

AYUNTAMIENTO DE	PERSONA DE CONTACTO		
	NOMBRE	CARGO	
	TFNO	EMAIL	

1. ESTADO ACTUAL DE LA OFERTA Y LA DEMANDA DE VIVIENDAS Y DE PARCELAS INDUSTRIALES EN EL MUNICIPIO

OFERTA

VIVIENDAS VACÍAS	Muy Pocas	Algunas	Muchas
Entidades privadas, bancos... tanto VPO como LIBRES			
Administraciones y Empresas Públicas			
PARCELAS INDUSTRIALES DISPONIBLES	Muy Pocas	Algunas	Muchas
Entidades privadas, bancos...			
Administraciones y Empresas Públicas			
SUELO	Muy Poco	Alguno	Mucho
Suelo Municipal disponible para VPO o para actuaciones industriales			
Previsión de Suelo por futura aprobación de planeamiento urbanístico			
EDIFICIOS	Muy Pocos	Algunos	Muchos
Edificios propiedad municipal con necesidades de rehabilitación y mejora de la Eficiencia Energética			

DEMANDA

Situación Actual del Registro de Demandantes de Vivienda Protegida (Decreto 1/2012 de 10 de Enero, de la Junta de Andalucía)

Actualizado

Sin Actualizar

REHABILITACIÓN	Muy Poca	Alguna	Mucha
Demanda de Rehabilitación de Viviendas			
Demanda de Actuaciones de Regeneración Urbana y Desarrollo Sostenible			
VIVIENDAS PROTEGIDAS	Muy Poca	Alguna	Mucha
Demanda de Viviendas Protegidas en Venta			
Demanda de Viviendas Protegidas en Alquiler			
Demanda de Viviendas Protegidas en Alquiler con Opción a Compra			
PARCELAS INDSUTRIALES	Muy Poca	Alguna	Mucha
Demanda de Parcelas Industriales en Venta			
Demanda de Parcelas Industriales en Alquiler			
Demanda de Parcelas Industriales en Alquiler con Opción a Compra			

2. DETALLE DE SUELOS DISPONIBLES PARA ACTUACIONES RESIDENCIALES O INDUSTRIALES JUNTO CON LA DIPUTACIÓN DE CÁDIZ

Nº	Situación	Clasificación	Calificación	Estado Planeamiento	Circunstancias Urbanísticas	
					Tipología Edificatoria	Nº de Viviendas o Parcelas
					Tipología Edificatoria	
					m2 edificables	
					Nº de Viviendas o Parcelas	
					Tipología Edificatoria	
					m2 edificables	
					Nº de Viviendas o Parcelas	
					Tipología Edificatoria	
					m2 edificables	
					Nº de Viviendas o Parcelas	
					Tipología Edificatoria	
					m2 edificables	
					Nº de Viviendas o Parcelas	
					Tipología Edificatoria	
					m2 edificables	
					Nº de Viviendas o Parcelas	
					Tipología Edificatoria	
					m2 edificables	
					Nº de Viviendas o Parcelas	
					Tipología Edificatoria	
					m2 edificables	
					Nº de Viviendas o Parcelas	

3. CONCURSO DE IDEAS PARA VIVIENDAS PROTEGIDAS

Existe interés por parte del Ayuntamiento en que la Diputación de Cádiz promueva "Concursos de Ideas para Viviendas Protegidas" en su municipio

- Sí existe interés, y para ello están disponibles los suelos indicados en el apartado anterior
 No existe interés

4. PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO

1. Situación Actual del "Plan Municipal de Vivienda y Suelo" (debería estar ya en vigor según la Ley 1/2010 de la Junta de Andalucía)

- Redactado y Aprobado reglamentariamente
 En redacción
 No se han iniciado trámites

2. El Ayto. solicita asistencia técnica a la Diputación de Cádiz para la Redacción y Aprobación del "Plan Municipal de Vivienda y Suelo" de su municipio

- Sí solicita asistencia técnica
 No solicita asistencia técnica

5. CALIFICACIÓN DE VIVIENDAS PROTEGIDAS

El Ayuntamiento solicita asistencia técnica a la Diputación de Cádiz para la redacción de los documentos de calificación de vivienda protegida

- Sí solicita asistencia técnica, para lo cual se firmará el pertinente convenio de colaboración
 No solicita asistencia técnica

6. ASESORAMIENTO JURÍDICO

El Ayuntamiento está interesado en iniciar una colaboración con la EPVS para el asesoramiento jurídico en materia de vivienda y suelo

- Sí está interesado
 No está interesado

7. OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS A CONSIDERAR