

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES						
01.01		ud	LIMPIEZA DE MUEBLES Y ENSERES DE EDIFICIO			
			Retirada de muebles y enseres de edificio, incluso carga manual y transporte a vertedero.			
TP00100	16,000	h	PEÓN ESPECIAL	15,00	240,00	
TOTAL PARTIDA.....						240,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CUARENTA EUROS						
01.02		m2	DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MAN. CUBIERTA TEJA CURVA REUTILIZ. 80%			
			Demolición selectiva con medios manuales, de cubierta de teja curva cerámica, incluso demolición de cumbreras, limahoyas, canalones, encuentros con paramentos y capa de compresión, hasta llegar al tablero de ladrillo, con reutilización en la obra de ladrillos por tabla al 100% (capa que no se levantara mas que lo necesario para poder ejecutar las obras necesarias de reparación de cubierta) y tejas de hasta un 80%, limpieza y acopio. Con el mantenimiento de la estructura portante de madera. Medida la superficie inicial en verdadera magnitud			
TO02100	0,350	h	OFICIAL 1ª	17,90	6,27	
TP00100	0,275	h	PEÓN ESPECIAL	15,00	4,13	
TOTAL PARTIDA.....						10,40
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS						
01.03		m2	DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE CAPA DE LADR.POR TABLA CUB.			
			Demolición selectiva con medios manuales de capa de compresión de cubierta inclinada sobre estructura de madera, comprendiendo el levantado de capa de ladrillo macizo por tabla apoyado en estructura de madera, para sustitución de vigas afectadas y alfajías. S/vigas de madera afectada			
TO00100	0,200	h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	17,90	3,58	
TP00100	0,350	h	PEÓN ESPECIAL	15,00	5,25	
MK00400	0,350	m3	TRANSPORTE EN CONTENEDOR	8,85	3,10	
TOTAL PARTIDA.....						11,93
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS						
01.04		M2	DEM. ESTRUCTURA CUB.BAJO TEJA MADERA A MANO			
			M2. Demolición parcial de estructura de apoyo de cubierta de tejas en mal estado, formado por vigas y alfajías afectadas, según "Estudio de Preexistente" elaborado por Cogesur, formado por estructura de madera afectada por carcinoma (C), pudrición-carcoma (PC) o indicio de carcinoma (IC), i/aapeo previo, traslado y apilado de material aprovechable, con desmontado de vigas y alfajías afectadas, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-11. Incluso p.p. de retirada de perfiles metálicos de refuerzo en toda la totalidad de la cubierta. Medición de zona afectada en proyección horizontal.			
U01AA008	0,150	Hr	Oficial segunda	14,73	2,21	
U01AA011	0,600	Hr	Peón suelto	14,23	8,54	
D01VA010	0,450	M2	APEO DE ESTRUCTURA CON MADERA	2,19	0,99	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	11,70	0,35	
TOTAL PARTIDA.....						12,09
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con NUEVE CÉNTIMOS						
01.05		m2	DEMOLICIÓN DE FORJADO DE MADERA			
			Demolición de forjado de madera formado por vigas, alfajías, ladrillo macizo por tabla y capa de compresión, consistente en la retirada del ladrillo por tabla, alfajías y viguetas y vigas de madera, incluso p.p. de apeos necesarios para la demolición, protección de la solería del forjado inferior, carga y transporte de material sobrante a vertedero autorizado, así como resanado de zona de apoyo de forjado en muro de carga. Incluso desmontado de refuerzos de acero colocados bajo vigas de madera y demolición de zanca de escalera. Medida la superficie demolida a cinta corrida, de cara a cara de muros de apoyo, sin deducir hueco de escalera. Durante la demolición, se mantendrán el mayor numero posible de vigas de madera, según indicaciones de la DF, con el fin de no desestabilizar los muros; desmontandolas solo en el momento de montar el forjado que lo sustituye.			
TO00100	0,400	h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	17,90	7,16	
TO00400	0,400	h	OF. 1ª ENCOFRADOR	17,00	6,80	
TP00100	0,800	h	PEÓN ESPECIAL	15,00	12,00	
MK00400	1,250	m3	TRANSPORTE EN CONTENEDOR	8,85	11,06	
CE002001	0,020	u	PUNTAL METÁLICO DE 3 m	16,77	0,34	
CM003001	0,020	m	MADERA DE PINO EN TABLON SIN RECUPERACIÓN	5,65	0,11	
WW00400	2,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,60	
TOTAL PARTIDA.....						38,07
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y OCHO EUROS con SIETE CÉNTIMOS						

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.06		m3	EXCAVACIÓN APERTURA DE CAJA, INT.VIV. Excavación, en apertura de caja, en interior de vivienda, realizada con medios manuales y empleo de compresor, incluso perfilado de fondo, hasta una profundidad máxima de 50 cm. Medido el volumen en perfil natural.			
TP00100	2,800	h	PEÓN ESPECIAL	15,00	42,00	
MC00100	0,240	h	COMPRESOR DOS MARTILLOS	5,12	1,23	
ME00500	0,050	h	RETROEXCAVADORA CON MARTILLO	61,78	3,09	
TOTAL PARTIDA.....						46,32

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SEIS EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

01.07		m3	EXCAVACIÓN APERTURA DE POZO, ROCA DURA Excavación, en apertura de pozo en patio, de roca dura, tierra y rellenos, realizada con medios manuales y ayuda de mecánicos y empleo de compresor, incluso perfilado de fondo, hasta una profundidad máxima de 2,50 cm. Medido el volumen en perfil natural.			
TP00100	2,500	h	PEÓN ESPECIAL	15,00	37,50	
MC00100	0,360	h	COMPRESOR DOS MARTILLOS	5,12	1,84	
ME00500	0,360	h	RETROEXCAVADORA CON MARTILLO	61,78	22,24	
TOTAL PARTIDA.....						61,58

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y UN EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

01.08		m	DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE FORMACIÓN DE PELDAÑO L/H Demolición selectiva con medios manuales de formación de peldaño de ladrillo hueco, huella, tabica y zanquin. Medida la longitud inicial por la arista de intersección entre huella y tabica. Incluso p.p. de losa de escalera.			
TP00100	0,138	h	PEÓN ESPECIAL	15,00	2,07	
TOTAL PARTIDA.....						2,07

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con SIETE CÉNTIMOS

01.09		m2	DEMOLICIÓN MASIVA M. MANUALES DE BÓVEDA A LA CATALANA Demolición masiva con medios manuales, de escalera formada por bóveda a la catalana formada por doble tablero de rasilla con guarnecido de yeso por el intradós, i/apeo previo, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-11. Medida la superficie inicial en proyección horizontal.			
TP00100	0,560	h	PEÓN ESPECIAL	15,00	8,40	
TOTAL PARTIDA.....						8,40

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

01.10		m2	DEMOLICIÓN DE SOLERA DE HORMIGÓN EN MASA DE 10 cm CARGA MANUAL Demolición de solera de hormigón en masa de 10 cm de espesor, con medios mecánicos, p.p. de levantado previo de solería y excavación necesaria para regularizar el nivel de la solería de la planta baja de la vivienda a cota indicada en planos, incluso carga manual y transporte de material sobrante a vertedero. Medida la superficie inicial.			
TP00100	0,360	h	PEÓN ESPECIAL	15,00	5,40	
MC00100	0,035	h	COMPRESOR DOS MARTILLOS	5,12	0,18	
MK00100	0,050	h	CAMIÓN BASCULANTE	22,61	1,13	
TOTAL PARTIDA.....						6,71

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

01.11		m2	DEMOLICIÓN MASIVA M. MANUALES DE PARTICIÓN INTERIOR DE TABICÓN Demolición masiva con medios manuales de partición interior de tabicón de ladrillo, con guarnecido de yeso en ambas caras y/o alicatado. Incluso traslado de material desde tajo a contenedor colocado en obra a una distancia media de 50 m. Medida la superficie inicial deduciendo huecos.			
TP00100	0,405	h	PEÓN ESPECIAL	15,00	6,08	
TOTAL PARTIDA.....						6,08

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con OCHO CÉNTIMOS

01.12		m2	DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE SOLADO Y RODAPIÉ BALD. CER. Demolición selectiva con medios manuales de solado y rodapié de baldosas cerámicas, incluso retirada de capa de arena de nivelación. Medida la superficie inicial.			
TP00100	0,315	h	PEÓN ESPECIAL	15,00	4,73	
TOTAL PARTIDA.....						4,73

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.13		m2	DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE VENTANA DE MADERA Demolición selectiva con medios manuales de ventana de madera. Medida la superficie de fuera a fuera del cerco.			
TP00100	0,300	h	PEÓN ESPECIAL	15,00	4,50	
TOTAL PARTIDA.....						4,50

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

01.14		m2	DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE PUERTA DE MADERA Demolición selectiva con medios manuales de puerta de madera con precerco. Medida la superficie de fuera a fuera del precerco.			
TP00100	0,200	h	PEÓN ESPECIAL	15,00	3,00	
TOTAL PARTIDA.....						3,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS

01.15		u	DEMOLICIÓN MASIVA M. MAN. DE INST. ELÉC.(SUP. >200 m2) Demolición masiva con medios manuales de instalación eléctrica completa de edificio, de superficie mayor de 200 m2, formada por: cajas de protección, interruptores, circuitos, puntos de luz, tomas de corriente, acometida, derivaciones individuales, etc. Medida la cantidad ejecutada.			
TO01800	1,200	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	18,00	21,60	
TP00100	3,500	h	PEÓN ESPECIAL	15,00	52,50	
TOTAL PARTIDA.....						74,10

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CUATRO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

01.16		u	DEMOLICIÓN MASIVA M. MAN. DE INST. DE FONT. DE EDIFICIO Demolición masiva con medios manuales de instalación de fontanería completa de baños y cocinas de edificio, formada por: aparatos sanitarios, griferías, canalizaciones de agua fría y caliente, desagües, etc. Medida la cantidad ejecutada.			
TP00100	6,600	h	PEÓN ESPECIAL	15,00	99,00	
TOTAL PARTIDA.....						99,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y NUEVE EUROS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 02 CIMENTACION Y ESTRUCTURA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.01	m3	SUB-BASE DE ZAHORRA NATURAL			
		Subbase de zahorra natural, realizada con medios manuales, incluso compactado y refino de base, relleno en toncadas de 20 cm comprendido extendido, regado y compactado al 95% proctor. Medido el volumen teórico ejecutado.			
TP00100	0,200 h	PEÓN ESPECIAL	15,00	3,00	
GW00100	0,100 m3	AGUA POTABLE	0,55	0,06	
AW00200	1,120 m3	ZAHORRA NATURAL	5,12	5,73	
MR00200	0,400 h	PISÓN MECÁNICO MANUAL	3,01	1,20	

TOTAL PARTIDA..... 9,99

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.02	m2	SOLERA HORMIGÓN HA-25 #150x150x6 mm 15 cm ESP.			
		Solera de hormigón HA-25 formada por: compactado de base, capa de arena de 10 cm de espesor, solera de 15 cm de espesor, mallazo corrugado 150*150*6 mm, y p.p. de junta de contorno. Medida la superficie deduciendo huecos mayores de 0,50 m2.			
TO02200	0,150 h	OFICIAL 2ª	16,00	2,40	
TP00100	0,150 h	PEÓN ESPECIAL	15,00	2,25	
AA00300	0,150 m3	ARENA GRUESA	6,53	0,98	
CA00620	3,000 kg	ACERO ELECTROSOLDADO ME B 500 T EN MALLA	0,93	2,79	
CH02920	0,162 m3	HORMIGÓN HA-25/P/20/Ila, SUMINISTRADO	60,26	9,76	

TOTAL PARTIDA..... 18,18

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.03	m2	SOLERA HORMIGÓN HA-25 2#200x200x8 mm 20 cm ESP.			
		Solera de hormigón HA-25 formada por: apertura de roza de 10 cm de profundidad en muro existente para introducir la solera, compactado de base, hormigón suministrado y vertido en solera de 20 cm de espesor incluso vibrado y curado, armadura superior e inferior con mallazos de acero corrugado 200*200*8 mm, (cuantía 8,00 kg/m2), según planos, y p.p. de conexiones a muro existente mediante barras corrugadas de diametro 12mm y longitud 0,60 ml introducidas 0,25 ml en muro y conectadas a este con resina epoxi, colocadas cada 30cm en el centro de la solera. Medida la superficie teorica incluyendo el empotramiento y deduciendo huecos mayores de 0,50 m2. Incluso hidrofugado superficial mediante aplicación de producto hidrofugante, tipo Sikaguard-700S o similar, con un consumo de 0,50kg/m2.			
TO02200	0,150 h	OFICIAL 2ª	16,00	2,40	
TP00100	0,150 h	PEÓN ESPECIAL	15,00	2,25	
AW00200	0,210 m3	ZAHORRA NATURAL	5,12	1,08	
CA00620	8,400 kg	ACERO ELECTROSOLDADO ME B 500 T EN MALLA	0,93	7,81	
CH02920	0,210 m3	HORMIGÓN HA-25/P/20/Ila, SUMINISTRADO	60,26	12,65	
10_SAN ROQUE	0,500 kg	hidrofugante liquido aplicado	2,00	1,00	

TOTAL PARTIDA..... 27,19

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEIN TISIETE EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.04	m3	HORMIGÓN EN MASA HM-20/P/40/I EN CIMIENTOS			
		Hormigón en masa HM-20/P/40/I, consistencia plástica y tamaño máximo del árido 40 mm, en cimientos, suministrado y puesto en obra, incluso p.p. de vibrado; según instrucción EHE y CTE. Medido el volumen teórico ejecutado.			
TP00100	0,450 h	PEÓN ESPECIAL	15,00	6,75	
CH04120	1,080 m3	HORMIGÓN HM-20/P/40/I, SUMINISTRADO	54,45	58,81	
MV00100	0,130 h	VIBRADOR	1,51	0,20	

TOTAL PARTIDA..... 65,76

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CINCO EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.05		m3	HORM. ARM. HA-30/P/40/IIa B500S EN ZAPATAS Y ENCEPADOS V/MAN. Hormigón armado HA-30/P/40/IIa, consistencia plástica y tamaño máximo del árido 40 mm, en zapatas y encepados, suministrado y puesta en obra, vertido manual, armadura de acero B 400 S con una cuantía según planos de 56 Kg/m3, incluso ferrallado, separadores, vibrado y curado, así como encofrado y desencofrado; según instrucción EHE y CTE. Medido el volumen teórico ejecutado.			
03ACC00011	56,000	kg	ACERO EN BARRAS CORRUGADAS B500S EN CIMENT.	1,26	70,56	
03HAZ00004	1,000	m3	HORMIGÓN HA-30/P/40/IIa EN ZAPATAS Y ENCEPADOS	70,56	70,56	
03ERM00001	4,000	m2	ENCOFRADO DE MADERA EN ZUNCHOS, ZAPATAS Y ENCEPADOS	13,51	54,04	
TOTAL PARTIDA.....						195,16
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y CINCO EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS						
02.06		m2	LAMINA DE POLIETILENO SOBRE SUB-BASES DE CIMENTACIÓN Lamina de polietileno colocada sobre sub-bases de elementos de cimentación, incluso p.p. de solapes. Medida la superficie terminada.			
TP00100	0,020	h	PEÓN ESPECIAL	15,00	0,30	
XI01100	1,111	m2	LÁMINA POLIETILENO 0,2 mm	0,60	0,67	
TOTAL PARTIDA.....						0,97
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS						
02.07		m2	FÁBRICA 1 PIE L/PERF. TALADRO PEQUEÑO Fábrica de un pie de espesor con ladrillo perforado de 24x11,5x5 cm taladro pequeño, para revestir, recibido con mortero de cemento M5 (1:6), con plastificante, incluso p.p. de trabazón con fábricas existentes; construida según CTE. Medida deduciendo huecos.			
TO00100	0,749	h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	17,90	13,41	
TP00100	0,375	h	PEÓN ESPECIAL	15,00	5,63	
AGM00800	0,052	m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM I/A-L 32,5 N + PLAST.	48,29	2,51	
FL01300	0,141	mu	LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR 24x11,5x5 cm	73,92	10,42	
TOTAL PARTIDA.....						31,97
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS						
02.08		m2	EMPALOMADO TABICONES, RASILLÓN Y HORM. ESP.5CM Empalomado de 50 cm de altura media, formado por tabicónes aligerados de ladrillo cerámico hueco doble de 24x11,5x7 cm, separados 1 m, con tablero de rasillón de 100x25x4 cm, recibido con mortero de cemento M5 (1:6), con plastificante, capa de compresión de hormigón de 5 cm de espesor y mallazo de acero 200x200x6 mm. Medido deduciendo huecos en proyección horizontal.			
ATC00100	0,500	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	16,45	
AGM00800	0,010	m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM I/A-L 32,5 N + PLAST.	48,29	0,48	
CA00620	2,050	kg	ACERO ELECTROSOLDADO ME B 500 T EN MALLA	0,93	1,91	
CH04020	0,055	m3	HORMIGÓN HM-20/P/20/I, SUMINISTRADO	52,13	2,87	
FL00200	0,019	mu	LADRILLO CERÁMICO GAFA 25x11,5x7 cm	81,51	1,55	
FL01500	4,240	u	RASILLÓN CERÁMICO 100x25x4 cm	0,84	3,56	
TOTAL PARTIDA.....						26,82
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEIN TISEIS EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS						

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.09		m2	ESTRUCTURA HORM. ARM. C/FORJ. VIG. ARM. 25+5 cm Estructura formada por vigas y forjado unidireccional con viguetas semiresistentes y/o autoresistentes en obras de recuperación, colocado en muros de carga existentes, de fábricas de piedra o ladrillo, formado por macizado de mechinales existentes, cajado de muro en cada cabeza de vigueta; roza en encuentro muro-forjado; desmochado de coronación de muros, resanados de muros y preparación de asientos de viguetas y vigas; colocación de viguetas semiresistentes de armaduras rígidas autoresistente y/o semiresistentes, colocación de bovedillas de poliuretano expandido; malla electrosoldada de acero B 500 S de 20.20.5; aceros corrugados en formación de zunchos perimetrales, vigas, macizados, negativos; con cuantía de acero en forjado de 5,80kg/m2, (negativos, viga perimetral y vigas de apoyo) según planos; suministro, vertido y curado del hormigón HA-25/B/20/ 1; canto de forjado 20+5 cm e intereje de 70 cm; incluso p.p. de encofrado y desencofrado, apeos, medios auxiliares, vigas, zunchos, macizado de apoyos, encofrados complementarios, desencofrado, limpieza de fondos, ferrallado, separadores, vibrado y curado; construido según EFHE, EHE y NCSR-02. Ejecutado en caso necesario por bataches, según criterio de la DF. Medida la superficie ejecutada a cara interior de muros existentes, deduciendo huecos mayores de 1 m2.			
05FUS00004	1,000	m2	FORJADO VIG. SEMIRR. ARMADURAS RÍGIDAS BOV. HOR. (HA-25)	41,23	41,23	
05HRJ80010	0,015	m3	HORM. ARM. HA-25/P/20/IIa EN VIGAS PLANAS I/ENC. REVESTIR	304,30	4,56	
D010A215	0,810	MI	ROZA MURO LAD./PIEDRA C/M. ELÉC.	5,20	4,21	
TOTAL PARTIDA.....						50,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA EUROS

02.10		m2	ESTRUCTURA C/FORJADO Y SOP. DE MADERA PINO FLANDES Estructura inclinada bajo cubierta formada por cercha con vigas de madera de pino flandes, para luces hasta 4 m, formada por pares y tirantes de escuadría igual a los existentes, separados 35 cm interejes, alfajias perpendiculares a estos para apoyo de tablero de ladrillo macizo desmontado previamente, viga durmiente apoyada sobre muro, incluso material de ensamble estructural, p.p. de cortes, ensambles, aplomado, elementos de atado y refuerzo, con madera de iguales características a la existente; según CTE. Medida la superficie de fuera a fuera en verdadera magnitud, deduciendo huecos mayores de 1 m2. Zona correspondiente a: pasillo a patio, cubierta de zona de escalera a demoler, y vigas afectadas por carcinoma (C), pudrición-carcoma (PC) o indicio de carcinoma (IC), según "Estudio de Preexistentes" elaborado.			
ATC00100	1,500	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	49,35	
TO01500	1,250	h	OF. 1ª CARPINTERÍA	17,90	22,38	
TA00300	0,500	h	AYUDANTE CARPINTERÍA	15,00	7,50	
KM05100.PE	0,019	m3	MADERA PINO FLANDES EN ALFAJIAS	375,80	7,14	
KM05100.PE2	0,018	m3	MADERA PINO FLANDES EN DURMIENTES	374,30	6,74	
KM05100	0,111	m3	MADERA PINO FLANDES EN VIGAS DE CERCHA	375,20	41,65	
PX00200	1,000	kg	PINTURA INSECTICIDA-FUNGICIDA ACEITE CON RESINAS, INCOL.	5,53	5,53	
WW00300	1,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,47	
TOTAL PARTIDA.....						140,76

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 03 SANEAMIENTO						
03.01		Ud	ACOMET. RED GRAL. SANE. T. D. 8 m.			
			. Acometida domiciliaria de saneamiento a la red general, hasta una longitud de 8 m., en terreno duro, con rotura de pavimento por medio de compresor, excavación mecánica, tubo de hormigón centrifugado o PVC reforz. D=25 cm., relleno y apisonado de zanja con tierra procedente de la excavación, limpieza y transporte de tierras sobrantes a pie de carga, reposición de pavimento. p.p. de tasas y arbitrios municipales. Ejecutado según CTE/DB-HS 5 y ordenanza municipal.			
U01AA007	2,000	Hr	Oficial primera	15,50	31,00	
U01AA011	7,600	Hr	Peón suelto	14,23	108,15	
D02HF300	4,600	M3	EXCAV. MECÁN. ZANJAS SANEA. T.D	18,88	86,85	
U02AK001	2,000	Hr	Martillo compresor 2.000 l/min	4,00	8,00	
U05AA004	8,000	MI	Tubo horm. centrif. 25 cm.	7,55	60,40	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	294,40	8,83	
TOTAL PARTIDA.....						303,23
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS TRES EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS						
03.02		m	BAJANTE DE PVC REFORZADO, DIÁM. 110 mm			
			Bajante de PVC reforzado, de 110 mm de diámetro nominal, incluso sellado de uniones, paso de forjados, abrazaderas y p.p. de piezas especiales; construido según CTE. Medida la longitud ejecutada.			
ATC00100	0,350	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	11,52	
SB00900	1,010	m	BAJANTE PVC DIÁM. 110 mm	3,68	3,72	
WW00300	4,500	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	2,12	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
TOTAL PARTIDA.....						17,66
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS						
03.03		ud	REGISTRO DE BAJANTE, DIAM.110mm			
			Registro ciego de bajantes, realizada en bajante de tubería de PVC diámetro nominal 110 mm, mediante pieza en T con tapa ciega roscada, incluso piezas especiales, sellado de uniones, pasos de forjados, abrazaderas; construida según CTE. Medida la cantidad ejecutada.			
ATC00100	0,350	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	11,52	
WW00300	4,500	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	2,12	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
TOTAL PARTIDA.....						13,94
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS						
03.04		u	ARQUETA PIE BAJANTE 51X51 cm 0,70 m PROF. EXC. TIERRAS.			
			Arqueta a pie de bajante de 51x51 cm y 0,70 m de profundidad media, formada por solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor, fábrica de ladrillo perforado por tabla de 1/2 pie, enfoscada y bruñida por el interior, dado de hormigón en masa, codo de 125 mm de diámetro y tapa de hormigón armado con cerco de perfil laminado L 50.5, incluso excavación en tierras y relleno; construida según CTE. Medida la cantidad ejecutada.			
ATC00100	1,900	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	62,51	
TP00100	1,200	h	PEÓN ESPECIAL	15,00	18,00	
AGM00200	0,015	m3	MORTERO DE CEMENTO M15 (1:3) CEM I/A-L 32,5 N	64,08	0,96	
AGM00500	0,066	m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM I/A-L 32,5 N	45,17	2,98	
CH04020	0,137	m3	HORMIGÓN HM-20/P/20/I, SUMINISTRADO	52,13	7,14	
FL01300	0,123	mu	LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR 24x11,5x5 cm	73,92	9,09	
SA00700	0,300	m2	TAPA DE HORMIGÓN ARMADO CON CERCO	26,13	7,84	
SW00300	1,000	u	CODO PVC. DIÁM. 125 mm	4,25	4,25	
TOTAL PARTIDA.....						112,77
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DOCE EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS						

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.05		m	COLECTOR ENTERRADO TUBERIA PRES. PVC DIÁM. 90 mm. Colector enterrado de tubería presión de PVC 4 kg/cm ² , de 90 mm de diámetro nominal, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, incluso p.p. de cinta de señalización, apisonado, piezas especiales, excavación en tierras y relleno; construido según CTE. Medida la longitud entre ejes de arquetas.			
ATC00100	0,080	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	2,63	
TO01900	0,080	h	OF. 1ª FONTANERO	18,00	1,44	
TP00100	0,660	h	PEÓN ESPECIAL	15,00	9,90	
AA00300	0,090	m ³	ARENA GRUESA	6,53	0,59	
SC00400	1,010	m	TUBO PVC DIÁM. 90 mm 4 kg/cm ²	1,98	2,00	
MR00200	0,125	h	PISÓN MECÁNICO MANUAL	3,01	0,38	
WW00300	1,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,47	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	

TOTAL PARTIDA..... 17,71

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

03.06		m	COLECTOR ENTERRADO TUBERIA PRES. PVC DIÁM. 125 mm. Colector enterrado de tubería presión de PVC 4 kg/cm ² , de 125 mm de diámetro nominal, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, incluso p.p. de cinta de señalización, apisonado, piezas especiales, excavación en tierras y relleno; construido según CTE. Medida la longitud entre ejes de arquetas.			
ATC00100	0,080	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	2,63	
TO01900	0,080	h	OF. 1ª FONTANERO	18,00	1,44	
TP00100	0,660	h	PEÓN ESPECIAL	15,00	9,90	
AA00300	0,090	m ³	ARENA GRUESA	6,53	0,59	
SC00600	1,010	m	TUBO PVC DIÁM. 125 mm 4 kg/cm ²	2,59	2,62	
MR00200	0,125	h	PISÓN MECÁNICO MANUAL	3,01	0,38	
WW00300	1,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,47	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	

TOTAL PARTIDA..... 18,33

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

03.07		u	ARQUETA SIFÓNICA DE 63X63 cm EXC. EN TIERRAS Arqueta sifónica de 63x63 cm y 1 m de profundidad, formada por solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor, fábrica de ladrillo perforado por tabla de 1/2 pie, enfoscada y bruñida por el interior; formación de sifón con tapa interior y cadenilla, tapa de hormigón armado con cerco de perfil laminado L 50.5 y conexión de tubos de entrada y salida, incluso excavación en tierras y relleno; construida según CTE y Ordenanza Municipal. Medida la cantidad ejecutada.			
ATC00100	4,000	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	131,60	
TP00100	3,050	h	PEÓN ESPECIAL	15,00	45,75	
AGM00200	0,036	m ³	MORTERO DE CEMENTO M15 (1:3) CEM III/A-L 32,5 N	64,08	2,31	
AGM00500	0,134	m ³	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM III/A-L 32,5 N	45,17	6,05	
CH04020	0,147	m ³	HORMIGÓN HM-20/P/20/I, SUMINISTRADO	52,13	7,66	
FL01300	0,236	mu	LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR 24x11,5x5 cm	73,92	17,45	
SA00700	0,450	m ²	TAPA DE HORMIGÓN ARMADO CON CERCO	26,13	11,76	
UA01000	1,000	u	TAPA INTERIOR Y CADENILLA	6,38	6,38	

TOTAL PARTIDA..... 228,96

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS VEINTIOCHO EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.08		u	ARQUETA SUMIDERO 38X38 cm Y 50 cm DE PROF. MEDIA Arqueta sumidero de 38x38 cm y 50 cm de profundidad media, formada por solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor, fábrica de ladrillo perforado por tabla de 1/2 pie, enfoscada y bruñida por el interior, con cazoleta sifónica de PVC salida 90 mm de diámetro, tapa de hormigón armado, con cerco de perfil laminado L 50.5, incluso rejilla de fundición y conexión de tubo de salida, incluso excavación en tierras y relleno; construido según CTE Medida la cantidad ejecutada.			
ATC00100	1,500	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	49,35	
TP00100	0,500	h	PEÓN ESPECIAL	15,00	7,50	
AGM00200	0,007	m3	MORTERO DE CEMENTO M15 (1:3) CEM II/A-L 32,5 N	64,08	0,45	
AGM00500	0,034	m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	45,17	1,54	
CH04020	0,054	m3	HORMIGÓN HM-20/P/20/I, SUMINISTRADO	52,13	2,82	
FL01300	0,064	mu	LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR 24x11,5x5 cm	73,92	4,73	
SA00700	0,150	m2	TAPA DE HORMIGÓN ARMADO CON CERCO	26,13	3,92	
SW00500	1,000	u	REJILLA DE FUNDICION DE DIÁM. 150 mm	9,88	9,88	
TOTAL PARTIDA.....						80,19

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

03.09		u	SUMIDERO SIFÓNICO PVC SALIDA DE DIÁM. 110 mm Sumidero sifónico de PVC con salida de 110 mm de diámetro, con rejilla plana de PVC, incluso pequeño material de recibido y colocación; construido según CTE. Medida la cantidad ejecutada.			
ATC00100	0,250	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	8,23	
SS00300	1,000	u	SUMIDERO SIFÓNICO PVC DIÁM. 110 mm	35,14	35,14	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
TOTAL PARTIDA.....						43,67

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y TRES EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

03.10		u	BOTE SIFÓNICO PVC 125 mm CON TUBO PVC DIÁM. 50x2,4 mm Bote sifónico de PVC de 125 mm de diámetro y tapa de latón roscada, instalado con tubo de PVC de 50 mm de diámetro exterior y 2,4 mm de espesor al manguetón, incluso conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; según CTE. Medida la cantidad ejecutada.			
ATC00100	0,300	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	9,87	
TO01900	0,800	h	OF. 1ª FONTANERO	18,00	14,40	
IF05400	1,000	u	BOTE SIFÓNICO PVC DIÁM. 125 mm	6,73	6,73	
IF26400	1,000	u	TAPA LATÓN ROSCADA	4,00	4,00	
IF29200	1,515	m	TUBO PVC DIÁM. 50x2,4 mm	1,80	2,73	
WW00300	1,800	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,85	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
TOTAL PARTIDA.....						38,88

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y OCHO EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

03.11		u	DESAGÜE BAÑERA CON TUBO DE PVC DIÁM. 40x1,9 mm Desagüe de bañera, formada por tubo de PVC de 40 mm de diámetro exterior y 1,9 mm de espesor, desde la válvula hasta el bote sifónico y de 32 mm y 2,4 mm de espesor el tramo del rebosadero, incluso conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; según CTE. Medida la cantidad ejecutada.			
ATC00100	0,250	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	8,23	
TO01900	0,450	h	OF. 1ª FONTANERO	18,00	8,10	
IF29000	0,606	m	TUBO PVC DIÁM. 32x2,4 mm	1,10	0,67	
IF29100	1,515	m	TUBO PVC DIÁM. 40x1,9 mm	1,40	2,12	
WW00300	2,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,94	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
TOTAL PARTIDA.....						20,36

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.12		u	DESAGÜE BIDÉ, CON TUBO DE PVC DIÁM. 32x2,4 mm Desagüe de bidé, formado por tubo de PVC de 32 mm de diámetro exterior y 2,4 mm de espesor, instalado desde la válvula hasta el bote sifónico, incluso conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; según CTE. Medida la cantidad ejecutada.			
ATC00100	0,200	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	6,58	
TO01900	0,400	h	OF. 1ª FONTANERO	18,00	7,20	
IF29000	1,313	m	TUBO PVC DIÁM. 32x2,4 mm	1,10	1,44	
WW00300	1,600	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,75	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
TOTAL PARTIDA.....						16,27

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

03.13		u	DESAGÜE DE INODORO VERTEDERO CON MANGUETÓN PVC 93 mm Desagüe de inodoro o vertedero, formado por manguetón de PVC de 93 mm de diámetro exterior y 3 mm de espesor, incluso conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; según CTE. Medida la cantidad ejecutada.			
ATC00100	0,250	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	8,23	
TO01900	0,350	h	OF. 1ª FONTANERO	18,00	6,30	
IF22800	1,000	m	MANGUETÓN PVC DIÁM. 93 mm	11,33	11,33	
WW00300	5,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	2,35	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
TOTAL PARTIDA.....						28,51

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

03.14		u	DESAGÜE LAVABO UN SENO CON PVC DIÁM. 32x2,4 mm Desagüe de lavabo de un seno formado por tubo con PVC de 32 mm de diámetro exterior y 2,4 mm de espesor, instalado desde la válvula hasta el bote sifónico, incluso conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; según CTE. Medida la cantidad ejecutada.			
ATC00100	0,200	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	6,58	
TO01900	0,400	h	OF. 1ª FONTANERO	18,00	7,20	
IF29000	1,818	m	TUBO PVC DIÁM. 32x2,4 mm	1,10	2,00	
WW00300	1,800	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,85	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
TOTAL PARTIDA.....						16,93

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

03.15		u	DESAGÜE FREGADERO DOS SENOS, CON SIFÓN IND. CON PVC 40x1,9 mm Desagüe de fregadero de dos senos, con sifón individual, formado por tubo y sifón de PVC de 40 mm de diámetro exterior y 1,9 mm de espesor, instalado desde la válvula hasta el manguetón o canalización de derivación, incluso conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; según CTE. Medida la cantidad ejecutada.			
ATC00100	0,150	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	4,94	
TO01900	0,400	h	OF. 1ª FONTANERO	18,00	7,20	
IF25100	1,000	u	SIFÓN BOTELLA INDIVIDUAL DIÁM. 43 mm	2,66	2,66	
IF29100	1,818	m	TUBO PVC DIÁM. 40x1,9 mm	1,40	2,55	
WW00300	2,500	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	1,18	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
TOTAL PARTIDA.....						18,83

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.16		u	DESAGÜE LAVADORA LAVAVAJILLAS CON SIFÓN IND. CON PVC DIÁM. 40x1, Desagüe de lavadora o lavavajillas con sifón individual, formado por tubo y sifón de PVC de 40 mm de diámetro exterior y 1,9 mm de espesor, instalado desde la válvula hasta el manguetón o canalización de derivación, incluso conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; según CTE. Medida la cantidad ejecutada.			
ATC00100	0,200	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	6,58	
TO01900	0,350	h	OF. 1ª FONTANERO	18,00	6,30	
IF25100	1,000	u	SIFÓN BOTELLA INDIVIDUAL DIÁM. 43 mm	2,66	2,66	
IF29100	1,515	m	TUBO PVC DIÁM. 40x1,9 mm	1,40	2,12	
WW00300	2,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,94	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
TOTAL PARTIDA.....						18,90

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 04 ALBAÑILERÍA					
04.01	m2	PICADO M. MAN. REVESTIM. INT. PAREDES			
		Picado y demolición selectiva con medios manuales de revestimientos interiores de muros a conservar, enfoscados, revocos, guarnecido y enlucido de yeso y alicatados en paredes. Medida la superficie inicial deduciendo huecos.			
TP00100	0,180 h	PEÓN ESPECIAL	15,00	2,70	
TOTAL PARTIDA.....					2,70
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con SETENTA CÉNTIMOS					
04.02	m2	PICADO M. MAN. DE ENFOSCADO EXT. DE MORTERO EN PAREDES			
		Picado y Demolición selectiva con medios manuales de enfoscado de mortero en cara exterior de muros a conservar, a cualquier altura. Medida la superficie inicial deduciendo huecos. Incluso p.p. de uso de andamiaje necesario, el cual subira hasta el remate de cubierta.			
TP00100	0,270 h	PEÓN ESPECIAL	15,00	4,05	
TOTAL PARTIDA.....					4,05
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con CINCO CÉNTIMOS					
04.03	m2	TABICÓN DE LADRILLO H/D 7 cm.			
		Tabicón de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x7 cm, recibido con mortero M5 de cemento CEM II/A-L 32,5 N, con plastificante, incluso p.p. de trabazón con fábricas existentes; según CTE. Medido a cinta corrida por colocación de premarcos.			
TO00100	0,300 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	17,90	5,37	
TP00100	0,150 h	PEÓN ESPECIAL	15,00	2,25	
AGM00800	0,014 m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N + PLAST.	48,29	0,68	
FL00400	0,037 mu	LADRILLO CERÁM. HUECO DOBLE 24x11,5x7 cm	66,99	2,48	
TOTAL PARTIDA.....					10,78
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
04.04	m2	CITARA L/PERF. TALADRO PEQUEÑO			
		Citara de ladrillo perforado de 24x11,5x5 cm taladro pequeño, para revestir, recibido con mortero de cemento M5 (1:6), con plastificante, incluso p.p. de trabazón con fábricas existentes; construida según CTE. Medida deduciendo huecos.			
TO00100	0,435 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	17,90	7,79	
TP00100	0,217 h	PEÓN ESPECIAL	15,00	3,26	
AGM00800	0,026 m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N + PLAST.	48,29	1,26	
FL01300	0,070 mu	LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR 24x11,5x5 cm	73,92	5,17	
TOTAL PARTIDA.....					17,48
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
04.05	m2	FÁBRICA 1 PIE L/PERF. TALADRO PEQUEÑO			
		Fábrica de un pie de espesor con ladrillo perforado de 24x11,5x5 cm taladro pequeño, para revestir, recibido con mortero de cemento M5 (1:6), con plastificante, incluso p.p. de trabazón con fábricas existentes; construida según CTE. Medida deduciendo huecos.			
TO00100	0,749 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	17,90	13,41	
TP00100	0,375 h	PEÓN ESPECIAL	15,00	5,63	
AGM00800	0,052 m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N + PLAST.	48,29	2,51	
FL01300	0,141 mu	LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR 24x11,5x5 cm	73,92	10,42	
TOTAL PARTIDA.....					31,97
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.06		m	CARGADERO DE PERFILES METALICOS 2 HEB-160 Cargadero de perfiles metálicos formado por 2 HEB-160 y emparchado con ladrillo cerámico hueco sencillo 24x11,5x4 cm, colocados en muro de carga con objeto de abrir hueco, ejecutado de forma previa a la demolición del forjado de piso y de forma previa a la demolición del forjado de techo de la planta en cuestión, el procedimiento de ejecución sera el siguiente, se abriera regola por una de las caras del muro, se recibira uno de los perfiles, se esperara al correcto fraguado del mortero usado y se repetira la acción por la otra cara del muro. Recibido con mortero de cemento M5 (1:6), incluso p.p. de elementos complementarios y pintura de imprimación antioxidante. Medida la longitud libre de paso ejecutada (sumar los apoyos).			
TO00100	0,600	h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	17,90	10,74	
TP00100	0,300	h	PEÓN ESPECIAL	15,00	4,50	
AGM00500	0,026	m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM I/A-L 32,5 N	45,17	1,17	
CA01500	67,400	kg	ACERO PERFILES S 275 JR, VIGUETAS	0,68	45,83	
FL00500	0,018	mu	LADRILLO CERÁM. HUECO SENCILLO 24x11,5x4 cm	61,71	1,11	
WW00300	1,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,47	
TOTAL PARTIDA.....						63,82

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y TRES EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS

04.07		m3	APERTURA DE HUECO EN MURO DE CARGA Apertura de hueco en muro de carga, tras colocación de nuevo cargadero y/o ejecución de forjado (en partida aparte), mediante la demolición controlada por medios manuales, incluso transporte de material sobrante a contenedor o punto de carga colocado a una distancia media de 50 m. Ejecutada tras la ejecución del forjado techoMedido el volumen inicial deduciendo huecos.			
TP00100	4,630	h	PEÓN ESPECIAL	15,00	69,45	
MK00300	1,300	h	CARRETILLA MECÁNICA BASCULANTE 1 m3	3,65	4,75	
TOTAL PARTIDA.....						74,20

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CUATRO EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

04.08		m	DINTEL EN FÁBRICA DE UN PIE DE ESPESOR PARA REVESTIR Dintel en fábrica de un pie de espesor para revestir formado por doble vigueta autorresistente de hormigón pretensado, incluso p.p. de emparchado con elementos de fábrica de ladrillo; según CTE. Medida la longitud libre de paso ejecutada (sumar los apoyos).			
TO00100	0,363	h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	17,90	6,50	
TP00100	0,187	h	PEÓN ESPECIAL	15,00	2,81	
AGM00500	0,026	m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM I/A-L 32,5 N	45,17	1,17	
CV00200	2,040	m	VIGUETA AUTORRESISTENTE PRETENSADA	3,54	7,22	
FL00500	0,018	mu	LADRILLO CERÁM. HUECO SENCILLO 24x11,5x4 cm	61,71	1,11	
TOTAL PARTIDA.....						18,81

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

04.09		MI	SUSTITUCIÓN CARGADEROS MADERA MI. Sustitución de cargadero de madera en mal estado de conservación con reposición de nuevo cargadero formado por doble vigueta autorresistente de hormigón pretensado, incluso p.p. de emparchado con elementos de fábrica de ladrillo, i/remates y medios auxiliares. Medida la longitud libre de paso ejecutada (sumar los apoyos).			
U01AA007	1,500	Hr	Oficial primera	15,50	23,25	
U01AA011	1,500	Hr	Peón suelto	14,23	21,35	
CV00200	2,040	m	VIGUETA AUTORRESISTENTE PRETENSADA	3,54	7,22	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	51,80	1,55	
TOTAL PARTIDA.....						53,37

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y TRES EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.10		m2	TRASDOSADO PLACA HIDROFUGA YESO LAMINADO Trasdosado directo de placas de yeso laminado, cubriendo la altura total de suelo a techo, atornillado a entramado de acero galvanizado con una separación de montantes de 60 cm, incluso nivelación, ejecución de ángulos, pasos de instalaciones y recibido de cajas, encintado y repaso de juntas; construido según especificaciones del fabricante de las placas. Medido deduciendo huecos.			
TA00200	0,200	h	AYUDANTE ESPECIALISTA	16,00	3,20	
TO00900	0,180	h	OF. 1ª MONTADOR	17,90	3,22	
FP00500	1,050	m2	ENTRAMADO METÁLICO PARA TABIQUE PLACAS DE YESO LAMIN. 46x600 mm	2,50	2,63	
U10JA035	1,000	M2	PLACA YESO LAMINADO HIDROFUGA 13mm Pladur-WA	7,30	7,30	
FP01800	0,300	kg	PASTA PARA JUNTAS DE PLACAS DE YESO LAMINADO	1,02	0,31	
WW00300	0,500	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,24	
WW00400	0,500	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,15	
TOTAL PARTIDA.....						17,05

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con CINCO CÉNTIMOS

04.11		M2	RECIB. CERCOS MUR. EXT. A REVEST. M2. Recibido de cercos o precercos de cualquier material en muro de cerramiento exterior para revestir, utilizando mortero de cemento M 10 según UNE-EN 998-2, totalmente colocado y aplomado, i/p.p. de medios auxiliares.			
U01FN014	1,000	M2	M.o.coloc.cerco en 1 macizo	11,00	11,00	
A01EA001	0,010	M3	PASTA DE YESO NEGRO	101,40	1,01	
A01JF004	0,030	M3	MORTERO CEMENTO (1/4) M 10	85,27	2,56	
U06DA010	0,150	Kg	Puntas plana 20x 100	2,00	0,30	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	14,90	0,45	
TOTAL PARTIDA.....						15,32

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

04.12		M2	RECIBIDO CERCOS EN MUROS INTER. M2. Recibido de cercos o precercos de cualquier material en muro interior, utilizando pasta de yeso negro, totalmente colocado y aplomado, i/p.p. de medios auxiliares.			
U01FN008	1,000	M2	M.o.coloc.cerco en 1/2 macizo	11,00	11,00	
A01EA001	0,030	M3	PASTA DE YESO NEGRO	101,40	3,04	
U06DA010	0,150	Kg	Puntas plana 20x 100	2,00	0,30	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	14,30	0,43	
TOTAL PARTIDA.....						14,77

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

04.13		m2	RECIBIDO DE PUERTA METAL. EN DIVISIONES INT. Recibido de puertas metálicas en divisiones interiores (tabiques y tabicones), mortero de cemento M 10, totalmente colocado, nivelado y aplomado, i/p.p. de medios auxiliares. Medida la superficie ejecutada.			
TA00100	0,310	h	AYUDANTE	13,55	4,20	
TO02100	0,310	h	OFICIAL 1ª	17,90	5,55	
AGY00100	0,009	m3	PASTA DE YESO NEGRO YG, B1	75,92	0,68	
WW80010	0,105	kg	PUNTAS 20x 100 cm	7,42	0,78	
TOTAL PARTIDA.....						11,21

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

04.14		m	FORMACIÓN DE PELDAÑO CON LADRILLO HUECO Formación de peldaño con ladrillos hueco sencillo y doble, recibido con mortero de cemento M5 (1:6). Medida según la longitud de la arista de intersección entre huella y tabica.			
TO00100	0,302	h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	17,90	5,41	
TP00100	0,151	h	PEÓN ESPECIAL	15,00	2,27	
AGM00500	0,015	m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	45,17	0,68	
FL00300	0,010	mu	LADRILLO CERÁM. HUECO DOBLE 24x 11,5x9 cm	83,82	0,84	
FL00500	0,010	mu	LADRILLO CERÁM. HUECO SENCILLO 24x 11,5x4 cm	61,71	0,62	
TOTAL PARTIDA.....						9,82

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.15		m	TABICADO DE BAJANTE Tabicado de bajantes, conducto de ventilación y redes, con un desarrollo de 60 cm, con ladrillo hueco doble de 7 cm, recibido con pasta de yeso negro y mortero de cemento M5 (1:6), incluso p.p. de remates. Medida la longitud realmente ejecutada entre forjados.			
TO02100	0,300	h	OFICIAL 1ª	17,90	5,37	
TA00100	0,200	h	AYUDANTE	13,55	2,71	
FL00400	0,026	mu	LADRILLO CERÁM. HUECO DOBLE 24x11,5x7 cm	66,99	1,74	
AGM00500	0,080	m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	45,17	3,61	
AGY00100	0,005	m3	PASTA DE YESO NEGRO YG, B1	75,92	0,38	
TOTAL PARTIDA.....						13,81
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS						
04.16		m	CONDUCTO CIRCULAR HELICOIDAL DIÁM. 100 mm Conducto circular formado por tubo helicoidal de chapa de acero galvanizada, de 100 mm de diámetro, unión de tramos mediante manguitos, p.p. de estos y de abrazaderas para soporte y cuelgue, incluso ayudas de albañilería y apertura de calo en muro. Medida la longitud ejecutada entre los extremos de las piezas especiales.			
ATC00200	0,050	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 2ª Y PEÓN ESP.	31,00	1,55	
TA00200	0,200	h	AYUDANTE ESPECIALISTA	16,00	3,20	
TO01600	0,200	h	OF. 1ª CERRAJERO-CHAPISTA	17,90	3,58	
IC25000	1,000	m	CONDUCTO HELICOIDAL CHAPA GALV. 100 mm DIÁM.	11,52	11,52	
WW00300	3,200	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	1,50	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
TOTAL PARTIDA.....						21,65
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS						
04.17		u	SOMBRETERE CHAPA GALVANIZADA D200 mm Sombreterete de chapa galvanizada de 200 mm de diámetro, con aperturas enfrentadas para formación de tiro. Con malla de protección contra la entrada de hojarasca y aves; babero de impermeabilización y cuello de conexión a conducto. Medida la unidad instalada.			
IC80801	1,000	u	SOMBRETERE CHAPA GALVANIZADA D200 mm	38,00	38,00	
WW00300	6,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	2,82	
WW00400	4,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	1,20	
ATC00200	0,150	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 2ª Y PEÓN ESP.	31,00	4,65	
TOTAL PARTIDA.....						46,67
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SEIS EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS						
04.18		u	REJILLA DE VENTILACIÓN DE ALUMINIO VENTILACIÓN DE COCINAS MEDIANTE REJILLA DE ALUMINIO 20x20 INTERIOR Y OTRA EXTERIOR, PASAMUROS DE PVC, INCLUSO APERTURA DE HUECO EN CERRAMIENTOS Y RECIBIDO DE LA MISMA. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA.			
SC00600	0,300	m	TUBO PVC DIÁM. 125 mm 4 kg/cm2	2,59	0,78	
IC53800	2,000	u	REJILLA DE VENTILACIÓN DE ALUMINIO	4,42	8,84	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
ATC00200	0,200	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 2ª Y PEÓN ESP.	31,00	6,20	
TOTAL PARTIDA.....						16,12
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con DOCE CÉNTIMOS						
04.19		Ud	RECIBIDO DE BAÑERA >1 M. Ud. Recibido de bañera mayor de 1,00 m. de longitud y tabicado de su faldón con ladrillo hueco sencillo recibido con mortero de cemento M 10 según UNE-EN 998-2, totalmente colocada, protección frente a golpes y caída de cascotes con tablero aglomerado de madera i/replanteo y p.p. de medios auxiliares.			
U01FN305	1,000	Ud	Mano obra colocación bañera	68,00	68,00	
U01FY105	0,400	Hr	Oficial 1ª fontanero	15,00	6,00	
U10DG001	32,000	Ud	Ladrillo hueco sencillo 25x12x4	0,06	1,92	
A01JF004	0,030	M3	MORTERO CEMENTO (1/4) M 10	85,27	2,56	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	78,50	2,36	
TOTAL PARTIDA.....						80,84
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS						

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.20		ud	AYUDA A INSTALACIONES DE ELECT., Y TELECOM. DE VIVIENDA Ayuda de albañilería a las instalaciones de electricidad, telefonía y televisión en vivienda, comprendiendo los trabajos especificados a continuación en la vivienda: apertura de calos y regolas en paramentos para posterior alojamiento de red vertical y horizontal de electricidad y telefonía, instalación de redes horizontales dentro del falso techo de escayola, alojamiento y recibido de tubos corrugados con mortero de cemento en regolas abiertas para acabado alicatado, recibido de tubos corrugados y cajas de empalme y derivación para las instalaciones de electricidad, telefonía y Tv con mortero de cemento en regolas abiertas, y acabado final con regularización de paramento con yeso. Incluso limpieza de tajos y resanado de tabiquerías.			
TP00100	5,000	h	PEÓN ESPECIAL	15,00	75,00	
TO00500	4,000	h	OF. 1ª ESCAYOLISTA	15,00	60,00	
TO00100	4,000	h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	17,90	71,60	
TOTAL PARTIDA.....						206,60

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SEIS EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

04.21		ud	AYUDA A INSTALACIONES DE FONTANERIA Y SANEA. DE VIVIENDA Ayuda de albañilería a las instalaciones de fontanería y saneamiento, en vivienda, comprendiendo los trabajos especificados a continuación en la vivienda: apertura de calos y regolas en paramentos para posterior alojamiento de red vertical y horizontal de fontanería, instalación de redes horizontales dentro del falso techo de escayola, alojamiento y recibido de tuberías de cobre de baño y cocina con mortero de cemento en regolas abiertas para acabado alicatado, recibido de tubos para las instalaciones con mortero de cemento en regolas abiertas, y acabado final con regularización de paramento con yeso (excepto en zonas húmedas, que será con mortero de cemento). Incluso limpieza de tajos y resanado de tabiquerías.			
TP00100	5,000	h	PEÓN ESPECIAL	15,00	75,00	
TO00500	3,000	h	OF. 1ª ESCAYOLISTA	15,00	45,00	
TO00100	3,000	h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	17,90	53,70	
TOTAL PARTIDA.....						173,70

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y TRES EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

04.22		ud	REHABILITACION DE CIERRO, BASE, REJA Y CAPIALZADO Rehabilitación de cierra de planta baja, mediante lev antado de solería de piso, sustitución o restauración de perfiles de acero de base, colocación de ladrillo macizo de 24x11,5x3,5 en base y capa de mortero de compresión; restauración o sustitución de enrejado existente, con enderezado de barrotes, limpieza de oxidados y sustitución en caso de pérdida de sección por oxidación con otros de iguales características; repaso de cogidas de garras a paramentos con picado de morteros con falta de cohesión, aplicación de pasivador antioxidante a garras y recibido con mortero de cemento M5(1:6); picado y reconstrucción del capialzado existente de fabrica, terminado de forma idéntica a su origen. Según instrucciones dadas por la D.F.			
ATC00100	7,000	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	230,30	
FL00800	0,032	mu	LADRILLO MACIZO DE TEJAR 24x11,5x3,5 cm	236,83	7,58	
AGM00500	0,120	m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM I/A-L 32,5 N	45,17	5,42	
TO01600	5,000	h	OF. 1ª CERRAJERO-CHAPISTA	17,90	89,50	
KA00100	16,400	kg	ACERO EN CUADRADILLOS MANUFACTURADO	1,33	21,81	
KA00200	8,800	kg	ACERO EN PLETINAS MANUFACTURADO	1,24	10,91	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
TOTAL PARTIDA.....						365,82

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.23		ud	REHABILITACION DE BALCON, BASE, BARANDILLA Y BASE DE GUARDAPOLVO Rehabilitación de balcón, mediante lev antado de solería de piso, sustitución o restauración de perfiles de acero de base, colocación de ladrillo macizo de 24x11,5x3,5 en base y capa de mortero de compresión; restauración o sustitución de barandilla con enderezado de barrotes, limpieza de oxido y sustitución en caso de pérdida de sección por oxidación con otros de iguales características; limpieza de oxido de elemento base de guardapolvo, con limpieza de oxido y recibido a paramento, incluso colocación de elemento igual en caso de pérdida puntual. Según instrucciones dadas por la D.F.			
ATC00100	4,000	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	131,60	
FL00800	0,032	mu	LADRILLO MACIZO DE TEJAR 24x11,5x3,5 cm	236,83	7,58	
AGM00500	0,120	m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	45,17	5,42	
TO01600	3,000	h	OF. 1ª CERRAJERO-CHAPISTA	17,90	53,70	
KA00100	5,000	kg	ACERO EN CUADRADILLOS MANUFACTURADO	1,33	6,65	
KA00200	8,800	kg	ACERO EN PLETINAS MANUFACTURADO	1,24	10,91	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
TOTAL PARTIDA.....						216,16

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS DIECISEIS EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 05 CUBIERTAS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.01	m2		AISLAMIENTO EXT.CUB.INCLINADA POLIURETANO PROY. 80m			
			Aislamiento de cubierta inclinada sobre estructura de entramado de madera (no incluida esta en el presente epigrafe), mediante capa de poliuretano proyectado de 80 mm de espesor medio y densidad 35 kg/m3, incluso p.p. de preparación del paramento y limpieza; según CTE. ejecutado sobre capa de tablero de ladrillo asentado sobre estructura de vigas y alfajas de madera, incluso reposición y fijación previa con mortero, de los ladrillos removidos en el transcurso de las obras, mediante llagueado de juntos y capa de mortero de regularización de 1 cm de espesor. Medida la superficie ejecutada en verdadera magnitud.			
TO00300	0,600	h	OF. 1ª COLOCADOR	18,00	10,80	
TP00100	1,000	h	PEÓN ESPECIAL	15,00	15,00	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
XT14300	0,085	m3	POLIURETANO DENSIDAD 35 kg/m3	113,75	9,67	
MC00200	0,115	h	COMPRESOR PARA PROYECTAR	2,67	0,31	
AGM00500	0,020	m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM I/A-L 32,5 N	45,17	0,90	
TO00100	0,200	h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	17,90	3,58	

TOTAL PARTIDA..... 40,56

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.02	m2		AISLAMIENTO PAREDES POLIURETANO PROYECTADO 60 mm			
			Aislamiento formado por capa de poliuretano proyectado de 60 mm de espesor medio y densidad 35 kg/m3, incluso p.p. de preparación del paramento y limpieza; según CTE . Medida la superficie ejecutada.			
TO00300	0,090	h	OF. 1ª COLOCADOR	18,00	1,62	
TP00100	0,090	h	PEÓN ESPECIAL	15,00	1,35	
XT14300	0,060	m3	POLIURETANO DENSIDAD 35 kg/m3	113,75	6,83	
MC00200	0,090	h	COMPRESOR PARA PROYECTAR	2,67	0,24	

TOTAL PARTIDA..... 10,04

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.03	M2		CAPA MORTERO DE REGULARIZACION FORJADO			
			Capa de mortero M5 (1:6) de 4 cm de espesor, a ejecutar sobre aislamiento de cubierta inclinada, de placas rígidas de poliestireno expandido (no incluidos en presente epigrafe). Incluso formación de limas y encuentros con muros. Medida la superficie ejecutada.			
AGM00500	0,021	m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM I/A-L 32,5 N	45,17	0,95	
TO00100	0,400	h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	17,90	7,16	

TOTAL PARTIDA..... 8,11

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con ONCE CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.04	m2		IMPERMEAB. CUB. EMULSIÓN ASFÁLTICA 2,0kg/m2			
			Impermeabilización de formación de pendientes de cubierta formada por barrera de vapor con una película de emulsión asfáltica con un peso mínimo de 1,5 kg/m2 aplicada en dos capas, incluso limpieza previa del soporte. Medida la superficie ejecutada.			
TO00700	0,080	h	OF. 1ª IMPERMEABILIZADOR	17,90	1,43	
TP00100	0,050	h	PEÓN ESPECIAL	15,00	0,75	
XI00800	2,000	kg	IMPRIMADOR DE BASE ASFÁLTICA	1,40	2,80	

TOTAL PARTIDA..... 4,98

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.05	m2		FALDÓN DE TEJAS CURVAS DE CERÁMICA RECUPERACIÓN AL 70%			
			Faldón de tejas curvas de cerámica recuperada de la misma obra en un 70% colocadas por hiladas paralelas al alero, con solapes no inferiores a 1/3 de la longitud de la teja, con una pendiente del 40%, asentadas sobre barro enriquecido con cal grasa, incluso p.p. de recibido de una cada cinco hiladas perpendiculares al alero con mortero M2,5 (1:8). Incluso formación de cumbre, limahoyas y limatesas s/planos. uso de tejas de aporte preferentemente en canales. Medida la superficie en proyección horizontal deduciendo huecos mayores de 1 m2.			
ATC00100	0,500	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	16,45	
AGM00600	0,031	m3	MORTERO DE CEMENTO M2,5 (1:8) CEM I/A-L 32,5 N	41,40	1,28	
QT00700	12,000	u	TEJA CERÁMICA CURVA-aporte de 30% en canales	0,32	3,84	

TOTAL PARTIDA..... 21,57

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.06		m	CUMBRERA DE TEJAS CURVAS DE CERÁMICA PRIMERA CALIDAD Cumbrera de tejas curvas de cerámica de primera calidad, colocadas con solapes no menores a 1/3 de la longitud de la teja y recibidas con mortero M2,5 (1:8). Medida la longitud en verdadera magnitud.			
ATC00100	0,250	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	8,23	
AGM00600	0,021	m3	MORTERO DE CEMENTO M2,5 (1:8) CEM II/A-L 32,5 N	41,40	0,87	
QT00700	5,400	u	TEJA CERÁMICA CURVA-aporte de 30% en canales	0,32	1,73	
TOTAL PARTIDA.....						10,83

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

05.07		m	ALERO DE TEJAS CURVAS DE CERÁMICA PRIMERA CALIDAD Alero de tejas curvas de cerámica de primera calidad, recibidas con mortero M2,5 (1:8), incluso p.p. de emboquillado. Medida la longitud en verdadera magnitud.			
ATC00100	0,400	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	13,16	
AGM00600	0,030	m3	MORTERO DE CEMENTO M2,5 (1:8) CEM II/A-L 32,5 N	41,40	1,24	
QT00700	11,000	u	TEJA CERÁMICA CURVA-aporte de 30% en canales	0,32	3,52	
TOTAL PARTIDA.....						17,92

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

05.08		m	LIMATESA DE TEJAS CURVAS DE CERÁMICA PRIMERA CALIDAD Limatesa de tejas curvas de cerámica procedentes de la propia obra, colocadas con solapes no menores de 1/3 de la longitud de la teja y recibidas con mortero M2,5 (1:8). Medida la longitud en verdadera magnitud.			
ATC00100	0,250	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	8,23	
AGM00600	0,015	m3	MORTERO DE CEMENTO M2,5 (1:8) CEM II/A-L 32,5 N	41,40	0,62	
QT00700	5,400	u	TEJA CERÁMICA CURVA-aporte de 30% en canales	0,32	1,73	
TOTAL PARTIDA.....						10,58

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

05.09		m	LIMAHOYA FALDÓN TEJAS PLANAS O CURVAS, CON CHAPA DE CINC Limahoya de chapa de cinc de 0,6 mm de espesor y 50 cm de desarrollo total, colocada en faldón de tejas planas o curvas, incluso p.p. de solapes y clavos de acero galvanizado y lecho de apoyo de mortero M2,5 (1:8). Medida la longitud en verdadera magnitud.			
ATC00100	0,250	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	8,23	
AGM00600	0,015	m3	MORTERO DE CEMENTO M2,5 (1:8) CEM II/A-L 32,5 N	41,40	0,62	
QP03000	0,606	m2	PLANCHA DE CINC 0,60 mm ESP.	24,89	15,08	
WW00400	0,500	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,15	
TOTAL PARTIDA.....						24,08

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con OCHO CÉNTIMOS

05.10		m	CANALÓN DE CINC EN FALDÓN DE TEJAS PLANAS O CURVAS Canalón de cinc de 0,6 mm de espesor y 33 cm de desarrollo total, colocado en faldón de tejas planas o curvas, incluso p.p. de solapes y abrazaderas de pletina de acero galvanizado de 30,5 mm., así como conexión a red vertical de desagües, incluso conexión a red vertical de saneamiento y apertura de calo en muro. Medida la longitud en verdadera magnitud.			
ATC00100	0,200	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	6,58	
QP03000	0,500	m2	PLANCHA DE CINC 0,60 mm ESP.	24,89	12,45	
WW00300	4,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	1,88	
WW00400	0,500	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,15	
TOTAL PARTIDA.....						21,06

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con SEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.11		M2	LIMPIEZA Y RESANADO VIGUERÍA ACTUAL M2. Limpieza y resanado de viguería de madera a mantener, eliminación de pinturas, lijado, limpieza e imprimación con productos antihongos, antixilofagos y antipudrientes, emplastecido de grietas y faltas. Medido en verdadera magnitud.			
TO01500	0,400	h	OF. 1ª CARPINTERÍA	17,90	7,16	
TA00300	0,200	h	AYUDANTE CARPINTERÍA	15,00	3,00	
WW00300	4,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	1,88	
WW00400	0,500	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,15	
TOTAL PARTIDA.....						12,19

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 06 REVESTIMIENTOS

06.01 m2 SOLADO DE GRES 30x30 ó 40X40cm ADH. INT						
Solado con baldosas de gres cerámico de 30x30 cm o similar a seleccionar por la D.F. según muestras presentadas por la contrata, (precio max. de la baldosa 9,50 €/m2, del rodapie 3,00 €/ml) para interior, zona seca y húmeda, resistencia al deslizamiento 35<Rd<45, clase C2; recibidas con adhesivo sobre capa de mortero M5 (1:6), incluso nivelado con capa de arena de 2 cm de espesor medio, capa de mortero, pasta de alisado, repaso de pavimento, enlechado y limpieza del pavimento, con p.p. de rodapie del mismo material y 7 cm. de alto (excepto en baños y cocinas). Medida la superficie ejecutada.						
TO01100	0,500	h	OF. 1ª SOLADOR	17,90	8,95	
TP00100	0,180	h	PEÓN ESPECIAL	15,00	2,70	
U18AD011	1,020	M2	Baldosa gres C2 (9,50 euros/m2)	9,50	9,69	
U18AJ605	0,900	MI	Rodapié gres 7 cm.	3,00	2,70	
GP00100	1,000	kg	PASTA ADHESIVA	0,20	0,20	
AGM00500	0,025	m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM I/A-L 32,5 N	45,17	1,13	
AGL00100	0,001	m3	LECHADA DE CEMENTO CEM I/A-L 32,5 N	97,20	0,10	
AA00200	0,020	m3	ARENA FINA	6,60	0,13	
TOTAL PARTIDA.....						25,60

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEIN TICINCO EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

06.02 m2 SOLADO DE GRES 30x30 ó 40X40cm EXT						
Solado con baldosas de gres cerámico de 30x30 cm, 40x40 cm o similar a seleccionar por la D.F. según muestras presentadas por la contrata, (precio max. de la baldosa 9,50 €/m2, del rodapie 3,00 €/ml) para exterior zona húmeda, resistencia al deslizamiento Rd>45, clase C3; recibidas con adhesivo sobre capa de mortero M5 (1:6) incluso nivelado con capa de arena de 2 cm de espesor medio, capa de mortero, pasta de alisado, repaso de pavimento, enlechado y limpieza del pavimento, con p.p. de rodapie del mismo material y 7 cm. de alto (excepto en baños y cocinas). Medida la superficie ejecutada.						
TO01100	0,500	h	OF. 1ª SOLADOR	17,90	8,95	
TP00100	0,180	h	PEÓN ESPECIAL	15,00	2,70	
U18AD011	1,020	M2	Baldosa gres C2 (9,50 euros/m2)	9,50	9,69	
U18AJ605	0,900	MI	Rodapié gres 7 cm.	3,00	2,70	
GP00100	1,000	kg	PASTA ADHESIVA	0,20	0,20	
AGM00500	0,031	m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM I/A-L 32,5 N	45,17	1,40	
AGL00100	0,001	m3	LECHADA DE CEMENTO CEM I/A-L 32,5 N	97,20	0,10	
AA00200	0,020	m3	ARENA FINA	6,60	0,13	
TOTAL PARTIDA.....						25,87

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEIN TICINCO EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

06.03 m UMBRAL DE PIEDRA CALIZA "CREMA SEVILLA"						
Umbral de piedra caliza crema Sevilla de 30 cm de anchura y 3 cm de espesor, recibido con mortero bastardo M10 (1:0,5:4), incluso enlechado, repaso y limpieza; construido según CTE. Medida la anchura libre del hueco.						
TO01100	0,220	h	OF. 1ª SOLADOR	17,90	3,94	
TP00100	0,120	h	PEÓN ESPECIAL	15,00	1,80	
AGL00100	0,001	m3	LECHADA DE CEMENTO CEM I/A-L 32,5 N	97,20	0,10	
AGM01600	0,010	m3	MORTERO BASTARDO M10 (1:0,5:4) CEM I/A-L 32,5 N Y CAL	79,00	0,79	
RS08100	1,113	m	UMBRAL DE PIEDRA CALIZA CREMA SEVILLA 30x3 cm	16,92	18,83	
TOTAL PARTIDA.....						25,46

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEIN TICINCO EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

06.04 m ALFÉIZAR BALD. CERÁMICAS CON GOTERÓN 14x28 cm A TIZÓN						
Alfeizar con baldosas cerámicas de 14x28 cm colocadas a tizón, con goterón, recibidas con mortero bastardo M10 (1:0,5:4), incluso enlechado y limpieza. Medida la anchura libre del hueco.						
ATC00100	0,480	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	15,79	
AGL00200	0,001	m3	LECHADA DE CAL AÉREA CL 90	93,83	0,09	
AGM01600	0,012	m3	MORTERO BASTARDO M10 (1:0,5:4) CEM I/A-L 32,5 N Y CAL	79,00	0,95	
RW02000	7,685	u	LADRILLO 14x28 cm GOTERA CABEZA	0,23	1,77	
TOTAL PARTIDA.....						18,60

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.05		m	SOLADO CIERRO Y BALCON BALD.CER.14X28 Solado de piso de balcones y cierros con baldosas cerámicas de 14x28 cm, recibidas con mortero bastardo M10 (1:0,5:4), incluso enlechado y limpieza. Medida la anchura libre del hueco.			
ATC00100	0,500	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	16,45	
AGL00200	0,001	m3	LECHADA DE CAL AÉREA CL 90	93,83	0,09	
AGM01600	0,012	m3	MORTERO BASTARDO M10 (1:0,5:4) CEM II/A-L 32,5 N Y CAL	79,00	0,95	
RW02000	7,685	u	LADRILLO 14x28 cm GOTERA CABEZA	0,23	1,77	
TOTAL PARTIDA.....						19,26
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS						
06.06		m	PELDAÑO, HUELLA Y TABICA DE PIEZAS DE GRES Peldaño formado por huella y tabica con piezas gres, a seleccionar por la D.F. según muestras presentadas por la contrata, (precio max. de la baldosa 9,50 €/m2, del rodapie 3,00 €/ml) para exterior zona húmeda, resistencia al deslizamiento, Rd>45, clase C3; recibidas con mortero M5 (1:6); construido según CTE. Medida la longitud de la arista de intersección entre huella y tabica			
ATC00100	0,700	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	23,03	
AGL00100	0,001	m3	LECHADA DE CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N	97,20	0,10	
AGM00500	0,015	m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	45,17	0,68	
RP00100	8,904	u	HUELLA GRES 12,5 cm	0,57	5,08	
RS02400	5,300	u	BALDOSA GRES 20x20 cm	0,33	1,75	
TOTAL PARTIDA.....						30,64
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS						
06.07		m	PELDAÑO HUELLA CON MADERA DE IROKO Peldaño formado por huella de madera de iroko de 50 mm de espesor y 300mm de anchura, colocadas mediante sistema de fijación por medio de tornillos a angular de zanca de escalera (medido aparte), formado por tablero alistonado de lama continua, barnizado en taller en todas sus caras y cantos con barniz sintético de poliuretano acabado satinado; construido según CTE. Medida la longitud			
TO01500	0,600	h	OF. 1ª CARPINTERÍA	17,90	10,74	
RP00400	1,000	m	HUELLA MADERA DE IROKO 50mm	50,00	50,00	
RS04200	0,330	m2	BARNIZ S/SUELO DE MADERA	7,06	2,33	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
TOTAL PARTIDA.....						63,37
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y TRES EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS						
06.08		m2	REVESTIMIENTO MESETA DE ESCALERA CON MADERA DE IROKO Revestimiento de meseta de escalera formado por piezas de madera de iroko de 50 mm de espesor y 300mm de anchura, colocadas mediante sistema de fijación por medio de tornillos a angular de zanca de escalera (medido aparte), formado por tablero alistonado de lama continua, barnizado en taller en todas sus caras y cantos con barniz sintético de poliuretano acabado satinado, colocado con junta entre piezas de 5mm; construido según CTE. Medida la superficie revestida.			
TO01500	1,500	h	OF. 1ª CARPINTERÍA	17,90	26,85	
RP00400	3,330	m	HUELLA MADERA DE IROKO 50mm	50,00	166,50	
RS04200	1,000	m2	BARNIZ S/SUELO DE MADERA	7,06	7,06	
WW00400	3,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,90	
TOTAL PARTIDA.....						201,31
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS UN EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS						
06.09		u	ZANQUÍN CON BALDOSAS DE GRES Zanquín formado por baldosas de gres vidriada de 7 cm de alto, recibidas con mortero M5 (1:6); construido según CTE. Medida la cantidad ejecutada.			
ATC00100	0,080	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	2,63	
AGL00100	0,001	m3	LECHADA DE CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N	97,20	0,10	
AGM00500	0,001	m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	45,17	0,05	
RS03800	3,180	u	BALDOSA CERÁMICA VIDRIADA COLOR LISO 10x20 cm	0,17	0,54	
TOTAL PARTIDA.....						3,32
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS						

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.10		m2	ENFOSCADO MAESTREADO FRATASADO Y RAYADO PARA ALICATADO Enfoscado maestreado, fratasado y rayado en paramentos verticales, preparado para recibir alicatado con adhesivo, con mortero M5 (1:6). Medida la superficie ejecutada sin deducción de huecos.			
ATC00100	0,250	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	8,23	
AGM00500	0,021	m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	45,17	0,95	
TOTAL PARTIDA.....						9,18

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

06.11		m2	ALICATADO AZULEJO BLANCO 20x20 cm ADHESIVO Alicatado con azulejo blanco de 20x20 cm, recibido con adhesivo sobre superficie previamente enfoscada (medida en partida aparte), incluso cortes y p.p. de piezas romas o ingleses, cantoneras de pvc, rejuntado y limpieza. Medida la superficie ejecutada sin deducción de huecos por recercados y mochetas. (precio max. del azulejo 7,35 €/m2).			
TO00100	0,200	h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	17,90	3,58	
TO00200	0,500	h	OF. 1ª ALICATADOR	18,50	9,25	
GC00100	0,001	t	CEMENTO BLANCO BL II/A-L 42,5 R EN SACOS	246,40	0,25	
GP00100	2,000	kg	PASTA ADHESIVA	0,20	0,40	
RA00210	26,250	u	AZULEJO BLANCO 20x20 cm	0,28	7,35	
WW00300	1,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,47	
TOTAL PARTIDA.....						21,30

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

06.12		m2	GUARN. Y ENLUC. MAESTR. PAREDES, MORT. THERMOCAL, DB-BLOCK Guarnecido y enlucido maestreado en paredes, con mortero de perlita, escayola y cal, proyectada con un espesor de 15mm, incluso limpieza, humedecido del paramento, cantoneras de PVC y maestras cada 1,50 m. Medido a cinta corrida desde la arista superior del rodapié. Con uso de mortero Thermocal de DB-Blok, o similar, con densidad de 350kg/m3 y Conductividad termica de 0,068 W/m.K.			
AGM01900	0,003	m3	MORTERO DE PERLITA Y ESCAYOLA	166,59	0,50	
TO01200	0,370	h	OF. 1ª YESERO	15,00	5,55	
WW00300	0,330	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,16	
10CGC0028	0,012	M3	MORTERO THERMOCAL	350,00	4,20	
TOTAL PARTIDA.....						10,41

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

06.13		m2	ENLUCIDO EN PAREDES, PASTA DE ESCAYOLA Enlucido en paredes, con pasta de escayola. Medido a cinta corrida desde la arista superior del rodapié.			
TO00500	0,085	h	OF. 1ª ESCAYOLISTA	15,00	1,28	
AGP00100	0,005	m3	PASTA DE ESCAYOLA	127,38	0,64	
TOTAL PARTIDA.....						1,92

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EURO con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

06.14		m2	TECHO CONTINUO PLACAS DE ESCAYOLA LISA, FIJ. CAÑAS Techo continuo de plancha de escayola lisa con fijación de cañas, incluso p.p. de remate con paramentos, según UNE-EN 13279-1. Medida la superficie ejecutada.			
AGP00100	0,001	m3	PASTA DE ESCAYOLA	127,38	0,13	
RT01500	1,103	m2	PLACA ESCAYOLA LISA	3,20	3,53	
TO00500	0,400	h	OF. 1ª ESCAYOLISTA	15,00	6,00	
WW00400	2,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,60	
TOTAL PARTIDA.....						10,26

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.15		m2	TECHO CONTINUO CON PLACAS DE YESO LAMINADO			
			Techo continuo con placas de yeso laminado de 10 mm de espesor, atornillados a entramado horizontal de acero galvanizado, incluso replanteo, nivelación y repaso de juntas; construido según especificaciones del fabricante de los paneles. Medido superficie ejecutada a cinta corrida.			
TO00900	0,400	h	OF. 1ª MONTADOR	17,90	7,16	
TP00100	0,058	h	PEÓN ESPECIAL	15,00	0,87	
FP01100	1,000	m2	PLACA DE YESO LAMINADO DE 10 mm	4,06	4,06	
FP01800	0,400	kg	PASTA PARA JUNTAS DE PLACAS DE YESO LAMINADO	1,02	0,41	
RT04111	1,000	m2	ENTRAMADO METÁLICO PARA TECHO DE PL. YESO LAMINADO	5,45	5,45	
WW00300	1,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,47	
WW00400	2,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,60	
TOTAL PARTIDA.....						19,02

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con DOS CÉNTIMOS

06.16		m2	ENFOSCADO HIDROF. MAESTREADO Y FRATASADO EN FACH.			
			Enfoscado maestreado y fratasado en paredes con mortero de cemento hidrofugo M5 (1:6), tipo CEM II/BP 32,5 N; incluso preparación de la superficie soporte con aplicación de embarrado previo con mortero y colocación de malla de fibra de vidrio antialcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes. Medido a cinta corrida sin deducción de huecos por ejecución de aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates, etc. Incluso p.p. de uso de andamiaje necesario (incluyendo transportes, montajes y desmontajes necesarios), el cual subira hasta el remate de cubierta.			
ATC00100	0,350	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	11,52	
10CEE0303	0,020	m3	MORTERO HIDROFUGO M5 (1:6) CEM II/BP 32,5 N	60,00	1,20	
AGM00500	0,018	m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	45,17	0,81	
TOTAL PARTIDA.....						13,53

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 07 AISLAMIENTOS						
07.01	m2		AISLAMIENTO PAREDES PANEL SEMIRRÍG. LANA MINERAL 30 mm Aislamiento de paredes con panel semirrígido de lana mineral, de 30 mm de espesor y 30 kg/m3 de densidad, colocado sobre superficies planas, incluso corte y colocación; según CTE . Medida la superficie ejecutada.			
TO00300	0,020	h	OF. 1ª COLOCADOR	18,00	0,36	
TP00100	0,040	h	PEÓN ESPECIAL	15,00	0,60	
XT12720	1,010	m2	PANEL SEMIRRÍGIDO LANA MINERAL 30 mm DENSIDAD 30 kg/m3	2,34	2,36	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
TOTAL PARTIDA.....						3,62

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS

07.02	m		AISLAMIENTO ACUST.BAJANTES Aislamiento acústico de bajantes de PVC con panel de fibra de vidrio, aglomeradas con resinas termoendurecibles de 30 mm de espesor y 22 kg/m3 de densidad, colocado en todo su perímetro, incluso corte y colocación con presillas; según CTE . Medida la longitud ejecutada.			
TO00300	0,020	h	OF. 1ª COLOCADOR	18,00	0,36	
TP00100	0,020	h	PEÓN ESPECIAL	15,00	0,30	
XT12700	0,510	m2	PANEL SEMIRRÍGIDO FIBRA VIDRIO 30 mm DENSIDAD 22 kg/m3	2,19	1,12	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
TOTAL PARTIDA.....						2,08

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con OCHO CÉNTIMOS

07.03	m2		AISLAMIENTO SUELOS P. RÍGIDAS POLIEST. EXTRUS. 30 mm Aislamiento de suelos con planchas rígidas de poliestireno extrusionado de 30 mm de espesor, resistencia a compresión >=300kPa, resistencia térmica 1,2 m2k/W, conductividad térmica 0,034 w/(mK), euroclase E de reacción al fuego, colocado sobre solera de hormigón y preparado para recibir pavimento cerámico sobre capa de mortero; según CTE . Medida la superficie ejecutada.			
TO00300	0,020	h	OF. 1ª COLOCADOR	18,00	0,36	
TP00100	0,020	h	PEÓN ESPECIAL	15,00	0,30	
XI01100	1,061	m2	LÁMINA POLIETILENO 0,2 mm	0,60	0,64	
XT13800	0,030	m3	POLIESTIRENO EXTRUSIONADO EN PLANCHAS	100,00	3,00	
WW00400	0,500	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,15	
TOTAL PARTIDA.....						4,45

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

07.04	M2		AISLAM. ACÚSTICO IMPACTODAN PLUS M2. Aislamiento acústico a ruidos de impacto con lámina acústica de polietileno reticulado de 5 mm. de espesor con geotextil de poliéster de 400 g/m2, IMPACTODAN PLUS de DANOSA, colocada bajo el pavimento.			
U01AA007	0,020	Hr	Oficial primera	15,50	0,31	
U01AA009	0,020	Hr	Ayudante	14,42	0,29	
U15HJ001	1,100	M2	Lámina acústica IMPACTODAN PLUS	1,47	1,62	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	2,20	0,07	
TOTAL PARTIDA.....						2,29

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

07.05	m2		IMPERMEAB. MUROS, B. VAPOR CAUCHO Impermeabilización de muros formada por barrera de vapor con recubrimiento impermeabilizante formado por una dispersión acuosa de copolímeros acrílicos, cargas de elevada resistencia mecánica, aditivos y pigmentos especiales, por medio de pintura de caucho acrílico aplicada a rodillo en dos capas, primera mano de fondo aplicada diluida al 5% con agua, y segunda sin diluir y en sentido inverso al anterior; incluso limpieza previa del soporte. Medida la superficie ejecutada.			
TO00700	0,050	h	OF. 1ª IMPERMEABILIZADOR	17,90	0,90	
TP00100	0,040	h	PEÓN ESPECIAL	15,00	0,60	
00010101	1,200	kg	pintura caucho	2,90	3,48	
TOTAL PARTIDA.....						4,98

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 08 FONTANERÍA Y E.SOLAR						
08.01		u	ACOMETIDA DE AGUA DE 20 A 32 mm			
			Acometida de aguas realizada en tubo de polietileno de media o alta densidad, de 20 a 32 mm de diámetro exterior, desde el punto de toma hasta la llave de registro, así como ejecución de arqueta de 38x38x50 de alojamiento de llave de corte de esfera de 1"; incluso p.p. de piezas especiales, obras complementarias y ayuda de albañilería; construido según CTE y normas de la compañía suministradora. Medida la cantidad ejecutada.			
IF91600	1,000	u	ACOMETIDA AGUA DE 20 A 32 mm S/NORMAS	494,05	494,05	
TOTAL PARTIDA.....						494,05
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO EUROS con CINCO CÉNTIMOS						
08.02		u	BATERÍA PARA 4 CONTADORES DIVISIONARIOS AGUA			
			Batería de hierro galvanizado de 2 1/2" (diámetro nominal 63mm) salidas con conexión embreada, para centralización de 4 contadores divisionarios de 3/4" (diámetro nominal 20mm), incluso juegos de llave de paso de entrada y salida, válvula antirretorno, filtro general autolimpiable, grifo de comprobación, conexiones flexibles de 3/4" de diámetro y 50 mm de largo; manguitos, válvula de esfera de latón a la entrada y salida de contador, válvula antirretorno, garras de sujeción a paramentos, placas de identificación y p.p. de pequeño material, conexiones y ayudas de albañilería; construido según normas de la compañía suministradora. Medida la cantidad ejecutada.			
ATC00100	0,600	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	19,74	
TO01900	2,500	h	OF. 1ª FONTANERO	18,00	45,00	
IF06250	1,000	u	BATERIA DE HIERRO GALVANIZADO PARA 4 CONTADORES DIVIS. AGUA	210,00	210,00	
IF22500	1,000	u	LLAVE CORTE GEN. CON GRIFO VACIADO 1 1/4", FILTRO Y ANTIRETORN	35,00	35,00	
IF06270	4,000	u	VÁLVULA ENTRADA BATERIA CONTADORES DN 13/15 mm ORIENTABLE	10,45	41,80	
IF06271	4,000	u	VÁLVULA SALIDA BATERIA CONTADORES DN 13/15 mm	7,10	28,40	
IF06275	4,000	u	TUBO FLEXIBLE DE 3/4"X 50 cm	5,55	22,20	
IF06278	2,000	u	PLACA IDENTIFICACION	11,25	22,50	
WW00400	4,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	1,20	
TOTAL PARTIDA.....						425,84
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS VEINTICINCO EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS						
08.03		u	CONTADOR DIVISIONARIO PARA AGUA FRIA, DE 15 mm			
			Contador divisionario para agua fría, de 15 ó 20 mm de calibre, incluso llaves de paso y p.p. de pequeño material y conexiones; construido según normas de la compañía suministradora. Medida la cantidad ejecutada.			
TO01900	1,200	h	OF. 1ª FONTANERO	18,00	21,60	
IF06320	1,000	u	CONTADOR DIVISIONARIO 15 mm	45,48	45,48	
IF21100	1,000	u	LLAVE PASO	3,45	3,45	
WW00300	2,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,94	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
TOTAL PARTIDA.....						71,77
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y UN EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS						
08.04		m	CANALIZACIÓN COBRE, EMPOTRADA, 28 mm DIÁM.			
			Canalización de cobre, empotrada, de 28 mm de diámetro exterior y 1 mm de espesor, incluso p.p. de enfundado corrugado de polietileno, piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; instalada según CTE. Medida la longitud ejecutada			
ATC00200	0,030	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 2ª Y PEÓN ESP.	31,00	0,93	
TO01900	0,200	h	OF. 1ª FONTANERO	18,00	3,60	
IF28400	1,010	m	TUBO COBRE DIÁM. 26/28 mm	6,50	6,57	
IF92975	1,010	m	TUBO CORRUGADO P/POLIETILENO DIÁM. 32 mm	0,41	0,41	
WW00300	0,400	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,19	
WW00400	0,700	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,21	
TOTAL PARTIDA.....						11,91
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS						

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.05		m	CANALIZACIÓN COBRE, SUPERFICIAL/EMPOT., 22 mm DIÁM. Canalización de cobre, superficial o empotrada, de 22 mm de diámetro exterior y 1 mm de espesor, incluso p.p. de enfundado corrugado de polietileno, piezas especiales y pequeño material, incluso p.p. de llave de paso cromada a juego con grifería, colocada en canalización; instalada según CTE. Medida la longitud ejecutada			
TO01900	0,150	h	OF. 1ª FONTANERO	18,00	2,70	
IF28300	1,010	m	TUBO COBRE DIÁM. 20/22 mm	5,06	5,11	
IF92975	1,010	m	TUBO CORRUGADO P/POLIETILENO DIÁM. 32 mm	0,41	0,41	
WW00300	0,700	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,33	
WW00400	0,650	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,20	
IF21100	0,200	u	LLAVE PASO	3,45	0,69	
TOTAL PARTIDA.....						9,44

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

08.06		m	CANALIZACIÓN COBRE, EMPOTRADA, 15 mm DIÁM. Canalización de cobre, empotrada, de 15 mm de diámetro exterior y 1 mm de espesor, incluso p.p. de enfundado corrugado de polietileno, piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería, incluso p.p. de llave de paso cromada a juego con grifería, colocada en canalización; instalada según CTE. Medida la longitud ejecutada			
ATC00200	0,020	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 2ª Y PEÓN ESP.	31,00	0,62	
TO01900	0,140	h	OF. 1ª FONTANERO	18,00	2,52	
IF28000	1,000	m	TUBO COBRE DIÁM. 13/15 mm	3,37	3,37	
IF92973	1,010	m	TUBO CORRUGADO P/POLIETILENO DIÁM. 20 mm	0,20	0,20	
WW00300	0,450	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,21	
WW00400	0,700	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,21	
IF21100	0,200	u	LLAVE PASO	3,45	0,69	
TOTAL PARTIDA.....						7,82

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS

08.07		m	CANALIZACIÓN COBRE CALORIFUGADA, EMPOTRADA 22 mm Canalización de cobre calorifugada con coquilla aislante, empotrada, de 22 mm de diámetro exterior y 1 mm de espesor, incluso p.p. de uniones, piezas especiales, grapas, pequeño material y ayudas de albañilería; construida según CTE y RITE. Medida la longitud ejecutada.			
ATC00200	0,042	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 2ª Y PEÓN ESP.	31,00	1,30	
TO01900	0,120	h	OF. 1ª FONTANERO	18,00	2,16	
IF28300	1,010	m	TUBO COBRE DIÁM. 20/22 mm	5,06	5,11	
XT00900	1,010	m	COQUILLA ESP. ELAST. POLIET. 0,040 W/m°C 28x10 mm DIÁM. x ESP.	0,80	0,81	
WW00300	1,300	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,61	
WW00400	0,900	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,27	
TOTAL PARTIDA.....						10,26

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS

08.08		m	CANALIZACIÓN COBRE CALORIFUGADA, EMPOTRADA 15 mm Canalización de cobre calorifugada con coquilla aislante, empotrada de 15 mm de diámetro exterior y 1 mm de espesor, incluso p.p. de uniones, piezas especiales, grapas, pequeño material y ayudas de albañilería; construida según CTE y RITE. Medida la longitud ejecutada.			
ATC00200	0,042	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 2ª Y PEÓN ESP.	31,00	1,30	
TO01900	0,120	h	OF. 1ª FONTANERO	18,00	2,16	
IF28200	1,010	m	TUBO COBRE DIÁM. 16/18 mm	4,69	4,74	
XT00900	1,010	m	COQUILLA ESP. ELAST. POLIET. 0,040 W/m°C 28x10 mm DIÁM. x ESP.	0,80	0,81	
WW00300	1,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,47	
WW00400	0,900	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,27	
TOTAL PARTIDA.....						9,75

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.09		u	BIDÉ PORCELANA VITRIFICADA, COLOR BLANCO, C. MEDIA Bide de porcelana vitrificada, en color blanco calidad media, tornillos de fijación y orificios insinuados para grifería, construido según CTE, e instrucciones del fabricante, incluso colocación, sellado y ayudas de albañilería. Medida la cantidad ejecutada.			
ATC00100	0,065	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	2,14	
TO01900	0,550	h	OF. 1ª FONTANERO	18,00	9,90	
IF04500	1,020	u	BIDÉ DE PORCELANA C. BLANCO CALIDAD MEDIA	35,70	36,41	
IF17200	1,000	u	JUEGO TORNILLOS FIJACIÓN CROMADOS CAL. MEDIA	2,85	2,85	
WW00300	1,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,47	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
TOTAL PARTIDA.....						52,07

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y DOS EUROS con SIETE CÉNTIMOS

08.10		u	INODORO TANQUE BAJO, PORCELANA VITRIFICADA BLANCO Inodoro de tanque bajo, de porcelana vitrificada de color blanco, formado por taza con salida vertical, tanque con tapa, juego de mecanismos, tornillos de fijación, asiento y tapa y llave de regulación, construido según CTE, e instrucciones del fabricante, incluso colocación, sellado y ayudas de albañilería. Medida la cantidad ejecutada.			
ATC00100	0,085	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	2,80	
TO01900	1,200	h	OF. 1ª FONTANERO	18,00	21,60	
IF00600	1,000	u	ASIENTO Y TAPA PVC	8,63	8,63	
IF15100	1,020	u	INODORO CON TANQUE BAJO C. BLANCO CAL. MEDIA	102,35	104,40	
IF17200	1,000	u	JUEGO TORNILLOS FIJACIÓN CROMADOS CAL. MEDIA	2,85	2,85	
IF22600	1,000	u	LLAVE PASO ESCUADRA DIÁM. 1/2"	4,31	4,31	
WW00300	1,500	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,71	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
TOTAL PARTIDA.....						145,60

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y CINCO EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

08.11		u	LAVABO PEDESTAL PORC. VITRIF. 0,70x0,50 m BLANCO Lavabo de pedestal, de porcelana vitrificada, de color blanco formado por lavabo de 0,70x0,50 m, pedestal a juego, tornillos de fijación, escuadras de acero inoxidable, rebosadero integral y orificios insinuados para grifería, construido según CTE, e instrucciones del fabricante, incluso colocación, sellado y ayudas de albañilería. Medida la cantidad ejecutada.			
ATC00100	0,085	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	2,80	
TO01900	0,600	h	OF. 1ª FONTANERO	18,00	10,80	
IF16800	1,000	u	JUEGO ESCUADRAS ACERO INOXIDABLE	4,07	4,07	
IF19400	1,020	u	LAVABO PORCELANA C. BLANCO DE 0,70 m CAL. MEDIA	49,68	50,67	
IF23100	1,020	u	PEDESTAL PORCELANA C. BLANCO CALIDAD MEDIA	22,40	22,85	
WW00300	1,200	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,56	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
TOTAL PARTIDA.....						92,05

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y DOS EUROS con CINCO CÉNTIMOS

08.12		u	BAÑERA CHAPA ACERO C. BLANCO 1,40x0,70 m Bañera para revestir, en chapa de acero especial esmaltada con porcelana en color blanco de 1,40x0,70 m construida según CTE, e instrucciones del fabricante, incluso colocación, sellado y ayudas de albañilería. Medida la cantidad ejecutada.			
ATC00100	0,500	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	16,45	
TO01900	0,150	h	OF. 1ª FONTANERO	18,00	2,70	
AA00300	0,050	m3	ARENA GRUESA	6,53	0,33	
IF02700	1,020	u	BAÑERA CHAPA ACERO ESMAL. C. BLANCO DE 1,40 m	58,80	59,98	
WW00300	1,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,47	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
TOTAL PARTIDA.....						80,23

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.13		u	EQUIPO GRIFERÍA BIDÉ CALIDAD MEDIA Equipo de grifería para bidé, de latón cromado de calidad media, con crucetas cromadas, grifos integrales y válvula de desagüe con tapón y cadenilla; construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada.			
TO01900	0,450	h	OF. 1ª FONTANERO	18,00	8,10	
IF08000	1,000	u	DESAGUE BIDÉ C/TAPÓN Y CADENILLA	5,96	5,96	
IF13300	2,000	u	GRIFO INTEGRAL BIDÉ CALIDAD MEDIA	9,98	19,96	
IF17100	1,000	u	JUEGO RAMALILLOS FLEXIBLES	4,50	4,50	
WW00300	1,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,47	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
TOTAL PARTIDA.....						39,29

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y NUEVE EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

08.14		u	EQUIPO GRIFERÍA LAVABO MONOMANDO PRIMERA CALIDAD Equipo de grifería monomando para lavabo, de latón cromado de primera calidad, mezclador con aireador, desagüe automático, enlaces de alimentación flexibles, y llaves de regulación, construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada.			
TO01900	0,500	h	OF. 1ª FONTANERO	18,00	9,00	
IF10102	1,000	u	EQUIPO GRIFERIA MONOMANDO LAVABO 1ª CAL.	45,36	45,36	
IF16700	1,000	u	JUEGO DE RAMALILLOS	3,86	3,86	
IF22600	2,000	u	LLAVE PASO ESCUADRA DIÁM. 1/2"	4,31	8,62	
WW00300	1,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,47	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
TOTAL PARTIDA.....						67,61

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y SIETE EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS

08.15		u	EQUIPO GRIFERÍA BAÑO-DUCHA CALIDAD MEDIA Equipo de grifería para baño-ducha, de latón cromado de calidad media, con crucetas cromadas, mezclador exterior con transfusor, soporte de horquilla, maneral-teléfono con flexible de 1,5 m, uniones rebosadero, válvula de desagüe y tapón; construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada.			
TO01900	0,350	h	OF. 1ª FONTANERO	18,00	6,30	
IF02100	1,000	u	BATERIA EXTERIOR BAÑO/DUCHA CALIDAD MEDIA	36,10	36,10	
IF07900	1,000	u	DESAGUE BAÑERA 1 1/4" C/REBOSADERO	9,20	9,20	
IF08600	1,000	u	DUCHA TELEFONO FLEX. CROMADO CAL. MED. 1,50 m	11,04	11,04	
WW00300	1,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,47	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
TOTAL PARTIDA.....						63,41

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

08.16		u	EQUIPO GRIFERÍA PUNTO RIEGO EN PARAM. VERTICAL PRIMERA CALIDAD Equipo de grifería para punto de riego en paramento vertical, formado por llaves, cruceta cromada de primera calidad; construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada.			
TO01900	0,200	h	OF. 1ª FONTANERO	18,00	3,60	
IF12900	1,000	u	GRIFO CROMADO BOCA ROSCADA C/PARED DE 1ª CAL.	19,22	19,22	
WW00300	1,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,47	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
TOTAL PARTIDA.....						23,59

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

08.17		u	EQUIPO GRIFERÍA LAVADORA/LAVAVAJILLAS CALIDAD MEDIA Equipo de grifería para lavadora o lavavajillas de latón cromado de calidad media, formado por llave de paso con cruceta cromada; construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada.			
TO01900	0,250	h	OF. 1ª FONTANERO	18,00	4,50	
IF13600	1,000	u	GRIFO LAVADORA/LAVAVAJILLAS CALIDAD MEDIA	10,63	10,63	
WW00300	1,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,47	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
TOTAL PARTIDA.....						15,90

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.18		u	EQUIPO GRIFERÍA FREGADERO UN SENO MONOMANDO PRIMERA CALIDAD Equipo de grifería monomando para fregadero de un seno, de latón cromado de primera calidad, con mezclador, caño giratorio con aireador, enlaces de alimentación flexibles, válvula de desagüe, tapón y cadenilla, y llaves de regulación, construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada.			
TO01900	0,500	h	OF. 1ª FONTANERO	18,00	9,00	
IF10108	1,000	u	EQUIPO GRIFERIA MONOMANDO FREGADERO 1ª CAL.	46,09	46,09	
IF16700	1,000	u	JUEGO DE RAMALILLOS	3,86	3,86	
IF22600	2,000	u	LLAVE PASO ESCUADRA DIÁM. 1/2"	4,31	8,62	
IF30400	1,000	u	VÁLVULA DESAGUE FREGADERO C/ TAPÓN Y CADENILLA	5,07	5,07	
WW00300	1,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,47	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
TOTAL PARTIDA.....						73,41

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

08.19		u	CALENTADOR IND. ACUMULADOR ELECTRICO 100 l Calentador individual acumulador eléctrico, de 100 l de capacidad, con 1500 W de potencia, incluso colocación, conexión y ayudas de albañilería; instalado según CTE, REBT; e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada.			
ATC00100	0,400	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	13,16	
TO01900	0,400	h	OF. 1ª FONTANERO	18,00	7,20	
IF06100	1,000	u	CALENTADOR ACUMULADOR ELECTRICO 100 l 1500W	213,03	213,03	
WW00300	3,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	1,41	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
TOTAL PARTIDA.....						235,10

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

08.20		u	INSTALACIÓN DISTRIBUCIÓN INTERIOR PARA GAS BUTANO Instalación de distribución interior para gas butano, con dos puntos de sumidero, formada por canalización superficial de cobre, grapado, llaves de paso, regulador y pequeño material, incluso colocación y conexión; construido según reglamentación para instalaciones de gas. Medida la cantidad ejecutada.			
TO01900	2,000	h	OF. 1ª FONTANERO	18,00	36,00	
IG01700	2,000	u	LLAVE DE PASO DIÁM. 8 mm	5,02	10,04	
IG03400	1,000	u	REGULADOR GAS BUTANO	10,73	10,73	
IG04000	2,500	m	TUBO DE COBRE CROMADO VISTO DIÁM. 8 mm	1,79	4,48	
WW00300	2,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,94	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
TOTAL PARTIDA.....						62,49

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

08.21		Ud	EXTRACTOR ASEO CUADRADO C/T Ud. Extractor para aseos, modelo EDM-80T cuadrado de S&P, con temporizador electrónico, para un caudal de 80 m3/h, totalmente colocado i/p.p de tubos flexibles de aluminio, bridas de sujeción, medios y material de montaje.			
U01FY310	0,200	Hr	Oficial primera climatización	15,60	3,12	
U32GD005	1,000	Ud	Extractor baño EDM-80 T	32,19	32,19	
U32GD050	5,000	MI	Tubo flexible de alumin D=100mm	3,06	15,30	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	50,60	1,52	
TOTAL PARTIDA.....						52,13

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y DOS EUROS con TRECE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 09 INSTALACION ELECTRICA						
09.01		u	ACOMETIDA DE ELECTRICIDAD A EDIFICIO			
			Acometida de electricidad para edificio, desde el punto de toma hasta la caja general de protección, realizada según normas e instrucciones de la compañía suministradora, incluso ayudas de albañilería. Medida la cantidad ejecutada.			
IE13400	1,000	u	ACOMETIDA ELECTRICA UNA VIVIENDA S/NORMA	285,78	285,78	
TOTAL PARTIDA.....						285,78

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

09.02		Ud	CAJA GRAL. PROTECCIÓN 40A(MONOF.)			
			Ud. Caja general protección 40A monofásica incluido bases cortacircuitos y fusible calibrado de 40A (I+N)+F para protección de la línea general de alimentación situada en fachada o interior nicho mural. ITC-BT-13 cumplirán con las UNE-EN 60.439-1, UNE-EN 60.439-3, normas particulares de cia. suministradora y grado de protección de IP43 e IK08. Incluso			
U01FY630	1,000	Hr	Oficial primera electricista	15,50	15,50	
U01FY635	1,000	Hr	Ayudante electricista	13,00	13,00	
U30CB001	1,000	Ud	Caja protecci. 40A(I+N)+F	41,97	41,97	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	70,50	2,12	
TOTAL PARTIDA.....						72,59

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y DOS EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

09.03		m	LÍNEA GENERAL ALIMENT. 5x16 mm2 BAJO TUBO PVC			
			Línea repartidora de alimentación, instalada con cable de cobre de cinco conductores RZ1-K(AS) de 16 mm2, de sección nominal en fases, aislada bajo tubería de PVC ligera de 60 mm de diámetro, incluso p.p. de pequeño material y ayudas de albañilería, construida según REBT y normas de la compañía suministradora. Medida la longitud ejecutada desde la caja general de protección hasta la centralización de contadores.			
ATC00100	0,060	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	1,97	
TO01800	0,150	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	18,00	2,70	
IE02600	1,010	m	CABLE COBRE 1x16 mm2 H07V-K(AS)	4,43	4,47	
IE02700	4,040	m	CABLE COBRE 1x16 mm2 RZ1-K(AS)	4,21	17,01	
UE04600	1,010	m	TUBERÍA PVC LIGERA DIÁM. 60 mm PARA COND. CABLES	0,91	0,92	
WW00300	1,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,47	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
TOTAL PARTIDA.....						27,84

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

09.04		u	INSTALACIÓN MODULAR DE CONTADOR MONOFÁSICO CENTRALIZADO			
			Instalación modular de contador monofásico centralizado con fusibles de seguridad y embarrado, incluso módulos homologado y p.p. de ayudas de albañilería; construida según REBT y normas dela compañía suministradora. Medida la cantidad ejecutada.			
ATC00100	0,600	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	19,74	
TO01800	2,200	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	18,00	39,60	
IE05900	1,000	u	FUSIBLE CARTUCHO 50 AMP. S/CARTUCHO	2,25	2,25	
IE11200	1,000	u	MODULO HOMOLOGADO PARA ALOJAMIENTO DE CONTADOR	51,48	51,48	
WW00300	5,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	2,35	
WW00400	3,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,90	
TOTAL PARTIDA.....						116,32

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECISEIS EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
09.05		m	DERIVACIÓN INDIVIDUAL MONOFÁSICA, 3 COND. 10 mm2 Derivación individual monofásica instalada con cable de cobre de tres conductores ES07V-K(AS) de 10 mm2 de sección nominal, empotrada y aislada con tubo de PVC flexible de 40 mm de diámetro, incluso p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT y normas de la compañía suministradora. Medida la longitud ejecutada desde la centralización de contadores hasta la caja de protección individual.			
ATC00100	0,030	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	0,99	
TO01800	0,046	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	18,00	0,83	
IE02400	3,030	m	CABLE COBRE 1x10 mm2 H07V-K(AS)	2,96	8,97	
IE12200	1,010	m	TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIAN. 40 mm	0,44	0,44	
WW00300	0,300	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,14	
WW00400	0,500	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,15	
TOTAL PARTIDA.....						11,52

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

09.06		u	CAJA CUADRO MANDO Y PROTECCIÓN 1 DIF. + 6 MAGN. + I.CUADROP Caja para cuadro de mando y protección, para empotrar con capacidad para un interruptor diferencial, seis magnetotérmicos y I.C.P., con tapa precintable, incluso ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada.			
ATC00100	0,090	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	2,96	
TO01800	0,100	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	18,00	1,80	
IE04200	1,000	u	CAJA DE CUADRO PROTEC. PARA 1DIF. Y 6 MAGN. E ICP	8,48	8,48	
WW00300	0,500	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,24	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
TOTAL PARTIDA.....						13,78

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

09.07		u	CUADRO GENERAL MANDO Y PROTECCIÓN ALUMBRADO Z.COM. Cuadro general de mando y protección para alumbrado de zonas comunes, incluso diferencial, magnetotermicos, interruptor con mecanismo de tiempo y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada.			
ATC00100	0,090	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	2,96	
TO01800	1,200	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	18,00	21,60	
IE06700	1,000	u	CONMUTADOR ROTATIVO (TELERRUPTOR)	17,85	17,85	
IE08600	2,000	u	INTERRUPTOR DIFERENCIAL II 40 A/30 mA TIPO AC	44,80	89,60	
IE09900	1,000	u	INTERRUPTOR HORARIO AUTOMÁTICO	60,56	60,56	
IE11800	1,000	u	TABLERO AISLANTE	7,47	7,47	
WW00300	1,500	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,71	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
TOTAL PARTIDA.....						201,05

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS UN EUROS con CINCO CÉNTIMOS

09.08		u	INTERRUPTOR DIFERENCIAL II, INT. N. 40 A SENS. 0,03 A Interruptor diferencial II de 40 A de intensidad nominal y 0,03 A de sensibilidad tipo AC, construido según REBT y normas de la compañía suministradora. Medida la cantidad ejecutada.			
TO01800	0,300	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	18,00	5,40	
IE08600	1,000	u	INTERRUPTOR DIFERENCIAL II 40 A/30 mA TIPO AC	44,80	44,80	
TOTAL PARTIDA.....						50,20

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

09.09		u	INTERRUPTOR DE CONTROL DE POTENCIA, BIPOLAR, DE 25 A Interruptor de control de potencia, bipolar, de 25 A de intensidad nominal, construido según REBT y normas de la compañía suministradora. Medida la cantidad ejecutada.			
TO01800	0,400	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	18,00	7,20	
IE07700	1,000	u	INTERRUPTOR CONTROL POTENCIA, I+N, DE 10-35 A	32,00	32,00	
TOTAL PARTIDA.....						39,20

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y NUEVE EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
09.10		u	INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MAGNETOTÉRMICO BIPOLAR DE 10 A Interruptor automático magnetotérmico bipolar de 10 A de intensidad nominal, construido según REBT y normas de la compañía suministradora. Medida la cantidad ejecutada.			
TO01800	0,100	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	18,00	1,80	
IE10300	1,000	u	INTERRUPTOR MAGNETOTÉRMICO II, DE 10-32 A	44,00	44,00	
TOTAL PARTIDA.....						45,80

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CINCO EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

09.11		u	INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MAGNETOTÉRMICO BIPOLAR DE 16 A Interruptor automático magnetotérmico bipolar de 16 A de intensidad nominal, construido según REBT y normas de la compañía suministradora. Medida la cantidad ejecutada.			
TO01800	0,100	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	18,00	1,80	
IE10300	1,000	u	INTERRUPTOR MAGNETOTÉRMICO II, DE 10-32 A	44,00	44,00	
TOTAL PARTIDA.....						45,80

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CINCO EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

09.12		u	INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MAGNETOTÉRMICO BIPOLAR DE 20 A Interruptor automático magnetotérmico bipolar de 20 A de intensidad nominal, construido según REBT y normas de la compañía suministradora. Medida la cantidad ejecutada.			
TO01800	0,100	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	18,00	1,80	
IE10300	1,000	u	INTERRUPTOR MAGNETOTÉRMICO II, DE 10-32 A	44,00	44,00	
TOTAL PARTIDA.....						45,80

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CINCO EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

09.13		u	INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MAGNETOTÉRMICO BIPOLAR DE 25 A Interruptor automático magnetotérmico bipolar de 25 A de intensidad nominal, construido según REBT y normas de la compañía suministradora. Medida la cantidad ejecutada.			
TO01800	0,100	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	18,00	1,80	
IE10300	1,000	u	INTERRUPTOR MAGNETOTÉRMICO II, DE 10-32 A	44,00	44,00	
TOTAL PARTIDA.....						45,80

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CINCO EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

09.14		u	PUNTO TIMBRE 1,5 mm2 Punto de timbre con cable de cobre H07V-K de 1,5 mm2 de sección nominal, aislado con tubo de PVC flexible de 13mm de diámetro, incluso zumbador y mecanismo pulsador de primera calidad, p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada.			
ATC00100	0,210	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	6,91	
TO01800	0,500	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	18,00	9,00	
IE01900	10,000	m	CABLE COBRE 1x1,5 mm2/750 V	0,15	1,50	
IE05200	1,000	u	CAJILLO UNIVERSAL ENLAZABLE	0,32	0,32	
IE11500	1,000	u	PULSADOR	1,23	1,23	
IE11900	5,050	m	TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 13 mm	0,16	0,81	
IE13200	1,000	u	ZUMBADOR ANTIPARASITARIO	6,21	6,21	
WW00300	0,300	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,14	
WW00400	0,500	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,15	
TOTAL PARTIDA.....						26,27

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
09.15		u	TOMA CORRIENTE EMPOTRADA 10/16 A CON 1,5 mm2 Toma de corriente empotrada de 10/16 A con puesta a tierra instalada con cable de cobre H07V-K de 1,5 mm2 de sección nominal, empotrado y aislado bajo tubo de PVC flexible de 13 mm de diámetro, incluso mecanismos de primera calidad, circuitos y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada.			
ATC00100	0,210	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	6,91	
TO01800	0,600	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	18,00	10,80	
IE01300	1,000	u	BASE ENCHUFE II+T 10/16 A C/PLACA	3,42	3,42	
IE01900	15,000	m	CABLE COBRE 1x1,5 mm2/750 V	0,15	2,25	
IE05200	1,000	u	CAJILLO UNIVERSAL ENLAZABLE	0,32	0,32	
IE11900	5,050	m	TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 13 mm	0,16	0,81	
WW00300	0,300	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,14	
WW00400	0,500	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,15	
TOTAL PARTIDA.....						24,80

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEIN TICUATRO EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

09.16		u	TOMA CORRIENTE EMPOTRADA 16 A CON 2,5 mm2 Toma de corriente empotrada de 16 A con puesta a tierra, instalada con cable de cobre H07V-K de 2,5 mm2 de sección nominal, empotrado y aislado bajo tubo de PVC flexible de 13 mm de diámetro, incluso mecanismo de primera calidad, circuitos y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido REBT. Medida la cantidad ejecutada.			
ATC00100	0,210	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	6,91	
TO01800	0,600	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	18,00	10,80	
IE01400	1,000	u	BASE ENCHUFE II+T 16 A C/PLACA T.T. LATERAL	2,53	2,53	
IE02000	15,000	m	CABLE COBRE 1x2,5 mm2/750 V	0,22	3,30	
IE05200	1,000	u	CAJILLO UNIVERSAL ENLAZABLE	0,32	0,32	
IE11900	5,050	m	TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 13 mm	0,16	0,81	
WW00300	0,300	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,14	
WW00400	0,500	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,15	
TOTAL PARTIDA.....						24,96

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEIN TICUATRO EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

09.17		u	TOMA CORRIENTE EMPOTRADA 20 A CON 4 mm2 Toma de corriente empotrada de 20 A con puesta a tierra, instalada con cable de cobre H07V-K de 4 mm2 de sección nominal, empotrado y aislado bajo tubo de PVC flexible de 16 mm de diámetro, incluso mecanismos de primera calidad, circuitos y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada.			
ATC00100	0,210	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	6,91	
TO01800	0,600	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	18,00	10,80	
IE01600	1,000	u	BASE ENCHUFE II+T 20 A C/PLACA T.T. LATERAL	3,42	3,42	
IE02100	15,000	m	CABLE COBRE 1x4 mm2/750 V	0,45	6,75	
IE05200	1,000	u	CAJILLO UNIVERSAL ENLAZABLE	0,32	0,32	
IE12000	5,050	m	TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 16 mm	0,21	1,06	
WW00300	0,300	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,14	
WW00400	0,500	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,15	
TOTAL PARTIDA.....						29,55

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEIN TINUEVE EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
09.18		u	TOMA CORRIENTE EMPOTRADA 25 A CON 6 mm2 Toma de corriente empotrada de 25 A con puesta a tierra, instalada con cable de cobre H07V-K de 6 mm2 de sección nominal, empotrado y aislado bajo tubo de PVC flexible de 23 mm de diámetro, incluso mecanismos de primera calidad, circuitos y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada.			
ATC00100	0,150	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	4,94	
TO01800	0,600	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	18,00	10,80	
IE01700	1,000	u	BASE ENCHUFE II+T 25 A C/PLACA	8,88	8,88	
IE02200	9,000	m	CABLE COBRE 1x6 mm2/750 V	0,60	5,40	
IE05200	1,000	u	CAJILLO UNIVERSAL ENLAZABLE	0,32	0,32	
IE12100	3,030	m	TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 23 mm	0,31	0,94	
WW00300	0,300	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,14	
WW00400	0,500	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,15	
TOTAL PARTIDA.....						31,57

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

09.19		u	PUNTO DE LUZ SENCILLO EMPOTRADO Punto de luz sencillo instalado con cable de cobre H07V-K de 1,5 mm2 de sección nominal, empotrado y aislado con tubo de PVC flexible de 13 mm de diámetro, incluso mecanismos de primera calidad empotrados, circuitos y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada.			
ATC00100	0,180	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	5,92	
TO01800	0,400	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	18,00	7,20	
IE01900	8,000	m	CABLE COBRE 1x1,5 mm2/750 V	0,15	1,20	
IE05200	1,000	u	CAJILLO UNIVERSAL ENLAZABLE	0,32	0,32	
IE11000	1,000	u	INTERRUPTOR SENCILLO	1,45	1,45	
IE11900	4,040	m	TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 13 mm	0,16	0,65	
WW00300	0,300	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,14	
WW00400	0,500	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,15	
TOTAL PARTIDA.....						17,03

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con TRES CÉNTIMOS

09.20		u	PUNTO DE LUZ CONMUTADO EMPOTRADO Punto de luz conmutado instalado con cable de cobre H07V-K de 1,5 mm2 de sección nominal, empotrado y aislado con tubo de PVC flexible de 13 mm de diámetro, incluso mecanismos de primera calidad empotrados, circuitos y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada.			
ATC00100	0,360	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	11,84	
TO01800	0,650	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	18,00	11,70	
IE01900	24,000	m	CABLE COBRE 1x1,5 mm2/750 V	0,15	3,60	
IE05200	2,000	u	CAJILLO UNIVERSAL ENLAZABLE	0,32	0,64	
IE07600	2,000	u	INTERRUPTOR CONMUTADO NORMAL	0,91	1,82	
IE11900	8,080	m	TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 13 mm	0,16	1,29	
WW00300	0,600	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,28	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
TOTAL PARTIDA.....						31,47

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
09.21		u	PUNTO LUZ TEMPORIZADO DOBLE EMPOTRADO			
			Punto de luz temporizado doble instalado con cable de cobre H07V-K de 1,5 mm ² de sección nominal mínima, empotrado y aislado con tubo de PVC flexible de 13 mm de diámetro, incluso mecanismos y luminaria de primera calidad empotrados, así como interruptor con minuter, caja de registro, cajas mecanismos y regletas, circuitos y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada totalmente montado e instalado.			
U01FY630	0,410	Hr	Oficial primera electricista	15,50	6,36	
U30JW120	8,000	MI	Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,56	4,48	
U30JW900	1,000	Ud	p.p. cajas, regletas y peq. material	0,38	0,38	
U30JW001	25,000	MI	Conductor rígido 750V;1,5(Cu)	0,30	7,50	
U30KM001	1,000	Ud	Pulsad.(temporizado)Legrand emp.	33,98	33,98	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	52,70	1,58	
TOTAL PARTIDA.....						54,28

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CUATRO EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

09.22		u	PUNTO DE LUZ EN PATIO EMPOTRADO			
			Punto de luz en porche instalado con cable de cobre H07V-K de 1,5 mm ² de sección nominal, empotrado y aislado con tubo de PVC flexible de 13 mm de diámetro, incluso mecanismos y luminaria de primera calidad, empotrados y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada.			
ATC00100	0,180	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	5,92	
TO01800	0,276	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	18,00	4,97	
IE01900	6,000	m	CABLE COBRE 1x1,5 mm ² /750 V	0,15	0,90	
IE05200	1,000	u	CAJILLO UNIVERSAL ENLAZABLE	0,32	0,32	
IE11000	1,000	u	INTERRUPTOR SENCILLO	1,45	1,45	
IE11900	3,030	m	TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 13 mm	0,16	0,48	
WW00300	0,300	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,14	
WW00400	0,500	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,15	
TOTAL PARTIDA.....						14,33

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

09.23		Ud.	MINUTERO ESCALERA ORBIS ORBITEMP			
			Temporizador minuter de escalera para alojar en caja de mecanismo junto a pulsador, marca ORBIS Serie ORBITEMP, incluso elementos de conexión, construido según REBT, totalmente montado e instalado. Medida la unidad instalada desde caja de derivación a mecanismo.			
Sin descomposición						
TOTAL PARTIDA.....						8,72

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

09.24		u	ARQUETA DE CONEXION DE PUESTA A			
			Arqueta de conexión de puesta a tierra de 38x50x25cm de fabrica de ladrillo de medio pie de espesor, conexión del electrodo con la línea de enlace mediante grapa abarcón, relleno con tierras de la propia excavación y aditivos para disminuir la resistividad del terreno y conexionado a la red de tierra mediante puente de comprobación y tapa de hormigón HM-20 con cerco de perfil laminado L60.6, incluso excavación, relleno transporte de tierras sobrantes a vertedero y conexionado. construido s/REBT. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA.			
AGM00500	0,005	m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	45,17	0,23	
ATC00200	2,500	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 2ª Y PEÓN ESP.	31,00	77,50	
CA00200	3,500	kg	ACERO AEH-400 N/F	0,32	1,12	
CA01600	3,500	kg	ACERO PERFILES SOPORTES SIMPLES	0,37	1,30	
CH00500	0,030	m3	HORMIGON H-125, II-/35. (PA-35)	31,59	0,95	
FL01300	0,032	mu	LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR 24x11,5x5 cm	73,92	2,37	
IE11600	1,000	u	PUNTO DE PUESTA A TIERRA	8,37	8,37	
TO01800	0,500	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	18,00	9,00	
WW00300	1,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,47	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
TOTAL PARTIDA.....						101,61

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO UN EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS

09.25		u	PICA DE PUESTA A TIERRA			
			DE PICA DE PUESTA A TIERRA FORMADA POR ELECTRODO DE ACERO RECUBIERTO DE COBRE DE 14 mm. DE DIAMETRO Y 2 m DE LONGITUD, INCLUSO HINCADO Y CONEXIONES, CONSTRUIDA SEGUN NTE/IEP-5 Y REBT. MEDIDA LA UNIDAD INSTALADA.			

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
ATC00200	2,500 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 2ª Y PEÓN ESP.	31,00	77,50	
IE11300	1,000 u	PICA DE ACERO COBRIZADO (2.00 M)	14,37	14,37	
TA00200	0,700 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	16,00	11,20	
TO01800	0,050 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	18,00	0,90	
WW00300	3,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	1,41	
TOTAL PARTIDA.....					105,38

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCO EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
09.26	m	L.PRINCIPAL PUESTA TIERRA, 25MM2 DE LINEA PRINCIPAL DE PUESTA A TIERRA INSTALADA CON CONDUCTOR DE COBRE DESNUDO DE 25 mm2. DE SECCION NOMINAL, TRENZADO, INCLUSO P.P. DE UNIONES REALIZADAS CON SOLDADURA ALUMINOTERMICA, GRAPAS Y BORNES DE UNIÓN, AYUDAS DE ALBAÑILERIA Y CONEXION AL PUNTO DE PUESTA A TIERRA; CONSTRUIDA SEGUN REBT. MEDIDA DESDE LA PRIMERA DERIVACION HASTA LA ARQUETA DE CONEXION.			
ATC00100	0,030 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	0,99	
IE03800	0,140 kg	CABLE DE COBRE DESNUDO	3,31	0,46	
IE11900	1,010 m	TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 13 mm	0,16	0,16	
TO01800	0,420 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	18,00	7,56	
WW00300	0,300 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,14	
WW00400	0,500 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,15	
TOTAL PARTIDA.....					9,46

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
09.27	m	DERIVACION DE PUESTA A TIERRA DE DERIVACION DE PUESTA A TIERRA INSTALADA CON CONDUCTOR DE COBRE DESNUDO DE 16 mm2. DE SECCION NOMINAL, EMPOTRADO Y AISLADO CON TUBO DE PVC. FLEXIBLE DE 13 mm. DE DIAMETRO, INCLUSO P.P. DE CAJAS DE DERIVACION Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDO SEGUN REBT. MEDIDO DESDE LA CAJA DE PROTECCION INDIVIDUAL HASTA LA LINEA PRINCIPAL DE PUESTA A TIERRA.			
ATC00100	0,030 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	0,99	
IE03800	0,140 kg	CABLE DE COBRE DESNUDO	3,31	0,46	
IE11900	1,010 m	TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 13 mm	0,16	0,16	
TO01800	0,042 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	18,00	0,76	
WW00300	0,300 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,14	
WW00400	0,500 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,15	
TOTAL PARTIDA.....					2,66

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
09.28	u	EQUIPO AUTÓNOMO ALUMBRADO DE EMERGENCIA, 60 LÚMENES Equipo autónomo de alumbrado de emergencia, de 60 lúmenes, con lámpara incandescente, para tensión 220 V, una hora de autonomía y para cubrir una superficie de 12 m2, incluso accesorios, fijación, y conexión; instalado según CTE, RIPCI y REBT. Medida la cantidad ejecutada.			
TO01800	0,300 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	18,00	5,40	
IP04400	1,000 u	EQUIPO AUTÓNOMO ALUMB. EMERGENCIA 60 LUM. INCAND. 1 HORA	42,00	42,00	
WW00300	1,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,47	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
TOTAL PARTIDA.....					48,17

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y OCHO EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 10 TELECOMUNICACIONES Y TELEF.

10.01		Ud	TELECOMUNICACIONES S/PROYECTO TECNICO			
			Ejecución de instalación completa de instalaciones de infraestructura de telecomunicaciones, según proyecto redactado por el Ingeniero Industrial D. Blas Soriano Virués, colegiado 4.090 del Colegio Oficial de Ingenieros Industriales de Andalucía Occidental.			
					Sin descomposición	
			TOTAL PARTIDA.....			2.844,74

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

10.02		u	PLACA EXTERIOR PORTERO ELECTRÓNICO, 3 PULSADORES			
			Placa exterior de portero electronico, de 8 pulsadores con amplificador incorporado, luz en tarjeteros y micro altavoz habla-escucha, instalado con alimentador estabilizado general, incluso colocación y ayudas de albañilería. Incluso p.p. de circuito. Medida la cantidad ejecutada.			
ATC00100	0,100	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	3,29	
ATC00400	0,800	h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	34,00	27,20	
IV01010	1,000	u	ALIMENTADOR/AMPLIFICADOR 8 TOMAS	32,68	32,68	
IV02600	1,000	u	PLACA PORTERO ELÉCTRICO 8 PULSADORES	91,12	91,12	
WW00300	8,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	3,76	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
			TOTAL PARTIDA.....			158,35

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y OCHO EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

10.03		u	TELÉFONO INTERIOR PARA PORTERO ELECTRÓNICO			
			Telefono interior para portero electronico, con pulsador para apertura de puerta, microfono y altavoz, instalado colgado con cordón rizado, incluso colocación, conexiones y ayudas de albañilería, así como p.p. de circuito. Medida la instalada.			
ATC00100	0,300	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	9,87	
ATC00400	0,200	h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	34,00	6,80	
IE11900	5,050	m	TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 13 mm	0,16	0,81	
IV02000	2,500	m	CORDÓN RIZADO	13,31	33,28	
IV03000	1,000	u	TELEFONO INTERIOR	24,10	24,10	
KW04800	6,000	m	CONDUCTOR COBRE TELEMANDO 3 CONDUCTORES	1,19	7,14	
WW00300	2,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,94	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
			TOTAL PARTIDA.....			83,24

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y TRES EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

10.04		u	DISPOSITIVO DE AUTOCERRADO EN PUERTA DE ENTRADA			
			Dispositivo de autocerrado, instalado en la puerta de entrada, incluso pequeño material y colocación. Medida la cantidad ejecutada.			
ATC00400	0,250	h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	34,00	8,50	
KW04500	1,000	u	CIERRE HIDRÁULICO DE PUERTA	36,20	36,20	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
			TOTAL PARTIDA.....			45,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CINCO EUROS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS**Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas**

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.05		u	EXTINTOR MOVIL, DE POLVO ABC, 6 KG Extintor móvil, de polvo abc, con 6kg. de capacidad eficacia 21-a,144-b, formado por recipiente de chapa de acero electrosoldada, con presión incorporada, válvula de descarga, de asiento con palanca para interrupción manómetro, herrajes de cuelgue, placa de timbre, incluso pequeño material, montaje y ayudas de albañilería; instalado según CTE . Medida la cantidad ejecutada.			
ATC00400	0,100	h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	34,00	3,40	
IP07801	1,000	u	EXTINTOR MOVIL, POLVO ABC, 6KG.EFICACIA 21-A, 144-B	24,00	24,00	
WW00300	1,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,47	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
TOTAL PARTIDA.....						28,17

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 11 CARPINTERIA MADERA					
11.01	m2	PUERTA DE ENTRADA A EDIFICIO BARNIZADA			
		Puerta de entrada a edificio de dos hojas, hoja de tablero DMF hidrofugo, chapado con entablado vertical de tablas de madera maciza de roble recompuesto, barnizada en taller, cara exterior con entablado vertical; precerco de pino país de 130x40 mm; cerco macizo de roble recompuesto de 130x50 mm; tapajuntas macizas de roble recompuesto de 90x15 mm., cerradura para portero electrónico encastrada en la hoja, herrajes de colgar y seguridad, bisagras y pomo en acero inoxidable marino AISI 316L de primera calidad, incluso colgado; construida según CTE. Medida de fuera a fuera de cerco.			
KM00902	1,670 m	CERCO DE ROBLE 115X50 MM.	8,50	14,20	
KM02501	1,000 m2	HOJA DE ROBLE DUELAS 35 MM. MACHIHEMBRADAS	120,00	120,00	
KM04401	1,670 m	LISTÓN P. FLANDES 115X30 MM.	3,08	5,14	
KM07501	6,400 m	TAPAJUNTAS ROBLE 90X20 MM.	1,17	7,49	
KW01500	0,500 u	CERRADURA PUERTA DE ENTRADA	18,46	9,23	
KW02700	0,500 u	JUEGO POMOS AC.INOX. MÓVILES	11,75	5,88	
KW03200	2,500 u	PERNIOS DE AC.INOX. 11 cm	2,52	6,30	
KW03500	0,500 u	PICAPORTE DE RESBALÓN	2,75	1,38	
TO01500	16,000 h	OF. 1ª CARPINTERÍA	17,90	286,40	
WW00300	1,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,47	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
TOTAL PARTIDA.....					456,79

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

11.02	ud	PUERTA ENTRADA VVDA. BLINDADA MDF HIDROFUGO			
		Puerta blindada de entrada a vivienda de 203x82,5x4,5 cm, hoja de tablero DMF hidrofugo lacado en color blanco; precerco de pino país de 140x40 mm; cerco macizo de MDF hidrofugo lacado de 140x30 mm; tapajuntas de MDF hidrofugos lacados de 90x15 mm., cerradura de seguridad encastrada en la hoja con tres puntos de anclajes y picaporte, cilindro tipo monoblock, herrajes de colgar, bisagras de alta seguridad antipalanca con 8 rodamientos, retenedor de seguridad, pomo y escudo largo en el interior, tirador exterior y mirilla panorámica, todo en acero inoxidable marino AISI 316L de primera calidad, incluso colgado; construida según CTE. Medida la unidad.			
TO01500	4,500 h	OF. 1ª CARPINTERÍA	17,90	80,55	
KA01000	5,200 m	PRECERCO CHAPA ACERO 1,5 mm ESPESOR	5,00	26,00	
KM01200.SR	4,900 m	CERCO MDF LAC. HIDROF. 140X40 mm	10,00	49,00	
KM02100.SR	1,000 u	HOJA BLIND. MDFHIDROF. LISA LACADA 45 mm ESPESOR	200,00	200,00	
KM05300	0,004 m3	MADERA SAPELLY	761,79	3,05	
KM08200.SR	10,000 m	TAPAJUNTAS MDF HIDROF. LAC. 90X20 mm	3,02	30,20	
KW00500	5,000 u	BISAGRA ALTA SEG. ANTIP., 8 RODAM.AC.INOX.	9,36	46,80	
KW00600	4,000 u	BULONES FIJOS ACERO	2,78	11,12	
KW01600	1,000 u	CERRADURA SEG. 3 ANCL. MOV. C/PICAP. DE RESBALÓN	111,51	111,51	
KW02500.SR	1,000 u	JUEGO DE POMOS Y TIRADOR ACERO INOX.	75,00	75,00	
KW02900	1,000 u	MIRILLA PANORÁMICA ACERO INOX.	4,20	4,20	
WW00300	3,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	1,41	
WW00400	2,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,60	
TOTAL PARTIDA.....					639,44

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
11.03	m2		PUERTA BALCONERA LACAR H. ACRIST. ABAT. Puerta balconera para lacar, con hoja abatible preparada para acristalar, formada por: precerco de pino flandes con garras de fijación, cerco y hoja de perfiles de 68x78mm, tapajuntas de 70x10 mm y hoja con doble junta de goma, con parte inferior ciega y superior con divisiones parteluz en horizontal y vertical en zona acristalada según diseño de planos, vierteaguas, herrajes de colgar, seguridad y cierre en acero inoxidable marino AISI 316L de primera calidad, tipo falleba, incluso colgado y p.p. de sellado de juntas con masilla elástica; construida según CTE. Medida de fuera a fuera del cerco.			
TO01500	2,100	h	OF. 1ª CARPINTERÍA	17,90	37,59	
KM01300	2,700	m	CERCO SAPELLY 100X40 mm	10,22	27,59	
KM04500	2,700	m	LISTÓN PINO FLANDES100X30 mm	3,70	9,99	
KM05300	0,001	m3	MADERA SAPELLY	761,79	0,76	
KM08000	5,400	m	TAPAJUNTAS SAPELLY 60X15 mm	1,36	7,34	
KM80190	0,450	u	HOJA VIDRIERA BALCONERA SAPELLY PARA PINTAR	185,00	83,25	
KW02500.SR	0,450	u	JUEGO DE POMOS Y TIRADOR ACERO INOX.	75,00	33,75	
KW03200	1,700	u	PERNIOS DE AC.INOX. 11 cm	2,52	4,28	
KW03500	0,450	u	PICAPORTE DE RESBALÓN	2,75	1,24	
WW00300	1,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,47	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	

TOTAL PARTIDA..... 206,56

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SEIS EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

11.04	m2		VENTANA LACAR H. ACRIST. ABAT. Ventana para lacar, con hoja abatible preparada para acristalar, formada por: precerco de pino flandes con garras de fijación, cerco y hoja de perfiles de 68x78mm, tapajuntas de 70x10 mm y hoja con doble junta de goma, con divisiones parteluz en horizontal y vertical en zona acristalada según diseño de planos, vierteaguas, herrajes de colgar, seguridad y cierre en acero inoxidable marino AISI 316L de primera calidad, tipo falleba, incluso colgado y p.p. de sellado de juntas con masilla elástica; construida según CTE. Medida de fuera a fuera del cerco.			
TO01500	2,100	h	OF. 1ª CARPINTERÍA	17,90	37,59	
KM01300	3,800	m	CERCO SAPELLY 100X40 mm	10,22	38,84	
KM04500	3,800	m	LISTÓN PINO FLANDES100X30 mm	3,70	14,06	
KM05300	0,001	m3	MADERA SAPELLY	761,79	0,76	
KM08000	7,600	m	TAPAJUNTAS SAPELLY 60X15 mm	1,36	10,34	
KM80190	0,860	u	HOJA VIDRIERA BALCONERA SAPELLY PARA PINTAR	185,00	159,10	
KW02500.SR	0,860	u	JUEGO DE POMOS Y TIRADOR ACERO INOX.	75,00	64,50	
KW03200	1,700	u	PERNIOS DE AC.INOX. 11 cm	2,52	4,28	
KW03500	0,860	u	PICAPORTE DE RESBALÓN	2,75	2,37	
WW00300	1,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,47	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	

TOTAL PARTIDA..... 332,61

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS TREINTA Y DOS EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS

11.05	m2		CONTRAVENTANA ABATIBLE MAD. PINO FLANDES 1ª Contraventana abatible para pintar tipo tapaluces, según diseño de planos, formada por: marco de 45x25 mm, cuarterones de 25mm y tablero de 12 mm de espesor en madera de pino flandes, incluso p.p. de herrajes de colgar y cierre en acero inoxidable marino AISI 316L de primera calidad y fijación a carpintería; construida según CTE. Medida de fuera a fuera del cerco.			
TO01500	0,400	h	OF. 1ª CARPINTERÍA	17,90	7,16	
TP00100	0,050	h	PEÓN ESPECIAL	15,00	0,75	
KM01900	1,000	m2	CONTRAVENTANA ABATIBLE MAD. PINO FLANDES 1ª CALIDAD	93,24	93,24	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	

TOTAL PARTIDA..... 101,45

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO UN EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
11.06	m2		PUERTA PASO LACAR 1 H. CIEGA ABAT. CERCO 100x40 mm			
			Puerta de paso para lacar, con una hoja ciega abatible, formada por: precerco de 90x30 mm con garras de fijación, cerco de 90x40 mm y tapajuntas de 60x15 mm, en madera de pino flandes, hoja prefabricada normalizada de 35 mm de tablero de MDF canteada por dos cantos, herrajes de colgar, seguridad y cierre con manivela, escudo largo, en aluminio de primera calidad, pestillo en dorm., incluso colgado. Medida de fuera a fuera del cerco.			
TO01500	2,100	h	OF. 1ª CARPINTERÍA	17,90	37,59	
KM00600.SR	2,800	m	CERCO PINO FLANDES 100X40 mm	5,37	15,04	
KM02801	0,560	u	HOJA NORMALIZADA 35MM MDF HIDROF.	60,00	33,60	
KM04500	2,850	m	LISTÓN PINO FLANDES100X30 mm	3,70	10,55	
KM05100	0,001	m3	MADERA PINO FLANDES EN VIGAS DE CERCHA	375,20	0,38	
KM07400.SR	5,700	m	TAPAJUNTAS PINO FLANDES 60X15 mm	0,97	5,53	
KW02501	0,560	u	JUEGO DE POMOS Y TIRADOR Alumin.anod.	30,00	16,80	
KW03200	1,700	u	PERNIOS DE AC.INOX. 11 cm	2,52	4,28	
KW03500	0,560	u	PICAPORTE DE RESBALÓN	2,75	1,54	
WW00300	1,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,47	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
TOTAL PARTIDA.....						126,08

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTISEIS EUROS con OCHO CÉNTIMOS

11.07	m2		PUERTA PASO LACAR 1 H. ACRIST. ABAT. CERCO 100x40 mm			
			Puerta de paso para lacar, con una hoja abatible preparada para acristalar, formada por: precerco de 100x30 mm con garras de fijación, cerco de 100x40 mm y tapajuntas de 60x15 mm, en madera de pino flandes, hoja prefabricada normalizada de 35 mm de tablero de MDF canteada por dos cantos, herrajes de colgar, seguridad y cierre con manivela, escudo largo, en aluminio de primera calidad, pestillo en dorm., incluso colgado. Vidrio translucido incoloro de 4mm (medido aparte). Medida de fuera a fuera del precerco.			
TO01500	2,100	h	OF. 1ª CARPINTERÍA	17,90	37,59	
KM00600.SR	2,800	m	CERCO PINO FLANDES 100X40 mm	5,37	15,04	
KM02802	0,560	u	HOJA NORMALIZADA VIDRIERA 35MM MDF HIDROF.	50,00	28,00	
KM04500	2,850	m	LISTÓN PINO FLANDES100X30 mm	3,70	10,55	
KM05100	0,001	m3	MADERA PINO FLANDES EN VIGAS DE CERCHA	375,20	0,38	
KM07400.SR	5,700	m	TAPAJUNTAS PINO FLANDES 60X15 mm	0,97	5,53	
KW02501	0,560	u	JUEGO DE POMOS Y TIRADOR Alumin.anod.	30,00	16,80	
KW03200	1,700	u	PERNIOS DE AC.INOX. 11 cm	2,52	4,28	
KW03500	0,560	u	PICAPORTE DE RESBALÓN	2,75	1,54	
WW00300	1,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,47	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
VL03600	0,300	m2	LUNA PULIDA FLOTADA TRASLÚCIDA 5 mm	26,27	7,88	
VW01100	0,300	kg	MASILLA PLASTICA	0,56	0,17	
TOTAL PARTIDA.....						128,53

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTIOCHO EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 12 CARP.METALICA Y CERRAJERIA					
12.01	u	PUERTA ABAT. AC. GALV. LAC. "THT" ARIAN-120			
		Puerta de una hoja abatible de entrada a vivienda tipo ARIAN 120 - mod Provenzal del fabricante THT o equivalente aceptado por la Dirección Facultativa, de medidas exteriores 950 x2.200 mm. y 850 mm. de paso, fabricada con dos planchas de chapa de acero galvanizado, de espesor 1,00 mm, ensambladas entre sí, hoja de 48 mm. rellena de poliuretano de alta densidad, con cara exterior estampada en imitación de entablado vertical y cara interior lisa, marco de 120 x 50 mm. en chapa de acero galvanizado de 1,5 mm. de espesor, lacada en blanco mate, premarco metálico en chapa galvanizada de 120 mm. con garras de fijación, kit de tapajuntas metálicos de 48 mm. para la cara interior del hueco, preparada con juntas de estanqueidad de neopreno, vierteaguas, herrajes de colgar formados por tres bisagras de acero inoxidable regulables, cerradura de seguridad de tres puntos con resbalón, llaves de puntos reversibles, escudo antitaladro, manivela con placa en interior, pomo tirador y mirilla óptica de acero inoxidable marino AISI 316L de primera calidad, incluso con cortavientos autonivelable colocado en fábrica, recibido a paramentos, colgado y p.p. de sellado de juntas con masilla elástica; construida según CTE/DB-HS-1 y HR-1. Medida la unidad colocada.			
TP00100	0,170 h	PEÓN ESPECIAL	15,00	2,55	
TO01600	0,100 h	OF. 1ª CERRAJERO-CHAPISTA	17,90	1,79	
KA01501N	1,000	PUERTA ABAT. AC. GALV. LAC. "THT" ARIAN-120	460,00	460,00	
RW01900	3,000 m	JUNTA DE SELLADO	1,30	3,90	
WW00300	1,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,47	
TOTAL PARTIDA.....					468,71

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

12.02	M2	FRENTE METÁLICO PARA REGISTRO			
		M2. Frente para registro de llaves de corte general o CGP, situado en fachada, realizado con puerta abatible formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5mm de espesor plegadas, ensambladas y montadas con poliuretano en su interior, cerco de perfil en L y garras de anclaje a paramentos, provista de cerradura homologada por la compañía suministradora, incluso p.p. de lacado en color blanco, herrajes de colgar, cerradura, y recibido del mismo, según CTE y Compañía suministradora.			
U01AA007	0,500 Hr	Oficial primera	15,50	7,75	
U01AA009	0,500 Hr	Ayudante	14,42	7,21	
U24BB001	1,000 M2	Frente armario chapa metálica	68,20	68,20	
A01JF006	0,050 M3	MORTERO CEMENTO (1/6) M 5	79,39	3,97	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	87,10	2,61	
TO01000	0,350 h	OF. 1ª PINTOR	17,90	6,27	
PL00100	0,350 kg	LACA NITROCELULÓSICA COLOR	9,53	3,34	
PW00100	0,400 l	DISOLVENTE	1,49	0,60	
PW00300	0,400 kg	SELLADORA	4,20	1,68	
WW00400	1,400 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,42	
TOTAL PARTIDA.....					102,05

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DOS EUROS con CINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
12.03		Ud	ESCALERA MET. PERFILES UPN200			
			Ud. Escalera metálica de acceso a vivienda V03, ejecutada según detalles de planos, de 1,00m. de anchura, para una planta de altura libre 3,30 m., formada por zanca de escalera mediante dos UPN 200, apoyo de huellas de madera (no incluidas estas en el presente epigrafe) ejecutado con angular en L.50.5 soldado a la cara de la viga UPN que forma la zanca, pilares de apoyo formado por 2 UPE-100 en cajon cerrado (medido aparte), incluso p.p. de placas de anclajes a cimentación y a muro en desembarco, despuntes y dos manos de pintura antioxidante, totalmente montadas, según CTE/ DB-SE-A. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:1992.			
			sldañs de chapa estriada de 5mm. de espesor con bocel de 5cm. y barandilla metálica realizada con tubos rectangulares, totalmente instalada. Según detalles de planos			
U01AA007	8,000	Hr	Oficial primera	15,50	124,00	
U01AA009	8,000	Hr	Ayudante	14,42	115,36	
U01FX001	24,000	Hr	Oficial cerrajería	15,50	372,00	
CA01100	650,000	kg	ACERO PERFILES S 275 JR, PARA UNIONES SOLDADAS	0,83	539,50	
WW00300	10,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	4,70	
WW00400	5,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	1,50	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	1.157,10	34,71	
TOTAL PARTIDA.....						1.191,77

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CIENTO NOVENTA Y UN EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

12.04		m	BARANDILLA AC. CAL. BAST. SENC. PLET. ENTREP. CUADRAD. 12 mm			
			Barandilla en acero laminado en caliente formada por: bastidor sencillo de pletina de 50x5 mm, entrepaño de barrotes circular macizo de 16 mm y anclajes a zanca de escalera mediante soldadura, incluso p.p. de material de agarre y colocación. Medida la longitud ejecutada.			
ATC00100	0,500	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	16,45	
TO01600	0,400	h	OF. 1ª CERRAJERO-CHAPISTA	17,90	7,16	
KA00100	15,000	kg	ACERO EN CUADRADILLOS MANUFACTURADO	1,33	19,95	
KA00200	5,000	kg	ACERO EN PLETINAS MANUFACTURADO	1,24	6,20	
WW00300	2,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,94	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
TOTAL PARTIDA.....						51,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y UN EUROS

12.05		m2	REJA AC. LAM. CAL. BAST. PLETINA Y BARROTES CUADRADILLO			
			Reja en acero laminado en caliente, formada por: bastidor en pletina de 50x6 mm, embarrotado de cuadradillo de 16 mm y anclajes a paramentos, diseño según planos, incluso p.p. de elemento decorativo, material de agarre y colocación. Medida de fuera a fuera.			
ATC00100	0,600	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	19,74	
KA00100	15,000	kg	ACERO EN CUADRADILLOS MANUFACTURADO	1,33	19,95	
KA00200	7,200	kg	ACERO EN PLETINAS MANUFACTURADO	1,24	8,93	
WW00300	1,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,47	
WW00400	2,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,60	
TOTAL PARTIDA.....						49,69

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y NUEVE EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

12.06		mI	PILAR ACERO APOYO MONTERA/ESCAL. CUBRICION PATIO			
			perfiles tubulares formado por dos UPE100 formando caja cerrada con soldadura continua, de acero, según planos, en elementos estructurales de apoyo de escalera y montera de cubrición de patio, apoyados en cimentación mediante placa de anclaje, incluso p.p. de esta, y/o empotrados en fabrica de ladrillo, incluso corte, elaboración, montaje y p.p. de elementos de unión, lijado e imprimación con minio.			
TA00200	0,150	h	AYUDANTE ESPECIALISTA	16,00	2,40	
TO01600	0,300	h	OF. 1ª CERRAJERO-CHAPISTA	17,90	5,37	
CA01200	21,200	kg	ACERO PERFILES S 275 JR, SOPORTES COMPUESTOS	0,83	17,60	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
TOTAL PARTIDA.....						25,67

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
12.07		m2	LUCERNARIO FIJO DE BASE RECTANGULAR Montera de cubrición de patio de luces, de dimensiones máximas 4x6 m con pendiente a un agua según planos, formado por: perfiles de apoyo de acero IPE100 y perfiles de formación de montera de aluminio, elementos de apoyo y recibido a estructura o fábricas de ladrillo, incluso junquillos, cantoneras, patillas de fijación y p.p. de sellado de juntas con masilla elástica, acristalamiento con dos lunas pulidas incoloras de 4 mm de espesor, unidas por dos láminas de butiral de polivinilo transparente (medido aparte), con perfiles en U de neopreno de 4 a 10 mm. Medida la superficie ejecutada según su desarrollo; así como p.p. de registro para acceso a instalaciones de antenas, mediante elemento de corredera de dimensiones mínimas 80x80 cm.			
TO01600	0,500	h	OF. 1ª CERRAJERO-CHAPISTA	17,90	8,95	
ATC00100	0,300	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	32,90	9,87	
TO01700	2,000	h	OF. 1ª CRISTALERO	17,90	35,80	
QL00700	1,000	m2	ESTRUCTURA LUCERN. FIJO PERF. ACERO GALV. MAX. 3x6 m	46,08	46,08	
RW01900	1,000	m	JUNTA DE SELLADO	1,30	1,30	
VV00500	1,000	m2	VIDRIO ARMADO INCOLORO 6 A 7 mm Y 12x12 mm	26,58	26,58	
VW01500	3,800	m	PERFIL EN "U" DE NEOPRENO	0,40	1,52	
WW00300	1,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,47	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
WLC00001	0,080	u	REGISTRO DE PASO CORREDERA 60X60	120,00	9,60	
TOTAL PARTIDA.....						140,47

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

12.08		u	BUZÓN PARA CORRESPONDENCIA Buzón para recogida de correspondencia de chapa metálica esmaltada al fuego, incluso cerradura, llave, herrajes, pequeño material y ayudas de albañilería colocado según normas D.G.C. Medida la cantidad ejecutada.			
TO02100	0,350	h	OFICIAL 1ª	17,90	6,27	
DW00100	1,000	u	BUZÓN CARTERÍA	7,59	7,59	
WW00300	1,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,47	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
TOTAL PARTIDA.....						14,63

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

12.09		m2	PUERTA ABATIBLE AC. CONFORMADO Y CHAPA GALVANIZADA Puerta metálica de hojas abatibles con perfiles conformados en frío y empanelado de acero galvanizado, de espesor mínimo 0,8 mm, incluso rejillas de ventilación, patillas de fijación, herrajes de colgar, cierre y seguridad y p.p. de sellado de juntas con masilla elástica; construida según CTE. Medida de fuera a fuera del cerco. Con cerradura homologada por la compañía suministradora.			
TP00100	0,170	h	PEÓN ESPECIAL	15,00	2,55	
KA01300	1,000	m2	PUERTA ABATIBLE AC. CONFORMADO Y CHAPA GALVANIZADA	73,76	73,76	
KW01200	0,400	u	CERRADURA LLAVE PLANA 1ª CAL.	19,01	7,60	
RW01900	2,000	m	JUNTA DE SELLADO	1,30	2,60	
WW00300	1,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,47	0,47	
TOTAL PARTIDA.....						86,98

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y SEIS EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

12.10		ud	GUARDAPOLVOS SOBRE BALCONES Guardapolvos sobre balcones, ejecutados con chapa galvanizada, y apoyados en base de guardapolvo restaurada (medida en partida aparte), de características y diseño según planos, patillas de fijación a paramentos, p.p. de sellado de juntas con masilla elástica, incluso limpieza de superficie, imprimación y dos manos de pintura. Medida la unidad terminada.			
				Sin descomposición		
TOTAL PARTIDA.....						120,00

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTE EUROS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
12.11		Ud	SILLA SALVAESCALERAS			
			Ud. Silla salvaescaleras para instalación interior "Vertitec, Ver56" de longitud hasta 4,4 metros de diagonal, 5 metros de guía aluminio, funcionamiento a batería con carga constante. Fijación a la escalera en tres puntos de apoyo, con una capacidad de 120 kilos, velocidad de 0,12 m/segundo, colocada y funcionando.			
U01FX001	8,000	Hr	Oficial cerrajería	15,50	124,00	
U01FX003	8,000	Hr	Ayudante cerrajería	12,60	100,80	
U46CA070	1,000	Ud	Silla salvaescaleras Vertitec 56	3.200,00	3.200,00	
TOTAL PARTIDA.....						3.424,80

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL CUATROCIENTOS VEINTICUATRO EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 13 PINTURAS						
13.01	m2		PINTURA PLAST.ELAST.ACRIL.EXT. FACHADAS			
			Pintura plastica a base de polimeros acrilicos de gama alta con máximo poder impermeabilizante, cubrición, adherencia y durabilidad, en emulsión acuosa, aplicada sobre paramentos de fachada, verticales y horizontales de ladrillo o cemento, formada por: limpieza del soporte, mano de fondo y dos manos de acabado (rendimiento de 0,28 l/m2). Medida la superficie ejecutada.			
TO01000	0,160	h	OF. 1ª PINTOR	17,90	2,86	
PA00600	0,850	kg	PINTURA ELASTÓMERA ACRÍLICA LISA	2,80	2,38	
TOTAL PARTIDA.....						5,24
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS						
13.02	m2		PINTURA ESMALTE SINTÉTICO S/CARP. METÁLICA			
			Pintura al esmalte sintético sobre carpintería y cerrajería metálica formada por: rascado y limpieza de óxidos; imprimación anticorrosiva y dos manos de color. Medidas dos caras.			
TO01000	0,250	h	OF. 1ª PINTOR	17,90	4,48	
PE00200	0,250	kg	ESMALTE SINTÉTICO	6,16	1,54	
PI00300	0,175	kg	IMPRIMACIÓN ANTIOXIDANTE	4,29	0,75	
PW00100	0,070	l	DISOLVENTE	1,49	0,10	
WW00400	0,400	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,12	
TOTAL PARTIDA.....						6,99
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS						
13.03	kg		PINTADO ESMALTE SINTÉTICO S/ESTRUC. TRIANG. METÁLICAS			
			Pintado al esmalte sintético sobre cerchas y estructuras triangulares metálicas, formado por: rascado y limpieza de óxidos, imprimación anticorrosiva y dos manos de color. Medido en peso nominal de los elementos estructurales pintados.			
TO01000	0,015	h	OF. 1ª PINTOR	17,90	0,27	
PE00200	0,014	kg	ESMALTE SINTÉTICO	6,16	0,09	
PI00300	0,010	kg	IMPRIMACIÓN ANTIOXIDANTE	4,29	0,04	
PW00100	0,007	l	DISOLVENTE	1,49	0,01	
WW00400	0,030	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,01	
TOTAL PARTIDA.....						0,42
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS						
13.04	m		PINTURA ESMALTE GRASO S/PASAMANOS TUB.60			
			Pintado al esmalte sintético sobre perfil tubular de apoyo o de estructuras metálicas, formado por: rascado y limpieza de óxidos, imprimación anticorrosiva y dos manos de color. Medido en metro lineal de perfil estructural pintado.			
TO01000	0,120	h	OF. 1ª PINTOR	17,90	2,15	
PE00100	0,120	kg	ESMALTE GRASO	4,77	0,57	
PI00400	0,050	kg	WASH PRIMER	4,62	0,23	
PW00100	0,030	l	DISOLVENTE	1,49	0,04	
WW00400	0,200	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,06	
TOTAL PARTIDA.....						3,05
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con CINCO CÉNTIMOS						
13.05	m2		PINTURA PLÁSTICA LISA SOBRE LADRILLO, YESO O CEMENTO			
			Pintura plastica lisa sobre paramentos horizontales y verticales de ladrillo, yeso o cemento, formada por: lijado y limpieza del soporte, mano de fondo, plastecido, nueva mano de fondo y dos manos de acabado. Medida la superficie ejecutada.			
TO01000	0,090	h	OF. 1ª PINTOR	17,90	1,61	
PP00100	0,450	kg	PINTURA PLÁSTICA	1,70	0,77	
PW00300	0,350	kg	SELLADORA	4,20	1,47	
WW00400	0,200	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,06	
TOTAL PARTIDA.....						3,91
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS						

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
13.06		m2	LACA NITROCELULÓSICA EN COLOR S/PARAMENTOS DE MADERA Laca nitrocelulosica en color sobre paramentos de madera, formada por: limpieza del soporte, sellado de nudos, lijado general fino, imprimación no grasa, plastecido, lijado y dos manos de laca. Medida con igual criterio que carpintería sobre la que se aplica.			
TO01000	0,350	h	OF. 1ª PINTOR	17,90	6,27	
PL00100	0,350	kg	LACA NITROCELULÓSICA COLOR	9,53	3,34	
PW00100	0,400	l	DISOLVENTE	1,49	0,60	
PW00300	0,400	kg	SELLADORA	4,20	1,68	
WW00400	1,400	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,42	
TOTAL PARTIDA.....						12,31

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS

13.07		m2	BARNIZ BLANCO IGNÍFUGA E INTUMESCENTE S/EST. DE MADERA Tratamiento ignifugo e intumescente, tipo WSI de euroquímica, o similar, solución mediante barnices acabado en color blanco, con cuatro capas (imprimación, fondo y dos manos de acabado), aplicado a todas las caras expuestas de la cubierta (vigas y alfajías de madera en todas sus caras expuestas y tablero de ladrillos macizos por tabla apoyados sobre estas). Medido la superficie ejecutada en verdadera magnitud, incluso cantos de vigas, alfajías y demás elementos de la estructura. Tiempo de protección mínimo certificado por empresa aplicadora de 16 minutos.			
TO01000	0,400	h	OF. 1ª PINTOR	17,90	7,16	
PI00200	0,200	kg	IMPRIMACIÓN INTUMESCENTE	5,30	1,06	
PX00300	1,467	kg	BARNIZ IGNIFUGO-INTUMESCENTE BLANCO. WSI Euroq.	6,70	9,83	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
TOTAL PARTIDA.....						18,35

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 14 VIDRIOS						
14.01	m2		ACRIST. TÉRMICO Y ACÚSTICO DOS LUNAS PULIDAS INCOL, 4 y 6 mm Acristalamiento aislante térmico y acústico, formado por dos lunas pulidas incoloras de 4 y 6 mm de espesor, cámara de aire deshidratado de 12 mm, perfil metálico separador, desecante y doble sellado perimetral, colocado con perfil continuo, incluso perfil en U de neopreno, cortes y colocación de junquillos; construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la superficie total acristalada.			
TO01700	0,850	h	OF. 1ª CRISTALERO	17,90	15,22	
VL04500	1,000	m2	DOBLE LUNA INCOLORA 6 mm, CÁMARA AIRE 12 mm	31,03	31,03	
VW01500	3,000	m	PERFIL EN "U" DE NEOPRENO	0,40	1,20	
TOTAL PARTIDA.....						47,45

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SIETE EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

14.02	m2		ACRIST. LUNA PULIDA TRASLÚC. 4 mm, COLOCADA CARP.MAD. Acristalamiento con luna pulida flotada traslúcida, de 4 mm de espesor, colocada con masilla, colocado en carpintería interior de madera, incluso calzos, cortes, y colocación de junquillos; construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la superficie acristalada.			
TO01700	0,550	h	OF. 1ª CRISTALERO	17,90	9,85	
VL03600	1,000	m2	LUNA PULIDA FLOTADA TRASLÚCIDA 5 mm	26,27	26,27	
VW01100	1,000	kg	MASILLA PLASTICA	0,56	0,56	
TOTAL PARTIDA.....						36,68

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

14.03	m2		ACRIST. LAMR. SEG. 2 LUNAS INCOLORAS 4 mm+BUTIRAL Acristalamiento laminar de seguridad, formado por dos lunas pulidas incoloras de 4 mm de espesor, unidas por dos láminas de butiral de polivinilo transparente, colocado con perfil continuo, incluso perfil en U de neopreno. Incluso p.p. de perfilaría universal de aluminio, con gomas de neopreno, para cierres de juntas entre laminas de vidrio en lucernarios; cortes y colocación de junquillos; construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la superficie acristalada en múltiplos de 30 mm.			
TO01700	0,750	h	OF. 1ª CRISTALERO	17,90	13,43	
VL00451	1,000	m2	LAMR. SEG. 2 LUNAS, INCOLORAS, 4 mm DOBLE LAM. BUT. INC.	40,00	40,00	
VW01500	4,000	m	PERFIL EN "U" DE NEOPRENO	0,40	1,60	
TOTAL PARTIDA.....						55,03

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CINCO EUROS con TRES CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 15 CONTROL DE CALIDAD					
15.01	ud	ESAYOS DE C.CALIDAD S/NORMATIVA Ensayos de control a ejecutar según normativa de obligado cumplimiento, así como a las indicaciones dadas durante la ejecución de las obras por el equipo de Dirección facultativa.			
				Sin descomposición	
			TOTAL PARTIDA.....		1.800,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL OCHOCIENTOS EUROS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 16 GESTIÓN DE RESIDUOS						
16.01	m3		RETIRADA DE TIERRAS INERTES N.P. A VERTEDERO AUTORIZADO 15 km Retirada de tierras inertes en obra de nueva planta a vertedero autorizado situado a una distancia máxima de 15 km, formada por: selección, carga, transporte, descarga y canon de vertido. Medido el volumen esponjado.			
ET00100	1,000	m3	CANON VERTIDO TIERRAS INERTES	1,00	1,00	
ME00300	0,015	h	PALA CARGADORA	23,87	0,36	
MK00100	0,200	h	CAMIÓN BASCULANTE	22,61	4,52	
TOTAL PARTIDA.....						5,88

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

16.02	m3		RETIRADA DE RESIDUOS MIXTOS N.P. A PLANTA DE VALORIZ. 15 km Retirada de residuos mixtos en obra de nueva planta a planta de valorización situada a una distancia máxima de 15 km, formada por: transporte interior, carga, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medido el volumen esponjado.			
AER00100	1,000	m3	TRANSPORTE INTERIOR MECANICO DE RESIDUOS MIXTOS A 100 m	1,55	1,55	
ER00100	1,000	m3	CANON GESTION DE RESIDUOS MIXTOS	6,50	6,50	
ME00300	0,020	h	PALA CARGADORA	23,87	0,48	
MK00100	0,300	h	CAMIÓN BASCULANTE	22,61	6,78	
TOTAL PARTIDA.....						15,31

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS

16.03	t		RETIRADA RESIDUOS MADERA DEM. A PLANTA VALORIZ. DIST. MÁX. 15 km Retirada de residuos de madera en obra de demolición a planta de valorización situada a una distancia máxima de 15 km, formada por: carga, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medido el peso en bascula puesto en planta.			
EM00100	1,000	t	CANON GESTION DE RESIDUOS DE MADERA	6,00	6,00	
ME00300	0,020	h	PALA CARGADORA	23,87	0,48	
MK00100	0,300	h	CAMIÓN BASCULANTE	22,61	6,78	
TOTAL PARTIDA.....						13,26

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 17 SEGURIDAD Y SALUD					
17.01	ud	SEGURIDAD Y SALUD S/ESS Trabajos incluidos en ESS redactado, así como indicaciones dadas en obra por la Coordinación de Seguridad y salud.			
				Sin descomposición	
			TOTAL PARTIDA.....		3.551,11

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS con ONCE CÉNTIMOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES								
01.01	ud LIMPIEZA DE MUEBLES Y ENSERES DE EDIFICIO Retirada de muebles y enseres de edificio, incluso carga manual y transporte a vertedero.					1,00	240,00	240,00
01.02	m2 DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MAN. CUBIERTA TEJA CURVA REUTILIZ. 80% Demolición selectiva con medios manuales, de cubierta de teja curva cerámica, incluso demolición de cumbreras, limahoyas, canalones, encuentros con paramentos y capa de compresión, hasta llegar al tablero de ladrillo, con reutilización en la obra de ladrillos por tabla al 100% (capa que no se levantara mas que lo necesario para poder ejecutar las obras necesarias de reparación de cubierta) y tejas de hasta un 80% , limpieza y acopio. Con el mantenimiento de la estructura portante de madera. Medida la superficie inicial en verdadera magnitud							
	cubierta	1	107,70		1,40	150,78		
						150,78	10,40	1.568,11
01.03	m2 DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE CAPA DE LADR.POR TABLA CUB. Demolición selectiva con medios manuales de capa de compresión de cubierta inclinada sobre estructura de madera, comprendiendo el levantado de capa de ladrillo macizo por tabla apoyado en estructura de madera, para sustitución de vigas afectadas y alfajias. S/vigas de madera afectada							
	zonas completas							
	cub. pasillo a patio	1	7,80			7,80		
	cub.escalera y distr.	1	12,94			12,94		
	zonas con vigas afectadas							
	vigas sala ppal.	15	1,70	0,41		10,46		
	vigas sala sec.	8	1,65	0,41		5,41	36,61	
						36,61	11,93	436,76
01.04	M2 DEM. ESTRUCTURA CUB.BAJO TEJA MADERA A MANO M2. Demolición parcial de estructura de apoyo de cubierta de tejas en mal estado, formado por vigas y alfajias afectadas, según "Estudio de Preexistente" elaborado por Cogesur, formado por estructura de madera afectada por carcinoma (C), pudrición-carcoma (PC) o indicio de carcinoma (IC), i/apeo previo, traslado y apilado de material aprovechable, con desmontado de vigas y alfajias afectadas, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-11. Incluso p.p. de retirada de perfiles metalicos de refuerzo en toda la totalidad de la cubierta. Medición de zona afectada en proyección horizontal.							
	zonas completas							
	cub. pasillo a patio	1	7,80			7,80		
	cub.escalera y distr.	1	12,94			12,94		
	zonas con vigas afectadas							
	vigas sala ppal.	15	1,70	0,41		10,46		
	vigas sala sec.	8	1,65	0,41		5,41	36,61	
						36,61	12,09	442,61
01.05	m2 DEMOLICIÓN DE FORJADO DE MADERA Demolición de forjado de madera formado por vigas, alfajias, ladrillo macizo por tabla y capa de compresión, consistente en la retirada del ladrillo por tabla, alfajias y viguetas y vigas de madera, incluso p.p. de apeos necesarios para la demolición, protección de la solería del forjado inferior, carga y transporte de material sobrante a vertedero autorizado, así como resanado de zona de apoyo de forjado en muro de carga. Incluso desmontado de refuerzos de acero colocados bajo vigas de madera y demolición de zanca de escalera. Medida la superficie demolida a cinta corrida, de cara a cara de muros de apoyo, sin deducir hueco de escalera. Durante la demolición, se mantendran el mayor numero posible de vigas de madera, según indicaciones de la DF, con el fin de no desestabilizar los muros; desmontandolas solo en el momento de montar el forjado que lo sustituye.							
	techo nivel 0	1	11,09	3,42		37,93		
		1	3,49	3,19		11,13		
		1	3,32	3,14		10,42	59,48	
	techo nivel 1	1	13,23	3,43		45,38		
		1	5,05	1,10		5,56		

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	3,54		1,70		6,02		
		1	3,32		3,14		10,42	67,38	
							126,86	38,07	4.829,56
01.06	m3 EXCAVACIÓN APERTURA DE CAJA, INT.VIV.								
	Excavación, en apertura de caja, en interior de vivienda, realizada con medios manuales y empleo de compresor, incluso perfilado de fondo, hasta una profundidad máxima de 50 cm. Medido el volumen en perfil natural.								
	nivel 0	1	11,09		3,42	0,45	17,07		
		1	3,49		3,19	0,45	5,01		
		1	3,32		3,14	0,45	4,69	26,77	
							26,77	46,32	1.239,99
01.07	m3 EXCAVACIÓN APERTURA DE POZO, ROCA DURA								
	Excavación, en apertura de pozo en patio, de roca dura, tierra y rellenos, realizada con medios manuales y ayuda de mecánicos y empleo de compresor, incluso perfilado de fondo, hasta una profundidad máxima de 2,50 cm. Medido el volumen en perfil natural.								
	bajo zapata escalera	2	1,00		1,00	2,50	5,00		
							5,00	61,58	307,90
01.08	m DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE FORMACIÓN DE PELDAÑO L/H								
	Demolición selectiva con medios manuales de formación de peldaño de ladrillo hueco, huella, tabica y zanquin. Medida la longitud inicial por la arista de intersección entre huella y tabica. Incluso p.p. de losa de escalera.								
	accesos	1	6,00				6,00		
		1	6,00				6,00		
	pb-pa	1	16,00				16,00		
							28,00	2,07	57,96
01.09	m2 DEMOLICIÓN MASIVA M. MANUALES DE BÓVEDA A LA CATALANA								
	Demolición masiva con medios manuales, de escalera formada por bóveda a la catalana formada por doble tablero de rasilla con guarnecido de yeso por el intradós, i/apo previo, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-11. Medida la superficie inicial en proyección horizontal.								
		1	1,25		1,00		1,25		
		1	1,00		3,40		3,40		
		1	0,70		1,00		0,70		
							4,82	8,40	40,49
01.10	m2 DEMOLICIÓN DE SOLERA DE HORMIGÓN EN MASA DE 10 cm CARGA MANUAL								
	Demolición de solera de hormigón en masa de 10 cm de espesor, con medios mecánicos, p.p. de levantado previo de solería y excavación necesaria para regularizar el nivel de la solería de la planta baja de la vivienda a cota indicada en planos, incluso carga manual y transporte de material sobrante a vertedero. Medida la superficie inicial.								
	portal	1	1,94		3,65		7,08		
	pasillo escal.	1	1,95		1,10		2,15		
	pasillo escal.	1	1,14		1,10		1,25		
	patio	1	4,92		2,52		12,40		
							22,88	6,71	153,52
01.11	m2 DEMOLICIÓN MASIVA M. MANUALES DE PARTICIÓN INTERIOR DE TABICÓN								
	Demolición masiva con medios manuales de partición interior de tabicón de ladrillo, con guarnecido de yeso en ambas caras y/o alicatado. Incluso traslado de material desde tajo a contenedor colocado en obra a una distancia media de 50 m. Medida la superficie inicial deduciendo huecos.								
	nivel 0	1			3,42	2,50	8,55		
		1			3,20	2,50	8,00		
		1	2,16			2,50	5,40		
	nivel 1	1	2,60			3,00	7,80		
		1			1,60	3,00	4,80		
	portal	1			3,42	3,60	12,31		
	nivel 2	1	3,48			3,00	10,44		

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
			1		1,10	3,00		3,30
	a deducir		-5	0,80		2,10		-8,40
								<hr/>
						52,20	6,08	317,38
01.12	m2 DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE SOLADO Y RODAPIÉ BALD. CER.							
	Demolición selectiva con medios manuales de solado y rodapié de baldosas cerámicas, incluso retirada de capa de arena de nivelación. Medida la superficie inicial.							
	nivel 0		1	11,09	3,42			37,93
			1	3,49	3,19			11,13
			1	3,32	3,14		59,48	10,42
	nivel 1		1	11,09	3,43			38,04
			1	3,54	1,05			3,72
			1	2,54	2,10			5,33
			1	3,32	3,14		116,99	10,42

	nivel 2		1	13,22	3,44			45,48
			1	3,32	3,14			10,42
			1	3,54	1,70			6,02
			1	5,05	1,10			5,56
								<hr/>
						184,47	4,73	872,54
01.13	m2 DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE VENTANA DE MADERA							
	Demolición selectiva con medios manuales de ventana de madera. Medida la superficie de fuera a fuera del cerco.							
	ventanas fchda.		11	1,00		2,10		23,10
			1	1,00		1,80		1,80
			2	0,80		0,70		1,12
			1	0,80		0,50		0,40
	vent. a patio		1	0,88		1,00		0,88
			2	0,80		1,00		1,60
								<hr/>
						28,90	4,50	130,05
01.14	m2 DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE PUERTA DE MADERA							
	Demolición selectiva con medios manuales de puerta de madera con precerco. Medida la superficie de fuera a fuera del precerco.							
	nivel 0		3	0,80		2,10		5,04
			1	1,00		2,20		2,20
	nivel 1		1	1,70		2,20		3,74
			1	0,80		2,10		1,68
			2	1,00		2,10		4,20
			1	1,20		2,10		2,52
	nivel 2		3	1,00		2,10		6,30
			2	0,80		2,10		3,36
								<hr/>
						29,04	3,00	87,12
01.15	u DEMOLICIÓN MASIVA M. MAN. DE INST. ELÉC.(SUP. >200 m2)							
	Demolición masiva con medios manuales de instalación eléctrica completa de edificio, de superficie mayor de 200 m2, formada por: cajas de protección, interruptores, circuitos, puntos de luz, tomas de corriente, acometida, derivaciones individuales, etc. Medida la cantidad ejecutada.							
								<hr/>
						1,00	74,10	74,10
01.16	u DEMOLICIÓN MASIVA M. MAN. DE INST. DE FONT. DE EDIFICIO							
	Demolición masiva con medios manuales de instalación de fontanería completa de baños y cocinas de edificio, formada por: aparatos sanitarios, griferías, canalizaciones de agua fría y caliente, desagües, etc. Medida la cantidad ejecutada.							
								<hr/>
						1,00	99,00	99,00
								<hr/>
	TOTAL CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES							10.897,09

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 CIMENTACION Y ESTRUCTURA									
02.01	m3 SUB-BASE DE ZAHORRA NATURAL	Subbase de zahorra natural, realizada con medios manuales, incluso compactado y refino de base, relleno en tongadas de 20 cm comprendido extendido, regado y compactado al 95% proctor. Medido el volumen teórico ejecutado.							
	patio	1	4,82	2,52	1,14		13,85		
	nivel 0	1	11,09	3,42	0,20		7,59		
		1	3,49	3,19	0,20		2,23		
		1	3,32	3,14	0,20		2,08	25,75	
							25,75	9,99	257,24
02.02	m2 SOLERA HORMIGÓN HA-25 #150x150x6 mm 15 cm ESP.	Solera de hormigón HA-25 formada por: compactado de base, capa de arena de 10 cm de espesor, solera de 15 cm de espesor, mallazo corrugado 150*150*6 mm, y p.p. de junta de contorno. Medida la superficie deduciendo huecos mayores de 0,50 m2.							
	portal	1	1,70	2,20			3,74		
							3,74	18,18	67,99
02.03	m2 SOLERA HORMIGÓN HA-25 2#200x200x8 mm 20 cm ESP.	Solera de hormigón HA-25 formada por: apertura de roza de 10 cm de profundidad en muro existente para introducir la solera, compactado de base, hormigón suministrado y vertido en solera de 20 cm de espesor incluso vibrado y curado, armadura superior e inferior con mallazos de acero corrugado 200*200*8 mm, (cuantía 8,00 kg/m2), según planos, y p.p. de conexiones a muro existente mediante barras corrugadas de diámetro 12mm y longitud 0,60 m introducidas 0,25 m en muro y conectadas a este con resina epoxi, colocadas cada 30cm en el centro de la solera. Medida la superficie teórica incluyendo el empotramiento y deduciendo huecos mayores de 0,50 m2. Incluso hidrofugado superficial mediante aplicación de producto hidrofugante, tipo Sikaguard-700S o similar, con un consumo de 0,50kg/m2.							
	patio	1	5,02	2,72			13,65		
	nivel 0	1	11,29	3,62			40,87		
		1	3,69	3,39			12,51		
		1	3,52	3,34			11,76	78,79	
							78,79	27,19	2.142,30
02.04	m3 HORMIGÓN EN MASA HM-20/P/40/I EN CIMENTOS	Hormigón en masa HM-20/P/40/I, consistencia plástica y tamaño máximo del árido 40 mm, en cimientos, suministrado y puesto en obra, incluso p.p. de vibrado; según instrucción EHE y CTE. Medido el volumen teórico ejecutado.							
	pozo bajo zapata	2	1,00	1,00	2,50		5,00		
							5,00	65,76	328,80
02.05	m3 HORM. ARM. HA-30/P/40/IIa B500S EN ZAPATAS Y ENCEPADOS V/MAN.	Hormigón armado HA-30/P/40/IIa, consistencia plástica y tamaño máximo del árido 40 mm, en zapatas y encepados, suministrado y puesta en obra, vertido manual, armadura de acero B 400 S con una cuantía según planos de 56 Kg/m3, incluso ferrallado, separadores, vibrado y curado, así como encofrado y desencofrado; según instrucción EHE y CTE. Medido el volumen teórico ejecutado.							
	apoyo escalera	2	1,00	1,00	0,30		0,60		
							0,60	195,16	117,10
02.06	m2 LAMINA DE POLIETILENO SOBRE SUB-BASES DE CIMENTACIÓN	Lamina de polietileno colocada sobre sub-bases de elementos de cimentación, incluso p.p. de solapas. Medida la superficie terminada.							
	portal	1	1,70	2,00			3,40		
	patio	1	4,82	2,52			12,15		
	nivel 0	1	11,09	3,42			37,93		
		1	3,49	3,19			11,13		
		1	3,32	3,14			10,42	75,03	
							75,03	0,97	72,78

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.07	m2 FÁBRICA 1 PIE L/PERF. TALADRO PEQUEÑO Fábrica de un pie de espesor con ladrillo perforado de 24x11,5x5 cm taladro pequeño, para revestir, recibido con mortero de cemento M5 (1:6), con plastificante, incluso p.p. de trabazón con fábricas existentes; construida según CTE. Medida deduciendo huecos.							
	cierre puerta patio	1	0,80		2,10	1,68		
							1,68	31,97
								53,71
02.08	m2 EMPALOMADO TABICONES, RASILLÓN Y HORM. ESP.5CM Empalomado de 50 cm de altura media, formado por tabicones aligerados de ladrillo cerámico hueco doble de 24x11,5x7 cm, separados 1 m, con tablero de rasillón de 100x25x4 cm, recibido con mortero de cemento M5 (1:6), con plastificante, capa de compresión de hormigón de 5 cm de espesor y mallazo de acero 200x200x6 mm. Medido deduciendo huecos en proyección horizontal.							
	portal	1	1,90	1,96		3,72		
	pasillo a patio	1	5,05	1,10		5,56		
							9,28	26,82
								248,89
02.09	m2 ESTRUCTURA HORM. ARM. C/FORJ. VIG. ARM. 25+5 cm Estructura formada por vigas y forjado unidireccional con viguetas semiresistentes y/o autoresistentes en obras de recuperación, colocado en muros de carga existentes, de fábricas de piedra o ladrillo, formado por mácizado de mechinales existentes, cajado de muro en cada cabeza de vigueta; roza en encuentro muro-forjado; desmochado de coronación de muros, resanados de muros y preparación de asientos de viguetas y vigas; colocación de viguetas semirresistentes de armaduras rígidas autoresistente y/o semiresistentes, colocación de bovedillas de poliestireno expandido; malla electrosoldada de acero B 500 S de 20.20.5; aceros corrugados en formación de zunchos perimetrales, vigas, macizados, negativos; con cuantía de acero en forjado de 5,80kg/m2, (negativos, viga perimetral y vigas de apoyo) según planos; suministro, vertido y curado del hormigón HA-25/B/20/ I ; canto de forjado 20+5 cm e intereje de 70 cm; incluso p.p. de encofrado y desencofrado, apeos, medios auxiliares, vigas, zunchos, macizado de apoyos, encofrados complementarios, desencofrado, limpieza de fondos, ferrallado, separadores, vibrado y curado; construido según EFHE, EHE y NCSR-02. Ejecutado en caso necesario por bataches, según criterio de la DF. Medida la superficie ejecutada a cara interior de muros existentes, deduciendo huecos mayores de 1 m2.							
	techo nivel 0	1	11,09	3,42		37,93		
		1	3,49	3,19		11,13		
		1	3,32	3,14		10,42		
			5,05	1,10				
	techo nivel 1	1	13,23	3,43		45,38		
		1	5,05	1,10		5,56		
		1	3,54	3,20		11,33		
		1	3,32	3,14		10,42	132,17	
	techo nivel 2		3,32	3,14				
			3,49	3,19				
			5,05	1,10				
	vigas N0-VT1	2	0,86	0,55		0,95		
	VT1	1	1,50	0,55		0,83		
	VT3	1	0,90	0,55		0,50		
	VT2	1	1,40	0,55		0,77		
		1	1,60	0,55		0,88		
	vigas N1-VT1	1	2,40	0,55		1,32		
	VT4	1	1,94	0,25		0,49	5,74	
							137,91	50,00
								6.895,50

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.10	m2 ESTRUCTURA C/FORJADO Y SOP. DE MADERA PINO FLANDES							
	Estructura inclinada bajo cubierta formada por cercha con vigas de madera de pino flandes, para luces hasta 4 m, formada por pares y tirantes de escuadria igual a los existentes, separados 35 cm interejos, alfajias perpendiculares a estos para apoyo de tablero de ladrillo macizo desmontado previamente, viga durmiente apoyada sobre muro, incluso material de ensamble estructural, p.p. de cortes, ensambles, aplomado, elementos de atado y refuerzo, con madera de iguales características a la existente; según CTE. Medida la superficie de fuera a fuera en verdadera magnitud, deduciendo huecos mayores de 1 m2.							
	Zona correspondiente a: pasillo a patio, cubierta de zona de escalera a demoler, y vigas afectadas por carcoma (C), pudrición-carcoma (PC) o indicio de carcoma (IC), según "Estudio de Preexistentes" elaborado.							
	s/cub.desmontada (part.01.04)							
	zonas completas							
	cub. pasillo a patio	1	7,80		1,40			10,92
	cub.escalera y distr.	1	12,94		1,40			18,12
	zonas con vigas afectadas				1,40			
	vigas sala ppal.	15	1,70	0,41	1,40			14,64
	vigas sala sec.	8	1,65	0,41	1,40		51,26	7,58
	por imprevistos	1	15,00					15,00
							66,26	140,76
								9.326,76
	TOTAL CAPÍTULO 02 CIMENTACION Y ESTRUCTURA.....							19.511,07

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 SANEAMIENTO									
03.01	Ud ACOMET. RED GRAL. SANE. T. D. 8 m. . Acometida domiciliaria de saneamiento a la red general, hasta una longitud de 8 m., en terreno duro, con rotura de pavimento por medio de compresor, excavación mecánica, tubo de hormigón centrifugado o PVC reforz. D=25 cm., relleno y apisonado de zanja con tierra procedente de la excavación, i/limpieza y transporte de tierras sobrantes a pie de carga, reposición de pavimento. p.p. de tasas y arbitrios municipales. Ejecutado según CTE/DB-HS 5 y ordenanza municipal.	general	1				1,00	303,23	303,23
03.02	m BAJANTE DE PVC REFORZADO, DIÁM. 110 mm Bajante de PVC reforzado, de 110 mm de diámetro nominal, incluso sellado de uniones, paso de forjados, abrazaderas y p.p. de piezas especiales; construido según CTE. Medida la longitud ejecutada.	patio a N0	1			2,50	2,50		
			1			5,60	5,60		
			1			9,10	9,10		
							17,20	17,66	303,75
03.03	ud REGISTRO DE BAJANTE, DIAM.110mm Registro ciego de bajantes, realizada en bajante de tubería de PVC diámetro nominal 110 mm, mediante pieza en T con tapa ciega roscada, incluso piezas especiales, sellado de uniones, pasos de forjados, abrazaderas; construida según CTE. Medida la cantidad ejecutada.						1,00	13,94	13,94
03.04	u ARQUETA PIE BAJANTE 51X51 cm 0,70 m PROF. EXC. TIERRAS. Arqueta a pie de bajante de 51x51 cm y 0,70 m de profundidad media, formada por solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor, fábrica de ladrillo perforado por tabla de 1/2 pie, enfoscada y bruñida por el interior, dado de hormigón en masa, codo de 125 mm de diámetro y tapa de hormigón armado con cerco de perfil laminado L 50.5, incluso excavación en tierras y relleno; construida según CTE. Medida la cantidad ejecutada.		1	3,00			3,00	112,77	338,31
03.05	m COLECTOR ENTERRADO TUBERIA PRES. PVC DIÁM. 90 mm. Colector enterrado de tubería presión de PVC 4 kg/cm2, de 90 mm de diámetro nominal, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, incluso p.p. de cinta de señalización, apisonado, piezas especiales, excavación enterradas y relleno; construido según CTE. Medida la longitud entre ejes de arquetas.	patio	1	1,80			1,80	17,71	31,88
03.06	m COLECTOR ENTERRADO TUBERIA PRES. PVC DIÁM. 125 mm. Colector enterrado de tubería presión de PVC 4 kg/cm2, de 125 mm de diámetro nominal, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, incluso p.p. de cinta de señalización, apisonado, piezas especiales, excavación enterradas y relleno; construido según CTE. Medida la longitud entre ejes de arquetas.		1	7,00			7,00		
			1	7,80			7,80		
			1	4,50			4,50		
							19,30	18,33	353,77
03.07	u ARQUETA SIFÓNICA DE 63X63 cm EXC. EN TIERRAS Arqueta sifónica de 63x63 cm y 1 m de profundidad, formada por solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor, fábrica de ladrillo perforado por tabla de 1/2 pie, enfoscada y bruñida por el interior; formación de sifón con tapa interior y cadenilla, tapa de hormigón armado con cerco de perfil laminado L 50.5 y conexión de tubos de entrada y salida, incluso excavación en tierras y relleno; construida según CTE y Ordenanza Municipal. Medida la cantidad ejecutada.		1,00				228,96		228,96

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.08	<p>u ARQUETA SUMIDERO 38X38 cm Y 50 cm DE PROF. MEDIA</p> <p>Arqueta sumidero de 38x38 cm y 50 cm de profundidad media, formada por solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor, fábrica de ladrillo perforado por tabla de 1/2 pie, enfoscada y bruñida por el interior, con cazoleta sifónica de PVC salida 90 mm de diámetro, tapa de hormigón armado, con cerco de perfil laminado L 50.5, incluso rejilla de fundición y conexión de tubo de salida, incluso excavación en tierras y relleno; construido según CTE. Medida la cantidad ejecutada.</p>								
	patio	1					1,00		
							1,00	80,19	80,19
03.09	<p>u SUMIDERO SIFÓNICO PVC SALIDA DE DIÁM. 110 mm</p> <p>Sumidero sifónico de PVC con salida de 110 mm de diámetro, con rejilla plana de PVC, incluso pequeño material de recibido y colocación; construido según CTE. Medida la cantidad ejecutada.</p>								
	arm.contad.	1					1,00		
							1,00	43,67	43,67
03.10	<p>u BOTE SIFÓNICO PVC 125 mm CON TUBO PVC DIÁM. 50x2,4 mm</p> <p>Bote sifónico de PVC de 125 mm de diámetro y tapa de latón roscada, instalado con tubo de PVC de 50 mm de diámetro exterior y 2,4 mm de espesor al manguetón, incluso conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; según CTE. Medida la cantidad ejecutada.</p>								
							3,00	38,88	116,64
03.11	<p>u DESAGÜE BAÑERA CON TUBO DE PVC DIÁM. 40x1,9 mm</p> <p>Desagüe de bañera, formada por tubo de PVC de 40 mm de diámetro exterior y 1,9 mm de espesor, desde la válvula hasta el bote sifónico y de 32 mm y 2,4 mm de espesor el tramo del rebosadero, incluso conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; según CTE. Medida la cantidad ejecutada.</p>								
							3,00	20,36	61,08
03.12	<p>u DESAGÜE BIDÉ, CON TUBO DE PVC DIÁM. 32x2,4 mm</p> <p>Desagüe de bidé, formado por tubo de PVC de 32 mm de diámetro exterior y 2,4 mm de espesor, instalado desde la válvula hasta el bote sifónico, incluso conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; según CTE. Medida la cantidad ejecutada.</p>								
							3,00	16,27	48,81
03.13	<p>u DESAGÜE DE INODORO VERTEDERO CON MANGUETÓN PVC 93 mm</p> <p>Desagüe de inodoro o vertedero, formado por manguetón de PVC de 93 mm de diámetro exterior y 3 mm de espesor, incluso conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; según CTE. Medida la cantidad ejecutada.</p>								
							3,00	28,51	85,53
03.14	<p>u DESAGÜE LAVABO UN SENO CON PVC DIÁM. 32x2,4 mm</p> <p>Desagüe de lavabo de un seno formado por tubo con PVC de 32 mm de diámetro exterior y 2,4 mm de espesor, instalado desde la válvula hasta el bote sifónico, incluso conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; según CTE. Medida la cantidad ejecutada.</p>								
							3,00	16,93	50,79
03.15	<p>u DESAGÜE FREGADERO DOS SENOS, CON SIFÓN IND. CON PVC 40x1,9 mm</p> <p>Desagüe de fregadero de dos senos, con sifón individual, formado por tubo y sifón de PVC de 40 mm de diámetro exterior y 1,9 mm de espesor, instalado desde la válvula hasta el manguetón o canalización de derivación, incluso conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; según CTE. Medida la cantidad ejecutada.</p>								
							3,00	18,83	56,49
03.16	<p>u DESAGÜE LAVADORA LAVAVAJILLAS CON SIFÓN IND. CON PVC DIÁM. 40x1,</p> <p>Desagüe de lavadora o lavavajillas con sifón individual, formado por tubo y sifón de PVC de 40 mm de diámetro exterior y 1,9 mm de espesor, instalado desde la válvula hasta el manguetón o canalización de derivación, incluso conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; según CTE. Medida la cantidad ejecutada.</p>								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	lav	1	3,00			3,00		
	lavv	1	3,00			3,00		
						6,00	18,90	113,40
TOTAL CAPÍTULO 03 SANEAMIENTO.....								2.230,44

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 ALBAÑILERÍA								
04.01	m2 PICADO M. MAN. REVESTIM. INT. PAREDES	Picado y demolición selectiva con medios manuales de revestimientos interiores de muros a conservar, enfoscados, revocos, guamecido y enlucido de yeso y alicatados en paredes. Medida la superficie inicial deduciendo huecos.						
	Nivel 0	2	11,09		2,32		51,46	
		2			3,42	2,32	15,87	
		2	3,49			2,32	16,19	
		2			3,19	2,32	14,80	
		2	3,32			2,32	15,40	
		2			3,13	2,32	14,52	
	a deducir	-3	0,80			0,60	-1,44	
		-1	1,60			2,00	-3,20	
		-1	1,10			2,00	-2,20	
		-2	1,00			2,00	-4,00	
		-4	0,90			2,00	-7,20	110,20
	Nivel 1	2	11,09			3,00	66,54	
		1			3,42	3,00	10,26	
	portal	2	1,94			4,00	15,52	
		1			3,65	4,00	14,60	
		2	4,97			3,50	34,79	
		2			1,10	3,50	7,70	
	z.esc.	2	3,52			3,00	21,12	
		2			3,18	3,00	19,08	
	dep.	2	3,32			3,00	19,92	
		2			3,13	3,00	18,78	
	a deducir	-5	1,10			2,10	-11,55	
		-2	0,88			1,20	-2,11	
	p.ent.	-1	1,70			2,20	-3,74	
	huecos m.int.	-4	1,00			2,20	-8,80	
		-2	2,40			3,50	-16,80	
	portal-patio	-3	1,60			2,40	-11,52	173,79
	Nivel 2	2	13,22			3,00	79,32	
		2			3,42	3,00	20,52	
		2	5,05			3,00	30,30	
		2			1,10	3,00	6,60	
		2	3,49			3,00	20,94	
		2			3,19	3,00	19,14	
		2	3,32			3,00	19,92	
		2			3,14	3,00	18,84	
	a deducir	-6	1,10			2,10	-13,86	
		-7	1,00			2,10	-14,70	187,02
		-2	2,40			2,10	-10,08	
		-2	0,80			1,20	-1,92	
						459,01	2,70	1.239,33

04.02 **m2 PICADO M. MAN. DE ENFOSCADO EXT. DE MORTERO EN PAREDES**

Picado y Demolición selectiva con medios manuales de enfoscado de mortero en cara exterior de muros a conservar, a cualquier altura. Medida la superficie inicial deduciendo huecos. Incluso p.p. de uso de andamiaje necesario, el cual subira hasta el remate de cubierta.

fachada	1	14,20			7,80	110,76
	1			8,47	8,80	74,54
patio	1	4,92			6,80	33,46
	1			1,96	6,80	13,33
a deducir huecos						
nivel 0	-3	0,80			0,60	-1,44
	-1	1,10			2,00	-2,20
	-1	1,60			2,00	-3,20
nivel 1. p.ppal.	-1	1,70			2,20	-3,74

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	ventanas	-5	1,10			2,10	-11,55		
	p.patio	-1	1,60			2,40	-3,84		
	vent.patio	-2	0,88			1,20	-2,11		
	nivel 2	-6	1,10			2,10	-13,86		
		-2	0,80			1,20	-1,92		
		-1	1,00			2,10	-2,10		
							186,13	4,05	753,83
04.03	m2 TABICÓN DE LADRILLO H/D 7 cm.								
	Tabicón de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x7 cm, recibido con mortero M5 de cemento CEM II/A-L 32,5 N, con plastificante, incluso p.p. de trabazón con fábricas existentes; según CTE. Medido a cinta corrida por colocación de premarcos.								
	Nivel 0	1			3,18	2,32	7,38		
		1			3,40	2,32	7,89		
		1	2,40			2,32	5,57		
	Nivel 1	1	1,56			3,00	4,68		
		1	2,40			3,00	7,20		
		2			3,42	3,00	20,52		
	portal	2			3,42	3,60	24,62		
		2	0,40			3,60	2,88		
	Nivel 2	1	1,56			3,00	4,68		
		1	2,40			3,00	7,20		
		3			3,42	3,00	30,78		
		1			1,10	3,00	3,30		
		1			1,10	2,20	2,42		
							129,12	10,78	1.391,91
04.04	m2 CITARA L/PERF. TALADRO PEQUEÑO								
	Citara de ladrillo perforado de 24x11,5x5 cm taladro pequeño, para revestir, recibido con mortero de cemento M5 (1:6), con plastificante, incluso p.p. de trabazón con fábricas existentes; construida según CTE. Medida deduciendo huecos.								
	nivel 0	2	0,50			2,30	2,30		
		1			0,48	2,30	1,10		
	nivel 1	1			1,10	3,00	3,30		
		-1			0,82	2,10	-1,72		
	ref.zona escal.demol.								
	N0	1	3,40			2,30	7,82		
	N1	1	3,40			3,00	10,20		
							23,00	17,48	402,04
04.05	m2 FÁBRICA 1 PIE L/PERF. TALADRO PEQUEÑO								
	Fábrica de un pie de espesor con ladrillo perforado de 24x11,5x5 cm taladro pequeño, para revestir, recibido con mortero de cemento M5 (1:6), con plastificante, incluso p.p. de trabazón con fábricas existentes; construida según CTE. Medida deduciendo huecos.								
	nivel 1	1	1,10			3,00	3,30		
	nivel 2	1	1,10			3,00	3,30		
		1	0,88			1,20	1,06		
							7,66	31,97	244,89
04.06	m CARGADERO DE PERFILES METALICOS 2 HEB-160								
	Cargadero de perfiles metálicos formado por 2 HEB-160 y emparchado con ladrillo cerámico hueco sencillo 24x11,5x4 cm, colocados en muro de carga con objeto de abrir hueco, ejecutado de forma previa a la demolición del forjado de piso y de forma previa a la demolición del forjado de techo de la planta en cuestión, el procedimiento de ejecución será el siguiente, se abra regola por una de las caras del muro, se recibirá uno de los perfiles, se esperará al correcto fraguado del mortero usado y se repetirá la acción por la otra cara del muro. Recibido con mortero de cemento M5 (1:6), incluso p.p. de elementos complementarios y pintura de imprimación antioxidante. Medida la longitud libre de paso ejecutada (sumar los apoyos).								
	Nivel 1	1	2,40				2,40		
	salon-vest.	1	1,00				1,00		
	Nivel 2								
	dorm.1-3	1	2,40				2,40		

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	1,20				1,20		
							7,00	63,82	446,74
04.07	m3 APERTURA DE HUECO EN MURO DE CARGA								
	Apertura de hueco en muro de carga, tras colocación de nuevo cargadero y/o ejecución de forjado (en partida aparte), mediante la demolición controlada por medios manuales, incluso transporte de material sobrante a contenedor o punto de carga colocado a una distancia media de 50 m. Ejecutada tras la ejecución del forjado techo. Medido el volumen inicial deduciendo huecos.								
	nivel 0	1	1,40	0,54	2,30		1,74		
		2	0,90	0,54	2,30		2,24		
	nivel 1	1	0,90	0,52	2,10		0,98		
		1	0,90	0,25	1,20		0,27		
		1	1,40	0,52	3,05		2,22		
	nivel 2	1	0,90	0,52	2,10		0,98		
		2	0,90	0,25	1,20		0,54		
		1	2,40	0,50	2,40		2,88	11,85	
							11,85	74,20	879,27
04.08	m DINTEL EN FÁBRICA DE UN PIE DE ESPESOR PARA REVESTIR								
	Dintel en fábrica de un pie de espesor para revestir formado por doble vigueta autorresistente de hormigón pretensado, incluso p.p. de emparchado con elementos de fábrica de ladrillo; según C.T.E. Medida la longitud libre de paso ejecutada (sumar los apoyos).								
	Nivel 1	2	1,00				2,00		
	Nivel 2	3	1,00				3,00		
							5,00	18,81	94,05
04.09	MI SUSTITUCIÓN CARGADEROS MADERA								
	MI. Sustitución de cargadero de madera en mal estado de conservación con reposición de nuevo cargadero formado por doble vigueta autorresistente de hormigón pretensado, incluso p.p. de emparchado con elementos de fábrica de ladrillo, i/remates y medios auxiliares. Medida la longitud libre de paso ejecutada (sumar los apoyos).								
	N0. huecos a fachada	3	0,80				2,40		
	N1. huecos a fachada	5	1,10				5,50		
	hueco interior	1	0,90				0,90		
	N2. huecos a fachada	6	1,10				6,60		
	hueco interior	2	0,90				1,80		
							17,20	53,37	917,96
04.10	m2 TRASDOSADO PLACA HIDROFUGA YESO LAMINADO								
	Trasdosado directo de placas de yeso laminado, cubriendo la altura total de suelo a techo, atornillado a entramado de acero galvanizado con una separación de montantes de 60 cm, incluso nivelación, ejecución de ángulos, pasos de instalaciones y recibido de cajas, encintado y repaso de juntas; construido según especificaciones del fabricante de las placas. Medido deduciendo huecos.								
	Nivel 0								
	salon-coc	1	7,92			2,32	18,37		
		1			3,39	2,32	7,86		
	dorm.	1			3,28	2,32	7,61		
		1	3,25			2,32	7,54		
	vest.	1	1,70			2,32	3,94		
	trast.	1	3,03			2,32	7,03		
		1			3,32	2,32	7,70		
		1	3,33			2,32	7,73	67,78	
							67,78	17,05	1.155,65
04.11	M2 RECIB. CERCOS MUR. EXT. A REVEST.								
	M2. Recibido de cercos o precercos de cualquier material en muro de cerramiento exterior para revestir, utilizando mortero de cemento M 10 según UNE-EN 998-2, totalmente colocado y aplomado, i/p.p. de medios auxiliares.								
	Nivel 0-V3	1	0,80			1,00	0,80		
	V2	1	0,80			0,75	0,60		
	V1	1	0,80			0,50	0,40		
	V4	1	1,10			2,17	2,39		

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	P7-V5	1	1,60		2,10	3,36		
	Nivel 1-P1	1	1,70		2,20	3,74		
	V6	5	1,10		2,10	11,55		
	V7	2	0,88		1,25	2,20		
	P2	1	0,96		2,10	2,02		
	Nivel 2- V6	6	1,10		2,10	13,86		
	V7	2	0,88		1,25	2,20		
	P2	1	0,96		2,10	2,02		
						45,14	15,32	691,54
04.12	M2 RECIBIDO CERCOS EN MUROS INTER.							
	M2. Recibido de cercos o precercos de cualquier material en muro interior, utilizando pasta de yeso negro, totalmente colocado y aplomado, i/p.p. de medios auxiliares.							
	nivel 0	1	0,82		2,10	1,72		
		1	0,72		2,10	1,51		
	nivel 1	1	0,82		2,10	1,72		
		1	0,92		2,10	1,93		
	nivel 2	1	0,82		2,10	1,72		
		1	0,92		2,10	1,93		
						10,53	14,77	155,53
04.13	m2 RECIBIDO DE PUERTA METAL. EN DIVISIONES INT.							
	Recibido de puertas metalicas en divisiones interiores (tabiques y tabicones), mortero de cemento M 10, totalmente colocado, nivelado y aplomado, i/p.p. de medios auxiliares. Medida la superficie ejecutada.							
		2	1,10		2,10	4,62		
		1	0,90		2,10	1,89		
						6,51	11,21	72,98
04.14	m FORMACIÓN DE PELDAÑO CON LADRILLO HUECO							
	Formación de peldaño con ladrillos hueco sencillo y doble, recibido con mortero de cemento M5 (1:6). Medida según la longitud de la arista de intersección entre huella y tabica.							
	portal	5	1,90			9,50		
						9,50	9,82	93,29
04.15	m TABICADO DE BAJANTE							
	Tabicado de bajantes, conducto de ventilación y redes, con un desarrollo de 60 cm, con ladrillo hueco doble de 7 cm, recibido con pasta de yeso negro y mortero de cemento M5 (1:6), incluso p.p. de remates. Medida la longitud realmente ejecutada entre forjados.							
	N0	3			2,32	6,96		
	N1	2			3,00	6,00		
	N2	1			2,32	2,32		
						15,28	13,81	211,02
04.16	m CONDUCTO CIRCULAR HELICOIDAL DIÁM. 100 mm							
	Conducto circular formado por tubo helicoidal de chapa de acero galvanizada, de 100 mm de diámetro, unión de tramos mediante manguitos, p.p. de estos y de abrazaderas para soporte y cuelgue, incluso ayudas de albañilería y apertura de calo en muro. Medida la longitud ejecutada entre los extremos de las piezas especiales.							
	ventilac.termos							
	N0	1	6,00			6,00		
	N1	1	5,00			5,00		
	N2	1	1,50			1,50		
	ventil.baños							
	N0	1	1,00			1,00		
	N1	1	1,00			1,00		
	N2	1	1,00			1,00		
	ventil.vitroc.							
	N0	1	2,00			2,00		
	N1	1	3,50			3,50		
	N2	1	1,00			1,00		

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							23,00	21,65	497,95
04.17	u SOMBRETERE CHAPA GALVANIZADA D200 mm								
	Sombreterete de chapa galvanizada de 200 mm de diámetro, con aperturas enfrentadas para formación de tiro. Con malla de protección contra la entrada de hojarasca y aves; babero de impermeabilización y cuello de conexión a conducto. Medida la unidad instalada.								
	extr.termo	1	3,00				3,00		
							3,00	46,67	140,01
04.18	u REJILLA DE VENTILACIÓN DE ALUMINIO								
	VENTILACIÓN DE COCINAS MEDIANTE REJILLA DE ALUMINIO 20x20 INTERIOR Y OTRA EXTERIOR, PASAMUROS DE PVC, INCLUSO APERTURA DE HUECO EN CERRAMIENTOS Y RECIBIDO DE LA MISMA. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA.								
	extr.baño	1	3,00				3,00		
	vent.vitroc	1	3,00				3,00		
	coc.inferior	1	3,00				3,00		
							9,00	16,12	145,08
04.19	Ud RECIBIDO DE BAÑERA >1 M.								
	Ud. Recibido de bañera mayor de 1,00 m. de longitud y tabicado de su faldón con ladrillo hueco sencillo recibido con mortero de cemento M 10 según UNE-EN 998-2, totalmente colocada, protección frente a golpes y caída de cascotes con tablero aglomerado de madera i/replanteo y p.p. de medios auxiliares.								
		3					3,00		
							3,00	80,84	242,52
04.20	ud AYUDA A INSTALACIONES DE ELECT., Y TELECOM. DE VIVIENDA								
	Ayuda de albañilería a las instalaciones de electricidad, telefonía y televisión en vivienda, comprendiendo los trabajos especificados a continuación en la vivienda: apertura de calos y regolas en paramentos para posterior alojamiento de red vertical y horizontal de electricidad y telefonía, instalación de redes horizontales dentro del falso techo de escayola, alojamiento y recibido de tubos corrugados con mortero de cemento en regolas abiertas para acabado alicatado, recibido de tubos corrugados y cajas de empalme y derivación para las instalaciones de electricidad, telefonía y Tv con mortero de cemento en regolas abiertas, y acabado final con regularización de paramento con yeso. Incluso limpieza de tajos y resanado de tabiquerías.								
		3					3,00		
							3,00	206,60	619,80
04.21	ud AYUDA A INSTALACIONES DE FONTANERIA Y SANEA. DE VIVIENDA								
	Ayuda de albañilería a las instalaciones de fontanería y saneamiento, en vivienda, comprendiendo los trabajos especificados a continuación en la vivienda: apertura de calos y regolas en paramentos para posterior alojamiento de red vertical y horizontal de fontanería, instalación de redes horizontales dentro del falso techo de escayola, alojamiento y recibido de tuberías de cobre de baño y cocina con mortero de cemento en regolas abiertas para acabado alicatado, recibido de tubos para las instalaciones con mortero de cemento en regolas abiertas, y acabado final con regularización de paramento con yeso (excepto en zonas húmedas, que será con mortero de cemento). Incluso limpieza de tajos y resanado de tabiquerías.								
		3					3,00		
							3,00	173,70	521,10
04.22	ud REHABILITACION DE CIERRO, BASE, REJA Y CAPIALZADO								
	Rehabilitación de cierra de planta baja, mediante levantado de solería de piso, sustitución o restauración de perfiles de acero de base, colocación de ladrillo macizo de 24x11,5x3,5 en base y capa de mortero de compresión; restauración o sustitución de enrejado existente, con enderezado de barrotes, limpieza de oxidados y sustitución en caso de pérdida de sección por oxidación con otros de iguales características; repaso de cogidas de garras a paramentos con picado de morteros con falta de cohesión, aplicación de pasivador antioxidante a garras y recibido con mortero de cemento M5(1:6); picado y reconstrucción del capialzado existente de fábrica, terminado de forma idéntica a su origen. Según instrucciones dadas por la D.F.								
							5,00	365,82	1.829,10

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.23	<p>ud REHABILITACION DE BALCON, BASE, BARANDILLA Y BASE DE GUARDAPOLVO</p> <p>Rehabilitación de balcón, mediante levantado de solería de piso, sustitución o restauración de perfiles de acero de base, colocación de ladrillo macizo de 24x11,5x3,5 en base y capa de mortero de compresión; restauración o sustitución de barandilla con enderezado de barotes, limpieza de oxido y sustitución en caso de pérdida de sección por oxidación con otros de iguales características; limpieza de oxido de elemento base de guardapolvo, con limpieza de oxido y recibido a paramento, incluso colocación de elemento igual en caso de pérdida puntual. Según instrucciones dadas por la D.F.</p>							
						6,00	216,16	1.296,96
TOTAL CAPÍTULO 04 ALBAÑILERIA.....								14.042,55

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 CUBIERTAS								
05.01	m2 AISLAMIENTO EXT.CUB.INCLINADA POLIURETANO PROY. 80m Aislamiento de cubierta inclinada sobre estructura de entramado de madera (no incluida esta en el presente epigrafe), mediante capa de poliuretano proyectado de 80 mm de espesor medio y densidad 35 kg/m3, incluso p.p. de preparación del paramento y limpieza; según CTE. ejecutado sobre capa de tablero de ladrillo asentado sobre estructura de vigas y alfajas de madera, incluso reposición y fijación previa con mortero, de los ladrillos removidos en el transcurso de las obras, mediante llagueado de juntas y capa de mortero de regularización de 1 cm de espesor. Medida la superficie ejecutada en verdadera magnitud.							
	cubierta	1	107,70		1,40	150,78		
						150,78	40,56	6.115,64
05.02	M2 CAPA MORTERO DE REGULARIZACION FORJADO Capa de mortero M5 (1:6) de 4 cm de espesor, a ejecutar sobre aislamiento de cubierta inclinada, de placas rígidas de poliestireno expandido (no incluidos en presente epigrafe). Incluso formación de limas y encuentros con muros. Medida la superficie ejecutada.							
	cubierta completa	1	107,70	1,40		150,78		
						150,78	8,11	1.222,83
05.03	m2 IMPERMEAB. CUB. EMULSIÓN ASFÁLTICA 2,0kg/m2 Impermeabilización de formación de pendientes de cubierta formada por barrera de vapor con una película de emulsión asfáltica con un peso mínimo de 1,5 kg/m2 aplicada en dos capas, incluso limpieza previa del soporte. Medida la superficie ejecutada.							
	cubierta completa	1	107,70	1,40		150,78		
						150,78	4,98	750,88
05.04	m2 FALDÓN DE TEJAS CURVAS DE CERÁMICA RECUPERACIÓN AL 70% Faldón de tejas curvas de cerámica recuperada de la misma obra en un 70% colocadas por hiladas paralelas al alero, con solapes no inferiores a 1/3 de la longitud de la teja, con una pendiente del 40% , asentadas sobre barro enriquecido con cal grasa, incluso p.p. de recibido de una cada cinco hiladas perpendiculares al alero con mortero M2,5 (1:8). Incluso formación de cumbrera, limahoyas y limatesas s/planos. uso de tejas de aporte preferentemente en canales. Medida la superficie en proyección horizontal deduciendo huecos mayores de 1 m2.							
	cubierta completa	1	107,70	1,40		150,78		
						150,78	21,57	3.252,32
05.05	m CUMBRERA DE TEJAS CURVAS DE CERÁMICA PRIMERA CALIDAD Cumbrera de tejas curvas de cerámica de primera calidad, colocadas con solapes no menores a 1/3 de la longitud de la teja y recibidas con mortero M2,5 (1:8). Medida la longitud en verdadera magnitud.							
		1	12,23			12,23		
		1		3,80		3,80		
						16,03	10,83	173,60
05.06	m ALERO DE TEJAS CURVAS DE CERÁMICA PRIMERA CALIDAD Alero de tejas curvas de cerámica de primera calidad, recibidas con mortero M2,5 (1:8), incluso p.p. de emboquillado. Medida la longitud en verdadera magnitud.							
		1	14,40			14,40		
		1		8,75		8,75		
		1	4,25			4,25		
		1		1,78		1,78		
		1	4,40			4,40		
						33,58	17,92	601,75
05.07	m LIMATESA DE TEJAS CURVAS DE CERÁMICA PRIMERA CALIDAD Limatesa de tejas curvas de cerámica procedentes de la propia obra, colocadas con solapes no menores de 1/3 de la longitud de la teja y recibidas con mortero M2,5 (1:8). Medida la longitud en verdadera magnitud.							
		2	3,00			6,00		
		1	3,50			3,50		

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
						9,50	10,58	100,51
05.08	m LIMAHOYA FALDÓN TEJAS PLANAS O CURVAS, CON CHAPA DE CINC							
	Limahoya de chapa de cinc de 0,6 mm de espesor y 50 cm de desarrollo total, colocada en faldón de tejas planas o curvas, incluso p.p. de solapes y clavos de acero galvanizado y lecho de apoyo de mortero M2,5 (1:8). Medida la longitud en verdadera magnitud.							
		1			2,70	2,70		
		1			4,90	4,90		
						7,60	24,08	183,01
05.09	m CANALÓN DE CINC EN FALDÓN DE TEJAS PLANAS O CURVAS							
	Canalón de cinc de 0,6 mm de espesor y 33 cm de desarrollo total, colocado en faldón de tejas planas o curvas, incluso p.p. de solapes y abrazaderas de pletina de acero galvanizado de 30,5 mm., así como conexión a red vertical de desagües, incluso conexión a red vertical de saneamiento y apertura de calo en muro. Medida la longitud en verdadera magnitud.							
	fachadas	1	14,30			14,30		
		1			8,70	8,70		
	lucernario	1	4,68			4,68		
		1			2,98	2,98		
						30,66	21,06	645,70
05.10	M2 LIMPIEZA Y RESANADO VIGUERÍA ACTUAL							
	M2. Limpieza y resanado de viguería de madera a mantener, eliminación de pinturas, lijado, limpieza e imprimación con productos antihongos, antixilofagos y antipudrientes, emplastecido de grietas y faltas. Medido en verdadera magnitud.							
	estructura de cubierta completa	1				150,78	=C05	06.001.SR
	a deducir estr.nuev a	-1				-66,26	=C02	05MTT80100
						84,52	12,19	1.030,30
TOTAL CAPÍTULO 05 CUBIERTAS								14.076,54
TOTAL.....								14.076,54

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 REVESTIMIENTOS									
06.01	m2 SOLADO DE GRES 30x30 ó 40X40cm ADH. INT	Solado con baldosas de gres cerámico de 30x30 cm o similar a seleccionar por la D.F. según muestras presentadas por la contrata, (precio max. de la baldosa 9,50 €/m2, del rodapie 3,00 €/ml) para interior, zona seca y húmeda, resistencia al deslizamiento 35<Rd<45, clase C2; recibidas con adhesivo sobre capa de mortero M5 (1:6), incluso nivelado con capa de arena de 2 cm de espesor medio, capa de mortero, pasta de alisado, repaso de pavimento, enlechado y limpieza del pavimento, con p.p. de rodapie del mismo material y 7 cm. de alto (excepto en baños y cocinas). Medida la superficie ejecutada.							
	nivel 0								
	s-c-c	1	27,02				27,02		
	dorm.	1	6,05				6,05		
		1	10,97				10,97		
	bañ	1	4,46				4,46		
	trastero	1	10,52				10,52	59,02	
	nivel 1								
	vest	1	2,78				2,78		
	s-c-c	1	24,73				24,73		
	d 1	1	12,20				12,20		
	d 2	1	11,10				11,10		
	d 3	1	8,50				8,50		
	bañ	1	2,53				2,53		
	dist	1	1,40				1,40	63,24	
	nivel 2								
	vest	1	2,90				2,90		
	s-c	1	24,35				24,35		
	coc	1	12,90				12,90		
	d 1	1	12,20				12,20		
	d 2	1	11,10				11,10		
	d 3	1	8,50				8,50		
	bañ	1	2,53				2,53		
	dist	1	1,40				1,40		
	armarios inst.	2	1,10	0,40			0,88		
		1	0,90	0,40			0,36		
							199,38	25,60	5.104,13
06.02	m2 SOLADO DE GRES 30x30 ó 40X40cm EXT	Solado con baldosas de gres cerámico de 30x30 cm, 40x40 cm o similar a seleccionar por la D.F. según muestras presentadas por la contrata, (precio max. de la baldosa 9,50 €/m2, del rodapie 3,00 €/ml) para exterior zona húmeda, resistencia al deslizamiento Rd>45, clase C3; recibidas recibidas con adhesivo sobre capa de mortero M5 (1:6) incluso nivelado con capa de arena de 2 cm de espesor medio, capa de mortero, pasta de alisado, repaso de pavimento, enlechado y limpieza del pavimento, con p.p. de rodapie del mismo material y 7 cm. de alto (excepto en baños y cocinas). Medida la superficie ejecutada.							
	nivel 1								
	portal	1	1,86	1,40			2,60		
		1	0,84	1,40			1,18		
		1	1,63	0,54			0,88		
		1	1,94	1,10			2,13		
	patio	1	12,75				12,75		
							19,54	25,87	505,50
06.03	m UMBRAL DE PIEDRA CALIZA "CREMA SEVILLA"	Umbral de piedra caliza crema Sevilla de 30 cm de anchura y 3 cm de espesor, recibido con mortero bastardo M10 (1:0,5:4), incluso enlechado, repaso y limpieza; construido según CTE. Medida la anchura libre del hueco.							
	ent.vv da.	2	0,82				1,64		
		1	1,60				1,60		
	portal	1	1,70				1,70		
							4,94	25,46	125,77

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.04	m ALFÉIZAR BALD. CERÁMICAS CON GOTERÓN 14x28 cm A TIZÓN Alfeizar con baldosas cerámicas de 14x28 cm colocadas a tizón, con goterón, recibidas con mortero bastardo M10 (1:0,5:4), incluso enlechado y limpieza. Medida la anchura libre del hueco. Nivel 0 V1,V2,V3 V4 Nivel 1 V7 Nivel 2 V7 Patio							
		3	0,80			2,40		
		1	1,10			1,10		
		2	0,88			1,76		
		2	0,88			1,76		
		1	2,30			2,30		
						9,32	18,60	173,35
06.05	m SOLADO CIERRO Y BALCON BALD.CER.14X28 Solado de piso de balcones y cierros con baldosas cerámicas de 14x28 cm, recibidas con mortero bastardo M10 (1:0,5:4), incluso enlechado y limpieza. Medida la anchura libre del hueco. cierros nivel 1 balcones nivel 2							
		5	1,60			8,00		
		6	1,60			9,60		
						17,60	19,26	338,98
06.06	m PELDAÑO, HUELLA Y TABICA DE PIEZAS DE GRES Peldaño formado por huella y tabica con piezas gres, a seleccionar por la D.F. según muestras presentadas por la contrata, (precio max. de la baldosa 9,50 €/m2, del rodapie 3,00 €/ml) para exterior zona húmeda, resistencia al deslizamiento, Rd>45, clase C3; recibidas con mortero M5 (1:6); construido según CTE. Medida la longitud de la arista de intersección entre huella y tabica portal							
		1	5,00	1,90		9,50		
						9,50	30,64	291,08
06.07	m PELDAÑO HUELLA CON MADERA DE IROKO Peldaño formado por huella de madera de Iroko de 50 mm de espesor y 300mm de anchura, colocadas mediante sistema de fijación por medio de tornillos a angular de zanca de escalera (medido aparte), formado por tablero alistonado de lama continua, barnizado en taller en todas sus caras y cantos con barniz sistetico de poliuretano acabado satinado; construido según CTE. Medida la longitud acceso a V3							
		1	16,00	0,98		15,68		
						15,68	63,37	993,64
06.08	m2 REVESTIMIENTO MESETA DE ESCALERA CON MADERA DE IROKO Revestimiento de meseta de escalera formado por piezas de madera de Iroko de 50 mm de espesor y 300mm de anchura, colocadas mediante sistema de fijación por medio de tornillos a angular de zanca de escalera (medido aparte), formado por tablero alistonado de lama continua, barnizado en taller en todas sus caras y cantos con barniz sintetico de poliuretano acabado satinado, colocado con junta entre piezas de 5mm; construido según CTE. Medida la superficie revestida.							
		1	1,10	0,98		1,08		
		1	0,75	0,98	0,50	0,37		
		1	0,65	0,98	0,50	0,32		
		1	0,90	0,98		0,88	2,65	
						2,65	201,31	533,47
06.09	u ZANQUÍN CON BALDOSAS DE GRES Zanquín formado por baldosas de gres vidriada de 7 cm de alto, recibidas con mortero M5 (1:6); construido según CTE. Medida la cantidad ejecutada. portal							
		2	5,00			10,00		
						10,00	3,32	33,20
06.10	m2 ENFOSCADO MAESTREADO FRATASADO Y RAYADO PARA ALICATADO Enfoscado maestreado, fratasado y rayado en paramentos verticales, preparado para recibir alicata do con adhesivo, con mortero M5 (1:6). Medida la superficie ejecutada sin deducción de huecos. Nivel 0 baño							
		2	3,20		2,20	14,08		
		2		1,60	2,20	7,04		

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		2			0,20	2,20		0,88
	coc	1	3,31			2,20		7,28
	Nivel 1							
	coc	1	0,70			2,40		1,68
		1	1,80			2,40		4,32
		1			3,42	2,40		8,21
	baño	2	1,56			2,40		7,49
		2			2,42	2,40		11,62
	Nivel 2							
	coc	1	2,39			2,40		5,74
		1	2,69			2,40		6,46
		2			3,40	2,40		16,32
		2	0,50			2,00		2,00
	lav	1	2,34			2,40		5,62
		1	2,24			2,40		5,38
		2			1,10	2,40		5,28
	baño	2	1,56			2,40		7,49
		2			2,42	2,40		11,62
							128,51	9,18
								1.179,72

06.11 m2 ALICATADO AZULEJO BLANCO 20x20 cm ADHESIVO

Alicatado con azulejo blanco de 20x20 cm, recibido con adhesivo sobre superficie previamente enfoscada (medida en partida aparte), incluso cortes y p.p. de piezas romas o ingletes, cantoneras de pvc, rejuntado y limpieza. Medida la superficie ejecutada sin deducción de huecos por recercados y mochetas. (precio max. del azulejo 7,35 €/m2).

Nivel 0

baño	2	3,20			2,20	14,08		
	2				1,60	2,20		7,04
	2				0,20	2,20		0,88
coc	1	3,31				2,20		7,28

Nivel 1

coc	1	0,70				2,40		1,68
	1	1,80				2,40		4,32
	1				3,42	2,40		8,21
baño	2	1,56				2,40		7,49
	2				2,42	2,40		11,62

Nivel 2

coc	1	2,39				2,40		5,74
	1	2,69				2,40		6,46
	2				3,40	2,40		16,32
	2	0,50				2,00		2,00
lav	1	2,34				2,40		5,62
	1	2,24				2,40		5,38
	2				1,10	2,40		5,28
baño	2	1,56				2,40		7,49
	2				2,42	2,40		11,62

128,51 21,30 2.737,26

06.12 m2 GUARN. Y ENLUC. MAESTR. PAREDES, MORT. THERMOCAL, DB-BLOCK

Guarnecido y enlucido maestreado en paredes, con mortero de perlita, escayola y cal, proyectada con un espesor de 15mm, incluso limpieza, humedecido del paramento, cantoneras de PVC y maestras cada 1,50 m. Medido a cinta corrida desde la arista superior del rodapié. Con uso de mortero Thermocal de DB-Blok, o similar, con densidad de 350kg/m3 y Conductividad termica de 0,068 W/m.K.

Nivel 0-vvda.1

salon	1	7,50				2,32		17,40
	2				0,40	2,32		1,86
dorm	1	3,28				2,32		7,61
	1				2,89	2,32		6,70
vestidor	2				3,15	2,32		14,62
	1	1,88				2,32		4,36
trastero	1				3,31	2,32		7,68
							60,23	

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Nivel 1-vvda.2							
	vestib.	1	2,60		2,50	6,50		
		1	2,45		2,50	6,13		
		2			1,10 2,50	5,50		
	s-c-c	1	6,00		2,50	15,00		
		1	5,12		2,50	12,80		
		1			3,40 2,50	8,50		
	distr.	2	1,56		2,50	7,80		
		2			0,90 2,50	4,50		
	dorm 1	2	3,33		2,50	16,65		
		1			2,94 2,50	7,35		
		1			3,34 2,50	8,35		
		2			0,40 2,50	2,00		
	dorm 2	1	3,58		2,50	8,95		
		1	3,40		2,50	8,50		
		2			3,18 2,50	15,90		
	dorm 3	1	2,43		2,50	6,08		
		1	2,00		2,50	5,00		
		2			3,40 2,50	17,00		
	Nivel 2-vvda.3							
	vestibulo	2	2,65		2,50	13,25		
		2			1,10 2,50	5,50		
	s-c	2	6,60		2,50	33,00		
		2			3,42 2,50	17,10		
	distr.	2	1,56		2,50	7,80		
		2			0,90 2,50	4,50		
	dorm 1	2	3,33		2,50	16,65		
		1			2,94 2,50	7,35		
		1			3,34 2,50	8,35		
		2			0,40 2,50	2,00		
	dorm 2	1	3,58		2,50	8,95		
		1	3,40		2,50	8,50		
		2			3,18 2,50	15,90		
	dorm 3	1	2,43		2,50	6,08		
		1	2,00		2,50	5,00		
		2			3,40 2,50	17,00		
						399,67	10,41	4.160,56
06.13	m2 ENLUCIDO EN PAREDES, PASTA DE ESCAYOLA							
	Enlucido en paredes, con pasta de escayola. Medido a cinta corrida desde la arista superior del rodapié.							
	portal	2	1,94		3,00	11,64		
		2			5,30 3,00	31,80		

	Nivel 0							
	salon-coc	1	5,68		2,32	13,18		
		1			3,39 2,32	7,86		
	dorm.	1			3,28 2,32	7,61		
		1	3,25		2,32	7,54		
	vest.	1	1,70		2,32	3,94		
	trast.	1	3,03		2,32	7,03		
		1			3,32 2,32	7,70		
		1	3,33		2,32	7,73	106,03	
						106,03	1,92	203,58
06.14	m2 TECHO CONTINUO PLACAS DE ESCAYOLA LISA, FIJ. CAÑAS							
	Techo continuo de plancha de escayola lisa con fijación de cañas, incluso p.p. de remate con paramentos, según UNE-EN 13279-1. Medida la superficie ejecutada.							
	Nivel 1-vvda.							
	vest	1	2,78			2,78		
	s-c-c	1	23,30			23,30		

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	d 1	1	11,43			11,43		
	d 2	1	11,10			11,10		
	d 3	1	7,60			7,60		
	bañ	1	3,80			3,80		
	dist	1	1,40			1,40	61,41	
	Portal	1	1,86		3,65	6,79		
		1	2,26		1,10	2,49		
	arm.instal.	2	1,10		0,40	0,88		
		1	0,90		0,40	0,36		
	Nivel 2-vv da.							
	vest	1	2,90			2,90		
	s-c		22,50					
	coc	1	8,68			8,68		
	lav	1	2,52			2,52		
	d 1	1	11,43			11,43		
	d 2	1	11,10			11,10		
	d 3	1	7,60			7,60		
	bañ	1	3,80			3,80		
	dist	1	1,40			1,40		
						121,36	10,26	1.245,15
06.15	m2 TECHO CONTINUO CON PLACAS DE YESO LAMINADO							
	Techo continuo con placas de yeso laminado de 10 mm de espesor, atornillados a entramado horizontal de acero galvanizado, incluso replanteo, nivelación y repaso de juntas; construido según especificaciones del fabricante de los paneles. Medido superficie ejecutada a cinta corrida.							
	nivel 0-vv da.1							
	s-c-c	1	26,95			26,95		
	dorm.	1	10,05			10,05		
	vestidor	1	5,59			5,59		
	baño	1	4,96			4,96		
	trastero	1	10,52			10,52		
						58,07	19,02	1.104,49
06.16	m2 ENFOSCADO HIDROF. MAESTREDO Y FRATASADO EN FACH.							
	Enfoscado maestreado y fratasado en paredes con mortero de cemento hidrofugo M5 (1:6), tipo CEM II/BP 32,5 N; incluso preparación de la superficie soporte con aplicación de embarrado previo con mortero y colocación de malla de fibra de vidrio antialcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes. Medido a cinta corrida sin deducción de huecos por ejecución de aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates, etc. Incluso p.p. de uso de andamiaje necesario (incluyendo transportes, montajes y desmontajes necesarios), el cual subira hasta el remate de cubierta.							
	fachada	1	14,20		7,80	110,76		
		1			8,47	74,54		
	patio	1	4,92		7,00	34,44		
		1			1,96	13,72		
		1	2,50		4,00	10,00		
		1	2,30		4,00	9,20		
		1			3,09	9,27		
	portal	2	1,94		3,00	11,64		
		2			5,30	31,80		
	medianera	1	7,90		3,00	23,70		
						329,07	13,53	4.452,32
TOTAL CAPÍTULO 06 REVESTIMIENTOS								23.182,20

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 07 AISLAMIENTOS									
07.01	m2 AISLAMIENTO PAREDES PANEL SEMIRRÍG. LANA MINERAL 30 mm Aislamiento de paredes con panel semirrígido de lana mineral, de 30 mm de espesor y 30 kg/m3 de densidad, colocado sobre superficies planas, incluso corte y colocación; según CTE . Medida la superficie ejecutada.								
	portal a vvda	1	3,40			3,60	12,24		
	trasdos.Fachada Nivel 0								
	salon-coc	1	7,92			2,32	18,37		
		1			3,39	2,32	7,86		
	dorm.	1			3,28	2,32	7,61		
		1	3,25			2,32	7,54		
	vest.	1	1,70			2,32	3,94		
	trast.	1	3,03			2,32	7,03		
		1			3,32	2,32	7,70		
		1	3,33			2,32	7,73	80,02	
							80,02	3,62	289,67
07.02	m AISLAMIENTO ACUST.BAJANTES Aislamiento acustico de bajantes de PVC con panel de fibra de vidrio, aglomeradas con resinas termoendurecibles de 30 mm de espesor y 22 kg/m3 de densidad, colocado en todo su perimetro, incluso corte y colocación con presillas; según CTE . Medida la longitud ejecutada.								
	patio a N0	1				2,50	2,50		
		1				5,60	5,60		
		1				9,10	9,10		
							17,20	2,08	35,78
07.03	m2 AISLAMIENTO SUELOS P. RÍGIDAS POLIEST. EXTRUS. 30 mm Aislamiento de suelos con planchas rígidas de poliestireno extrusionado de 30 mm de espesor, resistencia a compresión >=300kPa, resistencia termica 1,2 m2k/W, conductividad térmica 0,034 w/(mK), euroclase E de reacción al fuego,colocado sobre solera de hormigón y preparado para recibir pavimento ceramico sobre capa de mortero; según CTE . Medida la superficie ejecutada.								
	nivel 0	1	11,29	3,62			40,87		
		1	3,69	3,39			12,51		
		1	3,52	3,34			11,76	65,14	
							65,14	4,45	289,87
07.04	M2 AISLAM. ACÚSTICO IMPACTODAN PLUS M2. Aislamiento acústico a ruidos de impacto con lámina acústica de polietileno reticulado de 5 mm. de espesor con geotextil de poliester de 400 g/m2, IMPACTODAN PLUS de DANOSA, colocada bajo el pavimento.								
	bajo soleria	1					199,38	=C06 10SCS00005INT	
	A deducir Nivel 0	-1	59,02				-59,02		
							140,36	2,29	321,42
07.05	m2 IMPERMEAB. MUROS, B. VAPOR CAUCHO Impermeabilización de muros formada por barrera de vapor con recubrimiento impermeabilizante formado por una dispersión acuosa de copolímeros acrilicos, cargas de elevada resistencia mecánica, aditivos y pigmentos especiales, por medio de pintura de caucho acrílico aplicada a rodillo en dos capas, primera mano de fondo aplicada diluida al 5% con agua, y segunda sin diluir y en sentido inverso al anterior; incluso limpieza previa del soporte. Medida la superficie ejecutada.								
	muros nivel 0	1					67,78	=C04 06DPC80400M	
							67,78	4,98	337,54
TOTAL CAPÍTULO 07 AISLAMIENTOS.....									1.274,28

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 08 FONTANERIA Y E.SOLAR									
08.01	<p>u ACOMETIDA DE AGUA DE 20 A 32 mm</p> <p>Acometida de aguas realizada en tubo de polietileno de media o alta densidad, de 20 a 32 mm de diámetro exterior, desde el punto de toma hasta la llave de registro, así como ejecución de arqueta de 38x38x50 de alojamiento de llave de corte de esfera de 1"; incluso p.p. de piezas especiales, obras complementarias y ayuda de albañilería; construido según CTE y normas de la compañía suministradora. Medida la cantidad ejecutada.</p>						1,00	494,05	494,05
08.02	<p>u BATERÍA PARA 4 CONTADORES DIVISIONARIOS AGUA</p> <p>Batería de hierro galvanizado de 2 1/2" (diámetro nominal 63mm) salidas con conexión embreada, para centralización de 4 contadores divisionarios de 3/4" (diámetro nominal 20mm), incluso juegos de llave de paso de entrada y salida, válvula antirretorno, filtro general autolimpiable, grifo de comprobación, conexiones flexibles de 3/4" de diámetro y 50 mm de largo; manguitos, válvula de esfera de latón a la entrada y salida de contador, válvula antirretorno, garras de sujeción a paramentos, placas de identificación y p.p. de pequeño material, conexiones y ayudas de albañilería; construido según normas de la compañía suministradora. Medida la cantidad ejecutada.</p>						1,00	425,84	425,84
08.03	<p>u CONTADOR DIVISIONARIO PARA AGUA FRIA, DE 15 mm</p> <p>Contador divisionario para agua fría, de 15 ó 20 mm de calibre, incluso llaves de paso y p.p. de pequeño material y conexiones; construido según normas de la compañía suministradora. Medida la cantidad ejecutada.</p>								
	v v v das	3					3,00		
	zzcc	1					1,00		
							4,00	71,77	287,08
08.04	<p>m CANALIZACIÓN COBRE, EMPOTRADA, 28 mm DIÁM.</p> <p>Canalización de cobre, empotrada, de 28 mm de diámetro exterior y 1 mm de espesor, incluso p.p. de enfundado corrugado de polietileno, piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; instalada según CTE. Medida la longitud ejecutada</p>								
	desde acom.	1	3,65				3,65		
							3,65	11,91	43,47
08.05	<p>m CANALIZACIÓN COBRE, SUPERFICIAL/EMPOT., 22 mm DIÁM.</p> <p>Canalización de cobre, superficial o empotrada, de 22 mm de diámetro exterior y 1 mm de espesor, incluso p.p. de enfundado corrugado de polietileno, piezas especiales y pequeño material, incluso p.p. de llave de paso cromada a juego con grifería, colocada en canalización; instalada según CTE. Medida la longitud ejecutada</p>								
	montante V1	1	4,50				4,50		
	distrib.int	1		5,00			5,00		
	a bañ.	1	4,50				4,50		
	a lav.	1	4,00				4,00		
	montante V2	1			2,00		2,00		
	distrib.int	1	7,00				7,00		
	a bañ.	1	2,50				2,50		
	a lav.	1	2,00				2,00		
	montante V3	1			9,00		9,00		
	distrib.int	1		8,50			8,50		
	a bañ.	1	4,00				4,00		
	a lav.	1	2,00				2,00		
	a zzcc	1	9,00				9,00		
							64,00	9,44	604,16
08.06	<p>m CANALIZACIÓN COBRE, EMPOTRADA, 15 mm DIÁM.</p> <p>Canalización de cobre, empotrada, de 15 mm de diámetro exterior y 1 mm de espesor, incluso p.p. de enfundado corrugado de polietileno, piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería, incluso p.p. de llave de paso cromada a juego con grifería, colocada en canalización; instalada según CTE. Medida la longitud ejecutada</p>								
	V1								
	baño	2					2,00	4,00	

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
			1				1,60		1,60
	coc		1	1,00					1,00
			2				2,00		4,00
	V2								
	coc		2				2,00		4,00
			1				1,60		1,60
			1	1,50					1,50
	bañ		1	1,80					1,80
			2				2,00		4,00
			1				1,60		1,60
	V3								
	coc		1		2,00				2,00
			2				2,00		4,00
	lav		1				1,60		1,60
	baño		1	2,00					2,00
			3				2,00		6,00
			1				1,60		1,60
							42,30	7,82	330,79
08.07	m CANALIZACIÓN COBRE CALORIFUGADA, EMPOTRADA 22 mm								
	Canalización de cobre calorifugada con coquilla aislante, empotrada, de 22 mm de diámetro exterior y 1 mm de espesor, incluso p.p. de uniones, piezas especiales, grapas, pequeño material y ayudas de albañilería; construida según CTE y RITE. Medida la longitud ejecutada.								
	V1								
	distrib.int		1		5,00				5,00
	a bañ.		1	4,50					4,50
	a lav .		1	4,00					4,00
	V2								
	distrib.int		1	7,00					7,00
	a bañ.		1	2,50					2,50
	a lav .		1	2,00					2,00
	V3								
	distrib.int		1		8,50				8,50
	a bañ.		1	4,00					4,00
	a lav .		1	2,00					2,00
							39,50	10,26	405,27
08.08	m CANALIZACIÓN COBRE CALORIFUGADA, EMPOTRADA 15 mm								
	Canalización de cobre calorifugada con coquilla aislante, empotrada de 15 mm de diámetro exterior y 1 mm de espesor, incluso p.p. de uniones, piezas especiales, grapas, pequeño material y ayudas de albañilería; construida según CTE y RITE. Medida la longitud ejecutada.								
	V1								
	baño		1			2,00			2,00
			1			1,60			1,60
	coc		1	1,00					1,00
			2			2,00			4,00
	V2								
	coc		2			2,00			4,00
			1			1,60			1,60
			1	1,50					1,50
	bañ		1	1,80					1,80
			2			2,00			4,00
			1			1,60			1,60
	V3								
	coc		1		2,00				2,00
			2			2,00			4,00
	lav		1			1,60			1,60
	baño		1	2,00					2,00
			2			2,00			4,00
			1			1,60			1,60
							38,30	9,75	373,43

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.09	<p>u BIDÉ PORCELANA VITRIFICADA, COLOR BLANCO, C. MEDIA</p> <p>Bide de porcelana vitrificada, en color blanco calidad media, tornillos de fijación y orificios insinuados para grifería, construido según CTE, e instrucciones del fabricante , incluso colocación, sellado y ayudas de albañilería. Medida la cantidad ejecutada.</p>						3,00	52,07	156,21
08.10	<p>u INODORO TANQUE BAJO, PORCELANA VITRIFICADA BLANCO</p> <p>Inodoro de tanque bajo, de porcelana vitrificada de color blanco, formado por taza con salida vertical, tanque con tapa, juego de mecanismos, tornillos de fijación, asiento y tapa y llave de regulación, construido según CTE, e instrucciones del fabricante, incluso colocación, sellado y ayudas de albañilería. Medida la cantidad ejecutada.</p>						3,00	145,60	436,80
08.11	<p>u LAVABO PEDESTAL PORC. VITRIF. 0,70x0,50 m BLANCO</p> <p>Lavabo de pedestal, de porcelana vitrificada, de color blanco formado por lavabo de 0,70x0,50 m, pedestal a juego, tornillos de fijación, escuadras de acero inoxidable, rebosadero integral y orificios insinuados para grifería, construido según CTE, e instrucciones del fabricante, incluso colocación, sellado y ayudas de albañilería. Medida la cantidad ejecutada.</p>						3,00	92,05	276,15
08.12	<p>u BAÑERA CHAPA ACERO C. BLANCO 1,40x0,70 m</p> <p>Bañera para revestir, en chapa de acero especial esmaltada con porcelana en color blanco de 1,40x0,70 m construida según CTE, e instrucciones del fabricante, incluso colocación, sellado y ayudas de albañilería. Medida la cantidad ejecutada.</p>						3,00	80,23	240,69
08.13	<p>u EQUIPO GRIFERÍA BIDÉ CALIDAD MEDIA</p> <p>Equipo de grifería para bidé, de latón cromado de calidad media, con crucetas cromadas, grifos integrales y válvula de desagüe con tapón y cadenilla; construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada.</p>						3,00	39,29	117,87
08.14	<p>u EQUIPO GRIFERÍA LAVABO MONOMANDO PRIMERA CALIDAD</p> <p>Equipo de grifería monomando para lavabo, de latón cromado de primera calidad, mezclador con aireador, desagüe automático, enlaces de alimentación flexibles, y llaves de regulación, construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada.</p>						3,00	67,61	202,83
08.15	<p>u EQUIPO GRIFERÍA BAÑO-DUCHA CALIDAD MEDIA</p> <p>Equipo de grifería para baño-ducha, de latón cromado de calidad media, con crucetas cromadas, mezclador exterior con transfusor, soporte de horquilla, maneral-teléfono con flexible de 1,5 m, uniones rebosadero, válvula de desagüe y tapón; construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada.</p>						3,00	63,41	190,23
08.16	<p>u EQUIPO GRIFERÍA PUNTO RIEGO EN PARAM. VERTICAL PRIMERA CALIDAD</p> <p>Equipo de grifería para punto de riego en paramento vertical, formado por llaves, cruceta cromada de primera calidad; construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada.</p>						1,00	23,59	23,59
08.17	<p>u EQUIPO GRIFERÍA LAVADORA/LAVAVAJILLAS CALIDAD MEDIA</p> <p>Equipo de grifería para lavadora o lavavajillas de latón cromado de calidad media, formado por llave de paso con cruceta cromada; construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada.</p>						6,00	15,90	95,40
08.18	<p>u EQUIPO GRIFERÍA FREGADERO UN SENO MONOMANDO PRIMERA CALIDAD</p> <p>Equipo de grifería monomando para fregadero de un seno, de latón cromado de primera calidad, con mezclador, caño giratorio con aireador, enlaces de alimentación flexibles, válvula de desagüe, tapón y cadenilla, y llaves de regulación, construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada.</p>								

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							3,00	73,41	220,23
08.19	u CALENTADOR IND. ACUMULADOR ELECTRICO 100 l Calentador individual acumulador eléctrico, de 100 l de capacidad, con 1500 W de potencia, incluso colocación, conexión y ayudas de albañilería; instalado según CTE, REBT; e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada.						3,00	235,10	705,30
08.20	u INSTALACIÓN DISTRIBUCIÓN INTERIOR PARA GAS BUTANO Instalación de distribución interior para gas butano, con dos puntos de sumidero, formada por canalización superficial de cobre, grapado, llaves de paso, regulador y pequeño material, incluso colocación y conexión; construido según reglamentación para instalaciones de gas. Medida la cantidad ejecutada.						3,00	62,49	187,47
08.21	Ud EXTRACTOR ASEO CUADRADO C/T Ud. Extractor para aseos, modelo EDM-80T cuadrado de S&P, con temporizador electrónico, para un caudal de 80 m3/h, totalmente colocado i/p.p de tubos flexibles de aluminio, bridas de sujección, medios y material de montaje.						3,00	52,13	156,39
TOTAL CAPÍTULO 08 FONTANERIA Y E.SOLAR.....									5.973,25

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 09 INSTALACION ELECTRICA									
09.01	u ACOMETIDA DE ELECTRICIDAD A EDIFICIO Acometida de electricidad para edificio, desde el punto de toma hasta la caja general de protección, realizada según normas e instrucciones de la compañía suministradora, incluso ayudas de albañilería. Medida la cantidad ejecutada.						1,00	285,78	285,78
09.02	Ud CAJA GRAL. PROTECCIÓN 40A(MONOF.) Ud. Caja general protección 40A monofásica incluido bases cortacircuitos y fusible calibrado de 40A (I+N)+F para protección de la línea general de alimentación situada en fachada o interior nicho mural. ITC-BT-13 cumplirán con las UNE-EN 60.439-1, UNE-EN 60.439-3, normas particulares de cia. suministradora y grado de protección de IP43 e IK08. Incluso						1,00	72,59	72,59
09.03	m LÍNEA GENERAL ALIMENT. 5x16 mm2 BAJO TUBO PVC Línea repartidora de alimentación, instalada con cable de cobre de cinco conductores RZ1-K(AS) de 16 mm2, de sección nominal en fases, aislada bajo tubería de PVC ligera de 60 mm de diámetro, incluso p.p. de pequeño material y ayudas de albañilería, construida según REBT y normas de la compañía suministradora. Medida la longitud ejecutada desde la caja general de protección hasta la centralización de contadores.		1	2,50			2,50	27,84	69,60
09.04	u INSTALACIÓN MODULAR DE CONTADOR MONOFÁSICO CENTRALIZADO Instalación modular de contador monofásico centralizado con fusibles de seguridad y embarrado, incluso módulos homologado y p.p. de ayudas de albañilería; construida según REBT y normas de la compañía suministradora. Medida la cantidad ejecutada.						4,00	116,32	465,28
09.05	m DERIVACIÓN INDIVIDUAL MONOFÁSICA, 3 COND. 10 mm2 Derivación individual monofásica instalada con cable de cobre de tres conductores ES07V-K(AS) de 10 mm2 de sección nominal, empotrada y aislada con tubo de PVC flexible de 40 mm de diámetro, incluso p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT y normas de la compañía suministradora. Medida la longitud ejecutada desde la centralización de contadores hasta la caja de protección individual.		v v da.1	1	11,00		11,00		
			v v da.2	1	5,00		5,00		
			v v da.3	1	8,00		8,00		
							24,00	11,52	276,48
09.06	u CAJA CUADRO MANDO Y PROTECCIÓN 1 DIF. + 6 MAGN. + I.CUADROP Caja para cuadro de mando y protección, para empotrar con capacidad para un interruptor diferencial, seis magnetotérmicos y I.C.P., con tapa precintable, incluso ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada.						3,00	13,78	41,34
09.07	u CUADRO GENERAL MANDO Y PROTECCIÓN ALUMBRADO Z.COM. Cuadro general de mando y protección para alumbrado de zonas comunes, incluso diferencial, magnetotérmicos, interruptor con mecanismo de tiempo y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada.						1,00	201,05	201,05
09.08	u INTERRUPTOR DIFERENCIAL II, INT. N. 40 A SENS. 0,03 A Interruptor diferencial II de 40 A de intensidad nominal y 0,03 A de sensibilidad tipo AC, construido según REBT y normas de la compañía suministradora. Medida la cantidad ejecutada.						3,00	50,20	150,60
09.09	u INTERRUPTOR DE CONTROL DE POTENCIA, BIPOLAR, DE 25 A Interruptor de control de potencia, bipolar, de 25 A de intensidad nominal, construido según REBT y normas de la compañía suministradora. Medida la cantidad ejecutada.								

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
							3,00	39,20	117,60	
09.10	u INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MAGNETOTÉRMICO BIPOLAR DE 10 A Interruptor automático magnetotérmico bipolar de 10 A de intensidad nominal, construido según REBT y normas de la compañía suministradora. Medida la cantidad ejecutada.						3,00	45,80	137,40	
09.11	u INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MAGNETOTÉRMICO BIPOLAR DE 16 A Interruptor automático magnetotérmico bipolar de 16 A de intensidad nominal, construido según REBT y normas de la compañía suministradora. Medida la cantidad ejecutada.						1	2,00	2,00	
							2	4,00	8,00	
							10,00	45,80	458,00	
09.12	u INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MAGNETOTÉRMICO BIPOLAR DE 20 A Interruptor automático magnetotérmico bipolar de 20 A de intensidad nominal, construido según REBT y normas de la compañía suministradora. Medida la cantidad ejecutada.						3,00	45,80	137,40	
09.13	u INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MAGNETOTÉRMICO BIPOLAR DE 25 A Interruptor automático magnetotérmico bipolar de 25 A de intensidad nominal, construido según REBT y normas de la compañía suministradora. Medida la cantidad ejecutada.						3,00	45,80	137,40	
09.14	u PUNTO TIMBRE 1,5 mm2 Punto de timbre con cable de cobre H07V-K de 1,5 mm2 de sección nominal, aislado con tubo de PVC flexible de 13mm de diámetro, incluso zumbador y mecanismo pulsador de primera calidad, p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada.						3,00	26,27	78,81	
09.15	u TOMA CORRIENTE EMPOTRADA 10/16 A CON 1,5 mm2 Toma de corriente empotrada de 10/16 A con puesta a tierra instalada con cable de cobre H07V-K de 1,5 mm2 de sección nominal, empotrado y aislado bajo tubo de PVC flexible de 13 mm de diámetro, incluso mecanismos de primera calidad, circuitos y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada.						v v da.1	1	13,00	13,00
							v v da.2	1	16,00	16,00
							v v da.3	1	19,00	19,00
							48,00	24,80	1.190,40	
09.16	u TOMA CORRIENTE EMPOTRADA 16 A CON 2,5 mm2 Toma de corriente empotrada de 16 A con puesta a tierra, instalada con cable de cobre H07V-K de 2,5 mm2 de sección nominal, empotrado y aislado bajo tubo de PVC flexible de 13 mm de diámetro, incluso mecanismo de primera calidad, circuitos y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido REBT. Medida la cantidad ejecutada.						v v da.1	1	10,00	10,00
							v v da.2	1	15,00	15,00
							v v da.3	1	17,00	17,00
							42,00	24,96	1.048,32	
09.17	u TOMA CORRIENTE EMPOTRADA 20 A CON 4 mm2 Toma de corriente empotrada de 20 A con puesta a tierra, instalada con cable de cobre H07V-K de 4 mm2 de sección nominal, empotrado y aislado bajo tubo de PVCFlexible de 16 mm de diámetro, incluso mecanismos de primera calidad, circuitos y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada.						3	3,00	9,00	
							9,00	29,55	265,95	

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.18	u TOMA CORRIENTE EMPOTRADA 25 A CON 6 mm2 Toma de corriente empotrada de 25 A con puesta a tierra, instalada con cable de cobre H07V-K de 6 mm2 de sección nominal, empotrado y aislado bajo tubo de PVC flexible de 23 mm de diámetro, incluso mecanismos de primera calidad, circuitos y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada.								
	vitro.coc	1	3,00				3,00		
							3,00	31,57	94,71
09.19	u PUNTO DE LUZ SENCILLO EMPOTRADO Punto de luz sencillo instalado con cable de cobre H07V-K de 1,5 mm2 de sección nominal, empotrado y aislado con tubo de PVC flexible de 13 mm de diámetro, incluso mecanismos de primera calidad empotrados, circuitos y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada.								
	v1	1	6,00				6,00		
	v2	1	8,00				8,00		
	v3	1	9,00				9,00		
							23,00	17,03	391,69
09.20	u PUNTO DE LUZ CONMUTADO EMPOTRADO Punto de luz conmutado instalado con cable de cobre H07V-K de 1,5 mm2 de sección nominal, empotrado y aislado con tubo de PVC flexible de 13 mm de diámetro, incluso mecanismos de primera calidad empotrados, circuitos y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada.								
	v1	1	4,00				4,00		
	v2	1	6,00				6,00		
	v3	1	5,00				5,00		
							15,00	31,47	472,05
09.21	u PUNTO LUZ TEMPORIZADO DOBLE EMPOTRADO Punto de luz temporizado doble instalado con cable de cobre H07V-K de 1,5 mm2 de sección nominal mínima, empotrado y aislado con tubo de PVC flexible de 13 mm de diámetro, incluso mecanismos y luminaria de primera calidad empotrados, así como interruptor con minutero, caja de registro, cajas mecanismos y regletas, circuitos y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada totalmente montado e instalado.								
	portal	1					1,00		
							1,00	54,28	54,28
09.22	u PUNTO DE LUZ EN PATIO EMPOTRADO Punto de luz en porche instalado con cable de cobre H07V-K de 1,5 mm2 de sección nominal, empotrado y aislado con tubo de PVC flexible de 13 mm de diámetro, incluso mecanismos y luminaria de primera calidad, empotrados y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada.								
	patio	1	2,00				2,00		
							2,00	14,33	28,66
09.23	Ud. MINUTERO ESCALERA ORBIS ORBITEMP Temporizador minutero de escalera para alojar en caja de mecanismo junto a pulsador, marca ORBIS Serie ORBITEMP, incluso elementos de conexión, construido según REBT, totalmente montado e instalado. Medida la unidad instalada desde caja de derivación a mecanismo.								
	Portal	1					1,00		
	Escalera a V3	1					1,00		
							2,00	8,72	17,44
09.24	u ARQUETA DE CONEXION DE PUESTA A Arqueta de conexión de puesta a tierra de 38x50x25cm de fabrica de ladrillode medio pie de espesor, conexión del electrodo con la línea de enlace mediante grapa abarcón, relleno con tierras de la propia excavación y aditivos para disminuir la resistividad del terreno y conexionado a la red de tierra mediante puente de comprobación y tapa de hormigón HM-20 con cerco de perfil laminado L60.6, incluso excavación, relleno transporte de tierras sobrantes a vertedero y conexionado. construido s/REBT. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA.								
		1					1,00		

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
						1,00	101,61	101,61
09.25	u PICA DE PUESTA A TIERRA DE PICA DE PUESTA A TIERRA FORMADA POR ELECTRODO DE ACERO RECUBIERTO DE COBRE DE 14 mm. DE DIAMETRO Y 2 m DE LONGITUD, INCLUSO HINCADO Y CONEXIONES, CONSTRUIDA SEGUN NTE/IEP-5 Y REBT. MEDIDA LA UNIDAD INSTALADA.	1				1,00		
						1,00	105,38	105,38
09.26	m L.PRINCIPAL PUESTA TIERRA, 25MM2 DE LINEA PRINCIPAL DE PUESTA A TIERRA INSTALADA CON CONDUCTOR DE COBRE DESNUDO DE 25 mm2. DE SECCION NOMINAL, TRENZADO, INCLUSO P.P. DE UNIONES REALIZADAS CON SOLDADURA ALUMINOTERMICA, GRAPAS Y BORNES DE UNIÓN, AYUDAS DE ALBAÑILERIA Y CONEXION AL PUNTO DE PUESTA A TIERRA; CONSTRUIDA SEGUN REBT. MEDIDA DESDE LA PRIMERA DERIVACION HASTA LA ARQUETA DE CONEXION.	1	12,50			12,50		
						12,50	9,46	118,25
09.27	m DERIVACION DE PUESTA A TIERRA DE DERIVACION DE PUESTA A TIERRA INSTALADA CON CONDUCTOR DE COBRE DESNUDO DE 16 mm2. DE SECCION NOMINAL, EMPOTRADO Y AISLADO CON TUBO DE PVC. FLEXIBLE DE 13 mm. DE DIAMETRO, INCLUSO P.P. DE CAJAS DE DERIVACION Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDO SEGUN REBT. MEDIDO DESDE LA CAJA DE PROTECCION INDIVIDUAL HASTA LA LINEA PRINCIPAL DE PUESTA A TIERRA.	3	3,00			9,00		
						9,00	2,66	23,94
09.28	u EQUIPO AUTÓNOMO ALUMBRADO DE EMERGENCIA, 60 LÚMENES Equipo autónomo de alumbrado de emergencia, de 60 lúmenes, con lámpara incandescente, para tensión 220 V, una hora de autonomía y para cubrir una superficie de 12 m2, incluso accesorios, fijación, y conexión; instalado según CTE, RIPC I y REBT. Medida la cantidad ejecutada.					2,00	48,17	96,34
TOTAL CAPÍTULO 09 INSTALACION ELECTRICA.....								6.638,35

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 10 TELECOMUNICACIONES Y TELEF.									
10.01	Ud TELECOMUNICACIONES S/PROYECTO TECNICO Ejecución de instalación completa de instalaciones de infraestructura de telecomunicaciones, según proyecto redactado por el Ingeniero Industrial D. Blas Soriano Virués, colegiado 4.090 del Colegio Oficial de Ingenieros Industriales de Andalucía Occidental.						1,00	2.844,74	2.844,74
10.02	u PLACA EXTERIOR PORTERO ELECTRÓNICO, 3 PULSADORES Placa exterior de portero electronico, de 8 pulsadores con amplificador incorporado, luz en tarjeteros y micro altavoz habla-escucha, instalado con alimentador estabilizado general, incluso colocación y ayudas de albañilería. Incluso p.p. de circuito. Medida la cantidad ejecutada.						1,00	158,35	158,35
10.03	u TELÉFONO INTERIOR PARA PORTERO ELECTRÓNICO Telefono interior para portero electronico, con pulsador para apertura de puerta, microfono y altavoz, instalado colgado con cordón rizado, incluso colocación, conexiones y ayudas de albañilería, así como p.p. de circuito. Medida la instalada.						3,00	83,24	249,72
10.04	u DISPOSITIVO DE AUTOCERRADO EN PUERTA DE ENTRADA Dispositivo de autocerrado, instalado en la puerta de entrada, incluso pequeño material y colocación. Medida la cantidad ejecutada.						1,00	45,00	45,00
10.05	u EXTINTOR MOVIL, DE POLVO ABC, 6 KG Extintor móvil, de polvo abc, con 6kg. de capacidad eficacia 21-a,144-b, formado por recipiente de chapa de acero electrosoldada, con presion incorporada, v álvula de descarga, de asiento con palanca para interrupción manómetro,herrajes de cuelgue, placa de timbre, incluso pequeño material, montaje y ayudas de albañilería; instalado según CTE . Medida la cantidad ejecutada.						2,00	28,17	56,34
TOTAL CAPÍTULO 10 TELECOMUNICACIONES Y TELEF.....									3.354,15

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 11 CARPINTERIA MADERA									
11.01	m2 PUERTA DE ENTRADA A EDIFICIO BARNIZADA Puerta de entrada a edificio de dos hojas, hoja de tablero DMF hidrofugo, chapado con entablado vertical de tablas de madera maciza de roble recompuesto, barnizada en taller, cara exterior con entablado vertical; precerco de pino país de 130x40 mm; cerco macizo de roble recompuesto de 130x50 mm; tapajuntas macizas de roble recompuesto de 90x15 mm., cerradura para portero electrónico encastrada en la hoja, herrajes de colgar y seguridad, bisagras y pomo en acero inoxidable marino AISI 316L de primera calidad, incluso colgado; construida según CTE. Medida de fuera a fuera de cerco.								
	P1	1	1,70			2,20	3,74		
							3,74	456,79	1.708,39
11.02	ud PUERTA ENTRADA VVDA. BLINDADA MDF HIDROFUGO Puerta blindada de entrada a vivienda de 203x82,5x4,5 cm, hoja de tablero DMF hidrofugo lacado en color blanco; precerco de pino país de 140x40 mm; cerco macizo de MDF hidrofugo lacado de 140x30 mm; tapajuntas de MDF hidrófugos lacados de 90x15 mm., cerradura de seguridad encastrada en la hoja con tres puntos de anclajes y picaporte, cilindro tipo monoblock, herrajes de colgar, bisagras de alta seguridad antipalanca con 8 rodamientos, retenedor de seguridad, pomo y escudo largo en el interior, tirador exterior y mirilla panorámica, todo en acero inoxidable marino AISI 316L de primera calidad, incluso colgado; construida según CTE. Medida la unidad.								
	P2	1	2,00				2,00		
							2,00	639,44	1.278,88
11.03	m2 PUERTA BALCONERA LACAR H. ACRIST. ABAT. Puerta balconera para lacar, con hoja abatible preparada para acristalar, formada por: precerco de pino flandes con garras de fijación, cerco y hoja de perfiles de 68x78mm, tapajuntas de 70x10 mm y hoja con doble junta de goma, con parte inferior ciega y superior con divisiones parteluz en horizontal y vertical en zona acristalada según diseño de planos, vierteaguas, herrajes de colgar, seguridad y cierre en acero inoxidable marino AISI 316L de primera calidad, tipo falleba, incluso colgado y p.p. de sellado de juntas con masilla elástica; construida según CTE. Medida de fuera a fuera del cerco.								
	V4	1	1,10			2,17	2,39		
	V5	1	0,64			1,86	1,19		
	V6	11	1,10			2,10	25,41	28,99	
							28,99	206,56	5.988,17
11.04	m2 VENTANA LACAR H. ACRIST. ABAT. Ventana para lacar, con hoja abatible preparada para acristalar, formada por: precerco de pino flandes con garras de fijación, cerco y hoja de perfiles de 68x78mm, tapajuntas de 70x10 mm y hoja con doble junta de goma, con divisiones parteluz en horizontal y vertical en zona acristalada según diseño de planos, vierteaguas, herrajes de colgar, seguridad y cierre en acero inoxidable marino AISI 316L de primera calidad, tipo falleba, incluso colgado y p.p. de sellado de juntas con masilla elástica; construida según CTE. Medida de fuera a fuera del cerco.								
	V1	1	0,80			0,50	0,40		
	V2	1	0,80			0,75	0,60		
	V3	1	0,80			1,00	0,80		
	V7	4	0,88			1,25	4,40	6,20	
							6,20	332,61	2.062,18
11.05	m2 CONTRAVENTANA ABATIBLE MAD. PINO FLANDES 1ª Contraventana abatible para pintar tipo tapaluces, según diseño de planos, formada por: marco de 45x25 mm, cuarterones de 25mm y tablero de 12 mm de espesor en madera de pino flandes, incluso p.p. de herrajes de colgar y cierre en acero inoxidable marino AISI 316L de primera calidad y fijación a carpintería; construida según CTE. Medida de fuera a fuera del cerco.								
	Balcones								
	V4	1	1,00			1,20	1,20		
	V5	1	0,54			1,20	0,65		
	V6	11	1,00			1,20	13,20		
	ventanas								

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
V1		1	0,70		0,40	0,28		
V2		1	0,70		0,65	0,46		
V3		1	0,70		0,90	0,63		
V7		4	0,78		1,15	3,59		
						20,01	101,45	2.030,01
11.06	m2 PUERTA PASO LACAR 1 H. CIEGA ABAT. CERCO 100x40 mm							
	Puerta de paso para lacar, con una hoja ciega abatible, formada por: precerco de 90x30 mm con garras de fijación, cerco de 90x40 mm y tapajuntas de 60x15 mm, en madera de pino flandes, hoja prefabricada normalizada de 35 mm de tablero de MDF canteada por dos cantos, herrajes de colgar, seguridad y cierre con manivela, escudo largo, en aluminio de primera calidad, pestillo en dorm., incluso colgado. Medida de fuera a fuera del cerco.							
P5		8	0,82		2,10	13,78		
P6		3	0,72		2,10	4,54		
						18,32	126,08	2.309,79
11.07	m2 PUERTA PASO LACAR 1 H. ACRIST. ABAT. CERCO 100x40 mm							
	Puerta de paso para lacar, con una hoja abatible preparada para acristalar, formada por: precerco de 100x30 mm con garras de fijación, cerco de 100x40 mm y tapajuntas de 60x15 mm, en madera de pino flandes, hoja prefabricada normalizada de 35 mm de tablero de MDF canteada por dos cantos, herrajes de colgar, seguridad y cierre con manivela, escudo largo, en aluminio de primera calidad, pestillo en dorm., incluso colgado. Vidrio translucido incoloro de 4mm (medido aparte). Medida de fuera a fuera del precerco.							
P3		2	0,92		2,10	3,86		
P4		3	0,82		2,10	5,17		
						9,03	128,53	1.160,63
TOTAL CAPÍTULO 11 CARPINTERIA MADERA.....								16.538,05

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
CAPÍTULO 12 CARP.METALICA Y CERRAJERIA										
12.01	<p>u PUERTA ABAT. AC. GALV. LAC. "THT" ARIAN-120</p> <p>Puerta de una hoja abatible de entrada a vivienda tipo ARIAN 120 - mod Provenzal del fabricante THT o equivalente aceptado por la Dirección Facultativa, de medidas exteriores 950 x2.200 mm. y 850 mm. de paso, fabricada con dos planchas de chapa de acero galvanizado, de espesor 1,00 mm, ensambladas entre sí, hoja de 48 mm. rellena de poliuretano de alta densidad, con cara exterior estampada en imitación de entablado vertical y cara interior lisa, marco de 120 x 50 mm. en chapa de acero galvanizado de 1,5 mm. de espesor, lacada en blanco mate, premarco metálico en chapa galvanizada de 120 mm. con garras de fijación, kit de tapajuntas metálicos de 48 mm. para la cara interior del hueco, preparada con juntas de estanqueidad de neopreno, vierteaguas, herrajes de colgar formados por tres bisagras de acero inoxidable regulables, cerradura de seguridad de tres puntos con resbalón, llaves de puntos reversibles, escudo antitaladro, manivela con placa en interior, pomo tirador y mirilla óptica de acero inoxidable marino AISI 316L de primera calidad, incluso con cortavientos autonivelable colocado en fábrica, recibido a paramentos, colgado y p.p. de sellado de juntas con masilla elástica; construida según CTE/DB-HS-1 y HR-1. Medida la unidad colocada.</p>	P7	1					1,00		
							1,00	468,71	468,71	
12.02	<p>M2 FRENTE METÁLICO PARA REGISTRO</p> <p>M2. Frente para registro de llaves de corte general o CGP, situado en fachada, realizado con puerta abatible formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5mm de espesor plegadas, ensambladas y montadas con poliuretano en su interior, cerco de perfil en L y garras de anclaje a paramentos, provista de cerradura homologada por la compañía suministradora, incluso p.p. de lacado en color blanco, herrajes de colgar, cerradura, y recibido del mismo, según CTE y Compañía suministradora.</p>	agua	1	0,50		0,60	0,30			
		elect	1	0,50		0,60	0,30			
							0,60	102,05	61,23	
12.03	<p>Ud ESCALERA MET. PERFILES UPN200</p> <p>Ud. Escalera metálica de acceso a vivienda V03, ejecutada según detalles de planos, de 1,00m. de anchura, para una planta de altura libre 3,30 m., formada por zanca de escalera mediante dos UPN 200, apoyo de huellas de madera (no incluidas estas en el presente epigrafe) ejecutado con angular en L.50.5 soldado a la cara de la viga UPN que forma la zanca, pilares de apoyo formado por 2 UPE-100 en cajon cerrado (medido aparte), incluso p.p. de placas de anclajes a cimentación y a muro en desembarco, despuntes y dos manos de pintura antioxidante, totalmente montadas, según CTE/ DB-SE-A.</p> <p>Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:1992.</p> <p>sldañs de chapa estriada de 5mm. de espesor con bocel de 5cm. y barandilla metálica realizada con tubos rectangulares, totalmente instalada. Según detalles de planos</p>						1,00	1.191,77	1.191,77	
12.04	<p>m BARANDILLA AC. CAL. BAST. SENC. PLET. ENTREP. CUADRAD. 12 mm</p> <p>Barandilla en acero laminado en caliente formada por: bastidor sencillo de pletina de 50x5 mm, entrepaño de barrotos circular macizo de 16 mm y anclajes a zanca de escalera mediante soldadura, incluso p.p. de material de agarre y colocación. Medida la longitud ejecutada.</p>	C8	2	1,80			3,60			
		C8	2	2,50			5,00			
		C8	2	1,20			2,40			
		C8	4	1,00			4,00			
							15,00	51,00	765,00	
12.05	<p>m2 REJA AC. LAM. CAL. BAST. PLETINA Y BARROTES CUADRADILLO</p> <p>Reja en acero laminado en caliente, formada por: bastidor en pletina de 50x6 mm, embarrotado de cuadradillo de 16 mm y anclajes a paramentos, diseño según planos, incluso p.p. de elemento decorativo, material de agarre y colocación. Medida de fuera a fuera.</p>	C2	1	0,80		0,50	0,40			
		C3	1	0,80		0,75	0,60			
		C4	1	0,80		1,00	0,80			
		C5	1	1,10		2,17	2,39			

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
C6		1	1,03			1,86	1,92		
C7		4	0,98			1,38	5,41		
							11,52	49,69	572,43
12.06	m1 PILAR ACERO APOYO MONTERA/ESCAL. CUBRICION PATIO								
	perfiles tubulares formado por dos UPE100 formando caja cerrada con soldadura continua, de acero, según planos, en elementos estructurales de apoyo de escalera y montera de cubrición de patio, apoyados en cimentación mediante placa de anclaje, incluso p.p. de esta, y/o empotrados en fabrica de ladrillo, incluso corte, elaboración, montaje y p.p. de elementos de unión, lijado e imprimación con minio.								
		3				6,00	18,00		
							18,00	25,67	462,06
12.07	m2 LUCERNARIO FIJO DE BASE RECTANGULAR								
	Montera de cubrición de patio de luces, de dimensiones máximas 4x6 m con pendiente a un agua según planos, formado por: perfiles de apoyo de acero IPE100 y perfiles de formación de montera de aluminio, elementos de apoyo y recibido a estructura o fábricas de ladrillo, incluso junquillos, cantoneras, patillas de fijación y p.p. de sellado de juntas con masilla elástica, acristalamiento con dos lunas pulidas incoloras de 4 mm de espesor, unidas por dos láminas de butiral de polivinilo transparente (medido aparte), con perfiles en U de neopreno de 4 a 10 mm. Medida la superficie ejecutada según su desarrollo; así como p.p. de registro para acceso a instalaciones de antenas, mediante elemento de corredera de dimensiones minimas 80x80 cm.								
	patio	1	12,74				12,74		
							12,74	140,47	1.789,59
12.08	u BUZÓN PARA CORRESPONDENCIA								
	Buzón para recogida de correspondencia de chapa metálica esmaltada al fuego, incluso cerradura, llave, herrajes, pequeño material y ayudas de albiñilería colocado según normas D.G.C. Medida la cantidad ejecutada.								
							4,00	14,63	58,52
12.09	m2 PUERTA ABATIBLE AC. CONFORMADO Y CHAPA GALVANIZADA								
	Puerta metálica de hojas abatibles con perfiles conformados en frío y empanelado de acero galvanizado, de espesor mínimo 0,8 mm, incluso rejillas de ventilación, patillas de fijación, herrajes de colgar, cierre y seguridad y p.p. de sellado de juntas con masilla elástica; construida según C.TE. Medida de fuera a fuera del cerco. Con cerradura homologada por la compañía suministradora.								
	P8	2	1,10			2,10	4,62		
	P9	1	0,90			2,10	1,89		
							6,51	86,98	566,24
12.10	ud GUARDAPOLVOS SOBRE BALCONES								
	Guardapolvos sobre balcones, ejecutados con chapa galvanizada, y apoyados en base de guardapolvo restaurada (medida en partida aparte), de características y diseño según planos, patillas de fijación a paramentos, p.p. de sellado de juntas con masilla elástica, incluso limpieza de superficie, imprimación y dos manos de pintura. Medida la unidad terminada.								
							6,00	120,00	720,00
12.11	Ud SILLA SALVAESCALERAS								
	Ud. Silla salvaescaleras para instalación interior "Vertitec, Ver56" de longitud hasta 4,4 metros de diagonal, 5 metros de guía aluminio, funcionamiento a batería con carga constante. Fijación a la escalera en tres puntos de apoyo, con una capacidad de 120 kilos, velocidad de 0,12 m/segundo, colocada y funcionando.								
							1,00	3.424,80	3.424,80
TOTAL CAPÍTULO 12 CARP.METALICA Y CERRAJERIA.....									10.080,35

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 13 PINTURAS									
13.01	m2 PINTURA PLAST.ELAST.ACRIL.EXT. FACHADAS Pintura plastica a base de polimeros acrilicos de gama alta con máximo poder impermeabilizante, cubrición, adherencia y durabilidad, en emulsión acuosa, aplicada sobre paramentos de fachada, verticales y horizontales de ladrillo o cemento, formada por: limpieza del soporte, mano de fondo y dos manos de acabado (rendimiento de 0,28 l/m2). Medida la superficie ejecutada.								
	enfoscado de fachadas	1					329,07	=C06	10CEE00003
							329,07	5,24	1.724,33
13.02	m2 PINTURA ESMALTE SINTÉTICO S/CARP. METÁLICA Pintura al esmalte sintético sobre carpintería y cerrajería metálica formada por: rascado y limpieza de óxidos; imprimación anticorrosiva y dos manos de color. Medidas dos caras.								
	barandilla escalera	2					30,00	=C12	11SBA00004
	peldaños	19	1,00	0,50	2,00		19,00		
	cierros	10	2,40		2,40		57,60		
	balcones	12	2,40		1,00		28,80		
	rejās								
	v v da. 1	2	1,10		0,50		1,10		
		2	1,10		0,70		1,54		
		2	1,10		1,00		2,20		
		2	1,10		2,10		4,62		
							144,86	6,99	1.012,57
13.03	kg PINTADO ESMALTE SINTÉTICO S/ESTRUC. TRIANG. METÁLICAS Pintado al esmalte sintético sobre cerchas y estructuras triangulares metálicas, formado por: rascado y limpieza de óxidos, imprimación anticorrosiva y dos manos de color. Medido en peso nominal de los elementos estructurales pintados.								
	escalera IPN160	1	240,00				240,00		
							240,00	0,42	100,80
13.04	m PINTURA ESMALTE GRASO S/PASAMANOS TUB.60 Pintado al esmalte sintético sobre perfil tubular de apoyo de estructuras metálicas, formado por: rascado y limpieza de óxidos, imprimación anticorrosiva y dos manos de color. Medido en metro lineal de perfil estructural pintado.								
	perfil apoyo montera	1					18,00	=C12	0100306
							18,00	3,05	54,90
13.05	m2 PINTURA PLÁSTICA LISA SOBRE LADRILLO, YESO O CEMENTO Pintura plastica lisa sobre paramentos horizontales y verticales de ladrillo, yeso o cemento, formada por: lijado y limpieza del soporte, mano de fondo, plastecido, nueva mano de fondo y dos manos de acabado. Medida la superficie ejecutada.								
	guarnecido y enl.yeso	1					399,67	=C06	10CGG00028
	enlucido y eso	1					106,03	=C06	10CLL00021
	techo escayola	1					121,36	=C06	10TET00003
	techo tipo pladur	1					58,07	=C06	10TWW00011
							685,13	3,91	2.678,86
13.06	m2 LACA NITROCELULÓSICA EN COLOR S/PARAMENTOS DE MADERA Laca nitrocelulosica en color sobre paramentos de madera, formada por: limpieza del soporte, sellado de nudos, lijado general fino, imprimación no grasa, plastecido, lijado y dos manos de laca. Medida con igual criterio que carpintería sobre la que se aplica.								
	p.balcon.-part.11.03	2					57,98	=C11	11MPP80000
	ventanas-part.11.04	2					12,40	=C11	11MPP80001.SR
	contraventanas-part.11.05	2					40,02	=C11	11MWW00301
	p.paso ciega-part.11.06	2					36,64	=C11	11MPP00152
	p.paso crist.-part.11.07	2					18,06	=C11	11MPP00162
							165,10	12,31	2.032,38

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
13.07	m2 BARNIZ BLANCO IGNÍFUGA E INTUMESCENTE S/EST. DE MADERA								
	Tratamiento ignífugo e intumescente, tipo WSI de euroquímica, o similar, solución mediante barnices acabado en color blanco, con cuatro capas (imprimación, fondo y dos manos de acabado), aplicado a todas las caras expuestas de la cubierta (vigas y alfajías de madera en todas sus caras expuestas y tablero de ladrillos macizos por tabla apoyados sobre estas). Medido la superficie ejecutada en verdadera magnitud, incluso cantos de vigas, alfajías y demas elementos de la estructura. Tiempo de protección mínimo certificado por empresa aplicadora de 16 minutos.								
	estructura de cubierta completa	1					150,78	=C05	06.001.SR
	cantos de vigas	66	3,40	1,40	0,10		31,42		
		18	3,30	1,40	0,10		8,32		
		16	3,10	1,40	0,10		6,94		
		24	1,00	1,40	0,10		3,36		
	cantos de alfajías. repercus.	1	150,78			0,20	30,16		
							230,98	18,35	4.238,48
TOTAL CAPÍTULO 13 PINTURAS.....									11.842,32

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 14 VIDRIOS								
14.01	m2 ACRIST. TÉRMICO Y ACÚSTICO DOS LUNAS PULIDAS INCOL, 4 y 6 mm Acristalamiento aislante térmico y acústico, formado por dos lunas pulidas incoloras de 4 y 6 mm de espesor, cámara de aire deshidratado de 12 mm, perfil metálico separador, desecante y doble sellado perimetral, colocado con perfil continuo, incluso perfil en U de neopreno, cortes y colocación de junquillos; construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la superficie total acristalada.							
	ventanas							
	V1	1	0,80		0,50	0,40		
	V2	1	0,80		0,75	0,60		
	V3	1	0,80		1,00	0,80		
	V7	4	0,88		1,25	4,40		
	puertas							
	V4	1	1,10		1,40	1,54		
	V5	1	0,64		1,40	0,90		
	V6	11	1,10		1,40	16,94	25,58	
						25,58	47,45	1.213,77
14.02	m2 ACRIST. LUNA PULIDA TRASLÚC. 4 mm, COLOCADA CARP.MAD. Acristalamiento con luna pulida flotada traslucida, de 4 mm de espesor, colocada con masilla, colocado en carpintería interior de madera, incluso calzos, cortes, y colocación de junquillos; construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la superficie acristalada.							
	P3	2	0,35		1,40	0,98		
	P4	3	0,30		1,40	1,26		
						2,24	36,68	82,16
14.03	m2 ACRIST. LAMR. SEG. 2 LUNAS INCOLORAS 4 mm+BUTIRAL Acristalamiento laminar de seguridad, formado por dos lunas pulidas incoloras de 4 mm de espesor, unidas por dos láminas de butiral de polivinilo transparente, colocado con perfil continuo, incluso perfil en U de neopreno. Incluso p.p. de perfilería universal de aluminio, con gomas de neopreno, para cierres de juntas entre laminas de vidrio en lucernarios; cortes y colocación de junquillos; construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la superficie acristalada en multiples de 30 mm.							
	patio	1	12,74			12,74		
						12,74	55,03	701,08
TOTAL CAPÍTULO 14 VIDRIOS.....								1.997,01

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
CAPÍTULO 15 CONTROL DE CALIDAD										
15.01	ud ESAYOS DE C.CALIDAD S/NORMATIVA									
	Ensayos de control a ejecutar según normativa de obligado cumplimiento, así como a las indicaciones dadas durante la ejecución de las obras por el equipo de Dirección facultativa.									
							1,00	1.800,00	1.800,00	
TOTAL CAPÍTULO 15 CONTROL DE CALIDAD.....									1.800,00	

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 16 GESTIÓN DE RESIDUOS								
16.01	m3 RETIRADA DE TIERRAS INERTES N.P. A VERTEDERO AUTORIZADO 15 km Retirada de tierras inertes en obra de nueva planta a vertedero autorizado situado a una distancia máxima de 15 km, formada por: selección, carga, transporte, descarga y canon de vertido. Medido el volumen esponjado.							
	cubierta	1	0,15			22,62	=C01	01QIT90003
	apertura caja	1				26,77	=C01	02ACC00010
						49,39	5,88	290,41
16.02	m3 RETIRADA DE RESIDUOS MIXTOS N.P. A PLANTA DE VALORIZ. 15 km Retirada de residuos mixtos en obra de nueva planta a planta de valorización situada a una distancia máxima de 15 km, formada por: transporte interior, carga, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medido el volumen esponjado.							
	estr.cub.	1		0,10		3,66	=C01	D01QA010
	capa comp.cub.	1		0,10		3,66	=C01	01AWF90001
	forjados	1		0,20		25,37	=C01	01ORCDF0001
	escalera	1	0,30	0,20		1,68	=C01	01AWP90001
	solera	1		0,15		3,43	=C01	01RSS00001
	muro	1				1,00		
	tabicon	1		0,12		6,26	=C01	01ADT90005
	solado	1		0,10		18,45	=C01	01RSC90001
						63,51	15,31	972,34
16.03	t RETIRADA RESIDUOS MADERA DEM. A PLANTA VALORIZ. DIST. MÁX. 15 km Retirada de residuos de madera en obra de demolición a planta de valorización situada a una distancia máxima de 15 km, formada por: carga, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medido el peso en bascula puesto en planta.							
	por puertas y ventanas	1	3,00			3,00		
						3,00	13,26	39,78
TOTAL CAPÍTULO 16 GESTIÓN DE RESIDUOS.....								1.302,53

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 17 SEGURIDAD Y SALUD									
17.01	ud SEGURIDAD Y SALUD S/ESS Trabajos incluidos en ESS redactado, así como indicaciones dadas en obra por la Coordinación de Seguridad y salud.						1,00	3.551,11	3.551,11
TOTAL CAPÍTULO 17 SEGURIDAD Y SALUD.....									3.551,11
TOTAL.....									148.291,29

RESUMEN DE PRESUPUESTO

Rehabilitación de edificio en Plaza de las Viudas

San Roque. Cádiz

CAPITULO	RESUMEN	EUROS
1	ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES.....	10.897,09
2	CIMENTACION Y ESTRUCTURA.....	19.511,07
3	SANEAMIENTO.....	2.230,44
4	ALBAÑILERIA.....	14.042,55
5	CUBIERTAS.....	14.076,54
6	REVESTIMIENTOS.....	23.182,20
7	AISLAMIENTOS.....	1.274,28
8	FONTANERIA Y E.SOLAR.....	5.973,25
9	INSTALACION ELECTRICA.....	6.638,35
10	TELECOMUNICACIONES Y TELEF.....	3.354,15
11	CARPINTERIA MADERA.....	16.538,05
12	CARP.METALICA Y CERRAJERIA.....	10.080,35
13	PINTURAS.....	11.842,32
14	VIDRIOS.....	1.997,01
15	CONTROL DE CALIDAD.....	1.800,00
16	GESTIÓN DE RESIDUOS.....	1.302,53
17	SEGURIDAD Y SALUD.....	3.551,11
	TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL	148.291,29
	13,00% Gastos generales.....	19.277,87
	6,00% Beneficio industrial.....	8.897,48
	SUMA DE G.G. y B.I.	28.175,35
	TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA	176.466,64
	TOTAL PRESUPUESTO GENERAL	176.466,64

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CIENTO SETENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

, a Julio de 2017.

Contrata

El promotor

La dirección facultativa