente montadas, según CTE/ DB-SE-A. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:1992. | | | |
| | | | sldañs de chapa estriada de 5mm. de espesor con bocel de 5cm. y barandilla metálica realizada con tubos rectangulares, totalmente instalada. Según detalles de planos | | | |
| U01AA007 | 8,000 | Hr | Oficial primera | 15,50 | 124,00 | |
| U01AA009 | 8,000 | Hr | Ayudante | 14,42 | 115,36 | |
| U01FX001 | 24,000 | Hr | Oficial cerrajería | 15,50 | 372,00 | |
| CA01100 | 650,000 | kg | ACERO PERFILES S 275 JR, PARA UNIONES SOLDADAS | 0,83 | 539,50 | |
| WW00300 | 10,000 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 4,70 | |
| WW00400 | 5,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 1,50 | |
| %CI | 3,000 | % | Costes indirectos..(s/total) | 1.157,10 | 34,71 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 1.191,77 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CIENTO NOVENTA Y UN EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|--------|----------|---|-------|-------|--------------|
| 12.04 | | m | BARANDILLA AC. CAL. BAST. SENC. PLET. ENTREP. CUADRAD. 12 mm | | | |
| | | | Barandilla en acero laminado en caliente formada por: bastidor sencillo de pletina de 50x5 mm, entrepaño de barrotes circular macizo de 16 mm y anclajes a zanca de escalera mediante soldadura, incluso p.p. de material de agarre y colocación. Medida la longitud ejecutada. | | | |
| ATC00100 | 0,500 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 16,45 | |
| TO01600 | 0,400 | h | OF. 1ª CERRAJERO-CHAPISTA | 17,90 | 7,16 | |
| KA00100 | 15,000 | kg | ACERO EN CUADRADILLOS MANUFACTURADO | 1,33 | 19,95 | |
| KA00200 | 5,000 | kg | ACERO EN PLETINAS MANUFACTURADO | 1,24 | 6,20 | |
| WW00300 | 2,000 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,94 | |
| WW00400 | 1,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,30 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 51,00 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y UN EUROS

| | | | | | | |
|---------------------------|--------|-----------|---|-------|-------|--------------|
| 12.05 | | m2 | REJA AC. LAM. CAL. BAST. PLETINA Y BARROTES CUADRADILLO | | | |
| | | | Reja en acero laminado en caliente, formada por: bastidor en pletina de 50x6 mm, embarrotado de cuadradillo de 16 mm y anclajes a paramentos, diseño según planos, incluso p.p. de elemento decorativo, material de agarre y colocación. Medida de fuera a fuera. | | | |
| ATC00100 | 0,600 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 19,74 | |
| KA00100 | 15,000 | kg | ACERO EN CUADRADILLOS MANUFACTURADO | 1,33 | 19,95 | |
| KA00200 | 7,200 | kg | ACERO EN PLETINAS MANUFACTURADO | 1,24 | 8,93 | |
| WW00300 | 1,000 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,47 | |
| WW00400 | 2,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,60 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 49,69 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y NUEVE EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|--------|-----------|--|-------|-------|--------------|
| 12.06 | | mI | PILAR ACERO APOYO MONTERA/ESCAL. CUBRICION PATIO | | | |
| | | | perfiles tubulares formado por dos UPE100 formando caja cerrada con soldadura continua, de acero, según planos, en elementos estructurales de apoyo de escalera y montera de cubrición de patio, apoyados en cimentación mediante placa de anclaje, incluso p.p. de esta, y/o empotrados en fabrica de ladrillo, incluso corte, elaboración, montaje y p.p. de elementos de unión, lijado e imprimación con minio. | | | |
| TA00200 | 0,150 | h | AYUDANTE ESPECIALISTA | 16,00 | 2,40 | |
| TO01600 | 0,300 | h | OF. 1ª CERRAJERO-CHAPISTA | 17,90 | 5,37 | |
| CA01200 | 21,200 | kg | ACERO PERFILES S 275 JR, SOPORTES COMPUESTOS | 0,83 | 17,60 | |
| WW00400 | 1,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,30 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 25,67 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------------------|-----------|----|---|--------|----------|---------------|
| 12.07 | m2 | | LUCERNARIO FIJO DE BASE RECTANGULAR Montera de cubrición de patio de luces, de dimensiones máximas 4x6 m con pendiente a un agua según planos, formado por: perfiles de apoyo de acero IPE100 y perfiles de formación de montera de aluminio, elementos de apoyo y recibido a estructura o fábricas de ladrillo, incluso junquillos, cantoneras, patillas de fijación y p.p. de sellado de juntas con masilla elástica, acristalamiento con dos lunas pulidas incoloras de 4 mm de espesor, unidas por dos láminas de butiral de polivinilo transparente (medido aparte), con perfiles en U de neopreno de 4 a 10 mm. Medida la superficie ejecutada según su desarrollo; así como p.p. de registro para acceso a instalaciones de antenas, mediante elemento de corredera de dimensiones mínimas 80x80 cm. | | | |
| TO01600 | 0,500 | h | OF. 1ª CERRAJERO-CHAPISTA | 17,90 | 8,95 | |
| ATC00100 | 0,300 | h | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 32,90 | 9,87 | |
| TO01700 | 2,000 | h | OF. 1ª CRISTALERO | 17,90 | 35,80 | |
| QL00700 | 1,000 | m2 | ESTRUCTURA LUCERN. FIJO PERF. ACERO GALV. MAX. 3x6 m | 46,08 | 46,08 | |
| RW01900 | 1,000 | m | JUNTA DE SELLADO | 1,30 | 1,30 | |
| VV00500 | 1,000 | m2 | VIDRIO ARMADO INCOLORO 6 A 7 mm Y 12x12 mm | 26,58 | 26,58 | |
| VW01500 | 3,800 | m | PERFIL EN "U" DE NEOPRENO | 0,40 | 1,52 | |
| WW00300 | 1,000 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,47 | |
| WW00400 | 1,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,30 | |
| WLC00001 | 0,080 | u | REGISTRO DE PASO CORREDERA 60X60 | 120,00 | 9,60 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 140,47 |

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|----------|---|---|-------|------|--------------|
| 12.08 | u | | BUZÓN PARA CORRESPONDENCIA Buzón para recogida de correspondencia de chapa metálica esmaltada al fuego, incluso cerradura, llave, herrajes, pequeño material y ayudas de albañilería colocado según normas D.G.C. Medida la cantidad ejecutada. | | | |
| TO02100 | 0,350 | h | OFICIAL 1ª | 17,90 | 6,27 | |
| DW00100 | 1,000 | u | BUZÓN CARTERÍA | 7,59 | 7,59 | |
| WW00300 | 1,000 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,47 | |
| WW00400 | 1,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,30 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 14,63 |

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-----------|----|---|-------|-------|--------------|
| 12.09 | m2 | | PUERTA ABATIBLE AC. CONFORMADO Y CHAPA GALVANIZADA Puerta metálica de hojas abatibles con perfiles conformados en frío y empanelado de acero galvanizado, de espesor mínimo 0,8 mm, incluso rejillas de ventilación, patillas de fijación, herrajes de colgar, cierre y seguridad y p.p. de sellado de juntas con masilla elástica; construida según CTE. Medida de fuera a fuera del cerco. Con cerradura homologada por la compañía suministradora. | | | |
| TP00100 | 0,170 | h | PEÓN ESPECIAL | 15,00 | 2,55 | |
| KA01300 | 1,000 | m2 | PUERTA ABATIBLE AC. CONFORMADO Y CHAPA GALVANIZADA | 73,76 | 73,76 | |
| KW01200 | 0,400 | u | CERRADURA LLAVE PLANA 1ª CAL. | 19,01 | 7,60 | |
| RW01900 | 2,000 | m | JUNTA DE SELLADO | 1,30 | 2,60 | |
| WW00300 | 1,000 | u | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,47 | 0,47 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 86,98 |

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y SEIS EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-----------|--|--|--|--|---------------|
| 12.10 | ud | | GUARDAPOLVOS SOBRE BALCONES Guardapolvos sobre balcones, ejecutados con chapa galvanizada, y apoyados en base de guardapolvo restaurada (medida en partida aparte), de características y diseño según planos, patillas de fijación a paramentos, p.p. de sellado de juntas con masilla elástica, incluso limpieza de superficie, imprimación y dos manos de pintura. Medida la unidad terminada. | | | |
| Sin descomposición | | | | | | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 120,00 |

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTE EUROS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------------------|----------|----|---|----------|----------|-----------------|
| 12.11 | | Ud | SILLA SALVAESCALERAS Ud. Silla salvaescaleras para instalación interior "Vertitec, Ver56" de longitud hasta 4,4 metros de diagonal, 5 metros de guía aluminio, funcionamiento a batería con carga constante. Fijación a la escalera en tres puntos de apoyo, con una capacidad de 120 kilos, velocidad de 0,12 m/segundo, colocada y funcionando. | | | |
| U01FX001 | 8,000 | Hr | Oficial cerrajería | 15,50 | 124,00 | |
| U01FX003 | 8,000 | Hr | Ayudante cerrajería | 12,60 | 100,80 | |
| U46CA070 | 1,000 | Ud | Silla salvaescaleras Vertitec 56 | 3.200,00 | 3.200,00 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 3.424,80 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL CUATROCIENTOS VEINTICUATRO EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|--|-----------|----|---|--------|----------|-------------|
| CAPÍTULO 13 PINTURAS | | | | | | |
| 13.01 | m2 | | PINTURA PLAST.ELAST.ACRIL.EXT. FACHADAS | | | |
| | | | Pintura plastica a base de polimeros acrilicos de gama alta con máximo poder impermeabilizante, cubrición, adherencia y durabilidad, en emulsión acuosa, aplicada sobre paramentos de fachada, verticales y horizontales de ladrillo o cemento, formada por: limpieza del soporte, mano de fondo y dos manos de acabado (rendimiento de 0,28 l/m2). Medida la superficie ejecutada. | | | |
| TO01000 | 0,160 | h | OF. 1ª PINTOR | 17,90 | 2,86 | |
| PA00600 | 0,850 | kg | PINTURA ELASTÓMERA ACRÍLICA LISA | 2,80 | 2,38 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 5,24 |
| Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS | | | | | | |
| 13.02 | m2 | | PINTURA ESMALTE SINTÉTICO S/CARP. METÁLICA | | | |
| | | | Pintura al esmalte sintético sobre carpintería y cerrajería metálica formada por: rascado y limpieza de óxidos; imprimación anticorrosiva y dos manos de color. Medidas dos caras. | | | |
| TO01000 | 0,250 | h | OF. 1ª PINTOR | 17,90 | 4,48 | |
| PE00200 | 0,250 | kg | ESMALTE SINTÉTICO | 6,16 | 1,54 | |
| PI00300 | 0,175 | kg | IMPRIMACIÓN ANTIOXIDANTE | 4,29 | 0,75 | |
| PW00100 | 0,070 | l | DISOLVENTE | 1,49 | 0,10 | |
| WW00400 | 0,400 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,12 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 6,99 |
| Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS | | | | | | |
| 13.03 | kg | | PINTADO ESMALTE SINTÉTICO S/ESTRUC. TRIANG. METÁLICAS | | | |
| | | | Pintado al esmalte sintético sobre cerchas y estructuras triangulares metálicas, formado por: rascado y limpieza de óxidos, imprimación anticorrosiva y dos manos de color. Medido en peso nominal de los elementos estructurales pintados. | | | |
| TO01000 | 0,015 | h | OF. 1ª PINTOR | 17,90 | 0,27 | |
| PE00200 | 0,014 | kg | ESMALTE SINTÉTICO | 6,16 | 0,09 | |
| PI00300 | 0,010 | kg | IMPRIMACIÓN ANTIOXIDANTE | 4,29 | 0,04 | |
| PW00100 | 0,007 | l | DISOLVENTE | 1,49 | 0,01 | |
| WW00400 | 0,030 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,01 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 0,42 |
| Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS | | | | | | |
| 13.04 | m | | PINTURA ESMALTE GRASO S/PASAMANOS TUB.60 | | | |
| | | | Pintado al esmalte sintético sobre perfil tubular de apoyo o de estructuras metálicas, formado por: rascado y limpieza de óxidos, imprimación anticorrosiva y dos manos de color. Medido en metro lineal de perfil estructural pintado. | | | |
| TO01000 | 0,120 | h | OF. 1ª PINTOR | 17,90 | 2,15 | |
| PE00100 | 0,120 | kg | ESMALTE GRASO | 4,77 | 0,57 | |
| PI00400 | 0,050 | kg | WASH PRIMER | 4,62 | 0,23 | |
| PW00100 | 0,030 | l | DISOLVENTE | 1,49 | 0,04 | |
| WW00400 | 0,200 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,06 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 3,05 |
| Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con CINCO CÉNTIMOS | | | | | | |
| 13.05 | m2 | | PINTURA PLÁSTICA LISA SOBRE LADRILLO, YESO O CEMENTO | | | |
| | | | Pintura plastica lisa sobre paramentos horizontales y verticales de ladrillo, yeso o cemento, formada por: lijado y limpieza del soporte, mano de fondo, plastecido, nueva mano de fondo y dos manos de acabado. Medida la superficie ejecutada. | | | |
| TO01000 | 0,090 | h | OF. 1ª PINTOR | 17,90 | 1,61 | |
| PP00100 | 0,450 | kg | PINTURA PLÁSTICA | 1,70 | 0,77 | |
| PW00300 | 0,350 | kg | SELLADORA | 4,20 | 1,47 | |
| WW00400 | 0,200 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,06 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 3,91 |
| Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS | | | | | | |

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------------------|----------|-----------|--|--------|----------|--------------|
| 13.06 | | m2 | LACA NITROCELULÓSICA EN COLOR S/PARAMENTOS DE MADERA Laca nitrocelulosica en color sobre paramentos de madera, formada por: limpieza del soporte, sellado de nudos, lijado general fino, imprimación no grasa, plastecido, lijado y dos manos de laca. Medida con igual criterio que carpintería sobre la que se aplica. | | | |
| TO01000 | 0,350 | h | OF. 1ª PINTOR | 17,90 | 6,27 | |
| PL00100 | 0,350 | kg | LACA NITROCELULÓSICA COLOR | 9,53 | 3,34 | |
| PW00100 | 0,400 | l | DISOLVENTE | 1,49 | 0,60 | |
| PW00300 | 0,400 | kg | SELLADORA | 4,20 | 1,68 | |
| WW00400 | 1,400 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,42 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 12,31 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|-----------|--|-------|------|--------------|
| 13.07 | | m2 | BARNIZ BLANCO IGNÍFUGA E INTUMESCENTE S/EST. DE MADERA Tratamiento ignifugo e intumescente, tipo WSI de euroquímica, o similar, solución mediante barnices acabado en color blanco, con cuatro capas (imprimación, fondo y dos manos de acabado), aplicado a todas las caras expuestas de la cubierta (vigas y alfajías de madera en todas sus caras expuestas y tablero de ladrillos macizos por tabla apoyados sobre estas). Medido la superficie ejecutada en verdadera magnitud, incluso cantos de vigas, alfajías y demas elementos de la estructura. Tiempo de protección mínimo certificado por empresa aplicadora de 16 minutos. | | | |
| TO01000 | 0,400 | h | OF. 1ª PINTOR | 17,90 | 7,16 | |
| PI00200 | 0,200 | kg | IMPRIMACIÓN INTUMESCENTE | 5,30 | 1,06 | |
| PX00300 | 1,467 | kg | BARNIZ IGNIFUGO-INTUMESCENTE BLANCO. WSI Euroq. | 6,70 | 9,83 | |
| WW00400 | 1,000 | u | PEQUEÑO MATERIAL | 0,30 | 0,30 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 18,35 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|--|-----------|---|---|--------|----------|--------------|
| CAPÍTULO 14 VIDRIOS | | | | | | |
| 14.01 | m2 | ACRIST. TÉRMICO Y ACÚSTICO DOS LUNAS PULIDAS INCOL, 4 y 6 mm | | | | |
| Acristalamiento aislante térmico y acústico, formado por dos lunas pulidas incoloras de 4 y 6 mm de espesor, cámara de aire deshidratado de 12 mm, perfil metálico separador, desecante y doble sellado perimetral, colocado con perfil continuo, incluso perfil en U de neopreno, cortes y colocación de junquillos; construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la superficie total acristalada. | | | | | | |
| TO01700 | 0,850 | h | OF. 1ª CRISTALERO | 17,90 | 15,22 | |
| VL04500 | 1,000 | m2 | DOBLE LUNA INCOLORA 6 mm, CÁMARA AIRE 12 mm | 31,03 | 31,03 | |
| VW01500 | 3,000 | m | PERFIL EN "U" DE NEOPRENO | 0,40 | 1,20 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 47,45 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SIETE EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|--|-----------|--|-------------------------------------|-------|-------|--------------|
| 14.02 | m2 | ACRIST. LUNA PULIDA TRASLÚC. 4 mm, COLOCADA CARP.MAD. | | | | |
| Acristalamiento con luna pulida flotada traslúcida, de 4 mm de espesor, colocada con masilla, colocado en carpintería interior de madera, incluso calzos, cortes, y colocación de junquillos; construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la superficie acristalada. | | | | | | |
| TO01700 | 0,550 | h | OF. 1ª CRISTALERO | 17,90 | 9,85 | |
| VL03600 | 1,000 | m2 | LUNA PULIDA FLOTADA TRASLÚCIDA 5 mm | 26,27 | 26,27 | |
| VW01100 | 1,000 | kg | MASILLA PLASTICA | 0,56 | 0,56 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 36,68 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|--|-----------|--|--|-------|-------|--------------|
| 14.03 | m2 | ACRIST. LAMR. SEG. 2 LUNAS INCOLORAS 4 mm+BUTIRAL | | | | |
| Acristalamiento laminar de seguridad, formado por dos lunas pulidas incoloras de 4 mm de espesor, unidas por dos láminas de butiral de polivinilo transparente, colocado con perfil continuo, incluso perfil en U de neopreno. Incluso p.p. de perfilería universal de aluminio, con gomas de neopreno, para cierres de juntas entre laminas de vidrio en lucernarios; cortes y colocación de junquillos; construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la superficie acristalada en múltiplos de 30 mm. | | | | | | |
| TO01700 | 0,750 | h | OF. 1ª CRISTALERO | 17,90 | 13,43 | |
| VL00451 | 1,000 | m2 | LAMR. SEG. 2 LUNAS, INCOLORAS, 4 mm DOBLE LAM. BUT. INC. | 40,00 | 40,00 | |
| VW01500 | 4,000 | m | PERFIL EN "U" DE NEOPRENO | 0,40 | 1,60 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 55,03 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CINCO EUROS con TRES CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | CANTIDAD UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------------------------------|-------------|---|---------------------------|--------------------|-----------------|
| CAPÍTULO 15 CONTROL DE CALIDAD | | | | | |
| 15.01 | ud | ESAYOS DE C.CALIDAD S/NORMATIVA Ensayos de control a ejecutar según normativa de obligado cumplimiento, así como a las indicaciones dadas durante la ejecución de las obras por el equipo de Dirección facultativa. | | | |
| | | | | Sin descomposición | |
| | | | TOTAL PARTIDA..... | | 1.800,00 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL OCHOCIENTOS EUROS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|--|-----------|----|--|--------|----------|-------------|
| CAPÍTULO 16 GESTIÓN DE RESIDUOS | | | | | | |
| 16.01 | m3 | | RETIRADA DE TIERRAS INERTES N.P. A VERTEDERO AUTORIZADO 15 km | | | |
| | | | Retirada de tierras inertes en obra de nueva planta a vertedero autorizado situado a una distancia máxima de 15 km, formada por: selección, carga, transporte, descarga y canon de vertido. Medido el volumen esponjado. | | | |
| ET00100 | 1,000 | m3 | CANON VERTIDO TIERRAS INERTES | 1,00 | 1,00 | |
| ME00300 | 0,015 | h | PALA CARGADORA | 23,87 | 0,36 | |
| MK00100 | 0,200 | h | CAMIÓN BASCULANTE | 22,61 | 4,52 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 5,88 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|-----------|----|---|-------|------|--------------|
| 16.02 | m3 | | RETIRADA DE RESIDUOS MIXTOS N.P. A PLANTA DE VALORIZ. 15 km | | | |
| | | | Retirada de residuos mixtos en obra de nueva planta a planta de valorización situada a una distancia máxima de 15 km, formada por: transporte interior, carga, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medido el volumen esponjado. | | | |
| AER00100 | 1,000 | m3 | TRANSPORTE INTERIOR MECANICO DE RESIDUOS MIXTOS A 100 m | 1,55 | 1,55 | |
| ER00100 | 1,000 | m3 | CANON GESTION DE RESIDUOS MIXTOS | 6,50 | 6,50 | |
| ME00300 | 0,020 | h | PALA CARGADORA | 23,87 | 0,48 | |
| MK00100 | 0,300 | h | CAMIÓN BASCULANTE | 22,61 | 6,78 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 15,31 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS

| | | | | | | |
|---------------------------|----------|---|--|-------|------|--------------|
| 16.03 | t | | RETIRADA RESIDUOS MADERA DEM. A PLANTA VALORIZ. DIST. MÁX. 15 km | | | |
| | | | Retirada de residuos de madera en obra de demolición a planta de valorización situada a una distancia máxima de 15 km, formada por: carga, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medido el peso en bascula puesto en planta. | | | |
| EM00100 | 1,000 | t | CANON GESTION DE RESIDUOS DE MADERA | 6,00 | 6,00 | |
| ME00300 | 0,020 | h | PALA CARGADORA | 23,87 | 0,48 | |
| MK00100 | 0,300 | h | CAMIÓN BASCULANTE | 22,61 | 6,78 | |
| TOTAL PARTIDA..... | | | | | | 13,26 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | CANTIDAD UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|--------------------------------------|-------------|--|---------------------------|--------------------|-----------------|
| CAPÍTULO 17 SEGURIDAD Y SALUD | | | | | |
| 17.01 | ud | SEGURIDAD Y SALUD S/ESS Trabajos incluidos en ESS redactado, así como indicaciones dadas en obra por la Coordinación de Seguridad y salud. | | | |
| | | | | Sin descomposición | |
| | | | TOTAL PARTIDA..... | | 3.551,11 |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS con ONCE CÉNTIMOS

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES | | | | | | | | | |
| 01.01 | ud LIMPIEZA DE MUEBLES Y ENSERES DE EDIFICIO Retirada de muebles y enseres de edificio, incluso carga manual y transporte a vertedero. | | | | | | 1,00 | 240,00 | 240,00 |
| 01.02 | m2 DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MAN. CUBIERTA TEJA CURVA REUTILIZ. 80% Demolición selectiva con medios manuales, de cubierta de teja curva cerámica, incluso demolición de cumbreras, limahoyas, canalones, encuentros con paramentos y capa de compresión, hasta llegar al tablero de ladrillo, con reutilización en la obra de ladrillos por tabla al 100% (capa que no se levantara mas que lo necesario para poder ejecutar las obras necesarias de reparación de cubierta) y tejas de hasta un 80% , limpieza y acopio. Con el mantenimiento de la estructura portante de madera. Medida la superficie inicial en verdadera magnitud | | | | | | | | |
| | cubierta | 1 | 107,70 | | | 1,40 | 150,78 | | |
| | | | | | | | 150,78 | 10,40 | 1.568,11 |
| 01.03 | m2 DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE CAPA DE LADR.POR TABLA CUB. Demolición selectiva con medios manuales de capa de compresión de cubierta inclinada sobre estructura de madera, comprendiendo el levantado de capa de ladrillo macizo por tabla apoyado en estructura de madera, para sustitución de vigas afectadas y alfajias. S/vigas de madera afectada | | | | | | | | |
| | zonas completas | | | | | | | | |
| | cub. pasillo a patio | 1 | 7,80 | | | | 7,80 | | |
| | cub.escalera y distr. | 1 | 12,94 | | | | 12,94 | | |
| | zonas con vigas afectadas | | | | | | | | |
| | vigas sala ppal. | 15 | 1,70 | 0,41 | | | 10,46 | | |
| | vigas sala sec. | 8 | 1,65 | 0,41 | | | 5,41 | 36,61 | |
| | | | | | | | 36,61 | 11,93 | 436,76 |
| 01.04 | M2 DEM. ESTRUCTURA CUB.BAJO TEJA MADERA A MANO M2. Demolición parcial de estructura de apoyo de cubierta de tejas en mal estado, formado por vigas y alfajias afectadas, según "Estudio de Preexistente" elaborado por Cogesur, formado por estructura de madera afectada por carcinoma (C), pudrición-carcoma (PC) o indicio de carcinoma (IC), i/apeo previo, traslado y apilado de material aprovechable, con desmontado de vigas y alfajias afectadas, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-11. Incluso p.p. de retirada de perfiles metalicos de refuerzo en toda la totalidad de la cubierta. Medición de zona afectada en proyección horizontal. | | | | | | | | |
| | zonas completas | | | | | | | | |
| | cub. pasillo a patio | 1 | 7,80 | | | | 7,80 | | |
| | cub.escalera y distr. | 1 | 12,94 | | | | 12,94 | | |
| | zonas con vigas afectadas | | | | | | | | |
| | vigas sala ppal. | 15 | 1,70 | 0,41 | | | 10,46 | | |
| | vigas sala sec. | 8 | 1,65 | 0,41 | | | 5,41 | 36,61 | |
| | | | | | | | 36,61 | 12,09 | 442,61 |
| 01.05 | m2 DEMOLICIÓN DE FORJADO DE MADERA Demolición de forjado de madera formado por vigas, alfajias, ladrillo macizo por tabla y capa de compresión, consistente en la retirada del ladrillo por tabla, alfajias y viguetas y vigas de madera, incluso p.p. de apeos necesarios para la demolición, protección de la solería del forjado inferior, carga y transporte de material sobrante a vertedero autorizado, así como resanado de zona de apoyo de forjado en muro de carga. Incluso desmontado de refuerzos de acero colocados bajo vigas de madera y demolición de zanca de escalera. Medida la superficie demolida a cinta corrida, de cara a cara de muros de apoyo, sin deducir hueco de escalera. Durante la demolición, se mantendran el mayor numero posible de vigas de madera, según indicaciones de la DF, con el fin de no desestabilizar los muros; desmontandolas solo en el momento de montar el forjado que lo sustituye. | | | | | | | | |
| | techo nivel 0 | 1 | 11,09 | 3,42 | | | 37,93 | | |
| | | 1 | 3,49 | 3,19 | | | 11,13 | | |
| | | 1 | 3,32 | 3,14 | | | 10,42 | 59,48 | |
| | techo nivel 1 | 1 | 13,23 | 3,43 | | | 45,38 | | |
| | | 1 | 5,05 | 1,10 | | | 5,56 | | |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| | | 1 | 3,54 | | 1,70 | | 6,02 | | |
| | | 1 | 3,32 | | 3,14 | | 10,42 | 67,38 | |
| | | | | | | | 126,86 | 38,07 | 4.829,56 |
| 01.06 | m3 EXCAVACIÓN APERTURA DE CAJA, INT.VIV. | | | | | | | | |
| | Excavación, en apertura de caja, en interior de vivienda, realizada con medios manuales y empleo de compresor, incluso perfilado de fondo, hasta una profundidad máxima de 50 cm. Medido el volumen en perfil natural. | | | | | | | | |
| | nivel 0 | 1 | 11,09 | | 3,42 | 0,45 | 17,07 | | |
| | | 1 | 3,49 | | 3,19 | 0,45 | 5,01 | | |
| | | 1 | 3,32 | | 3,14 | 0,45 | 4,69 | 26,77 | |
| | | | | | | | 26,77 | 46,32 | 1.239,99 |
| 01.07 | m3 EXCAVACIÓN APERTURA DE POZO, ROCA DURA | | | | | | | | |
| | Excavación, en apertura de pozo en patio, de roca dura, tierra y rellenos, realizada con medios manuales y ayuda de mecánicos y empleo de compresor, incluso perfilado de fondo, hasta una profundidad máxima de 2,50 cm. Medido el volumen en perfil natural. | | | | | | | | |
| | bajo zapata escalera | 2 | 1,00 | | 1,00 | 2,50 | 5,00 | | |
| | | | | | | | 5,00 | 61,58 | 307,90 |
| 01.08 | m DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE FORMACIÓN DE PELDAÑO L/H | | | | | | | | |
| | Demolición selectiva con medios manuales de formación de peldaño de ladrillo hueco, huella, tabica y zanquin. Medida la longitud inicial por la arista de intersección entre huella y tabica. Incluso p.p. de losa de escalera. | | | | | | | | |
| | accesos | 1 | 6,00 | | | | 6,00 | | |
| | | 1 | 6,00 | | | | 6,00 | | |
| | pb-pa | 1 | 16,00 | | | | 16,00 | | |
| | | | | | | | 28,00 | 2,07 | 57,96 |
| 01.09 | m2 DEMOLICIÓN MASIVA M. MANUALES DE BÓVEDA A LA CATALANA | | | | | | | | |
| | Demolición masiva con medios manuales, de escalera formada por bóveda a la catalana formada por doble tablero de rasilla con guarnecido de yeso por el intradós, i/apeo previo, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-11. Medida la superficie inicial en proyección horizontal. | | | | | | | | |
| | | 1 | 1,25 | | 1,00 | | 1,25 | | |
| | | 1 | 1,00 | | 3,40 | | 3,40 | | |
| | | 1 | 0,70 | | 1,00 | | 0,70 | | |
| | | | | | | | 4,82 | 8,40 | 40,49 |
| 01.10 | m2 DEMOLICIÓN DE SOLERA DE HORMIGÓN EN MASA DE 10 cm CARGA MANUAL | | | | | | | | |
| | Demolición de solera de hormigón en masa de 10 cm de espesor, con medios mecánicos, p.p. de levantado previo de solería y excavación necesaria para regularizar el nivel de la solería de la planta baja de la vivienda a cota indicada en planos, incluso carga manual y transporte de material sobrante a vertedero. Medida la superficie inicial. | | | | | | | | |
| | portal | 1 | 1,94 | | 3,65 | | 7,08 | | |
| | pasillo escal. | 1 | 1,95 | | 1,10 | | 2,15 | | |
| | pasillo escal. | 1 | 1,14 | | 1,10 | | 1,25 | | |
| | patio | 1 | 4,92 | | 2,52 | | 12,40 | | |
| | | | | | | | 22,88 | 6,71 | 153,52 |
| 01.11 | m2 DEMOLICIÓN MASIVA M. MANUALES DE PARTICIÓN INTERIOR DE TABICÓN | | | | | | | | |
| | Demolición masiva con medios manuales de partición interior de tabicón de ladrillo, con guarnecido de yeso en ambas caras y/o alicatado. Incluso traslado de material desde tajo a contenedor colocado en obra a una distancia media de 50 m. Medida la superficie inicial deduciendo huecos. | | | | | | | | |
| | nivel 0 | 1 | | | 3,42 | 2,50 | 8,55 | | |
| | | 1 | | | 3,20 | 2,50 | 8,00 | | |
| | | 1 | 2,16 | | | 2,50 | 5,40 | | |
| | nivel 1 | 1 | 2,60 | | | 3,00 | 7,80 | | |
| | | 1 | | | 1,60 | 3,00 | 4,80 | | |
| | portal | 1 | | | 3,42 | 3,60 | 12,31 | | |
| | nivel 2 | 1 | 3,48 | | | 3,00 | 10,44 | | |

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|------------------|
| | | | 1 | | 1,10 | 3,00 | 3,30 | | |
| | a deducir | | -5 | 0,80 | | 2,10 | -8,40 | | |
| | | | | | | | 52,20 | 6,08 | 317,38 |
| 01.12 | m2 DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE SOLADO Y RODAPIÉ BALD. CER. | | | | | | | | |
| | Demolición selectiva con medios manuales de solado y rodapié de baldosas cerámicas, incluso retirada de capa de arena de nivelación. Medida la superficie inicial. | | | | | | | | |
| | nivel 0 | | 1 | 11,09 | 3,42 | | 37,93 | | |
| | | | 1 | 3,49 | 3,19 | | 11,13 | | |
| | | | 1 | 3,32 | 3,14 | | 10,42 | 59,48 | |
| | nivel 1 | | 1 | 11,09 | 3,43 | | 38,04 | | |
| | | | 1 | 3,54 | 1,05 | | 3,72 | | |
| | | | 1 | 2,54 | 2,10 | | 5,33 | | |
| | | | 1 | 3,32 | 3,14 | | 10,42 | 116,99 | |
| | ***** | | | | | | | | |
| | nivel 2 | | 1 | 13,22 | 3,44 | | 45,48 | | |
| | | | 1 | 3,32 | 3,14 | | 10,42 | | |
| | | | 1 | 3,54 | 1,70 | | 6,02 | | |
| | | | 1 | 5,05 | 1,10 | | 5,56 | | |
| | | | | | | | 184,47 | 4,73 | 872,54 |
| 01.13 | m2 DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE VENTANA DE MADERA | | | | | | | | |
| | Demolición selectiva con medios manuales de ventana de madera. Medida la superficie de fuera a fuera del cerco. | | | | | | | | |
| | ventanas fchda. | | 11 | 1,00 | | 2,10 | 23,10 | | |
| | | | 1 | 1,00 | | 1,80 | 1,80 | | |
| | | | 2 | 0,80 | | 0,70 | 1,12 | | |
| | | | 1 | 0,80 | | 0,50 | 0,40 | | |
| | vent. a patio | | 1 | 0,88 | | 1,00 | 0,88 | | |
| | | | 2 | 0,80 | | 1,00 | 1,60 | | |
| | | | | | | | 28,90 | 4,50 | 130,05 |
| 01.14 | m2 DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE PUERTA DE MADERA | | | | | | | | |
| | Demolición selectiva con medios manuales de puerta de madera con precerco. Medida la superficie de fuera a fuera del precerco. | | | | | | | | |
| | nivel 0 | | 3 | 0,80 | | 2,10 | 5,04 | | |
| | | | 1 | 1,00 | | 2,20 | 2,20 | | |
| | nivel 1 | | 1 | 1,70 | | 2,20 | 3,74 | | |
| | | | 1 | 0,80 | | 2,10 | 1,68 | | |
| | | | 2 | 1,00 | | 2,10 | 4,20 | | |
| | | | 1 | 1,20 | | 2,10 | 2,52 | | |
| | nivel 2 | | 3 | 1,00 | | 2,10 | 6,30 | | |
| | | | 2 | 0,80 | | 2,10 | 3,36 | | |
| | | | | | | | 29,04 | 3,00 | 87,12 |
| 01.15 | u DEMOLICIÓN MASIVA M. MAN. DE INST. ELÉC.(SUP. >200 m2) | | | | | | | | |
| | Demolición masiva con medios manuales de instalación eléctrica completa de edificio, de superficie mayor de 200 m2, formada por: cajas de protección, interruptores, circuitos, puntos de luz, tomas de corriente, acometida, derivaciones individuales, etc. Medida la cantidad ejecutada. | | | | | | | | |
| | | | | | | | 1,00 | 74,10 | 74,10 |
| 01.16 | u DEMOLICIÓN MASIVA M. MAN. DE INST. DE FONT. DE EDIFICIO | | | | | | | | |
| | Demolición masiva con medios manuales de instalación de fontanería completa de baños y cocinas de edificio, formada por: aparatos sanitarios, griferías, canalizaciones de agua fría y caliente, desagües, etc. Medida la cantidad ejecutada. | | | | | | | | |
| | | | | | | | 1,00 | 99,00 | 99,00 |
| TOTAL CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES | | | | | | | | | 10.897,09 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|--|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| CAPÍTULO 02 CIMENTACION Y ESTRUCTURA | | | | | | | | | |
| 02.01 | m3 SUB-BASE DE ZAHORRA NATURAL | Subbase de zahorra natural, realizada con medios manuales, incluso compactado y refino de base, relleno en tongadas de 20 cm comprendido extendido, regado y compactado al 95% proctor. Medido el volumen teórico ejecutado. | | | | | | | |
| | patio | 1 | 4,82 | 2,52 | 1,14 | | 13,85 | | |
| | nivel 0 | 1 | 11,09 | 3,42 | 0,20 | | 7,59 | | |
| | | 1 | 3,49 | 3,19 | 0,20 | | 2,23 | | |
| | | 1 | 3,32 | 3,14 | 0,20 | | 2,08 | 25,75 | |
| | | | | | | | 25,75 | 9,99 | 257,24 |
| 02.02 | m2 SOLERA HORMIGÓN HA-25 #150x150x6 mm 15 cm ESP. | Solera de hormigón HA-25 formada por: compactado de base, capa de arena de 10 cm de espesor, solera de 15 cm de espesor, mallazo corrugado 150*150*6 mm, y p.p. de junta de contorno. Medida la superficie deduciendo huecos mayores de 0,50 m2. | | | | | | | |
| | portal | 1 | 1,70 | 2,20 | | | 3,74 | | |
| | | | | | | | 3,74 | 18,18 | 67,99 |
| 02.03 | m2 SOLERA HORMIGÓN HA-25 2#200x200x8 mm 20 cm ESP. | Solera de hormigón HA-25 formada por: apertura de roza de 10 cm de profundidad en muro existente para introducir la solera, compactado de base, hormigón suministrado y vertido en solera de 20 cm de espesor incluso vibrado y curado, armadura superior e inferior con mallazos de acero corrugado 200*200*8 mm, (cuantía 8,00 kg/m2), según planos, y p.p. de conexiones a muro existente mediante barras corrugadas de diámetro 12mm y longitud 0,60 m introducidas 0,25 m en muro y conectadas a este con resina epoxi, colocadas cada 30cm en el centro de la solera. Medida la superficie teórica incluyendo el empotramiento y deduciendo huecos mayores de 0,50 m2. Incluso hidrofugado superficial mediante aplicación de producto hidrofugante, tipo Sikaguard-700S o similar, con un consumo de 0,50kg/m2. | | | | | | | |
| | patio | 1 | 5,02 | 2,72 | | | 13,65 | | |
| | nivel 0 | 1 | 11,29 | 3,62 | | | 40,87 | | |
| | | 1 | 3,69 | 3,39 | | | 12,51 | | |
| | | 1 | 3,52 | 3,34 | | | 11,76 | 78,79 | |
| | | | | | | | 78,79 | 27,19 | 2.142,30 |
| 02.04 | m3 HORMIGÓN EN MASA HM-20/P/40/I EN CIMENTOS | Hormigón en masa HM-20/P/40/I, consistencia plástica y tamaño máximo del árido 40 mm, en cimientos, suministrado y puesto en obra, incluso p.p. de vibrado; según instrucción EHE y CTE. Medido el volumen teórico ejecutado. | | | | | | | |
| | pozo bajo zapata | 2 | 1,00 | 1,00 | 2,50 | | 5,00 | | |
| | | | | | | | 5,00 | 65,76 | 328,80 |
| 02.05 | m3 HORM. ARM. HA-30/P/40/IIa B500S EN ZAPATAS Y ENCEPADOS V/MAN. | Hormigón armado HA-30/P/40/IIa, consistencia plástica y tamaño máximo del árido 40 mm, en zapatas y encepados, suministrado y puesta en obra, vertido manual, armadura de acero B 400 S con una cuantía según planos de 56 Kg/m3, incluso ferrallado, separadores, vibrado y curado, así como encofrado y desencofrado; según instrucción EHE y CTE. Medido el volumen teórico ejecutado. | | | | | | | |
| | apoyo escalera | 2 | 1,00 | 1,00 | 0,30 | | 0,60 | | |
| | | | | | | | 0,60 | 195,16 | 117,10 |
| 02.06 | m2 LAMINA DE POLIETILENO SOBRE SUB-BASES DE CIMENTACIÓN | Lamina de polietileno colocada sobre sub-bases de elementos de cimentación, incluso p.p. de solapas. Medida la superficie terminada. | | | | | | | |
| | portal | 1 | 1,70 | 2,00 | | | 3,40 | | |
| | patio | 1 | 4,82 | 2,52 | | | 12,15 | | |
| | nivel 0 | 1 | 11,09 | 3,42 | | | 37,93 | | |
| | | 1 | 3,49 | 3,19 | | | 11,13 | | |
| | | 1 | 3,32 | 3,14 | | | 10,42 | 75,03 | |
| | | | | | | | 75,03 | 0,97 | 72,78 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------|--|-----|----------|---------|------------------|----------|--------|----------|
| 02.07 | m2 FÁBRICA 1 PIE L/PERF. TALADRO PEQUEÑO Fábrica de un pie de espesor con ladrillo perforado de 24x11,5x5 cm taladro pequeño, para revestir, recibido con mortero de cemento M5 (1:6), con plastificante, incluso p.p. de trabazón con fábricas existentes; construida según CTE. Medida deduciendo huecos. | | | | | | | |
| | cierre puerta patio | 1 | 0,80 | | 2,10 | 1,68 | | |
| | | | | | | 1,68 | 31,97 | 53,71 |
| 02.08 | m2 EMPALOMADO TABICONES, RASILLÓN Y HORM. ESP.5CM Empalomado de 50 cm de altura media, formado por tabicones aligerados de ladrillo cerámico hueco doble de 24x11,5x7 cm, separados 1 m, con tablero de rasillón de 100x25x4 cm, recibido con mortero de cemento M5 (1:6), con plastificante, capa de compresión de hormigón de 5 cm de espesor y mallazo de acero 200x200x6 mm. Medido deduciendo huecos en proyección horizontal. | | | | | | | |
| | portal | 1 | 1,90 | 1,96 | | 3,72 | | |
| | pasillo a patio | 1 | 5,05 | 1,10 | | 5,56 | | |
| | | | | | | 9,28 | 26,82 | 248,89 |
| 02.09 | m2 ESTRUCTURA HORM. ARM. C/FORJ. VIG. ARM. 25+5 cm Estructura formada por vigas y forjado unidireccional con viguetas semiresistentes y/o autoresistentes en obras de recuperación, colocado en muros de carga existentes, de fábricas de piedra o ladrillo, formado por mácizado de mechinales existentes, cajeadado de muro en cada cabeza de vigueta; roza en encuentro muro-forjado; desmochado de coronación de muros, resanados de muros y preparación de asientos de viguetas y vigas; colocación de viguetas semirresistentes de armaduras rígidas autoresistente y/o semiresistentes, colocación de bovedillas de poliestireno expandido; malla electrosoldada de acero B 500 S de 20.20.5; aceros corrugados en formación de zunchos perimetrales, vigas, macizados, negativos; con cuantía de acero en forjado de 5,80kg/m2, (negativos, viga perimetral y vigas de apoyo) según planos; suministro, vertido y curado del hormigón HA-25/B/20/ I ; canto de forjado 20+5 cm e intereje de 70 cm; incluso p.p. de encofrado y desencofrado, apeos, medios auxiliares, vigas, zunchos, macizado de apoyos, encofrados complementarios, desencofrado, limpieza de fondos, ferrallado, separadores, vibrado y curado; construido según EFHE, EHE y NCSR-02. Ejecutado en caso necesario por bataches, según criterio de la DF. Medida la superficie ejecutada a cara interior de muros existentes, deduciendo huecos mayores de 1 m2. | | | | | | | |
| | techo nivel 0 | 1 | 11,09 | 3,42 | | 37,93 | | |
| | | 1 | 3,49 | 3,19 | | 11,13 | | |
| | | 1 | 3,32 | 3,14 | | 10,42 | | |
| | | | 5,05 | 1,10 | | | | |
| | techo nivel 1 | 1 | 13,23 | 3,43 | | 45,38 | | |
| | | 1 | 5,05 | 1,10 | | 5,56 | | |
| | | 1 | 3,54 | 3,20 | | 11,33 | | |
| | | 1 | 3,32 | 3,14 | | 10,42 | 132,17 | |
| | techo nivel 2 | | 3,32 | 3,14 | | | | |
| | | | 3,49 | 3,19 | | | | |
| | | | 5,05 | 1,10 | | | | |
| | vigas N0-VT1 | 2 | 0,86 | 0,55 | | 0,95 | | |
| | VT1 | 1 | 1,50 | 0,55 | | 0,83 | | |
| | VT3 | 1 | 0,90 | 0,55 | | 0,50 | | |
| | VT2 | 1 | 1,40 | 0,55 | | 0,77 | | |
| | | 1 | 1,60 | 0,55 | | 0,88 | | |
| | vigas N1-VT1 | 1 | 2,40 | 0,55 | | 1,32 | | |
| | VT4 | 1 | 1,94 | 0,25 | | 0,49 | 5,74 | |
| | | | | | | 137,91 | 50,00 | 6.895,50 |

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------|---|-----|----------|---------|------------------|----------|--------|------------------|
| 02.10 | m2 ESTRUCTURA C/FORJADO Y SOP. DE MADERA PINO FLANDES | | | | | | | |
| | Estructura inclinada bajo cubierta formada por cercha con vigas de madera de pino flandes, para luces hasta 4 m, formada por pares y tirantes de escuadria igual a los existentes, separados 35 cm interejos, alfajias perpendiculares a estos para apoyo de tablero de ladrillo macizo desmontado previamente, viga durmiente apoyada sobre muro, incluso material de ensamble estructural, p.p. de cortes, ensambles, aplomado, elementos de atado y refuerzo, con madera de iguales características a la existente; según CTE. Medida la superficie de fuera a fuera en verdadera magnitud, deduciendo huecos mayores de 1 m2. | | | | | | | |
| | Zona correspondiente a: pasillo a patio, cubierta de zona de escalera a demoler, y vigas afectadas por carcoma (C), pudrición-carcoma (PC) o indicio de carcoma (IC), según "Estudio de Preexistentes" elaborado. | | | | | | | |
| | s/cub.desmontada (part.01.04) | | | | | | | |
| | zonas completas | | | | | | | |
| | cub. pasillo a patio | 1 | 7,80 | | 1,40 | | | 10,92 |
| | cub.escalera y distr. | 1 | 12,94 | | 1,40 | | | 18,12 |
| | zonas con vigas afectadas | | | | 1,40 | | | |
| | vigas sala ppal. | 15 | 1,70 | 0,41 | 1,40 | | | 14,64 |
| | vigas sala sec. | 8 | 1,65 | 0,41 | 1,40 | | 51,26 | 7,58 |
| | por imprevistos | 1 | 15,00 | | | | | 15,00 |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | 66,26 | 140,76 |
| | | | | | | | | 9.326,76 |
| | TOTAL CAPÍTULO 02 CIMENTACION Y ESTRUCTURA..... | | | | | | | 19.511,07 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------------------------------|--|------------|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
| CAPÍTULO 03 SANEAMIENTO | | | | | | | | | |
| 03.01 | Ud ACOMET. RED GRAL. SANE. T. D. 8 m. . Acometida domiciliaria de saneamiento a la red general, hasta una longitud de 8 m., en terreno duro, con rotura de pavimento por medio de compresor, excavación mecánica, tubo de hormigón centrifugado o PVC reforz. D=25 cm., relleno y apisonado de zanja con tierra procedente de la excavación, i/limpieza y transporte de tierras sobrantes a pie de carga, reposición de pavimento. p.p. de tasas y arbitrios municipales. Ejecutado según CTE/DB-HS 5 y ordenanza municipal. | general | 1 | | | | 1,00 | 303,23 | 303,23 |
| 03.02 | m BAJANTE DE PVC REFORZADO, DIÁM. 110 mm Bajante de PVC reforzado, de 110 mm de diámetro nominal, incluso sellado de uniones, paso de forjados, abrazaderas y p.p. de piezas especiales; construido según CTE. Medida la longitud ejecutada. | patio a N0 | 1 | | | 2,50 | 2,50 | | |
| | | | 1 | | | 5,60 | 5,60 | | |
| | | | 1 | | | 9,10 | 9,10 | | |
| | | | | | | | 17,20 | 17,66 | 303,75 |
| 03.03 | ud REGISTRO DE BAJANTE, DIAM.110mm Registro ciego de bajantes, realizada en bajante de tubería de PVC diámetro nominal 110 mm, mediante pieza en T con tapa ciega roscada, incluso piezas especiales, sellado de uniones, pasos de forjados, abrazaderas; construida según CTE. Medida la cantidad ejecutada. | | | | | | 1,00 | 13,94 | 13,94 |
| 03.04 | u ARQUETA PIE BAJANTE 51X51 cm 0,70 m PROF. EXC. TIERRAS. Arqueta a pie de bajante de 51x51 cm y 0,70 m de profundidad media, formada por solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor, fábrica de ladrillo perforado por tabla de 1/2 pie, enfoscada y bruñida por el interior, dado de hormigón en masa, codo de 125 mm de diámetro y tapa de hormigón armado con cerco de perfil laminado L 50.5, incluso excavación en tierras y relleno; construida según CTE. Medida la cantidad ejecutada. | | 1 | 3,00 | | | 3,00 | 112,77 | 338,31 |
| 03.05 | m COLECTOR ENTERRADO TUBERIA PRES. PVC DIÁM. 90 mm. Colector enterrado de tubería presión de PVC 4 kg/cm2, de 90 mm de diámetro nominal, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, incluso p.p. de cinta de señalización, apisonado, piezas especiales, excavación enterradas y relleno; construido según CTE. Medida la longitud entre ejes de arquetas. | patio | 1 | 1,80 | | | 1,80 | 17,71 | 31,88 |
| 03.06 | m COLECTOR ENTERRADO TUBERIA PRES. PVC DIÁM. 125 mm. Colector enterrado de tubería presión de PVC 4 kg/cm2, de 125 mm de diámetro nominal, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, incluso p.p. de cinta de señalización, apisonado, piezas especiales, excavación enterradas y relleno; construido según CTE. Medida la longitud entre ejes de arquetas. | | 1 | 7,00 | | | 7,00 | | |
| | | | 1 | 7,80 | | | 7,80 | | |
| | | | 1 | 4,50 | | | 4,50 | | |
| | | | | | | | 19,30 | 18,33 | 353,77 |
| 03.07 | u ARQUETA SIFÓNICA DE 63X63 cm EXC. EN TIERRAS Arqueta sifónica de 63x63 cm y 1 m de profundidad, formada por solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor, fábrica de ladrillo perforado por tabla de 1/2 pie, enfoscada y bruñida por el interior; formación de sifón con tapa interior y cadenilla, tapa de hormigón armado con cerco de perfil laminado L 50.5 y conexión de tubos de entrada y salida, incluso excavación en tierras y relleno; construida según CTE y Ordenanza Municipal. Medida la cantidad ejecutada. | | 1,00 | | | | 228,96 | | 228,96 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
| 03.08 | <p>u ARQUETA SUMIDERO 38X38 cm Y 50 cm DE PROF. MEDIA</p> <p>Arqueta sumidero de 38x38 cm y 50 cm de profundidad media, formada por solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor, fábrica de ladrillo perforado por tabla de 1/2 pie, enfoscada y bruñida por el interior, con cazoleta sifónica de PVC salida 90 mm de diámetro, tapa de hormigón armado, con cerco de perfil laminado L 50.5, incluso rejilla de fundición y conexión de tubo de salida, incluso excavación en tierras y relleno; construido según CTE. Medida la cantidad ejecutada.</p> | | | | | | | | |
| | patio | 1 | | | | | 1,00 | | |
| | | | | | | | 1,00 | 80,19 | 80,19 |
| 03.09 | <p>u SUMIDERO SIFÓNICO PVC SALIDA DE DIÁM. 110 mm</p> <p>Sumidero sifónico de PVC con salida de 110 mm de diámetro, con rejilla plana de PVC, incluso pequeño material de recibido y colocación; construido según CTE. Medida la cantidad ejecutada.</p> | | | | | | | | |
| | arm.contad. | 1 | | | | | 1,00 | | |
| | | | | | | | 1,00 | 43,67 | 43,67 |
| 03.10 | <p>u BOTE SIFÓNICO PVC 125 mm CON TUBO PVC DIÁM. 50x2,4 mm</p> <p>Bote sifónico de PVC de 125 mm de diámetro y tapa de latón roscada, instalado con tubo de PVC de 50 mm de diámetro exterior y 2,4 mm de espesor al manguetón, incluso conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; según CTE. Medida la cantidad ejecutada.</p> | | | | | | | | |
| | | | | | | | 3,00 | 38,88 | 116,64 |
| 03.11 | <p>u DESAGÜE BAÑERA CON TUBO DE PVC DIÁM. 40x1,9 mm</p> <p>Desagüe de bañera, formada por tubo de PVC de 40 mm de diámetro exterior y 1,9 mm de espesor, desde la válvula hasta el bote sifónico y de 32 mm y 2,4 mm de espesor el tramo del rebosadero, incluso conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; según CTE. Medida la cantidad ejecutada.</p> | | | | | | | | |
| | | | | | | | 3,00 | 20,36 | 61,08 |
| 03.12 | <p>u DESAGÜE BIDÉ, CON TUBO DE PVC DIÁM. 32x2,4 mm</p> <p>Desagüe de bidé, formado por tubo de PVC de 32 mm de diámetro exterior y 2,4 mm de espesor, instalado desde la válvula hasta el bote sifónico, incluso conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; según CTE. Medida la cantidad ejecutada.</p> | | | | | | | | |
| | | | | | | | 3,00 | 16,27 | 48,81 |
| 03.13 | <p>u DESAGÜE DE INODORO VERTEDERO CON MANGUETÓN PVC 93 mm</p> <p>Desagüe de inodoro o vertedero, formado por manguetón de PVC de 93 mm de diámetro exterior y 3 mm de espesor, incluso conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; según CTE. Medida la cantidad ejecutada.</p> | | | | | | | | |
| | | | | | | | 3,00 | 28,51 | 85,53 |
| 03.14 | <p>u DESAGÜE LAVABO UN SENO CON PVC DIÁM. 32x2,4 mm</p> <p>Desagüe de lavabo de un seno formado por tubo con PVC de 32 mm de diámetro exterior y 2,4 mm de espesor, instalado desde la válvula hasta el bote sifónico, incluso conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; según CTE. Medida la cantidad ejecutada.</p> | | | | | | | | |
| | | | | | | | 3,00 | 16,93 | 50,79 |
| 03.15 | <p>u DESAGÜE FREGADERO DOS SENOS, CON SIFÓN IND. CON PVC 40x1,9 mm</p> <p>Desagüe de fregadero de dos senos, con sifón individual, formado por tubo y sifón de PVC de 40 mm de diámetro exterior y 1,9 mm de espesor, instalado desde la válvula hasta el manguetón o canalización de derivación, incluso conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; según CTE. Medida la cantidad ejecutada.</p> | | | | | | | | |
| | | | | | | | 3,00 | 18,83 | 56,49 |
| 03.16 | <p>u DESAGÜE LAVADORA LAVAVAJILLAS CON SIFÓN IND. CON PVC DIÁM. 40x1,</p> <p>Desagüe de lavadora o lavavajillas con sifón individual, formado por tubo y sifón de PVC de 40 mm de diámetro exterior y 1,9 mm de espesor, instalado desde la válvula hasta el manguetón o canalización de derivación, incluso conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; según CTE. Medida la cantidad ejecutada.</p> | | | | | | | | |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---------|-----|----------|---------|------------------|----------|--------|-----------------|
| | lav | 1 | 3,00 | | | 3,00 | | |
| | lavv | 1 | 3,00 | | | 3,00 | | |
| | | | | | | 6,00 | 18,90 | 113,40 |
| TOTAL CAPÍTULO 03 SANEAMIENTO..... | | | | | | | | 2.230,44 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------------------------------|---|---|----------|---------|------------------|----------|--------|----------|
| CAPÍTULO 04 ALBAÑILERIA | | | | | | | | |
| 04.01 | m2 PICADO M. MAN. REVESTIM. INT. PAREDES | Picado y demolición selectiva con medios manuales de revestimientos interiores de muros a conservar, enfoscados, revocos, guamecido y enlucido de yeso y alicatados en paredes. Medida la superficie inicial deduciendo huecos. | | | | | | |
| | Nivel 0 | 2 | 11,09 | | 2,32 | | 51,46 | |
| | | 2 | | | 3,42 | 2,32 | 15,87 | |
| | | 2 | 3,49 | | | 2,32 | 16,19 | |
| | | 2 | | | 3,19 | 2,32 | 14,80 | |
| | | 2 | 3,32 | | | 2,32 | 15,40 | |
| | | 2 | | | 3,13 | 2,32 | 14,52 | |
| | a deducir | -3 | 0,80 | | | 0,60 | -1,44 | |
| | | -1 | 1,60 | | | 2,00 | -3,20 | |
| | | -1 | 1,10 | | | 2,00 | -2,20 | |
| | | -2 | 1,00 | | | 2,00 | -4,00 | |
| | | -4 | 0,90 | | | 2,00 | -7,20 | 110,20 |
| | Nivel 1 | 2 | 11,09 | | | 3,00 | 66,54 | |
| | | 1 | | | 3,42 | 3,00 | 10,26 | |
| | portal | 2 | 1,94 | | | 4,00 | 15,52 | |
| | | 1 | | | 3,65 | 4,00 | 14,60 | |
| | | 2 | 4,97 | | | 3,50 | 34,79 | |
| | | 2 | | | 1,10 | 3,50 | 7,70 | |
| | z.esc. | 2 | 3,52 | | | 3,00 | 21,12 | |
| | | 2 | | | 3,18 | 3,00 | 19,08 | |
| | dep. | 2 | 3,32 | | | 3,00 | 19,92 | |
| | | 2 | | | 3,13 | 3,00 | 18,78 | |
| | a deducir | -5 | 1,10 | | | 2,10 | -11,55 | |
| | | -2 | 0,88 | | | 1,20 | -2,11 | |
| | p.ent. | -1 | 1,70 | | | 2,20 | -3,74 | |
| | huecos m.int. | -4 | 1,00 | | | 2,20 | -8,80 | |
| | | -2 | 2,40 | | | 3,50 | -16,80 | |
| | portal-patio | -3 | 1,60 | | | 2,40 | -11,52 | 173,79 |
| | Nivel 2 | 2 | 13,22 | | | 3,00 | 79,32 | |
| | | 2 | | | 3,42 | 3,00 | 20,52 | |
| | | 2 | 5,05 | | | 3,00 | 30,30 | |
| | | 2 | | | 1,10 | 3,00 | 6,60 | |
| | | 2 | 3,49 | | | 3,00 | 20,94 | |
| | | 2 | | | 3,19 | 3,00 | 19,14 | |
| | | 2 | 3,32 | | | 3,00 | 19,92 | |
| | | 2 | | | 3,14 | 3,00 | 18,84 | |
| | a deducir | -6 | 1,10 | | | 2,10 | -13,86 | |
| | | -7 | 1,00 | | | 2,10 | -14,70 | 187,02 |
| | | -2 | 2,40 | | | 2,10 | -10,08 | |
| | | -2 | 0,80 | | | 1,20 | -1,92 | |
| | | | | | | 459,01 | 2,70 | 1.239,33 |

04.02 **m2 PICADO M. MAN. DE ENFOSCADO EXT. DE MORTERO EN PAREDES**

Picado y Demolición selectiva con medios manuales de enfoscado de mortero en cara exterior de muros a conservar, a cualquier altura. Medida la superficie inicial deduciendo huecos. Incluso p.p. de uso de andamiaje necesario, el cual subira hasta el remate de cubierta.

| | | | | | | |
|------------------|----|-------|--|------|------|--------|
| fachada | 1 | 14,20 | | | 7,80 | 110,76 |
| | 1 | | | 8,47 | 8,80 | 74,54 |
| patio | 1 | 4,92 | | | 6,80 | 33,46 |
| | 1 | | | 1,96 | 6,80 | 13,33 |
| a deducir huecos | | | | | | |
| nivel 0 | -3 | 0,80 | | | 0,60 | -1,44 |
| | -1 | 1,10 | | | 2,00 | -2,20 |
| | -1 | 1,60 | | | 2,00 | -3,20 |
| nivel 1. p.ppal. | -1 | 1,70 | | | 2,20 | -3,74 |

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| | ventanas | -5 | 1,10 | | | 2,10 | -11,55 | | |
| | p.patio | -1 | 1,60 | | | 2,40 | -3,84 | | |
| | vent.patio | -2 | 0,88 | | | 1,20 | -2,11 | | |
| | nivel 2 | -6 | 1,10 | | | 2,10 | -13,86 | | |
| | | -2 | 0,80 | | | 1,20 | -1,92 | | |
| | | -1 | 1,00 | | | 2,10 | -2,10 | | |
| | | | | | | | 186,13 | 4,05 | 753,83 |
| 04.03 | m2 TABICÓN DE LADRILLO H/D 7 cm. | | | | | | | | |
| | Tabicón de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x7 cm, recibido con mortero M5 de cemento CEM II/A-L 32,5 N, con plastificante, incluso p.p. de trabazón con fábricas existentes; según CTE. Medido a cinta corrida por colocación de premarcos. | | | | | | | | |
| | Nivel 0 | 1 | | | 3,18 | 2,32 | 7,38 | | |
| | | 1 | | | 3,40 | 2,32 | 7,89 | | |
| | | 1 | 2,40 | | | 2,32 | 5,57 | | |
| | Nivel 1 | 1 | 1,56 | | | 3,00 | 4,68 | | |
| | | 1 | 2,40 | | | 3,00 | 7,20 | | |
| | | 2 | | | 3,42 | 3,00 | 20,52 | | |
| | portal | 2 | | | 3,42 | 3,60 | 24,62 | | |
| | | 2 | 0,40 | | | 3,60 | 2,88 | | |
| | Nivel 2 | 1 | 1,56 | | | 3,00 | 4,68 | | |
| | | 1 | 2,40 | | | 3,00 | 7,20 | | |
| | | 3 | | | 3,42 | 3,00 | 30,78 | | |
| | | 1 | | | 1,10 | 3,00 | 3,30 | | |
| | | 1 | | | 1,10 | 2,20 | 2,42 | | |
| | | | | | | | 129,12 | 10,78 | 1.391,91 |
| 04.04 | m2 CITARA L/PERF. TALADRO PEQUEÑO | | | | | | | | |
| | Citara de ladrillo perforado de 24x11,5x5 cm taladro pequeño, para revestir, recibido con mortero de cemento M5 (1:6), con plastificante, incluso p.p. de trabazón con fábricas existentes; construida según CTE. Medida deduciendo huecos. | | | | | | | | |
| | nivel 0 | 2 | 0,50 | | | 2,30 | 2,30 | | |
| | | 1 | | | 0,48 | 2,30 | 1,10 | | |
| | nivel 1 | 1 | | | 1,10 | 3,00 | 3,30 | | |
| | | -1 | | | 0,82 | 2,10 | -1,72 | | |
| | ref.zona escal.demol. | | | | | | | | |
| | N0 | 1 | 3,40 | | | 2,30 | 7,82 | | |
| | N1 | 1 | 3,40 | | | 3,00 | 10,20 | | |
| | | | | | | | 23,00 | 17,48 | 402,04 |
| 04.05 | m2 FÁBRICA 1 PIE L/PERF. TALADRO PEQUEÑO | | | | | | | | |
| | Fábrica de un pie de espesor con ladrillo perforado de 24x11,5x5 cm taladro pequeño, para revestir, recibido con mortero de cemento M5 (1:6), con plastificante, incluso p.p. de trabazón con fábricas existentes; construida según CTE. Medida deduciendo huecos. | | | | | | | | |
| | nivel 1 | 1 | 1,10 | | | 3,00 | 3,30 | | |
| | nivel 2 | 1 | 1,10 | | | 3,00 | 3,30 | | |
| | | 1 | 0,88 | | | 1,20 | 1,06 | | |
| | | | | | | | 7,66 | 31,97 | 244,89 |
| 04.06 | m CARGADERO DE PERFILES METALICOS 2 HEB-160 | | | | | | | | |
| | Cargadero de perfiles metálicos formado por 2 HEB-160 y emparchado con ladrillo cerámico hueco sencillo 24x11,5x4 cm, colocados en muro de carga con objeto de abrir hueco, ejecutado de forma previa a la demolición del forjado de piso y de forma previa a la demolición del forjado de techo de la planta en cuestión, el procedimiento de ejecución será el siguiente, se abriera regola por una de las caras del muro, se recibiera uno de los perfiles, se esperara al correcto fraguado del mortero usado y se repetira la acción por la otra cara del muro. Recibido con mortero de cemento M5 (1:6), incluso p.p. de elementos complementarios y pintura de imprimación antioxidante. Medida la longitud libre de paso ejecutada (sumar los apoyos). | | | | | | | | |
| | Nivel 1 | 1 | 2,40 | | | | 2,40 | | |
| | salon-vest. | 1 | 1,00 | | | | 1,00 | | |
| | Nivel 2 | | | | | | | | |
| | dorm.1-3 | 1 | 2,40 | | | | 2,40 | | |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| | | 1 | 1,20 | | | | 1,20 | | |
| | | | | | | | 7,00 | 63,82 | 446,74 |
| 04.07 | m3 APERTURA DE HUECO EN MURO DE CARGA | | | | | | | | |
| | Apertura de hueco en muro de carga, tras colocación de nuevo cargadero y/o ejecución de forjado (en partida aparte), mediante la demolición controlada por medios manuales, incluso transporte de material sobrante a contenedor o punto de carga colocado a una distancia media de 50 m. Ejecutada tras la ejecución del forjado techo. Medido el volumen inicial deduciendo huecos. | | | | | | | | |
| | nivel 0 | 1 | 1,40 | 0,54 | 2,30 | | 1,74 | | |
| | | 2 | 0,90 | 0,54 | 2,30 | | 2,24 | | |
| | nivel 1 | 1 | 0,90 | 0,52 | 2,10 | | 0,98 | | |
| | | 1 | 0,90 | 0,25 | 1,20 | | 0,27 | | |
| | | 1 | 1,40 | 0,52 | 3,05 | | 2,22 | | |
| | nivel 2 | 1 | 0,90 | 0,52 | 2,10 | | 0,98 | | |
| | | 2 | 0,90 | 0,25 | 1,20 | | 0,54 | | |
| | | 1 | 2,40 | 0,50 | 2,40 | | 2,88 | 11,85 | |
| | | | | | | | 11,85 | 74,20 | 879,27 |
| 04.08 | m DINTEL EN FÁBRICA DE UN PIE DE ESPESOR PARA REVESTIR | | | | | | | | |
| | Dintel en fábrica de un pie de espesor para revestir formado por doble vigueta autorresistente de hormigón pretensado, incluso p.p. de emparchado con elementos de fábrica de ladrillo; según C.T.E. Medida la longitud libre de paso ejecutada (sumar los apoyos). | | | | | | | | |
| | Nivel 1 | 2 | 1,00 | | | | 2,00 | | |
| | Nivel 2 | 3 | 1,00 | | | | 3,00 | | |
| | | | | | | | 5,00 | 18,81 | 94,05 |
| 04.09 | MI SUSTITUCIÓN CARGADEROS MADERA | | | | | | | | |
| | MI. Sustitución de cargadero de madera en mal estado de conservación con reposición de nuevo cargadero formado por doble vigueta autorresistente de hormigón pretensado, incluso p.p. de emparchado con elementos de fábrica de ladrillo, i/remates y medios auxiliares. Medida la longitud libre de paso ejecutada (sumar los apoyos). | | | | | | | | |
| | N0. huecos a fachada | 3 | 0,80 | | | | 2,40 | | |
| | N1. huecos a fachada | 5 | 1,10 | | | | 5,50 | | |
| | hueco interior | 1 | 0,90 | | | | 0,90 | | |
| | N2. huecos a fachada | 6 | 1,10 | | | | 6,60 | | |
| | hueco interior | 2 | 0,90 | | | | 1,80 | | |
| | | | | | | | 17,20 | 53,37 | 917,96 |
| 04.10 | m2 TRASDOSADO PLACA HIDROFUGA YESO LAMINADO | | | | | | | | |
| | Trasdosado directo de placas de yeso laminado, cubriendo la altura total de suelo a techo, atornillado a entramado de acero galvanizado con una separación de montantes de 60 cm, incluso nivelación, ejecución de ángulos, pasos de instalaciones y recibido de cajas, encintado y repaso de juntas; construido según especificaciones del fabricante de las placas. Medido deduciendo huecos. | | | | | | | | |
| | Nivel 0 | | | | | | | | |
| | salon-coc | 1 | 7,92 | | | 2,32 | 18,37 | | |
| | | 1 | | | 3,39 | 2,32 | 7,86 | | |
| | dorm. | 1 | | | 3,28 | 2,32 | 7,61 | | |
| | | 1 | 3,25 | | | 2,32 | 7,54 | | |
| | vest. | 1 | 1,70 | | | 2,32 | 3,94 | | |
| | trast. | 1 | 3,03 | | | 2,32 | 7,03 | | |
| | | 1 | | | 3,32 | 2,32 | 7,70 | | |
| | | 1 | 3,33 | | | 2,32 | 7,73 | 67,78 | |
| | | | | | | | 67,78 | 17,05 | 1.155,65 |
| 04.11 | M2 RECIB. CERCOS MUR. EXT. A REVEST. | | | | | | | | |
| | M2. Recibido de cercos o precercos de cualquier material en muro de cerramiento exterior para revestir, utilizando mortero de cemento M 10 según UNE-EN 998-2, totalmente colocado y aplomado, i/p.p. de medios auxiliares. | | | | | | | | |
| | Nivel 0-V3 | 1 | 0,80 | | | 1,00 | 0,80 | | |
| | V2 | 1 | 0,80 | | | 0,75 | 0,60 | | |
| | V1 | 1 | 0,80 | | | 0,50 | 0,40 | | |
| | V4 | 1 | 1,10 | | | 2,17 | 2,39 | | |

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------------|--|-----|----------|---------|------------------|----------|--------|---------|
| | P7-V5 | 1 | 1,60 | | 2,10 | 3,36 | | |
| | Nivel 1-P1 | 1 | 1,70 | | 2,20 | 3,74 | | |
| | V6 | 5 | 1,10 | | 2,10 | 11,55 | | |
| | V7 | 2 | 0,88 | | 1,25 | 2,20 | | |
| | P2 | 1 | 0,96 | | 2,10 | 2,02 | | |
| | Nivel 2- V6 | 6 | 1,10 | | 2,10 | 13,86 | | |
| | V7 | 2 | 0,88 | | 1,25 | 2,20 | | |
| | P2 | 1 | 0,96 | | 2,10 | 2,02 | | |
| | | | | | | 45,14 | 15,32 | 691,54 |
| 04.12 | M2 RECIBIDO CERCOS EN MUROS INTER. | | | | | | | |
| | M2. Recibido de cercos o precercos de cualquier material en muro interior, utilizando pasta de yeso negro, totalmente colocado y aplomado, i/p.p. de medios auxiliares. | | | | | | | |
| | nivel 0 | 1 | 0,82 | | 2,10 | 1,72 | | |
| | | 1 | 0,72 | | 2,10 | 1,51 | | |
| | nivel 1 | 1 | 0,82 | | 2,10 | 1,72 | | |
| | | 1 | 0,92 | | 2,10 | 1,93 | | |
| | nivel 2 | 1 | 0,82 | | 2,10 | 1,72 | | |
| | | 1 | 0,92 | | 2,10 | 1,93 | | |
| | | | | | | 10,53 | 14,77 | 155,53 |
| 04.13 | m2 RECIBIDO DE PUERTA METAL. EN DIVISIONES INT. | | | | | | | |
| | Recibido de puertas metalicas en divisiones interiores (tabiques y tabicones), mortero de cemento M 10, totalmente colocado, nivelado y aplomado, i/p.p. de medios auxiliares. Medida la superficie ejecutada. | | | | | | | |
| | | 2 | 1,10 | | 2,10 | 4,62 | | |
| | | 1 | 0,90 | | 2,10 | 1,89 | | |
| | | | | | | 6,51 | 11,21 | 72,98 |
| 04.14 | m FORMACIÓN DE PELDAÑO CON LADRILLO HUECO | | | | | | | |
| | Formación de peldaño con ladrillos hueco sencillo y doble, recibido con mortero de cemento M5 (1:6). Medida según la longitud de la arista de intersección entre huella y tabica. | | | | | | | |
| | portal | 5 | 1,90 | | | 9,50 | | |
| | | | | | | 9,50 | 9,82 | 93,29 |
| 04.15 | m TABICADO DE BAJANTE | | | | | | | |
| | Tabicado de bajantes, conducto de ventilación y redes, con un desarrollo de 60 cm, con ladrillo hueco doble de 7 cm, recibido con pasta de yeso negro y mortero de cemento M5 (1:6), incluso p.p. de remates. Medida la longitud realmente ejecutada entre forjados. | | | | | | | |
| | N0 | 3 | | | 2,32 | 6,96 | | |
| | N1 | 2 | | | 3,00 | 6,00 | | |
| | N2 | 1 | | | 2,32 | 2,32 | | |
| | | | | | | 15,28 | 13,81 | 211,02 |
| 04.16 | m CONDUCTO CIRCULAR HELICOIDAL DIÁM. 100 mm | | | | | | | |
| | Conducto circular formado por tubo helicoidal de chapa de acero galvanizada, de 100 mm de diámetro, unión de tramos mediante manguitos, p.p. de estos y de abrazaderas para soporte y cuelgue, incluso ayudas de albañilería y apertura de calo en muro. Medida la longitud ejecutada entre los extremos de las piezas especiales. | | | | | | | |
| | ventilac.termos | | | | | | | |
| | N0 | 1 | 6,00 | | | 6,00 | | |
| | N1 | 1 | 5,00 | | | 5,00 | | |
| | N2 | 1 | 1,50 | | | 1,50 | | |
| | ventil.baños | | | | | | | |
| | N0 | 1 | 1,00 | | | 1,00 | | |
| | N1 | 1 | 1,00 | | | 1,00 | | |
| | N2 | 1 | 1,00 | | | 1,00 | | |
| | ventil.vitroc. | | | | | | | |
| | N0 | 1 | 2,00 | | | 2,00 | | |
| | N1 | 1 | 3,50 | | | 3,50 | | |
| | N2 | 1 | 1,00 | | | 1,00 | | |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| | | | | | | | 23,00 | 21,65 | 497,95 |
| 04.17 | u SOMBRETERE CHAPA GALVANIZADA D200 mm | | | | | | | | |
| | Sombreterete de chapa galvanizada de 200 mm de diámetro, con aperturas enfrentadas para formación de tiro. Con malla de protección contra la entrada de hojarasca y aves; babero de impermeabilización y cuello de conexión a conducto. Medida la unidad instalada. | | | | | | | | |
| | extr.termo | 1 | 3,00 | | | | 3,00 | | |
| | | | | | | | 3,00 | 46,67 | 140,01 |
| 04.18 | u REJILLA DE VENTILACIÓN DE ALUMINIO | | | | | | | | |
| | VENTILACIÓN DE COCINAS MEDIANTE REJILLA DE ALUMINIO 20x20 INTERIOR Y OTRA EXTERIOR, PASAMUROS DE PVC, INCLUSO APERTURA DE HUECO EN CERRAMIENTOS Y RECIBIDO DE LA MISMA. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. | | | | | | | | |
| | extr.baño | 1 | 3,00 | | | | 3,00 | | |
| | vent.vitroc | 1 | 3,00 | | | | 3,00 | | |
| | coc.inferior | 1 | 3,00 | | | | 3,00 | | |
| | | | | | | | 9,00 | 16,12 | 145,08 |
| 04.19 | Ud RECIBIDO DE BAÑERA >1 M. | | | | | | | | |
| | Ud. Recibido de bañera mayor de 1,00 m. de longitud y tabicado de su faldón con ladrillo hueco sencillo recibido con mortero de cemento M 10 según UNE-EN 998-2, totalmente colocada, protección frente a golpes y caída de cascotes con tablero aglomerado de madera i/replanteo y p.p. de medios auxiliares. | | | | | | | | |
| | | 3 | | | | | 3,00 | | |
| | | | | | | | 3,00 | 80,84 | 242,52 |
| 04.20 | ud AYUDA A INSTALACIONES DE ELECT., Y TELECOM. DE VIVIENDA | | | | | | | | |
| | Ayuda de albañilería a las instalaciones de electricidad, telefonía y televisión en vivienda, comprendiendo los trabajos especificados a continuación en la vivienda: apertura de calos y regolas en paramentos para posterior alojamiento de red vertical y horizontal de electricidad y telefonía, instalación de redes horizontales dentro del falso techo de escayola, alojamiento y recibido de tubos corrugados con mortero de cemento en regolas abiertas para acabado alicatado, recibido de tubos corrugados y cajas de empalme y derivación para las instalaciones de electricidad, telefonía y Tv con mortero de cemento en regolas abiertas, y acabado final con regularización de paramento con yeso. Incluso limpieza de tajos y resanado de tabiquerías. | | | | | | | | |
| | | 3 | | | | | 3,00 | | |
| | | | | | | | 3,00 | 206,60 | 619,80 |
| 04.21 | ud AYUDA A INSTALACIONES DE FONTANERIA Y SANEA. DE VIVIENDA | | | | | | | | |
| | Ayuda de albañilería a las instalaciones de fontanería y saneamiento, en vivienda, comprendiendo los trabajos especificados a continuación en la vivienda: apertura de calos y regolas en paramentos para posterior alojamiento de red vertical y horizontal de fontanería, instalación de redes horizontales dentro del falso techo de escayola, alojamiento y recibido de tuberías de cobre de baño y cocina con mortero de cemento en regolas abiertas para acabado alicatado, recibido de tubos para las instalaciones con mortero de cemento en regolas abiertas, y acabado final con regularización de paramento con yeso (excepto en zonas húmedas, que será con mortero de cemento). Incluso limpieza de tajos y resanado de tabiquerías. | | | | | | | | |
| | | 3 | | | | | 3,00 | | |
| | | | | | | | 3,00 | 173,70 | 521,10 |
| 04.22 | ud REHABILITACION DE CIERRO, BASE, REJA Y CAPIALZADO | | | | | | | | |
| | Rehabilitación de cierra de planta baja, mediante levantado de solería de piso, sustitución o restauración de perfiles de acero de base, colocación de ladrillo macizo de 24x11,5x3,5 en base y capa de mortero de compresión; restauración o sustitución de enrejado existente, con enderezado de barrotes, limpieza de oxidados y sustitución en caso de pérdida de sección por oxidación con otros de iguales características; repaso de cogidas de garras a paramentos con picado de morteros con falta de cohesión, aplicación de pasivador antioxidante a garras y recibido con mortero de cemento M5(1:6); picado y reconstrucción del capialzado existente de fábrica, terminado de forma idéntica a su origen. Según instrucciones dadas por la D.F. | | | | | | | | |
| | | | | | | | 5,00 | 365,82 | 1.829,10 |

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|--|-----|----------|---------|------------------|----------|--------|------------------|
| 04.23 | <p>ud REHABILITACION DE BALCON, BASE, BARANDILLA Y BASE DE GUARDAPOLVO</p> <p>Rehabilitación de balcón, mediante levantado de solería de piso, sustitución o restauración de perfiles de acero de base, colocación de ladrillo macizo de 24x11,5x3,5 en base y capa de mortero de compresión; restauración o sustitución de barandilla con enderezado de barotes, limpieza de oxido y sustitución en caso de pérdida de sección por oxidación con otros de iguales características; limpieza de oxido de elemento base de guardapolvo, con limpieza de oxido y recibido a paramento, incluso colocación de elemento igual en caso de pérdida puntual. Según instrucciones dadas por la D.F.</p> | | | | | | | |
| | | | | | | 6,00 | 216,16 | 1.296,96 |
| TOTAL CAPÍTULO 04 ALBAÑILERIA..... | | | | | | | | 14.042,55 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|------------------------------|--|-----|----------|---------|------------------|----------|--------|----------|
| CAPÍTULO 05 CUBIERTAS | | | | | | | | |
| 05.01 | m2 AISLAMIENTO EXT.CUB.INCLINADA POLIURETANO PROY. 80m | | | | | | | |
| | Aislamiento de cubierta inclinada sobre estructura de entramado de madera (no incluida esta en el presente epigrafe), mediante capa de poliuretano proyectado de 80 mm de espesor medio y densidad 35 kg/m3, incluso p.p. de preparación del paramento y limpieza; según CTE. ejecutado sobre capa de tablero de ladrillo asentado sobre estructura de vigas y alfajas de madera, incluso reposición y fijación previa con mortero, de los ladrillos removidos en el transcurso de las obras, mediante llagueado de juntas y capa de mortero de regularización de 1 cm de espesor. Medida la superficie ejecutada en verdadera magnitud. | | | | | | | |
| | cubierta | 1 | 107,70 | | 1,40 | 150,78 | | |
| | | | | | | 150,78 | 40,56 | 6.115,64 |
| 05.02 | M2 CAPA MORTERO DE REGULARIZACION FORJADO | | | | | | | |
| | Capa de mortero M5 (1:6) de 4 cm de espesor, a ejecutar sobre aislamiento de cubierta inclinada, de placas rígidas de poliestireno expandido (no incluidos en presente epigrafe). Incluso formación de limas y encuentros con muros. Medida la superficie ejecutada. | | | | | | | |
| | cubierta completa | 1 | 107,70 | 1,40 | | 150,78 | | |
| | | | | | | 150,78 | 8,11 | 1.222,83 |
| 05.03 | m2 IMPERMEAB. CUB. EMULSIÓN ASFÁLTICA 2,0kg/m2 | | | | | | | |
| | Impermeabilización de formación de pendientes de cubierta formada por barrera de vapor con una película de emulsión asfáltica con un peso mínimo de 1,5 kg/m2 aplicada en dos capas, incluso limpieza previa del soporte. Medida la superficie ejecutada. | | | | | | | |
| | cubierta completa | 1 | 107,70 | 1,40 | | 150,78 | | |
| | | | | | | 150,78 | 4,98 | 750,88 |
| 05.04 | m2 FALDÓN DE TEJAS CURVAS DE CERÁMICA RECUPERACIÓN AL 70% | | | | | | | |
| | Faldón de tejas curvas de cerámica recuperada de la misma obra en un 70% colocadas por hiladas paralelas al alero, con solapes no inferiores a 1/3 de la longitud de la teja, con una pendiente del 40% , asentadas sobre barro enriquecido con cal grasa, incluso p.p. de recibido de una cada cinco hiladas perpendiculares al alero con mortero M2,5 (1:8). Incluso formación de cumbrera, limahoyas y limatesas s/planos. uso de tejas de aporte preferentemente en canales. Medida la superficie en proyección horizontal deduciendo huecos mayores de 1 m2. | | | | | | | |
| | cubierta completa | 1 | 107,70 | 1,40 | | 150,78 | | |
| | | | | | | 150,78 | 21,57 | 3.252,32 |
| 05.05 | m CUMBRERA DE TEJAS CURVAS DE CERÁMICA PRIMERA CALIDAD | | | | | | | |
| | Cumbrera de tejas curvas de cerámica de primera calidad, colocadas con solapes no menores a 1/3 de la longitud de la teja y recibidas con mortero M2,5 (1:8). Medida la longitud en verdadera magnitud. | | | | | | | |
| | | 1 | 12,23 | | | 12,23 | | |
| | | 1 | | 3,80 | | 3,80 | | |
| | | | | | | 16,03 | 10,83 | 173,60 |
| 05.06 | m ALERO DE TEJAS CURVAS DE CERÁMICA PRIMERA CALIDAD | | | | | | | |
| | Alero de tejas curvas de cerámica de primera calidad, recibidas con mortero M2,5 (1:8), incluso p.p. de emboquillado. Medida la longitud en verdadera magnitud. | | | | | | | |
| | | 1 | 14,40 | | | 14,40 | | |
| | | 1 | | 8,75 | | 8,75 | | |
| | | 1 | 4,25 | | | 4,25 | | |
| | | 1 | | 1,78 | | 1,78 | | |
| | | 1 | 4,40 | | | 4,40 | | |
| | | | | | | 33,58 | 17,92 | 601,75 |
| 05.07 | m LIMATESA DE TEJAS CURVAS DE CERÁMICA PRIMERA CALIDAD | | | | | | | |
| | Limatesa de tejas curvas de cerámica procedentes de la propia obra, colocadas con solapes no menores de 1/3 de la longitud de la teja y recibidas con mortero M2,5 (1:8). Medida la longitud en verdadera magnitud. | | | | | | | |
| | | 2 | 3,00 | | | 6,00 | | |
| | | 1 | 3,50 | | | 3,50 | | |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--|--|-----|----------|---------|------------------|----------|--------|------------------|
| | | | | | | 9,50 | 10,58 | 100,51 |
| 05.08 | m LIMAHOYA FALDÓN TEJAS PLANAS O CURVAS, CON CHAPA DE CINCO | | | | | | | |
| | Limahoya de chapa de cinc de 0,6 mm de espesor y 50 cm de desarrollo total, colocada en faldón de tejas planas o curvas, incluso p.p. de solapes y clavos de acero galvanizado y lecho de apoyo de mortero M2,5 (1:8). Medida la longitud en verdadera magnitud. | | | | | | | |
| | | 1 | | | 2,70 | 2,70 | | |
| | | 1 | | | 4,90 | 4,90 | | |
| | | | | | | 7,60 | 24,08 | 183,01 |
| 05.09 | m CANALÓN DE CINCO EN FALDÓN DE TEJAS PLANAS O CURVAS | | | | | | | |
| | Canalón de cinc de 0,6 mm de espesor y 33 cm de desarrollo total, colocado en faldón de tejas planas o curvas, incluso p.p. de solapes y abrazaderas de pletina de acero galvanizado de 30,5 mm., así como conexión a red vertical de desagües, incluso conexión a red vertical de saneamiento y apertura de calo en muro. Medida la longitud en verdadera magnitud. | | | | | | | |
| | fachadas | 1 | 14,30 | | | 14,30 | | |
| | | 1 | | | 8,70 | 8,70 | | |
| | lucernario | 1 | 4,68 | | | 4,68 | | |
| | | 1 | | | 2,98 | 2,98 | | |
| | | | | | | 30,66 | 21,06 | 645,70 |
| 05.10 | M2 LIMPIEZA Y RESANADO VIGUERÍA ACTUAL | | | | | | | |
| | M2. Limpieza y resanado de viguería de madera a mantener, eliminación de pinturas, lijado, limpieza e imprimación con productos antihongos, antixilofagos y antipudrientes, emplastecido de grietas y faltas. Medido en verdadera magnitud. | | | | | | | |
| | estructura de cubierta completa | 1 | | | | 150,78 | =C05 | 06.001.SR |
| | a deducir estr.nueva | -1 | | | | -66,26 | =C02 | 05MTT80100 |
| | | | | | | 84,52 | 12,19 | 1.030,30 |
| TOTAL CAPÍTULO 05 CUBIERTAS | | | | | | | | 14.076,54 |
| TOTAL..... | | | | | | | | 14.076,54 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-----------------------------------|---|--|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| CAPÍTULO 06 REVESTIMIENTOS | | | | | | | | | |
| 06.01 | m2 SOLADO DE GRES 30x30 ó 40X40cm ADH. INT | Solado con baldosas de gres cerámico de 30x30 cm o similar a seleccionar por la D.F. según muestras presentadas por la contrata, (precio max. de la baldosa 9,50 €/m2, del rodapie 3,00 €/ml) para interior, zona seca y húmeda, resistencia al deslizamiento 35<Rd<45, clase C2; recibidas con adhesivo sobre capa de mortero M5 (1:6), incluso nivelado con capa de arena de 2 cm de espesor medio, capa de mortero, pasta de alisado, repaso de pavimento, enlechado y limpieza del pavimento, con p.p. de rodapie del mismo material y 7 cm. de alto (excepto en baños y cocinas). Medida la superficie ejecutada. | | | | | | | |
| | nivel 0 | | | | | | | | |
| | s-c-c | 1 | 27,02 | | | | 27,02 | | |
| | dorm. | 1 | 6,05 | | | | 6,05 | | |
| | | 1 | 10,97 | | | | 10,97 | | |
| | bañ | 1 | 4,46 | | | | 4,46 | | |
| | trastero | 1 | 10,52 | | | | 10,52 | 59,02 | |
| | nivel 1 | | | | | | | | |
| | vest | 1 | 2,78 | | | | 2,78 | | |
| | s-c-c | 1 | 24,73 | | | | 24,73 | | |
| | d 1 | 1 | 12,20 | | | | 12,20 | | |
| | d 2 | 1 | 11,10 | | | | 11,10 | | |
| | d 3 | 1 | 8,50 | | | | 8,50 | | |
| | bañ | 1 | 2,53 | | | | 2,53 | | |
| | dist | 1 | 1,40 | | | | 1,40 | 63,24 | |
| | nivel 2 | | | | | | | | |
| | vest | 1 | 2,90 | | | | 2,90 | | |
| | s-c | 1 | 24,35 | | | | 24,35 | | |
| | coc | 1 | 12,90 | | | | 12,90 | | |
| | d 1 | 1 | 12,20 | | | | 12,20 | | |
| | d 2 | 1 | 11,10 | | | | 11,10 | | |
| | d 3 | 1 | 8,50 | | | | 8,50 | | |
| | bañ | 1 | 2,53 | | | | 2,53 | | |
| | dist | 1 | 1,40 | | | | 1,40 | | |
| | armarios inst. | 2 | 1,10 | 0,40 | | | 0,88 | | |
| | | 1 | 0,90 | 0,40 | | | 0,36 | | |
| | | | | | | | 199,38 | 25,60 | 5.104,13 |
| 06.02 | m2 SOLADO DE GRES 30x30 ó 40X40cm EXT | Solado con baldosas de gres cerámico de 30x30 cm, 40x40 cm o similar a seleccionar por la D.F. según muestras presentadas por la contrata, (precio max. de la baldosa 9,50 €/m2, del rodapie 3,00 €/ml) para exterior zona húmeda, resistencia al deslizamiento Rd>45, clase C3; recibidas recibidas con adhesivo sobre capa de mortero M5 (1:6) incluso nivelado con capa de arena de 2 cm de espesor medio, capa de mortero, pasta de alisado, repaso de pavimento, enlechado y limpieza del pavimento, con p.p. de rodapie del mismo material y 7 cm. de alto (excepto en baños y cocinas). Medida la superficie ejecutada. | | | | | | | |
| | nivel 1 | | | | | | | | |
| | portal | 1 | 1,86 | 1,40 | | | 2,60 | | |
| | | 1 | 0,84 | 1,40 | | | 1,18 | | |
| | | 1 | 1,63 | 0,54 | | | 0,88 | | |
| | | 1 | 1,94 | 1,10 | | | 2,13 | | |
| | patio | 1 | 12,75 | | | | 12,75 | | |
| | | | | | | | 19,54 | 25,87 | 505,50 |
| 06.03 | m UMBRAL DE PIEDRA CALIZA "CREMA SEVILLA" | Umbral de piedra caliza crema Sevilla de 30 cm de anchura y 3 cm de espesor, recibido con mortero bastardo M10 (1:0,5:4), incluso enlechado, repaso y limpieza; construido según CTE. Medida la anchura libre del hueco. | | | | | | | |
| | ent.vv da. | 2 | 0,82 | | | | 1,64 | | |
| | | 1 | 1,60 | | | | 1,60 | | |
| | portal | 1 | 1,70 | | | | 1,70 | | |
| | | | | | | | 4,94 | 25,46 | 125,77 |

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------|--|-----|----------|---------|------------------|----------|--------|---------|
| 06.04 | m ALFÉIZAR BALD. CERÁMICAS CON GOTERÓN 14x28 cm A TIZÓN Alfeizar con baldosas cerámicas de 14x28 cm colocadas a tizón, con goterón, recibidas con mortero bastardo M10 (1:0,5:4), incluso enlechado y limpieza. Medida la anchura libre del hueco. Nivel 0 V1,V2,V3 V4 Nivel 1 V7 Nivel 2 V7 Patio | | | | | | | |
| | | 3 | 0,80 | | | 2,40 | | |
| | | 1 | 1,10 | | | 1,10 | | |
| | | 2 | 0,88 | | | 1,76 | | |
| | | 2 | 0,88 | | | 1,76 | | |
| | | 1 | 2,30 | | | 2,30 | | |
| | | | | | | 9,32 | 18,60 | 173,35 |
| 06.05 | m SOLADO CIERRO Y BALCON BALD.CER.14X28 Solado de piso de balcones y cierros con baldosas cerámicas de 14x28 cm, recibidas con mortero bastardo M10 (1:0,5:4), incluso enlechado y limpieza. Medida la anchura libre del hueco. cierros nivel 1 balcones nivel 2 | | | | | | | |
| | | 5 | 1,60 | | | 8,00 | | |
| | | 6 | 1,60 | | | 9,60 | | |
| | | | | | | 17,60 | 19,26 | 338,98 |
| 06.06 | m PELDAÑO, HUELLA Y TABICA DE PIEZAS DE GRES Peldaño formado por huella y tabica con piezas gres, a seleccionar por la D.F. según muestras presentadas por la contrata, (precio max. de la baldosa 9,50 €/m2, del rodapie 3,00 €/ml) para exterior zona húmeda, resistencia al deslizamiento, Rd>45, clase C3; recibidas con mortero M5 (1:6); construido según CTE. Medida la longitud de la arista de intersección entre huella y tabica portal | | | | | | | |
| | | 1 | 5,00 | 1,90 | | 9,50 | | |
| | | | | | | 9,50 | 30,64 | 291,08 |
| 06.07 | m PELDAÑO HUELLA CON MADERA DE IROKO Peldaño formado por huella de madera de Iroko de 50 mm de espesor y 300mm de anchura, colocadas mediante sistema de fijación por medio de tornillos a angular de zanca de escalera (medido aparte), formado por tablero alistonado de lama continua, barnizado en taller en todas sus caras y cantos con barniz sistetico de poliuretano acabado satinado; construido según CTE. Medida la longitud acceso a V3 | | | | | | | |
| | | 1 | 16,00 | 0,98 | | 15,68 | | |
| | | | | | | 15,68 | 63,37 | 993,64 |
| 06.08 | m2 REVESTIMIENTO MESETA DE ESCALERA CON MADERA DE IROKO Revestimiento de meseta de escalera formado por piezas de madera de Iroko de 50 mm de espesor y 300mm de anchura, colocadas mediante sistema de fijación por medio de tornillos a angular de zanca de escalera (medido aparte), formado por tablero alistonado de lama continua, barnizado en taller en todas sus caras y cantos con barniz sintetico de poliuretano acabado satinado, colocado con junta entre piezas de 5mm; construido según CTE. Medida la superficie revestida. | | | | | | | |
| | | 1 | 1,10 | 0,98 | | 1,08 | | |
| | | 1 | 0,75 | 0,98 | 0,50 | 0,37 | | |
| | | 1 | 0,65 | 0,98 | 0,50 | 0,32 | | |
| | | 1 | 0,90 | 0,98 | | 0,88 | 2,65 | |
| | | | | | | 2,65 | 201,31 | 533,47 |
| 06.09 | u ZANQUÍN CON BALDOSAS DE GRES Zanquín formado por baldosas de gres vidriada de 7 cm de alto, recibidas con mortero M5 (1:6); construido según CTE. Medida la cantidad ejecutada. portal | | | | | | | |
| | | 2 | 5,00 | | | 10,00 | | |
| | | | | | | 10,00 | 3,32 | 33,20 |
| 06.10 | m2 ENFOSCADO MAESTREADO FRATASADO Y RAYADO PARA ALICATADO Enfoscado maestreado, fratasado y rayado en paramentos verticales, preparado para recibir alicata do con adhesivo, con mortero M5 (1:6). Medida la superficie ejecutada sin deducción de huecos. Nivel 0 baño | | | | | | | |
| | | 2 | 3,20 | | 2,20 | 14,08 | | |
| | | 2 | | 1,60 | 2,20 | 7,04 | | |

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------|---------|-----|----------|---------|------------------|----------|--------|----------|
| | | 2 | | | 0,20 | 2,20 | | 0,88 |
| | coc | 1 | 3,31 | | | 2,20 | | 7,28 |
| | Nivel 1 | | | | | | | |
| | coc | 1 | 0,70 | | | 2,40 | | 1,68 |
| | | 1 | 1,80 | | | 2,40 | | 4,32 |
| | | 1 | | | 3,42 | 2,40 | | 8,21 |
| | baño | 2 | 1,56 | | | 2,40 | | 7,49 |
| | | 2 | | | 2,42 | 2,40 | | 11,62 |
| | Nivel 2 | | | | | | | |
| | coc | 1 | 2,39 | | | 2,40 | | 5,74 |
| | | 1 | 2,69 | | | 2,40 | | 6,46 |
| | | 2 | | | 3,40 | 2,40 | | 16,32 |
| | | 2 | 0,50 | | | 2,00 | | 2,00 |
| | lav | 1 | 2,34 | | | 2,40 | | 5,62 |
| | | 1 | 2,24 | | | 2,40 | | 5,38 |
| | | 2 | | | 1,10 | 2,40 | | 5,28 |
| | baño | 2 | 1,56 | | | 2,40 | | 7,49 |
| | | 2 | | | 2,42 | 2,40 | | 11,62 |
| | | | | | | | 128,51 | 9,18 |
| | | | | | | | | 1.179,72 |

06.11 m2 ALICATADO AZULEJO BLANCO 20x20 cm ADHESIVO

Alicatado con azulejo blanco de 20x20 cm, recibido con adhesivo sobre superficie previamente enfoscada (medida en partida aparte), incluso cortes y p.p. de piezas romas o ingletes, cantoneras de pvc, rejuntado y limpieza. Medida la superficie ejecutada sin deducción de huecos por recercados y mochetas. (precio max. del azulejo 7,35 €/m2).

Nivel 0

| | | | | | | | |
|------|---|------|--|------|------|--|-------|
| baño | 2 | 3,20 | | | 2,20 | | 14,08 |
| | 2 | | | 1,60 | 2,20 | | 7,04 |
| | 2 | | | 0,20 | 2,20 | | 0,88 |
| coc | 1 | 3,31 | | | 2,20 | | 7,28 |

Nivel 1

| | | | | | | | |
|------|---|------|--|------|------|--|-------|
| coc | 1 | 0,70 | | | 2,40 | | 1,68 |
| | 1 | 1,80 | | | 2,40 | | 4,32 |
| | 1 | | | 3,42 | 2,40 | | 8,21 |
| baño | 2 | 1,56 | | | 2,40 | | 7,49 |
| | 2 | | | 2,42 | 2,40 | | 11,62 |

Nivel 2

| | | | | | | | | |
|------|---|------|--|------|------|--------|-------|----------|
| coc | 1 | 2,39 | | | 2,40 | | 5,74 | |
| | 1 | 2,69 | | | 2,40 | | 6,46 | |
| | 2 | | | 3,40 | 2,40 | | 16,32 | |
| | 2 | 0,50 | | | 2,00 | | 2,00 | |
| lav | 1 | 2,34 | | | 2,40 | | 5,62 | |
| | 1 | 2,24 | | | 2,40 | | 5,38 | |
| | 2 | | | 1,10 | 2,40 | | 5,28 | |
| baño | 2 | 1,56 | | | 2,40 | | 7,49 | |
| | 2 | | | 2,42 | 2,40 | | 11,62 | |
| | | | | | | 128,51 | 21,30 | |
| | | | | | | | | 2.737,26 |

06.12 m2 GUARN. Y ENLUC. MAESTR. PAREDES, MORT. THERMOCAL, DB-BLOCK

Guarnecido y enlucido maestreado en paredes, con mortero de perlita, escayola y cal, proyectada con un espesor de 15mm, incluso limpieza, humedecido del paramento, cantoneras de PVC y maestras cada 1,50 m. Medido a cinta corrida desde la arista superior del rodapié. Con uso de mortero Thermocal de DB-Blok, o similar, con densidad de 350kg/m3 y Conductividad termica de 0,068 W/m.K.

Nivel 0-vvda.1

| | | | | | | | |
|----------|---|------|--|------|------|-------|-------|
| salon | 1 | 7,50 | | | 2,32 | | 17,40 |
| | 2 | | | 0,40 | 2,32 | | 1,86 |
| dorm | 1 | 3,28 | | | 2,32 | | 7,61 |
| | 1 | | | 2,89 | 2,32 | | 6,70 |
| vestidor | 2 | | | 3,15 | 2,32 | | 14,62 |
| | 1 | 1,88 | | | 2,32 | | 4,36 |
| trastero | 1 | | | 3,31 | 2,32 | | 7,68 |
| | | | | | | 60,23 | |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------------|--|-----|----------|---------|------------------|----------|--------|----------|
| | Nivel 1-vvda.2 | | | | | | | |
| | vestib. | 1 | 2,60 | | | 2,50 | 6,50 | |
| | | 1 | 2,45 | | | 2,50 | 6,13 | |
| | | 2 | | | 1,10 | 2,50 | 5,50 | |
| | s-c-c | 1 | 6,00 | | | 2,50 | 15,00 | |
| | | 1 | 5,12 | | | 2,50 | 12,80 | |
| | | 1 | | | 3,40 | 2,50 | 8,50 | |
| | distr. | 2 | 1,56 | | | 2,50 | 7,80 | |
| | | 2 | | | 0,90 | 2,50 | 4,50 | |
| | dorm 1 | 2 | 3,33 | | | 2,50 | 16,65 | |
| | | 1 | | | 2,94 | 2,50 | 7,35 | |
| | | 1 | | | 3,34 | 2,50 | 8,35 | |
| | | 2 | | | 0,40 | 2,50 | 2,00 | |
| | dorm 2 | 1 | 3,58 | | | 2,50 | 8,95 | |
| | | 1 | 3,40 | | | 2,50 | 8,50 | |
| | | 2 | | | 3,18 | 2,50 | 15,90 | |
| | dorm 3 | 1 | 2,43 | | | 2,50 | 6,08 | |
| | | 1 | 2,00 | | | 2,50 | 5,00 | |
| | | 2 | | | 3,40 | 2,50 | 17,00 | |
| | Nivel 2-vvda.3 | | | | | | | |
| | vestibulo | 2 | 2,65 | | | 2,50 | 13,25 | |
| | | 2 | | | 1,10 | 2,50 | 5,50 | |
| | s-c | 2 | 6,60 | | | 2,50 | 33,00 | |
| | | 2 | | | 3,42 | 2,50 | 17,10 | |
| | distr. | 2 | 1,56 | | | 2,50 | 7,80 | |
| | | 2 | | | 0,90 | 2,50 | 4,50 | |
| | dorm 1 | 2 | 3,33 | | | 2,50 | 16,65 | |
| | | 1 | | | 2,94 | 2,50 | 7,35 | |
| | | 1 | | | 3,34 | 2,50 | 8,35 | |
| | | 2 | | | 0,40 | 2,50 | 2,00 | |
| | dorm 2 | 1 | 3,58 | | | 2,50 | 8,95 | |
| | | 1 | 3,40 | | | 2,50 | 8,50 | |
| | | 2 | | | 3,18 | 2,50 | 15,90 | |
| | dorm 3 | 1 | 2,43 | | | 2,50 | 6,08 | |
| | | 1 | 2,00 | | | 2,50 | 5,00 | |
| | | 2 | | | 3,40 | 2,50 | 17,00 | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | 399,67 | 10,41 | 4.160,56 |
| 06.13 | m2 ENLUCIDO EN PAREDES, PASTA DE ESCAYOLA | | | | | | | |
| | Enlucido en paredes, con pasta de escayola. Medido a cinta corrida desde la arista superior del rodapié. | | | | | | | |
| | portal | 2 | 1,94 | | | 3,00 | 11,64 | |
| | | 2 | | | 5,30 | 3,00 | 31,80 | |
| | ***** | | | | | | | |
| | Nivel 0 | | | | | | | |
| | salon-coc | 1 | 5,68 | | | 2,32 | 13,18 | |
| | | 1 | | | 3,39 | 2,32 | 7,86 | |
| | dorm. | 1 | | | 3,28 | 2,32 | 7,61 | |
| | | 1 | 3,25 | | | 2,32 | 7,54 | |
| | vest. | 1 | 1,70 | | | 2,32 | 3,94 | |
| | trast. | 1 | 3,03 | | | 2,32 | 7,03 | |
| | | 1 | | | 3,32 | 2,32 | 7,70 | |
| | | 1 | 3,33 | | | 2,32 | 7,73 | 106,03 |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | 106,03 | 1,92 | 203,58 |
| 06.14 | m2 TECHO CONTINUO PLACAS DE ESCAYOLA LISA, FIJ. CAÑAS | | | | | | | |
| | Techo continuo de plancha de escayola lisa con fijación de cañas, incluso p.p. de remate con paramentos, segun UNE-EN 13279-1. Medida la superficie ejecutada. | | | | | | | |
| | Nivel 1-vvda. | | | | | | | |
| | vest | 1 | 2,78 | | | | 2,78 | |
| | s-c-c | 1 | 23,30 | | | | 23,30 | |

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|--|-----|----------|---------|------------------|----------|--------|------------------|
| | d 1 | 1 | 11,43 | | | 11,43 | | |
| | d 2 | 1 | 11,10 | | | 11,10 | | |
| | d 3 | 1 | 7,60 | | | 7,60 | | |
| | bañ | 1 | 3,80 | | | 3,80 | | |
| | dist | 1 | 1,40 | | | 1,40 | 61,41 | |
| | Portal | 1 | 1,86 | | 3,65 | 6,79 | | |
| | | 1 | 2,26 | | 1,10 | 2,49 | | |
| | arm.instal. | 2 | 1,10 | | 0,40 | 0,88 | | |
| | | 1 | 0,90 | | 0,40 | 0,36 | | |
| | Nivel 2-vv da. | | | | | | | |
| | vest | 1 | 2,90 | | | 2,90 | | |
| | s-c | | 22,50 | | | | | |
| | coc | 1 | 8,68 | | | 8,68 | | |
| | lav | 1 | 2,52 | | | 2,52 | | |
| | d 1 | 1 | 11,43 | | | 11,43 | | |
| | d 2 | 1 | 11,10 | | | 11,10 | | |
| | d 3 | 1 | 7,60 | | | 7,60 | | |
| | bañ | 1 | 3,80 | | | 3,80 | | |
| | dist | 1 | 1,40 | | | 1,40 | | |
| | | | | | | 121,36 | 10,26 | 1.245,15 |
| 06.15 | m2 TECHO CONTINUO CON PLACAS DE YESO LAMINADO | | | | | | | |
| | Techo continuo con placas de yeso laminado de 10 mm de espesor, atornillados a entramado horizontal de acero galvanizado, incluso replanteo, nivelación y repaso de juntas; construido según especificaciones del fabricante de los paneles. Medido superficie ejecutada a cinta corrida. | | | | | | | |
| | nivel 0-vv da.1 | | | | | | | |
| | s-c-c | 1 | 26,95 | | | 26,95 | | |
| | dorm. | 1 | 10,05 | | | 10,05 | | |
| | vestidor | 1 | 5,59 | | | 5,59 | | |
| | baño | 1 | 4,96 | | | 4,96 | | |
| | trastero | 1 | 10,52 | | | 10,52 | | |
| | | | | | | 58,07 | 19,02 | 1.104,49 |
| 06.16 | m2 ENFOSCADO HIDROF. MAESTREADO Y FRATASADO EN FACH. | | | | | | | |
| | Enfoscado maestreado y fratasado en paredes con mortero de cemento hidrofugo M5 (1:6), tipo CEM II/BP 32,5 N; incluso preparación de la superficie soporte con aplicación de embarrado previo con mortero y colocación de malla de fibra de vidrio antialcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes. Medido a cinta corrida sin deducción de huecos por ejecución de aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates, etc. Incluso p.p. de uso de andamiaje necesario (incluyendo transportes, montajes y desmontajes necesarios), el cual subira hasta el remate de cubierta. | | | | | | | |
| | fachada | 1 | 14,20 | | 7,80 | 110,76 | | |
| | | 1 | | | 8,47 | 74,54 | | |
| | patio | 1 | 4,92 | | 7,00 | 34,44 | | |
| | | 1 | | | 1,96 | 13,72 | | |
| | | 1 | 2,50 | | 4,00 | 10,00 | | |
| | | 1 | 2,30 | | 4,00 | 9,20 | | |
| | | 1 | | | 3,09 | 9,27 | | |
| | portal | 2 | 1,94 | | 3,00 | 11,64 | | |
| | | 2 | | | 5,30 | 31,80 | | |
| | medianera | 1 | 7,90 | | 3,00 | 23,70 | | |
| | | | | | | 329,07 | 13,53 | 4.452,32 |
| TOTAL CAPÍTULO 06 REVESTIMIENTOS | | | | | | | | 23.182,20 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|-----------------------|-----------------|
| CAPÍTULO 07 AISLAMIENTOS | | | | | | | | | |
| 07.01 | m2 AISLAMIENTO PAREDES PANEL SEMIRRÍG. LANA MINERAL 30 mm Aislamiento de paredes con panel semirrígido de lana mineral, de 30 mm de espesor y 30 kg/m3 de densidad, colocado sobre superficies planas, incluso corte y colocación; según CTE . Medida la superficie ejecutada. | | | | | | | | |
| | portal a vvda | 1 | 3,40 | | | 3,60 | 12,24 | | |
| | trasdos.Fachada Nivel 0 | | | | | | | | |
| | salon-coc | 1 | 7,92 | | | 2,32 | 18,37 | | |
| | | 1 | | | 3,39 | 2,32 | 7,86 | | |
| | dorm. | 1 | | | 3,28 | 2,32 | 7,61 | | |
| | | 1 | 3,25 | | | 2,32 | 7,54 | | |
| | vest. | 1 | 1,70 | | | 2,32 | 3,94 | | |
| | trast. | 1 | 3,03 | | | 2,32 | 7,03 | | |
| | | 1 | | | 3,32 | 2,32 | 7,70 | | |
| | | 1 | 3,33 | | | 2,32 | 7,73 | 80,02 | |
| | | | | | | | | 80,02 | 3,62 |
| | | | | | | | | | 289,67 |
| 07.02 | m AISLAMIENTO ACUST.BAJANTES Aislamiento acustico de bajantes de PVC con panel de fibra de vidrio, aglomeradas con resinas termoendurecibles de 30 mm de espesor y 22 kg/m3 de densidad, colocado en todo su perimetro, incluso corte y colocación con presillas; según CTE . Medida la longitud ejecutada. | | | | | | | | |
| | patio a N0 | 1 | | | | 2,50 | 2,50 | | |
| | | 1 | | | | 5,60 | 5,60 | | |
| | | 1 | | | | 9,10 | 9,10 | | |
| | | | | | | | | 17,20 | 2,08 |
| | | | | | | | | | 35,78 |
| 07.03 | m2 AISLAMIENTO SUELOS P. RÍGIDAS POLIEST. EXTRUS. 30 mm Aislamiento de suelos con planchas rígidas de poliestireno extrusionado de 30 mm de espesor, resistencia a compresión >=300kPa, resistencia termica 1,2 m2k/W, conductividad térmica 0,034 w/(mK), euroclase E de reacción al fuego,colocado sobre solera de hormigón y preparado para recibir pavimento ceramico sobre capa de mortero; según CTE . Medida la superficie ejecutada. | | | | | | | | |
| | nivel 0 | 1 | 11,29 | 3,62 | | | 40,87 | | |
| | | 1 | 3,69 | 3,39 | | | 12,51 | | |
| | | 1 | 3,52 | 3,34 | | | 11,76 | 65,14 | |
| | | | | | | | | 65,14 | 4,45 |
| | | | | | | | | | 289,87 |
| 07.04 | M2 AISLAM. ACÚSTICO IMPACTODAN PLUS M2. Aislamiento acústico a ruidos de impacto con lámina acústica de polietileno reticulado de 5 mm. de espesor con geotextil de poliester de 400 g/m2, IMPACTODAN PLUS de DANOSA, colocada bajo el pavimento. | | | | | | | | |
| | bajo soleria | 1 | | | | | 199,38 | =C06 10SCS00005INT | |
| | A deducir Nivel 0 | -1 | 59,02 | | | | -59,02 | | |
| | | | | | | | | 140,36 | 2,29 |
| | | | | | | | | | 321,42 |
| 07.05 | m2 IMPERMEAB. MUROS, B. VAPOR CAUCHO Impermeabilización de muros formada por barrera de vapor con recubrimiento impermeabilizante formado por una dispersión acuosa de copolímeros acrilicos, cargas de elevada resistencia mecánica, aditivos y pigmentos especiales, por medio de pintura de caucho acrílico aplicada a rodillo en dos capas, primera mano de fondo aplicada diluida al 5% con agua, y segunda sin diluir y en sentido inverso al anterior; incluso limpieza previa del soporte. Medida la superficie ejecutada. | | | | | | | | |
| | muros nivel 0 | 1 | | | | | 67,78 | =C04 06DPC80400M | |
| | | | | | | | | 67,78 | 4,98 |
| | | | | | | | | | 337,54 |
| TOTAL CAPÍTULO 07 AISLAMIENTOS..... | | | | | | | | | 1.274,28 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
| CAPÍTULO 08 FONTANERIA Y E.SOLAR | | | | | | | | | |
| 08.01 | u ACOMETIDA DE AGUA DE 20 A 32 mm Acometida de aguas realizada en tubo de polietileno de media o alta densidad, de 20 a 32 mm de diámetro exterior, desde el punto de toma hasta la llave de registro, así como ejecución de arqueta de 38x38x50 de alojamiento de llave de corte de esfera de 1"; incluso p.p. de piezas especiales, obras complementarias y ayuda de albañilería; construido según CTE y normas de la compañía suministradora. Medida la cantidad ejecutada. | | | | | | 1,00 | 494,05 | 494,05 |
| 08.02 | u BATERÍA PARA 4 CONTADORES DIVISIONARIOS AGUA Batería de hierro galvanizado de 2 1/2" (diámetro nominal 63mm) salidas con conexión embreada, para centralización de 4 contadores divisionarios de 3/4" (diámetro nominal 20mm), incluso juegos de llave de paso de entrada y salida, válvula antirretorno, filtro general autolimpiable, grifo de comprobación, conexiones flexibles de 3/4" de diámetro y 50 mm de largo; manguitos, válvula de esfera de latón a la entrada y salida de contador, válvula antirretorno, garras de sujeción a paramentos, placas de identificación y p.p. de pequeño material, conexiones y ayudas de albañilería; construido según normas de la compañía suministradora. Medida la cantidad ejecutada. | | | | | | 1,00 | 425,84 | 425,84 |
| 08.03 | u CONTADOR DIVISIONARIO PARA AGUA FRIA, DE 15 mm Contador divisionario para agua fría, de 15 ó 20 mm de calibre, incluso llaves de paso y p.p. de pequeño material y conexiones; construido según normas de la compañía suministradora. Medida la cantidad ejecutada. | | | | | | | | |
| | vvdas | 3 | | | | | 3,00 | | |
| | zzcc | 1 | | | | | 1,00 | | |
| | | | | | | | 4,00 | 71,77 | 287,08 |
| 08.04 | m CANALIZACIÓN COBRE, EMPOTRADA, 28 mm DIÁM. Canalización de cobre, empotrada, de 28 mm de diámetro exterior y 1 mm de espesor, incluso p.p. de enfundado corrugado de polietileno, piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; instalada según CTE. Medida la longitud ejecutada | | | | | | | | |
| | desde acom. | 1 | 3,65 | | | | 3,65 | | |
| | | | | | | | 3,65 | 11,91 | 43,47 |
| 08.05 | m CANALIZACIÓN COBRE, SUPERFICIAL/EMPOT., 22 mm DIÁM. Canalización de cobre, superficial o empotrada, de 22 mm de diámetro exterior y 1 mm de espesor, incluso p.p. de enfundado corrugado de polietileno, piezas especiales y pequeño material, incluso p.p. de llave de paso cromada a juego con grifería, colocada en canalización; instalada según CTE. Medida la longitud ejecutada | | | | | | | | |
| | montante V1 | 1 | 4,50 | | | | 4,50 | | |
| | distrib.int | 1 | | 5,00 | | | 5,00 | | |
| | a bañ. | 1 | 4,50 | | | | 4,50 | | |
| | a lav. | 1 | 4,00 | | | | 4,00 | | |
| | montante V2 | 1 | | | 2,00 | | 2,00 | | |
| | distrib.int | 1 | 7,00 | | | | 7,00 | | |
| | a bañ. | 1 | 2,50 | | | | 2,50 | | |
| | a lav. | 1 | 2,00 | | | | 2,00 | | |
| | montante V3 | 1 | | | 9,00 | | 9,00 | | |
| | distrib.int | 1 | | 8,50 | | | 8,50 | | |
| | a bañ. | 1 | 4,00 | | | | 4,00 | | |
| | a lav. | 1 | 2,00 | | | | 2,00 | | |
| | a zzcc | 1 | 9,00 | | | | 9,00 | | |
| | | | | | | | 64,00 | 9,44 | 604,16 |
| 08.06 | m CANALIZACIÓN COBRE, EMPOTRADA, 15 mm DIÁM. Canalización de cobre, empotrada, de 15 mm de diámetro exterior y 1 mm de espesor, incluso p.p. de enfundado corrugado de polietileno, piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería, incluso p.p. de llave de paso cromada a juego con grifería, colocada en canalización; instalada según CTE. Medida la longitud ejecutada | | | | | | | | |
| | V1 | | | | | | | | |
| | baño | 2 | | | | | 2,00 | 4,00 | |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
| | | | 1 | | | | 1,60 | | 1,60 |
| | coc | | 1 | 1,00 | | | | | 1,00 |
| | | | 2 | | | | 2,00 | | 4,00 |
| | V2 | | | | | | | | |
| | coc | | 2 | | | | 2,00 | | 4,00 |
| | | | 1 | | | | 1,60 | | 1,60 |
| | | | 1 | 1,50 | | | | | 1,50 |
| | bañ | | 1 | 1,80 | | | | | 1,80 |
| | | | 2 | | | | 2,00 | | 4,00 |
| | | | 1 | | | | 1,60 | | 1,60 |
| | V3 | | | | | | | | |
| | coc | | 1 | | 2,00 | | | | 2,00 |
| | | | 2 | | | | 2,00 | | 4,00 |
| | lav | | 1 | | | | 1,60 | | 1,60 |
| | baño | | 1 | 2,00 | | | | | 2,00 |
| | | | 3 | | | | 2,00 | | 6,00 |
| | | | 1 | | | | 1,60 | | 1,60 |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | 42,30 | 7,82 | 330,79 |
| 08.07 | m CANALIZACIÓN COBRE CALORIFUGADA, EMPOTRADA 22 mm | | | | | | | | |
| | Canalización de cobre calorifugada con coquilla aislante, empotrada, de 22 mm de diámetro exterior y 1 mm de espesor, incluso p.p. de uniones, piezas especiales, grapas, pequeño material y ayudas de albañilería; construida según CTE y RITE. Medida la longitud ejecutada. | | | | | | | | |
| | V1 | | | | | | | | |
| | distrib.int | | 1 | | 5,00 | | | | 5,00 |
| | a bañ. | | 1 | 4,50 | | | | | 4,50 |
| | a lav . | | 1 | 4,00 | | | | | 4,00 |
| | V2 | | | | | | | | |
| | distrib.int | | 1 | 7,00 | | | | | 7,00 |
| | a bañ. | | 1 | 2,50 | | | | | 2,50 |
| | a lav . | | 1 | 2,00 | | | | | 2,00 |
| | V3 | | | | | | | | |
| | distrib.int | | 1 | | 8,50 | | | | 8,50 |
| | a bañ. | | 1 | 4,00 | | | | | 4,00 |
| | a lav . | | 1 | 2,00 | | | | | 2,00 |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | 39,50 | 10,26 | 405,27 |
| 08.08 | m CANALIZACIÓN COBRE CALORIFUGADA, EMPOTRADA 15 mm | | | | | | | | |
| | Canalización de cobre calorifugada con coquilla aislante, empotrada de 15 mm de diámetro exterior y 1 mm de espesor, incluso p.p. de uniones, piezas especiales, grapas, pequeño material y ayudas de albañilería; construida según CTE y RITE. Medida la longitud ejecutada. | | | | | | | | |
| | V1 | | | | | | | | |
| | baño | | 1 | | | | 2,00 | | 2,00 |
| | | | 1 | | | | 1,60 | | 1,60 |
| | coc | | 1 | 1,00 | | | | | 1,00 |
| | | | 2 | | | | 2,00 | | 4,00 |
| | V2 | | | | | | | | |
| | coc | | 2 | | | | 2,00 | | 4,00 |
| | | | 1 | | | | 1,60 | | 1,60 |
| | | | 1 | 1,50 | | | | | 1,50 |
| | bañ | | 1 | 1,80 | | | | | 1,80 |
| | | | 2 | | | | 2,00 | | 4,00 |
| | | | 1 | | | | 1,60 | | 1,60 |
| | V3 | | | | | | | | |
| | coc | | 1 | | 2,00 | | | | 2,00 |
| | | | 2 | | | | 2,00 | | 4,00 |
| | lav | | 1 | | | | 1,60 | | 1,60 |
| | baño | | 1 | 2,00 | | | | | 2,00 |
| | | | 2 | | | | 2,00 | | 4,00 |
| | | | 1 | | | | 1,60 | | 1,60 |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | 38,30 | 9,75 | 373,43 |

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
| 08.09 | <p>u BIDÉ PORCELANA VITRIFICADA, COLOR BLANCO, C. MEDIA</p> <p>Bide de porcelana vitrificada, en color blanco calidad media, tornillos de fijación y orificios insinuados para grifería, construido según CTE, e instrucciones del fabricante , incluso colocación, sellado y ayudas de albañilería. Medida la cantidad ejecutada.</p> | | | | | | 3,00 | 52,07 | 156,21 |
| 08.10 | <p>u INODORO TANQUE BAJO, PORCELANA VITRIFICADA BLANCO</p> <p>Inodoro de tanque bajo, de porcelana vitrificada de color blanco, formado por taza con salida vertical, tanque con tapa, juego de mecanismos, tornillos de fijación, asiento y tapa y llave de regulación, construido según CTE, e instrucciones del fabricante, incluso colocación, sellado y ayudas de albañilería. Medida la cantidad ejecutada.</p> | | | | | | 3,00 | 145,60 | 436,80 |
| 08.11 | <p>u LAVABO PEDESTAL PORC. VITRIF. 0,70x0,50 m BLANCO</p> <p>Lavabo de pedestal, de porcelana vitrificada, de color blanco formado por lavabo de 0,70x0,50 m, pedestal a juego, tornillos de fijación, escuadras de acero inoxidable, rebosadero integral y orificios insinuados para grifería, construido según CTE, e instrucciones del fabricante, incluso colocación, sellado y ayudas de albañilería. Medida la cantidad ejecutada.</p> | | | | | | 3,00 | 92,05 | 276,15 |
| 08.12 | <p>u BAÑERA CHAPA ACERO C. BLANCO 1,40x0,70 m</p> <p>Bañera para revestir, en chapa de acero especial esmaltada con porcelana en color blanco de 1,40x0,70 m construida según CTE, e instrucciones del fabricante, incluso colocación, sellado y ayudas de albañilería. Medida la cantidad ejecutada.</p> | | | | | | 3,00 | 80,23 | 240,69 |
| 08.13 | <p>u EQUIPO GRIFERÍA BIDÉ CALIDAD MEDIA</p> <p>Equipo de grifería para bidé, de latón cromado de calidad media, con crucetas cromadas, grifos integrales y válvula de desagüe con tapón y cadenilla; construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada.</p> | | | | | | 3,00 | 39,29 | 117,87 |
| 08.14 | <p>u EQUIPO GRIFERÍA LAVABO MONOMANDO PRIMERA CALIDAD</p> <p>Equipo de grifería monomando para lavabo, de latón cromado de primera calidad, mezclador con aireador, desagüe automático, enlaces de alimentación flexibles, y llaves de regulación, construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada.</p> | | | | | | 3,00 | 67,61 | 202,83 |
| 08.15 | <p>u EQUIPO GRIFERÍA BAÑO-DUCHA CALIDAD MEDIA</p> <p>Equipo de grifería para baño-ducha, de latón cromado de calidad media, con crucetas cromadas, mezclador exterior con transfusor, soporte de horquilla, maneral-teléfono con flexible de 1,5 m, uniones rebosadero, válvula de desagüe y tapón; construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada.</p> | | | | | | 3,00 | 63,41 | 190,23 |
| 08.16 | <p>u EQUIPO GRIFERÍA PUNTO RIEGO EN PARAM. VERTICAL PRIMERA CALIDAD</p> <p>Equipo de grifería para punto de riego en paramento vertical, formado por llaves, cruceta cromada de primera calidad; construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada.</p> | | | | | | 1,00 | 23,59 | 23,59 |
| 08.17 | <p>u EQUIPO GRIFERÍA LAVADORA/LAVAVAJILLAS CALIDAD MEDIA</p> <p>Equipo de grifería para lavadora o lavavajillas de latón cromado de calidad media, formado por llave de paso con cruceta cromada; construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada.</p> | | | | | | 6,00 | 15,90 | 95,40 |
| 08.18 | <p>u EQUIPO GRIFERÍA FREGADERO UN SENO MONOMANDO PRIMERA CALIDAD</p> <p>Equipo de grifería monomando para fregadero de un seno, de latón cromado de primera calidad, con mezclador, caño giratorio con aireador, enlaces de alimentación flexibles, válvula de desagüe, tapón y cadenilla, y llaves de regulación, construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada.</p> | | | | | | | | |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|-----------------|
| 08.19 | <p>u CALENTADOR IND. ACUMULADOR ELECTRICO 100 l</p> <p>Calentador individual acumulador eléctrico, de 100 l de capacidad, con 1500 W de potencia, incluso colocación, conexión y ayudas de albañilería; instalado según CTE, REBT; e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada.</p> | | | | | | 3,00 | 73,41 | 220,23 |
| 08.20 | <p>u INSTALACIÓN DISTRIBUCIÓN INTERIOR PARA GAS BUTANO</p> <p>Instalación de distribución interior para gas butano, con dos puntos de sumidero, formada por canalización superficial de cobre, grapado, llaves de paso, regulador y pequeño material, incluso colocación y conexión; construido según reglamentación para instalaciones de gas. Medida la cantidad ejecutada.</p> | | | | | | 3,00 | 235,10 | 705,30 |
| 08.21 | <p>Ud EXTRACTOR ASEO CUADRADO C/T</p> <p>Ud. Extractor para aseos, modelo EDM-80T cuadrado de S&P, con temporizador electrónico, para un caudal de 80 m3/h, totalmente colocado i/p.p de tubos flexibles de aluminio, bridas de sujección, medios y material de montaje.</p> | | | | | | 3,00 | 62,49 | 187,47 |
| | | | | | | | 3,00 | 52,13 | 156,39 |
| TOTAL CAPÍTULO 08 FONTANERIA Y E.SOLAR..... | | | | | | | | | 5.973,25 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
| CAPÍTULO 09 INSTALACION ELECTRICA | | | | | | | | | |
| 09.01 | u ACOMETIDA DE ELECTRICIDAD A EDIFICIO Acometida de electricidad para edificio, desde el punto de toma hasta la caja general de protección, realizada según normas e instrucciones de la compañía suministradora, incluso ayudas de albañilería. Medida la cantidad ejecutada. | | | | | | 1,00 | 285,78 | 285,78 |
| 09.02 | Ud CAJA GRAL. PROTECCIÓN 40A(MONOF.) Ud. Caja general protección 40A monofásica incluido bases cortacircuitos y fusible calibrado de 40A (I+N)+F para protección de la línea general de alimentación situada en fachada o interior nicho mural. ITC-BT-13 cumplirán con las UNE-EN 60.439-1, UNE-EN 60.439-3, normas particulares de cia. suministradora y grado de protección de IP43 e IK08. Incluso | | | | | | 1,00 | 72,59 | 72,59 |
| 09.03 | m LÍNEA GENERAL ALIMENT. 5x16 mm2 BAJO TUBO PVC Línea repartidora de alimentación, instalada con cable de cobre de cinco conductores RZ1-K(AS) de 16 mm2, de sección nominal en fases, aislada bajo tubería de PVC ligera de 60 mm de diámetro, incluso p.p. de pequeño material y ayudas de albañilería, construida según REBT y normas de la compañía suministradora. Medida la longitud ejecutada desde la caja general de protección hasta la centralización de contadores. | | 1 | 2,50 | | | 2,50 | 27,84 | 69,60 |
| 09.04 | u INSTALACIÓN MODULAR DE CONTADOR MONOFÁSICO CENTRALIZADO Instalación modular de contador monofásico centralizado con fusibles de seguridad y embarrado, incluso módulos homologado y p.p. de ayudas de albañilería; construida según REBT y normas de la compañía suministradora. Medida la cantidad ejecutada. | | | | | | 4,00 | 116,32 | 465,28 |
| 09.05 | m DERIVACIÓN INDIVIDUAL MONOFÁSICA, 3 COND. 10 mm2 Derivación individual monofásica instalada con cable de cobre de tres conductores ES07V-K(AS) de 10 mm2 de sección nominal, empotrada y aislada con tubo de PVC flexible de 40 mm de diámetro, incluso p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT y normas de la compañía suministradora. Medida la longitud ejecutada desde la centralización de contadores hasta la caja de protección individual. | | | | | | 24,00 | 11,52 | 276,48 |
| | v v da.1 | 1 | 11,00 | | | | | | |
| | v v da.2 | 1 | 5,00 | | | | | | |
| | v v da.3 | 1 | 8,00 | | | | | | |
| 09.06 | u CAJA CUADRO MANDO Y PROTECCIÓN 1 DIF. + 6 MAGN. + I.CUADROP Caja para cuadro de mando y protección, para empotrar con capacidad para un interruptor diferencial, seis magnetotérmicos y I.C.P., con tapa precintable, incluso ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada. | | | | | | 3,00 | 13,78 | 41,34 |
| 09.07 | u CUADRO GENERAL MANDO Y PROTECCIÓN ALUMBRADO Z.COM. Cuadro general de mando y protección para alumbrado de zonas comunes, incluso diferencial, magnetotérmicos, interruptor con mecanismo de tiempo y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada. | | | | | | 1,00 | 201,05 | 201,05 |
| 09.08 | u INTERRUPTOR DIFERENCIAL II, INT. N. 40 A SENS. 0,03 A Interruptor diferencial II de 40 A de intensidad nominal y 0,03 A de sensibilidad tipo AC, construido según REBT y normas de la compañía suministradora. Medida la cantidad ejecutada. | | | | | | 3,00 | 50,20 | 150,60 |
| 09.09 | u INTERRUPTOR DE CONTROL DE POTENCIA, BIPOLAR, DE 25 A Interruptor de control de potencia, bipolar, de 25 A de intensidad nominal, construido según REBT y normas de la compañía suministradora. Medida la cantidad ejecutada. | | | | | | | | |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE | |
|--------------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|-------|
| | | | | | | | 3,00 | 39,20 | 117,60 | |
| 09.10 | u INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MAGNETOTÉRMICO BIPOLAR DE 10 A Interruptor automático magnetotérmico bipolar de 10 A de intensidad nominal, construido según REBT y normas de la compañía suministradora. Medida la cantidad ejecutada. | | | | | | 3,00 | 45,80 | 137,40 | |
| 09.11 | u INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MAGNETOTÉRMICO BIPOLAR DE 16 A Interruptor automático magnetotérmico bipolar de 16 A de intensidad nominal, construido según REBT y normas de la compañía suministradora. Medida la cantidad ejecutada. | | | | | | 1 | 2,00 | 2,00 | |
| | | | | | | | 2 | 4,00 | 8,00 | |
| | | | | | | | 10,00 | 45,80 | 458,00 | |
| 09.12 | u INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MAGNETOTÉRMICO BIPOLAR DE 20 A Interruptor automático magnetotérmico bipolar de 20 A de intensidad nominal, construido según REBT y normas de la compañía suministradora. Medida la cantidad ejecutada. | | | | | | 3,00 | 45,80 | 137,40 | |
| 09.13 | u INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MAGNETOTÉRMICO BIPOLAR DE 25 A Interruptor automático magnetotérmico bipolar de 25 A de intensidad nominal, construido según REBT y normas de la compañía suministradora. Medida la cantidad ejecutada. | | | | | | 3,00 | 45,80 | 137,40 | |
| 09.14 | u PUNTO TIMBRE 1,5 mm2 Punto de timbre con cable de cobre H07V-K de 1,5 mm2 de sección nominal, aislado con tubo de PVC flexible de 13mm de diámetro, incluso zumbador y mecanismo pulsador de primera calidad, p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada. | | | | | | 3,00 | 26,27 | 78,81 | |
| 09.15 | u TOMA CORRIENTE EMPOTRADA 10/16 A CON 1,5 mm2 Toma de corriente empotrada de 10/16 A con puesta a tierra instalada con cable de cobre H07V-K de 1,5 mm2 de sección nominal, empotrado y aislado bajo tubo de PVC flexible de 13 mm de diámetro, incluso mecanismos de primera calidad, circuitos y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada. | | | | | | v v da.1 | 1 | 13,00 | 13,00 |
| | | | | | | | v v da.2 | 1 | 16,00 | 16,00 |
| | | | | | | | v v da.3 | 1 | 19,00 | 19,00 |
| | | | | | | | 48,00 | 24,80 | 1.190,40 | |
| 09.16 | u TOMA CORRIENTE EMPOTRADA 16 A CON 2,5 mm2 Toma de corriente empotrada de 16 A con puesta a tierra, instalada con cable de cobre H07V-K de 2,5 mm2 de sección nominal, empotrado y aislado bajo tubo de PVC flexible de 13 mm de diámetro, incluso mecanismo de primera calidad, circuitos y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido REBT. Medida la cantidad ejecutada. | | | | | | v v da.1 | 1 | 10,00 | 10,00 |
| | | | | | | | v v da.2 | 1 | 15,00 | 15,00 |
| | | | | | | | v v da.3 | 1 | 17,00 | 17,00 |
| | | | | | | | 42,00 | 24,96 | 1.048,32 | |
| 09.17 | u TOMA CORRIENTE EMPOTRADA 20 A CON 4 mm2 Toma de corriente empotrada de 20 A con puesta a tierra, instalada con cable de cobre H07V-K de 4 mm2 de sección nominal, empotrado y aislado bajo tubo de PVCFlexible de 16 mm de diámetro, incluso mecanismos de primera calidad, circuitos y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada. | | | | | | 3 | 3,00 | 9,00 | |
| | | | | | | | 9,00 | 29,55 | 265,95 | |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
| 09.18 | u TOMA CORRIENTE EMPOTRADA 25 A CON 6 mm2 Toma de corriente empotrada de 25 A con puesta a tierra, instalada con cable de cobre H07V-K de 6 mm2 de sección nominal, empotrado y aislado bajo tubo de PVC flexible de 23 mm de diámetro, incluso mecanismos de primera calidad, circuitos y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada. | | | | | | | | |
| | vitro.coc | 1 | 3,00 | | | | 3,00 | | |
| | | | | | | | 3,00 | 31,57 | 94,71 |
| 09.19 | u PUNTO DE LUZ SENCILLO EMPOTRADO Punto de luz sencillo instalado con cable de cobre H07V-K de 1,5 mm2 de sección nominal, empotrado y aislado con tubo de PVC flexible de 13 mm de diámetro, incluso mecanismos de primera calidad empotrados, circuitos y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada. | | | | | | | | |
| | v1 | 1 | 6,00 | | | | 6,00 | | |
| | v2 | 1 | 8,00 | | | | 8,00 | | |
| | v3 | 1 | 9,00 | | | | 9,00 | | |
| | | | | | | | 23,00 | 17,03 | 391,69 |
| 09.20 | u PUNTO DE LUZ CONMUTADO EMPOTRADO Punto de luz conmutado instalado con cable de cobre H07V-K de 1,5 mm2 de sección nominal, empotrado y aislado con tubo de PVC flexible de 13 mm de diámetro, incluso mecanismos de primera calidad empotrados, circuitos y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada. | | | | | | | | |
| | v1 | 1 | 4,00 | | | | 4,00 | | |
| | v2 | 1 | 6,00 | | | | 6,00 | | |
| | v3 | 1 | 5,00 | | | | 5,00 | | |
| | | | | | | | 15,00 | 31,47 | 472,05 |
| 09.21 | u PUNTO LUZ TEMPORIZADO DOBLE EMPOTRADO Punto de luz temporizado doble instalado con cable de cobre H07V-K de 1,5 mm2 de sección nominal mínima, empotrado y aislado con tubo de PVC flexible de 13 mm de diámetro, incluso mecanismos y luminaria de primera calidad empotrados, así como interruptor con minutero, caja de registro, cajas mecanismos y regletas, circuitos y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada totalmente montado e instalado. | | | | | | | | |
| | portal | 1 | | | | | 1,00 | | |
| | | | | | | | 1,00 | 54,28 | 54,28 |
| 09.22 | u PUNTO DE LUZ EN PATIO EMPOTRADO Punto de luz en porche instalado con cable de cobre H07V-K de 1,5 mm2 de sección nominal, empotrado y aislado con tubo de PVC flexible de 13 mm de diámetro, incluso mecanismos y luminaria de primera calidad, empotrados y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada. | | | | | | | | |
| | patio | 1 | 2,00 | | | | 2,00 | | |
| | | | | | | | 2,00 | 14,33 | 28,66 |
| 09.23 | Ud. MINUTERO ESCALERA ORBIS ORBITEMP Temporizador minutero de escalera para alojar en caja de mecanismo junto a pulsador, marca ORBIS Serie ORBITEMP, incluso elementos de conexión, construido según REBT, totalmente montado e instalado. Medida la unidad instalada desde caja de derivación a mecanismo. | | | | | | | | |
| | Portal | 1 | | | | | 1,00 | | |
| | Escalera a V3 | 1 | | | | | 1,00 | | |
| | | | | | | | 2,00 | 8,72 | 17,44 |
| 09.24 | u ARQUETA DE CONEXION DE PUESTA A Arqueta de conexión de puesta a tierra de 38x50x25cm de fabrica de ladrillode medio pie de espesor, conexión del electrodo con la línea de enlace mediante grapa abarcón, relleno con tierras de la propia excavación y aditivos para disminuir la resistividad del terreno y conexionado a la red de tierra mediante puente de comprobación y tapa de hormigón HM-20 con cerco de perfil laminado L60.6, incluso excavación, relleno transporte de tierras sobrantes a vertedero y conexionado. construido s/REBT. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. | | | | | | | | |
| | | 1 | | | | | 1,00 | | |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|-----|----------|---------|------------------|----------|--------|-----------------|
| | | | | | | 1,00 | 101,61 | 101,61 |
| 09.25 | u PICA DE PUESTA A TIERRA DE PICA DE PUESTA A TIERRA FORMADA POR ELECTRODO DE ACERO RECUBIERTO DE COBRE DE 14 mm. DE DIAMETRO Y 2 m DE LONGITUD, INCLUSO HINCADO Y CONEXIONES, CONSTRUIDA SEGUN NTE/IEP-5 Y REBT. MEDIDA LA UNIDAD INSTALADA. | 1 | | | | 1,00 | | |
| | | | | | | 1,00 | 105,38 | 105,38 |
| 09.26 | m L.PRINCIPAL PUESTA TIERRA, 25MM2 DE LINEA PRINCIPAL DE PUESTA A TIERRA INSTALADA CON CONDUCTOR DE COBRE DESNUDO DE 25 mm2. DE SECCION NOMINAL, TRENZADO, INCLUSO P.P. DE UNIONES REALIZADAS CON SOLDADURA ALUMINOTERMICA, GRAPAS Y BORNES DE UNIÓN, AYUDAS DE ALBAÑILERIA Y CONEXION AL PUNTO DE PUESTA A TIERRA; CONSTRUIDA SEGUN REBT. MEDIDA DESDE LA PRIMERA DERIVACION HASTA LA ARQUETA DE CONEXION. | 1 | 12,50 | | | 12,50 | | |
| | | | | | | 12,50 | 9,46 | 118,25 |
| 09.27 | m DERIVACION DE PUESTA A TIERRA DE DERIVACION DE PUESTA A TIERRA INSTALADA CON CONDUCTOR DE COBRE DESNUDO DE 16 mm2. DE SECCION NOMINAL, EMPOTRADO Y AISLADO CON TUBO DE PVC. FLEXIBLE DE 13 mm. DE DIAMETRO, INCLUSO P.P. DE CAJAS DE DERIVACION Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDO SEGUN REBT. MEDIDO DESDE LA CAJA DE PROTECCION INDIVIDUAL HASTA LA LINEA PRINCIPAL DE PUESTA A TIERRA. | 3 | 3,00 | | | 9,00 | | |
| | | | | | | 9,00 | 2,66 | 23,94 |
| 09.28 | u EQUIPO AUTÓNOMO ALUMBRADO DE EMERGENCIA, 60 LÚMENES Equipo autónomo de alumbrado de emergencia, de 60 lúmenes, con lámpara incandescente, para tensión 220 V, una hora de autonomía y para cubrir una superficie de 12 m2, incluso accesorios, fijación, y conexión; instalado según CTE, RIPC I y REBT. Medida la cantidad ejecutada. | | | | | 2,00 | 48,17 | 96,34 |
| TOTAL CAPÍTULO 09 INSTALACION ELECTRICA..... | | | | | | | | 6.638,35 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|-----------------|
| CAPÍTULO 10 TELECOMUNICACIONES Y TELEF. | | | | | | | | | |
| 10.01 | Ud TELECOMUNICACIONES S/PROYECTO TECNICO Ejecución de instalación completa de instalaciones de infraestructura de telecomunicaciones, según proyecto redactado por el Ingeniero Industrial D. Blas Soriano Virués, colegiado 4.090 del Colegio Oficial de Ingenieros Industriales de Andalucía Occidental. | | | | | | 1,00 | 2.844,74 | 2.844,74 |
| 10.02 | u PLACA EXTERIOR PORTERO ELECTRÓNICO, 3 PULSADORES Placa exterior de portero electronico, de 8 pulsadores con amplificador incorporado, luz en tarjeteros y micro altavoz habla-escucha, instalado con alimentador estabilizado general, incluso colocación y ayudas de albañilería. Incluso p.p. de circuito. Medida la cantidad ejecutada. | | | | | | 1,00 | 158,35 | 158,35 |
| 10.03 | u TELÉFONO INTERIOR PARA PORTERO ELECTRÓNICO Telefono interior para portero electronico, con pulsador para apertura de puerta, microfono y altavoz, instalado colgado con cordón rizado, incluso colocación, conexiones y ayudas de albañilería, así como p.p. de circuito. Medida la instalada. | | | | | | 3,00 | 83,24 | 249,72 |
| 10.04 | u DISPOSITIVO DE AUTOCERRADO EN PUERTA DE ENTRADA Dispositivo de autocerrado, instalado en la puerta de entrada, incluso pequeño material y colocación. Medida la cantidad ejecutada. | | | | | | 1,00 | 45,00 | 45,00 |
| 10.05 | u EXTINTOR MOVIL, DE POLVO ABC, 6 KG Extintor móvil, de polvo abc, con 6kg. de capacidad eficacia 21-a,144-b, formado por recipiente de chapa de acero electrosoldada, con presion incorporada, v álvula de descarga, de asiento con palanca para interrupción manómetro,herrajes de cuelgue, placa de timbre, incluso pequeño material, montaje y ayudas de albañilería; instalado según CTE . Medida la cantidad ejecutada. | | | | | | 2,00 | 28,17 | 56,34 |
| TOTAL CAPÍTULO 10 TELECOMUNICACIONES Y TELEF..... | | | | | | | | | 3.354,15 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------------------------------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| CAPÍTULO 11 CARPINTERIA MADERA | | | | | | | | | |
| 11.01 | m2 PUERTA DE ENTRADA A EDIFICIO BARNIZADA Puerta de entrada a edificio de dos hojas, hoja de tablero DMF hidrofugo, chapado con entablado vertical de tablas de madera maciza de roble recompuesto, barnizada en taller, cara exterior con entablado vertical; precerco de pino país de 130x40 mm; cerco macizo de roble recompuesto de 130x50 mm; tapajuntas macizas de roble recompuesto de 90x15 mm., cerradura para portero electronico encastrada en la hoja, herrajes de colgar y seguridad, bisagras y pomo en acero inoxidable marino AISI 316L de primera calidad, incluso colgado; construida según CTE. Medida de fuera a fuera de cerco. | | | | | | | | |
| | P1 | 1 | 1,70 | | | 2,20 | 3,74 | | |
| | | | | | | | 3,74 | 456,79 | 1.708,39 |
| 11.02 | ud PUERTA ENTRADA VVDA. BLINDADA MDF HIDROFUGO Puerta blindada de entrada a vivienda de 203x82,5x4,5 cm, hoja de tablero DMF hidrofugo lacado en color blanco; precerco de pino país de 140x40 mm; cerco macizo de MDF hidrofugo lacado de 140x30 mm; tapajuntas de MDF hidrófugos lacados de 90x15 mm., cerradura de seguridad encastrada en la hoja con tres puntos de anclajes y picaporte, cilindro tipo monoblock, herrajes de colgar, bisagras de alta seguridad antipalanca con 8 rodamientos, retenedor de seguridad, pomo y escudo largo en el interior, tirador exterior y mirilla panorámica, todo en acero inoxidable marino AISI 316L de primera calidad, incluso colgado; construida según CTE. Medida la unidad. | | | | | | | | |
| | P2 | 1 | 2,00 | | | | 2,00 | | |
| | | | | | | | 2,00 | 639,44 | 1.278,88 |
| 11.03 | m2 PUERTA BALCONERA LACAR H. ACRIST. ABAT. Puerta balconera para lacar, con hoja abatible preparada para acristalar, formada por: precerco de pino flandes con garras de fijación, cerco y hoja de perfiles de 68x78mm, tapajuntas de 70x10 mm y hoja con doble junta de goma, con parte inferior ciega y superior con divisiones parteluz en horizontal y vertical en zona acristalada según diseño de planos, vierteaguas, herrajes de colgar, seguridad y cierre en acero inoxidable marino AISI 316L de primera calidad, tipo falleba, incluso colgado y p.p. de sellado de juntas con masilla elástica; construida según CTE. Medida de fuera a fuera del cerco. | | | | | | | | |
| | V4 | 1 | 1,10 | | | 2,17 | 2,39 | | |
| | V5 | 1 | 0,64 | | | 1,86 | 1,19 | | |
| | V6 | 11 | 1,10 | | | 2,10 | 25,41 | 28,99 | |
| | | | | | | | 28,99 | 206,56 | 5.988,17 |
| 11.04 | m2 VENTANA LACAR H. ACRIST. ABAT. Ventana para lacar, con hoja abatible preparada para acristalar, formada por: precerco de pino flandes con garras de fijación, cerco y hoja de perfiles de 68x78mm, tapajuntas de 70x10 mm y hoja con doble junta de goma, con divisiones parteluz en horizontal y vertical en zona acristalada según diseño de planos, vierteaguas, herrajes de colgar, seguridad y cierre en acero inoxidable marino AISI 316L de primera calidad, tipo falleba, incluso colgado y p.p. de sellado de juntas con masilla elástica; construida según CTE. Medida de fuera a fuera del cerco. | | | | | | | | |
| | V1 | 1 | 0,80 | | | 0,50 | 0,40 | | |
| | V2 | 1 | 0,80 | | | 0,75 | 0,60 | | |
| | V3 | 1 | 0,80 | | | 1,00 | 0,80 | | |
| | V7 | 4 | 0,88 | | | 1,25 | 4,40 | 6,20 | |
| | | | | | | | 6,20 | 332,61 | 2.062,18 |
| 11.05 | m2 CONTRAVENTANA ABATIBLE MAD. PINO FLANDES 1ª Contraventana abatible para pintar tipo tapaluces, según diseño de planos, formada por: marco de 45x25 mm, cuarterones de 25mm y tablero de 12 mm de espesor en madera de pino flandes, incluso p.p. de herrajes de colgar y cierre en acero inoxidable marino AISI 316L de primera calidad y fijación a carpintería; construida según CTE. Medida de fuera a fuera del cerco. | | | | | | | | |
| | Balcones | | | | | | | | |
| | V4 | 1 | 1,00 | | | 1,20 | 1,20 | | |
| | V5 | 1 | 0,54 | | | 1,20 | 0,65 | | |
| | V6 | 11 | 1,00 | | | 1,20 | 13,20 | | |
| | ventanas | | | | | | | | |

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--|---|-----|----------|---------|------------------|----------|--------|------------------|
| V1 | | 1 | 0,70 | | 0,40 | 0,28 | | |
| V2 | | 1 | 0,70 | | 0,65 | 0,46 | | |
| V3 | | 1 | 0,70 | | 0,90 | 0,63 | | |
| V7 | | 4 | 0,78 | | 1,15 | 3,59 | | |
| | | | | | | 20,01 | 101,45 | 2.030,01 |
| 11.06 | m2 PUERTA PASO LACAR 1 H. CIEGA ABAT. CERCO 100x40 mm | | | | | | | |
| | Puerta de paso para lacar, con una hoja ciega abatible, formada por: precerco de 90x30 mm con garras de fijación, cerco de 90x40 mm y tapajuntas de 60x15 mm, en madera de pino flandes, hoja prefabricada normalizada de 35 mm de tablero de MDF canteada por dos cantos, herrajes de colgar, seguridad y cierre con manivela, escudo largo, en aluminio de primera calidad, pestillo en dorm., incluso colgado. Medida de fuera a fuera del cerco. | | | | | | | |
| P5 | | 8 | 0,82 | | 2,10 | 13,78 | | |
| P6 | | 3 | 0,72 | | 2,10 | 4,54 | | |
| | | | | | | 18,32 | 126,08 | 2.309,79 |
| 11.07 | m2 PUERTA PASO LACAR 1 H. ACRIST. ABAT. CERCO 100x40 mm | | | | | | | |
| | Puerta de paso para lacar, con una hoja abatible preparada para acristalar, formada por: precerco de 100x30 mm con garras de fijación, cerco de 100x40 mm y tapajuntas de 60x15 mm, en madera de pino flandes, hoja prefabricada normalizada de 35 mm de tablero de MDF canteada por dos cantos, herrajes de colgar, seguridad y cierre con manivela, escudo largo, en aluminio de primera calidad, pestillo en dorm., incluso colgado. Vidrio translucido incoloro de 4mm (medido aparte). Medida de fuera a fuera del precerco. | | | | | | | |
| P3 | | 2 | 0,92 | | 2,10 | 3,86 | | |
| P4 | | 3 | 0,82 | | 2,10 | 5,17 | | |
| | | | | | | 9,03 | 128,53 | 1.160,63 |
| TOTAL CAPÍTULO 11 CARPINTERIA MADERA..... | | | | | | | | 16.538,05 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE | |
|---|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|----------|--|
| CAPÍTULO 12 CARP.METALICA Y CERRAJERIA | | | | | | | | | | |
| 12.01 | <p>u PUERTA ABAT. AC. GALV. LAC. "THT" ARIAN-120</p> <p>Puerta de una hoja abatible de entrada a vivienda tipo ARIAN 120 - mod Provenzal del fabricante THT o equivalente aceptado por la Dirección Facultativa, de medidas exteriores 950 x2.200 mm. y 850 mm. de paso, fabricada con dos planchas de chapa de acero galvanizado, de espesor 1,00 mm, ensambladas entre sí, hoja de 48 mm. rellena de poliuretano de alta densidad, con cara exterior estampada en imitación de entablado vertical y cara interior lisa, marco de 120 x 50 mm. en chapa de acero galvanizado de 1,5 mm. de espesor, lacada en blanco mate, premarco metálico en chapa galvanizada de 120 mm. con garras de fijación, kit de tapajuntas metálicos de 48 mm. para la cara interior del hueco, preparada con juntas de estanqueidad de neopreno, vierteaguas, herrajes de colgar formados por tres bisagras de acero inoxidable regulables, cerradura de seguridad de tres puntos con resbalón, llaves de puntos reversibles, escudo antitaladro, manivela con placa en interior, pomo tirador y mirilla óptica de acero inoxidable marino AISI 316L de primera calidad, incluso con cortavientos autonivelable colocado en fábrica, recibido a paramentos, colgado y p.p. de sellado de juntas con masilla elástica; construida según CTE/DB-HS-1 y HR-1. Medida la unidad colocada.</p> | | | | | | | | | |
| | P7 | 1 | | | | | 1,00 | | | |
| | | | | | | | | 468,71 | 468,71 | |
| 12.02 | <p>M2 FRENTE METÁLICO PARA REGISTRO</p> <p>M2. Frente para registro de llaves de corte general o CGP, situado en fachada, realizado con puerta abatible formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5mm de espesor plegadas, ensambladas y montadas con poliuretano en su interior, cerco de perfil en L y garras de anclaje a paramentos, provista de cerradura homologada por la compañía suministradora, incluso p.p. de lacado en color blanco, herrajes de colgar, cerradura, y recibido del mismo, según CTE y Compañía suministradora.</p> | | | | | | | | | |
| | agua | 1 | 0,50 | | | 0,60 | 0,30 | | | |
| | elect | 1 | 0,50 | | | 0,60 | 0,30 | | | |
| | | | | | | | | 102,05 | 61,23 | |
| 12.03 | <p>Ud ESCALERA MET. PERFILES UPN200</p> <p>Ud. Escalera metálica de acceso a vivienda V03, ejecutada según detalles de planos, de 1,00m. de anchura, para una planta de altura libre 3,30 m., formada por zanca de escalera mediante dos UPN 200, apoyo de huellas de madera (no incluidas estas en el presente epigrafe) ejecutado con angular en L.50.5 soldado a la cara de la viga UPN que forma la zanca, pilares de apoyo formado por 2 UPE-100 en cajon cerrado (medido aparte), incluso p.p. de placas de anclajes a cimentación y a muro en desembarco, despuntes y dos manos de pintura antioxidante, totalmente montadas, según CTE/ DB-SE-A.</p> <p>Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:1992.</p> <p>sldañs de chapa estriada de 5mm. de espesor con bocel de 5cm. y barandilla metálica realizada con tubos rectangulares, totalmente instalada. Según detalles de planos</p> | | | | | | | | | |
| | | | | | | | 1,00 | 1.191,77 | 1.191,77 | |
| 12.04 | <p>m BARANDILLA AC. CAL. BAST. SENC. PLET. ENTREP. CUADRAD. 12 mm</p> <p>Barandilla en acero laminado en caliente formada por: bastidor sencillo de pletina de 50x5 mm, entrepaño de barrotos circular macizo de 16 mm y anclajes a zanca de escalera mediante soldadura, incluso p.p. de material de agarre y colocación. Medida la longitud ejecutada.</p> | | | | | | | | | |
| | C8 | 2 | 1,80 | | | | 3,60 | | | |
| | C8 | 2 | 2,50 | | | | 5,00 | | | |
| | C8 | 2 | 1,20 | | | | 2,40 | | | |
| | C8 | 4 | 1,00 | | | | 4,00 | | | |
| | | | | | | | | 15,00 | 765,00 | |
| 12.05 | <p>m2 REJA AC. LAM. CAL. BAST. PLETINA Y BARROTES CUADRADILLO</p> <p>Reja en acero laminado en caliente, formada por: bastidor en pletina de 50x6 mm, embarrotado de cuadradillo de 16 mm y anclajes a paramentos, diseño según planos, incluso p.p. de elemento decorativo, material de agarre y colocación. Medida de fuera a fuera.</p> | | | | | | | | | |
| | C2 | 1 | 0,80 | | | 0,50 | 0,40 | | | |
| | C3 | 1 | 0,80 | | | 0,75 | 0,60 | | | |
| | C4 | 1 | 0,80 | | | 1,00 | 0,80 | | | |
| | C5 | 1 | 1,10 | | | 2,17 | 2,39 | | | |

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|------------------|
| C6 | | 1 | 1,03 | | | 1,86 | 1,92 | | |
| C7 | | 4 | 0,98 | | | 1,38 | 5,41 | | |
| | | | | | | | 11,52 | 49,69 | 572,43 |
| 12.06 | m1 PILAR ACERO APOYO MONTERA/ESCAL. CUBRICION PATIO | | | | | | | | |
| | perfiles tubulares formado por dos UPE100 formando caja cerrada con soldadura continua, de acero, según planos, en elementos estructurales de apoyo de escalera y montera de cubrición de patio, apoyados en cimentación mediante placa de anclaje, incluso p.p. de esta, y/o empotrados en fabrica de ladrillo, incluso corte, elaboración, montaje y p.p. de elementos de unión, lijado e imprimación con minio. | | | | | | | | |
| | | 3 | | | | 6,00 | 18,00 | | |
| | | | | | | | 18,00 | 25,67 | 462,06 |
| 12.07 | m2 LUCERNARIO FIJO DE BASE RECTANGULAR | | | | | | | | |
| | Montera de cubrición de patio de luces, de dimensiones máximas 4x6 m con pendiente a un agua según planos, formado por: perfiles de apoyo de acero IPE100 y perfiles de formación de montera de aluminio, elementos de apoyo y recibido a estructura o fábricas de ladrillo, incluso junquillos, cantoneras, patillas de fijación y p.p. de sellado de juntas con masilla elástica, acristalamiento con dos lunas pulidas incoloras de 4 mm de espesor, unidas por dos láminas de butiral de polivinilo transparente (medido aparte), con perfiles en U de neopreno de 4 a 10 mm. Medida la superficie ejecutada según su desarrollo; así como p.p. de registro para acceso a instalaciones de antenas, mediante elemento de corredera de dimensiones mínimas 80x80 cm. | | | | | | | | |
| | patio | 1 | 12,74 | | | | 12,74 | | |
| | | | | | | | 12,74 | 140,47 | 1.789,59 |
| 12.08 | u BUZÓN PARA CORRESPONDENCIA | | | | | | | | |
| | Buzón para recogida de correspondencia de chapa metálica esmaltada al fuego, incluso cerradura, llave, herrajes, pequeño material y ayudas de albiñilería colocado según normas D.G.C. Medida la cantidad ejecutada. | | | | | | | | |
| | | | | | | | 4,00 | 14,63 | 58,52 |
| 12.09 | m2 PUERTA ABATIBLE AC. CONFORMADO Y CHAPA GALVANIZADA | | | | | | | | |
| | Puerta metálica de hojas abatibles con perfiles conformados en frío y empanelado de acero galvanizado, de espesor mínimo 0,8 mm, incluso rejillas de ventilación, patillas de fijación, herrajes de colgar, cierre y seguridad y p.p. de sellado de juntas con masilla elástica; construida según C.TE. Medida de fuera a fuera del cerco. Con cerradura homologada por la compañía suministradora. | | | | | | | | |
| | P8 | 2 | 1,10 | | | 2,10 | 4,62 | | |
| | P9 | 1 | 0,90 | | | 2,10 | 1,89 | | |
| | | | | | | | 6,51 | 86,98 | 566,24 |
| 12.10 | ud GUARDAPOLVOS SOBRE BALCONES | | | | | | | | |
| | Guardapolvos sobre balcones, ejecutados con chapa galvanizada, y apoyados en base de guardapolvo restaurada (medida en partida aparte), de características y diseño según planos, patillas de fijación a paramentos, p.p. de sellado de juntas con masilla elástica, incluso limpieza de superficie, imprimación y dos manos de pintura. Medida la unidad terminada. | | | | | | | | |
| | | | | | | | 6,00 | 120,00 | 720,00 |
| 12.11 | Ud SILLA SALVAESCALERAS | | | | | | | | |
| | Ud. Silla salvaescaleras para instalación interior "Vertitec, Ver56" de longitud hasta 4,4 metros de diagonal, 5 metros de guía aluminio, funcionamiento a batería con carga constante. Fijación a la escalera en tres puntos de apoyo, con una capacidad de 120 kilos, velocidad de 0,12 m/segundo, colocada y funcionando. | | | | | | | | |
| | | | | | | | 1,00 | 3.424,80 | 3.424,80 |
| TOTAL CAPÍTULO 12 CARP.METALICA Y CERRAJERIA..... | | | | | | | | | 10.080,35 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-----------------------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------------|
| CAPÍTULO 13 PINTURAS | | | | | | | | | |
| 13.01 | m2 PINTURA PLAST.ELAST.ACRIL.EXT. FACHADAS Pintura plastica a base de polimeros acrilicos de gama alta con máximo poder impermeabilizante, cubrición, adherencia y durabilidad, en emulsión acuosa, aplicada sobre paramentos de fachada, verticales y horizontales de ladrillo o cemento, formada por: limpieza del soporte, mano de fondo y dos manos de acabado (rendimiento de 0,28 l/m2). Medida la superficie ejecutada. | | | | | | | | |
| | enfoscado de fachadas | 1 | | | | | 329,07 | =C06 | 10CEE00003 |
| | | | | | | | 329,07 | 5,24 | 1.724,33 |
| 13.02 | m2 PINTURA ESMALTE SINTÉTICO S/CARP. METÁLICA Pintura al esmalte sintético sobre carpintería y cerrajería metálica formada por: rascado y limpieza de óxidos; imprimación anticorrosiva y dos manos de color. Medidas dos caras. | | | | | | | | |
| | barandilla escalera | 2 | | | | | 30,00 | =C12 | 11SBA00004 |
| | peldaños | 19 | 1,00 | 0,50 | 2,00 | | 19,00 | | |
| | cierros | 10 | 2,40 | | 2,40 | | 57,60 | | |
| | balcones | 12 | 2,40 | | 1,00 | | 28,80 | | |
| | rejās | | | | | | | | |
| | v v da. 1 | 2 | 1,10 | | 0,50 | | 1,10 | | |
| | | 2 | 1,10 | | 0,70 | | 1,54 | | |
| | | 2 | 1,10 | | 1,00 | | 2,20 | | |
| | | 2 | 1,10 | | 2,10 | | 4,62 | | |
| | | | | | | | 144,86 | 6,99 | 1.012,57 |
| 13.03 | kg PINTADO ESMALTE SINTÉTICO S/ESTRUC. TRIANG. METÁLICAS Pintado al esmalte sintético sobre cerchas y estructuras triangulares metálicas, formado por: rascado y limpieza de óxidos, imprimación anticorrosiva y dos manos de color. Medido en peso nominal de los elementos estructurales pintados. | | | | | | | | |
| | escalera IPN160 | 1 | 240,00 | | | | 240,00 | | |
| | | | | | | | 240,00 | 0,42 | 100,80 |
| 13.04 | m PINTURA ESMALTE GRASO S/PASAMANOS TUB.60 Pintado al esmalte sintético sobre perfil tubular de apoyo de estructuras metálicas, formado por: rascado y limpieza de óxidos, imprimación anticorrosiva y dos manos de color. Medido en metro lineal de perfil estructural pintado. | | | | | | | | |
| | perfil apoyo monterā | 1 | | | | | 18,00 | =C12 | 0100306 |
| | | | | | | | 18,00 | 3,05 | 54,90 |
| 13.05 | m2 PINTURA PLÁSTICA LISA SOBRE LADRILLO, YESO O CEMENTO Pintura plastica lisa sobre paramentos horizontales y verticales de ladrillo, yeso o cemento, formada por: lijado y limpieza del soporte, mano de fondo, plastecido, nueva mano de fondo y dos manos de acabado. Medida la superficie ejecutada. | | | | | | | | |
| | guarnecido y enl.yeso | 1 | | | | | 399,67 | =C06 | 10CGG00028 |
| | enlucido y eso | 1 | | | | | 106,03 | =C06 | 10CLL00021 |
| | techo escayola | 1 | | | | | 121,36 | =C06 | 10TET00003 |
| | techo tipo pladur | 1 | | | | | 58,07 | =C06 | 10TWW00011 |
| | | | | | | | 685,13 | 3,91 | 2.678,86 |
| 13.06 | m2 LACA NITROCELULÓSICA EN COLOR S/PARAMENTOS DE MADERA Laca nitrocelulosica en color sobre paramentos de madera, formada por: limpieza del soporte, sellado de nudos, lijado general fino, imprimación no grasa, plastecido, lijado y dos manos de laca. Medida con igual criterio que carpintería sobre la que se aplica. | | | | | | | | |
| | p.balcon.-part.11.03 | 2 | | | | | 57,98 | =C11 | 11MPP80000 |
| | ventanas-part.11.04 | 2 | | | | | 12,40 | =C11 | 11MPP80001.SR |
| | contraventanas-part.11.05 | 2 | | | | | 40,02 | =C11 | 11MWW00301 |
| | p.paso ciega-part.11.06 | 2 | | | | | 36,64 | =C11 | 11MPP00152 |
| | p.paso crist.-part.11.07 | 2 | | | | | 18,06 | =C11 | 11MPP00162 |
| | | | | | | | 165,10 | 12,31 | 2.032,38 |

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|------------------|
| 13.07 | m2 BARNIZ BLANCO IGNÍFUGA E INTUMESCENTE S/EST. DE MADERA | | | | | | | | |
| | Tratamiento ignifugo e intumescente, tipo WSI de euroquímica, o similar, solución mediante barnices acabado en color blanco, con cuatro capas (imprimación, fondo y dos manos de acabado), aplicado a todas las caras expuestas de la cubierta (vigas y alfajías de madera en todas sus caras expuestas y tablero de ladrillos macizos por tabla apoyados sobre estas). Medido la superficie ejecutada en verdadera magnitud, incluso cantos de vigas, alfajías y demas elementos de la estructura. Tiempo de protección mínimo certificado por empresa aplicadora de 16 minutos. | | | | | | | | |
| | estructura de cubierta completa | 1 | | | | | 150,78 | =C05 | 06.001.SR |
| | cantos de vigas | 66 | 3,40 | 1,40 | 0,10 | | 31,42 | | |
| | | 18 | 3,30 | 1,40 | 0,10 | | 8,32 | | |
| | | 16 | 3,10 | 1,40 | 0,10 | | 6,94 | | |
| | | 24 | 1,00 | 1,40 | 0,10 | | 3,36 | | |
| | cantos de alfajías. repercus. | 1 | 150,78 | | | 0,20 | 30,16 | | |
| | | | | | | | 230,98 | 18,35 | 4.238,48 |
| TOTAL CAPÍTULO 13 PINTURAS..... | | | | | | | | | 11.842,32 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------------------------------|---|-----|----------|---------|------------------|----------|--------|-----------------|
| CAPÍTULO 14 VIDRIOS | | | | | | | | |
| 14.01 | m2 ACRIST. TÉRMICO Y ACÚSTICO DOS LUNAS PULIDAS INCOL, 4 y 6 mm Acristalamiento aislante térmico y acústico, formado por dos lunas pulidas incoloras de 4 y 6 mm de espesor, cámara de aire deshidratado de 12 mm, perfil metálico separador, desecante y doble sellado perimetral, colocado con perfil continuo, incluso perfil en U de neopreno, cortes y colocación de junquillos; construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la superficie total acristalada. | | | | | | | |
| | ventanas | | | | | | | |
| | V1 | 1 | 0,80 | | 0,50 | 0,40 | | |
| | V2 | 1 | 0,80 | | 0,75 | 0,60 | | |
| | V3 | 1 | 0,80 | | 1,00 | 0,80 | | |
| | V7 | 4 | 0,88 | | 1,25 | 4,40 | | |
| | puertas | | | | | | | |
| | V4 | 1 | 1,10 | | 1,40 | 1,54 | | |
| | V5 | 1 | 0,64 | | 1,40 | 0,90 | | |
| | V6 | 11 | 1,10 | | 1,40 | 16,94 | 25,58 | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | 25,58 | 47,45 | 1.213,77 |
| 14.02 | m2 ACRIST. LUNA PULIDA TRASLÚC. 4 mm, COLOCADA CARP.MAD. Acristalamiento con luna pulida flotada traslucida, de 4 mm de espesor, colocada con masilla, colocado en carpintería interior de madera, incluso calzos, cortes, y colocación de junquillos; construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la superficie acristalada. | | | | | | | |
| | P3 | 2 | 0,35 | | 1,40 | 0,98 | | |
| | P4 | 3 | 0,30 | | 1,40 | 1,26 | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | 2,24 | 36,68 | 82,16 |
| 14.03 | m2 ACRIST. LAMR. SEG. 2 LUNAS INCOLORAS 4 mm+BUTIRAL Acristalamiento laminar de seguridad, formado por dos lunas pulidas incoloras de 4 mm de espesor, unidas por dos láminas de butiral de polivinilo transparente, colocado con perfil continuo, incluso perfil en U de neopreno. Incluso p.p. de perfilería universal de aluminio, con gomas de neopreno, para cierres de juntas entre laminas de vidrio en lucernarios; cortes y colocación de junquillos; construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la superficie acristalada en multiples de 30 mm. | | | | | | | |
| | patio | 1 | 12,74 | | | 12,74 | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | 12,74 | 55,03 | 701,08 |
| TOTAL CAPÍTULO 14 VIDRIOS..... | | | | | | | | 1.997,01 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE | |
|--|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|-----------------|--|
| CAPÍTULO 15 CONTROL DE CALIDAD | | | | | | | | | | |
| 15.01 | ud ESAYOS DE C.CALIDAD S/NORMATIVA | | | | | | | | | |
| | Ensayos de control a ejecutar según normativa de obligado cumplimiento, así como a las indicaciones dadas durante la ejecución de las obras por el equipo de Dirección facultativa. | | | | | | | | | |
| | | | | | | | 1,00 | 1.800,00 | 1.800,00 | |
| TOTAL CAPÍTULO 15 CONTROL DE CALIDAD..... | | | | | | | | | 1.800,00 | |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|--|-----|----------|---------|------------------|----------|--------|-----------------|
| CAPÍTULO 16 GESTIÓN DE RESIDUOS | | | | | | | | |
| 16.01 | m3 RETIRADA DE TIERRAS INERTES N.P. A VERTEDERO AUTORIZADO 15 km Retirada de tierras inertes en obra de nueva planta a vertedero autorizado situado a una distancia máxima de 15 km, formada por: selección, carga, transporte, descarga y canon de vertido. Medido el volumen esponjado. | | | | | | | |
| | cubierta | 1 | 0,15 | | | 22,62 | =C01 | 01QIT90003 |
| | apertura caja | 1 | | | | 26,77 | =C01 | 02ACC00010 |
| | | | | | | 49,39 | 5,88 | 290,41 |
| 16.02 | m3 RETIRADA DE RESIDUOS MIXTOS N.P. A PLANTA DE VALORIZ. 15 km Retirada de residuos mixtos en obra de nueva planta a planta de valorización situada a una distancia máxima de 15 km, formada por: transporte interior, carga, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medido el volumen esponjado. | | | | | | | |
| | estr.cub. | 1 | | 0,10 | | 3,66 | =C01 | D01QA010 |
| | capa comp.cub. | 1 | | 0,10 | | 3,66 | =C01 | 01AWF90001 |
| | forjados | 1 | | 0,20 | | 25,37 | =C01 | 01ORCDF0001 |
| | escalera | 1 | 0,30 | 0,20 | | 1,68 | =C01 | 01AWP90001 |
| | solera | 1 | | 0,15 | | 3,43 | =C01 | 01RSS00001 |
| | muro | 1 | | | | 1,00 | | |
| | tabicon | 1 | | 0,12 | | 6,26 | =C01 | 01ADT90005 |
| | solado | 1 | | 0,10 | | 18,45 | =C01 | 01RSC90001 |
| | | | | | | 63,51 | 15,31 | 972,34 |
| 16.03 | t RETIRADA RESIDUOS MADERA DEM. A PLANTA VALORIZ. DIST. MÁX. 15 km Retirada de residuos de madera en obra de demolición a planta de valorización situada a una distancia máxima de 15 km, formada por: carga, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medido el peso en bascula puesto en planta. | | | | | | | |
| | por puertas y ventanas | 1 | 3,00 | | | 3,00 | | |
| | | | | | | 3,00 | 13,26 | 39,78 |
| TOTAL CAPÍTULO 16 GESTIÓN DE RESIDUOS..... | | | | | | | | 1.302,53 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|--|-----|----------|---------|------------------|----------|----------|-------------------|
| CAPÍTULO 17 SEGURIDAD Y SALUD | | | | | | | | |
| 17.01 | ud SEGURIDAD Y SALUD S/ESS Trabajos incluidos en ESS redactado, así como indicaciones dadas en obra por la Coordinación de Seguridad y salud. | | | | | | | |
| | | | | | | 1,00 | 3.551,11 | 3.551,11 |
| TOTAL CAPÍTULO 17 SEGURIDAD Y SALUD..... | | | | | | | | 3.551,11 |
| TOTAL..... | | | | | | | | 148.291,29 |

RESUMEN DE PRESUPUESTO

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

San Roque. Cádiz

| CAPITULO | RESUMEN | EUROS |
|----------|---|-------------------|
| 1 | ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES..... | 10.897,09 |
| 2 | CIMENTACION Y ESTRUCTURA..... | 19.511,07 |
| 3 | SANEAMIENTO..... | 2.230,44 |
| 4 | ALBAÑILERIA..... | 14.042,55 |
| 5 | CUBIERTAS..... | 14.076,54 |
| 6 | REVESTIMIENTOS..... | 23.182,20 |
| 7 | AISLAMIENTOS..... | 1.274,28 |
| 8 | FONTANERIA Y E.SOLAR..... | 5.973,25 |
| 9 | INSTALACION ELECTRICA..... | 6.638,35 |
| 10 | TELECOMUNICACIONES Y TELEF..... | 3.354,15 |
| 11 | CARPINTERIA MADERA..... | 16.538,05 |
| 12 | CARP.METALICA Y CERRAJERIA..... | 10.080,35 |
| 13 | PINTURAS..... | 11.842,32 |
| 14 | VIDRIOS..... | 1.997,01 |
| 15 | CONTROL DE CALIDAD..... | 1.800,00 |
| 16 | GESTIÓN DE RESIDUOS..... | 1.302,53 |
| 17 | SEGURIDAD Y SALUD..... | 3.551,11 |
| | TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL | 148.291,29 |
| | 13,00% Gastos generales..... | 19.277,87 |
| | 6,00% Beneficio industrial..... | 8.897,48 |
| | SUMA DE G.G. y B.I. | 28.175,35 |
| | TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA | 176.466,64 |
| | TOTAL PRESUPUESTO GENERAL | 176.466,64 |

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CIENTO SETENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

, a Julio de 2017.

Contrata

El promotor

La dirección facultativa